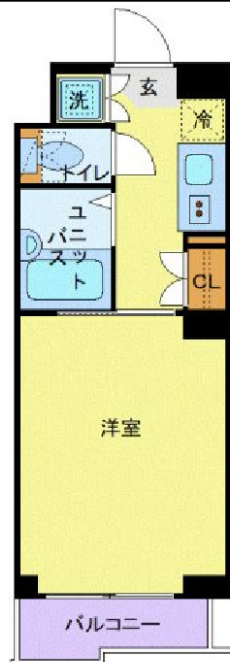


ループル芝公園

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都港区芝公園2丁目 9-7	号室	801
交通	1 都営三田線芝公園駅 徒歩3分	間取り	1K
	2 都営浅草線大門駅 徒歩5分	広さ	壁芯19.34㎡
	3 山手線浜松町駅 徒歩6分	方角	東
築年月	2001年7月	構造	RC・8階建
		現況	期日指定 2025年8月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	119,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / クロセット / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



※写真はイメージです



※写真はイメージです

外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



LIVE MAX
GROUP PROPERTY MANAGEMENT

TEL 03-3505-3422 FAX 03-3505-3433

株式会社リブマックスプロパティマネジメント

東京都港区赤坂2丁目5-1 S-GATE赤坂山王 9F

Email: ielove_kanri@livemax.jp

※お電話が繋がらない場合は、メールにてお問い合わせください

空室確認・物件資料

はSETUP賃貸サイトをご確認下さい

<https://www.setup-chintai.com>



取引態様：貸主

広告料：1ヶ月

客付会社様へ SBI少額短期保険月額800円・リブクラブ月額2,200円の加入が必要になります。仲介会社様によるライフライン・インターネット・引越しの取次は【不可】となります。

※インターネット広告掲載全件可能。物件名掲載NG。

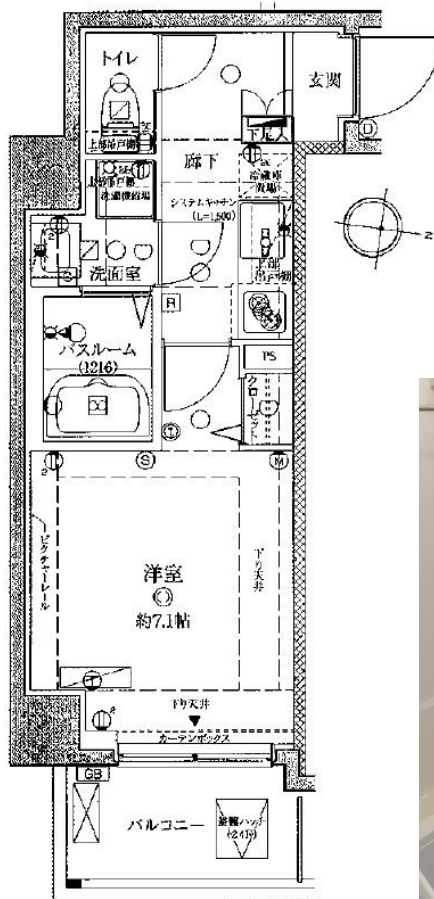
※実際の現場と上記内容が異なる場合は、現場を優先します。

賃 料	125,000 円
共益費	15,000 円

ラグディア麻布十番 308号室

所 在	東京都港区南麻布2-1-6
建 物	構 造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上6階建 3階部分 総戸数：40戸 築年月：2017年2月
間取り	1K 25.11㎡(バルコニー3.86㎡)
賃貸条件	敷 金：0ヶ月分 礼 金：1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現 況：8/27退去予定（先行契約） 入居日：9月中旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（新日本信用保証 他） （初回50%～、以降1万円/年） 鍵交換費用：38,500円（税込） 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 書類作成費用：11,000円（税込）
設 備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料、TVモニターホン、敷地内ゴミ置場 クローゼット、浴室乾燥機、ガスコンロ2口、エアコン 温水洗浄便座、室内洗濯機置場、バルコニー、シューズボックス
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

南北線『麻布十番』駅 徒歩8分
都営三田線『白金高輪』駅 徒歩10分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

クレエ株式会社 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1-1-8 青山ダイヤモンドビル7F
東京都知事（2）第102872号 TEL:050-3503-6347 FAX：03-6416-0794

いえらぶBB いえらぶBB 検索
物件、広告掲載、内見、申込は「いえらぶBB」より

取引態様	貸主	0	借主	100
代理	元付	0	客付	100

＝充実の住宅設備仕様＆ハイセキュリティ＝
 利便性良く、恵比寿ガーデンプレイスまで徒歩11分！

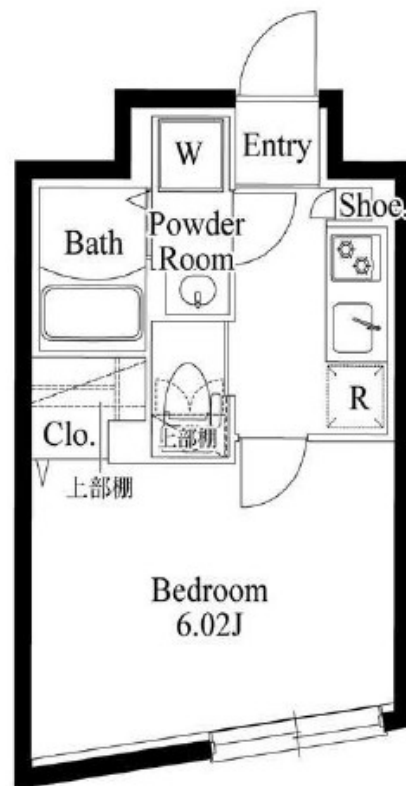
Access

JR山手線

「恵比寿」駅徒歩 8分

東京メトロ日比谷線

「恵比寿」駅徒歩 8分



0304 号室 専有面積 20.65㎡

間取 1K

賃料 126,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区広尾1丁目7-20

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 3階建 地下1階

総戸数／ 15 戸

築年月／ 2024年03月13日

入居日／ 2025年09月13日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約(更新可)

★海外審査可能★

☆キャンペーンは7/末までの成約者様限定

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- 防犯性に優れたディンプルキー・ダブルロック
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内快適に保つエアコン設置(1基)
- 収納力のあるツール型シューズボックス
- 収納付システムキッチン2口ガスコンロ
- お化粧・身支度もしやすい収納付独立洗面台
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 遮音性の優れた室内スラブ厚150mm
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- ★小型犬・猫1匹までペット飼育可※敷金1ヵ月
- 24時間受取可能！宅配BOX
- BS/CS110°※別途費用
- 敷地内ごみ置き場
- 駐輪登録料:5,500円※各住戸1台先着
- バイク置場:5,500円/月～※空要確認



RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「田町」駅徒歩 7分

都営三田線
「三田」駅徒歩 4分



0906 号室 専有面積 22.58㎡

間取 1K

賃料 138,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区芝4丁目18-4
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数／ 81 戸
築年月／ 2014年03月20日
入居日／ 2025年09月06日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

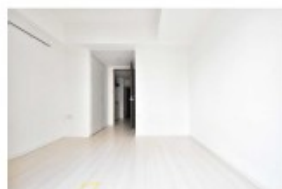
医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- タイル貼りの美しい外観
- カラーモニター付オートロックシステム
- 安心の24時間セキュリティシステム
- 敷地内監視カメラ
- 防犯窓付エレベーター
- 防犯性の高いディンプルキー
- 洋室エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- 2口ガスコンロ
- ★浴室換気乾燥暖房機

- パウダールーム洗面台
- ★ゆっくり浸かれる浴室TVモニター
- 温水式のシャワートイレ
- BS/CS110" (別途費用)
- インターネット対応 (別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場 (空き状況状況等、要詳細確認)
- バイク・駐車場 (空き状況状況等、要確認)
- ペット可: 別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



ベルヴィラージュ・ドメイン参宮橋

603号室

1LDK
155,000円

管理費 15,000円

礼金 1ヶ月

敷金 無

京王線「初台」徒歩5分

小田原線「参宮橋」徒歩7分

小田原線「代々木八幡」徒歩14分



※最新の空室・申込状況はイタnjiにてご確認ください

所在	東京都渋谷区代々木4丁目42-13		
間取詳細			
構造・階建	RC 6階 / 7階建		
専有面積	37.22㎡	物件種別	マンション
築年月	2005年3月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート、いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	二人入居可、カップル向け、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング82,500円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	セブンイレブン渋谷初台1丁目店まで276m、ローソン渋谷初台一丁目店まで425m、まいばすけっと初台駅南店まで364m、マルマンストア参宮橋店まで321m		
設備	宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、洗面所独立、二人入居可、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2025年7月30日退去予定☆		

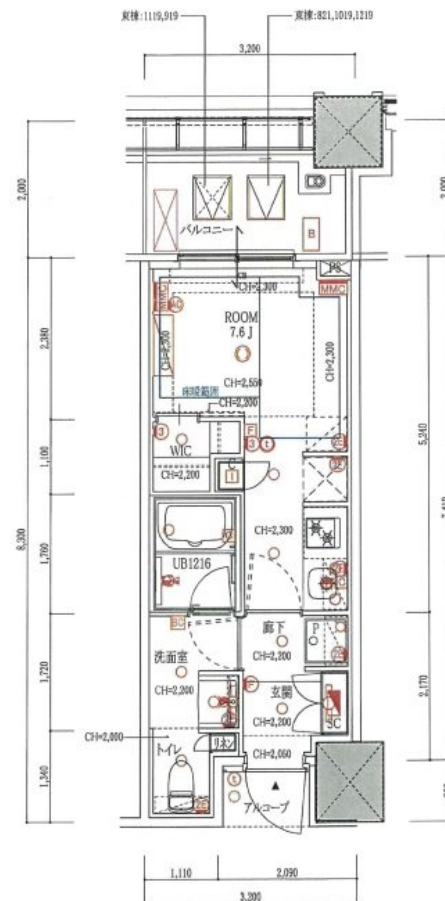
※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

防犯カメラ, 24時間有人管理, タワー型マンション, 分譲タイプ, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 24時間緊急通報システム, セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	200,000円		
管理費等	0円	間取り	1R
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	白金ザ・スカイ 東棟		
物件種別	マンション	号室	0821号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目2-1		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩3分 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 45階建 8階		
専有面積	24.69㎡	向き	北
築年月	2023年2月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2025年8月上旬予定	更新料	-
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,エレベーター2基,エレベーター3基,エレベーター4基以上,ペット専用設備,風除室,BS		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考			

情報更新日 2025年7月2日

No.12590821



東京都知事(9)第54441号
一般社団法人全国住宅産業協会 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会

株式会社青山メインランド

東京都千代田区内神田1丁目7-6北大手町ビル4F

TEL:03-5281-5321 FAX:03-5281-5333

E-mail: aoyama-chintai@aml.co.jp

業務
委託料 20

■ 仲介会社様へ: 先行契約は内見不可となります。

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%