

貸アパート

高津駅

ウィズプレイス高津 102

間取り
1K

専有面積
22.14㎡

築年月
2019年06月

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北東向き、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、IHクッキングヒーター、シューズボックス、床下収納、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	高津
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 76,000円
	礼金なし 敷金 4.00万円 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市高津区坂戸 1丁目 12-1		
交通	東急田園都市線 高津 徒歩11分		
建物	建物名	ウィズプレイス高津 102	
	構造・規模	木造 3階建/1階部分	
	使用部分積	22.14㎡	
	間取内訳	K 2洋室7.7	
築年月	2019年06月	契約期間	-
管理費等	2,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、IHクッキングヒーター、シューズボックス、床下収納、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付インターホン		
保険等	要		
備考	礼金0！4駅利用可！補償付帯料 S：1,210円・F：1,430円/月原則：連保人・保証料不要！口座振替550円/月 鍵交換代(新築除く)：11,000円 町会費等：50円/月 更新料：7.60万円 賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア：原則、保証人・保証料不要、口座振替550円/月 利用駅1：東急田園都市線 二子新地 徒歩15分 利用駅2：東急田園都市線 溝の口 徒歩16分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

★人気の分譲タイプマンション☆角部屋☆二面採光☆高津駅まで徒歩2分圏内の駅近物件☆通勤・通学・買い物便利☆バス・トイレ別☆独立洗面台☆2口システムキッチン☆オススメ物件★

ルールブル高津 501号室

1K

81,000円

管理費 10,000円

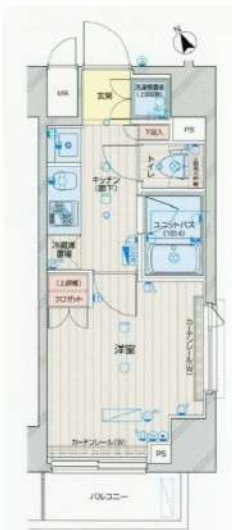
礼金 1ヶ月

敷金 無

東急田園都市線「高津」徒歩2分

東急大井町線「二子新地」徒歩8分

東急大井町線「溝の口」徒歩10分



※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

所在	神奈川県川崎市高津区二子丁目3-8		
間取詳細			
構造・階建	RC 5階 / 11階建		
専有面積	21㎡	物件種別	マンション
築年月	2017年2月14日	開口向き	南西
入居時期	2025年9月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ジェイリース株式会社) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1.2%、外国籍の方(ジェイリースの場合):初回保証料100%・月額保証料1.2%		
駐車場	無	駐輪場	有
入居諸条件	外国人可、分譲タイプ、ペット不可、学生歓迎、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用33,000円、契約事務手数料11,000円(入居時)、アクト安心ライフ24(2年毎更新必須) 16,500円(入居時)、除菌消臭代11,000円(入居時)		
周辺施設	ファミリーマート川崎高津駅前店まで94m、ローソン・スリーエフ高津駅前店まで185m、東急ストア高津店まで204m、まいばすけっと南二子店まで261m、ク		
設備	都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、バイク置き場、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、駐輪場、分譲タイプ、洗面所独立、24H換気システム、BS、CS、バルコニー、クローゼット		
備考	退去前先行契約、鍵交換は1シリンダー交換の場合の料金、鍵渡しは1本のみの場合あり、CATV有、解約予告2ヶ月前、1年未満解約違約金(賃料+管理費1ヶ月分)、更新事務手数料(個人2万円+税/法人0.5		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

生田駅

ステージグランデ生田駅前(ステージグランディクタエキマエ) 301

間取り
1K

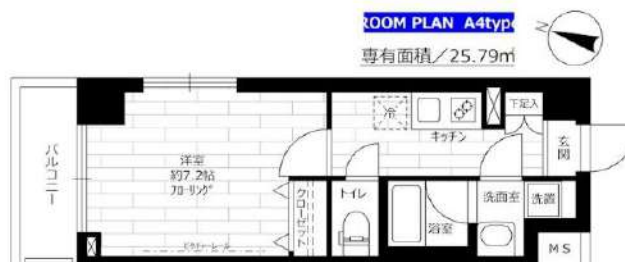
専有面積
25.79m²

築年月
2013年08月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,事務所使用不可,楽器不可,保証人不要,2面採光外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ角部屋24時間換気システム,B・T別シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロシステムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,冷暖房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,M Mコンセント,インターネット対応,光ファイバーインターネット使用料 無料 オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,バルコニー,エレベーター 完備 B O X



物件種目	貸マンション
最寄駅	生田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 2ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	神奈川県川崎市多摩区三田1丁目 26-1		
交通	小田急小田原線 生田 徒歩3分		
建物	建物名	ステージグランデ生田駅前(ステージグランディクタエキマエ) 301	
	構造・規模	R C 5階建 地下1階/2階部分	
	使用部分積	25.79m ²	
	間取内訳	洋室 7.2 畳 / K 2 畳	
築年月	2013年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 5,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロシステムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷暖房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,M Mコン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ネット無料! 24時間ゴミ出し可能 解約時敷金 1ヶ月償却※土砂災害警戒区域に該当。 保証金償却: 解約時1ヶ月 アクト安心ライフ24: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 システム利用料: 275円/月 月額保証料: 800円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料: 月額費用の40% (G T N使用時50%~100%)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

スクエアシティ川崎東田町 304

間取り
1K

専有面積
21.72㎡

築年月
2016年12月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,トイレ,家具付き,家電付,オートロック



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 95,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区東田町 10-17		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	スクエアシティ川崎東田町 304	
	構造・規模	RC 11階建/3階部分	
	使用部分積	21.72㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年12月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	トイレ,家具付き,家電付,オートロック		
保険等	要		
備考	■建交代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(敷金返却時)■リフクラ2,200円/月■S B 1少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルWi-Fi(50GB)付■民泊・短泊宿泊による利用及びそれに伴う広さ等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月間海外審査相対可■金物付付契約になります。■事務所・S O R O利用禁止■外泊の方:G T S加入要(海外審査OK)■初貸保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円(税込)■エッセントシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 リフクラ:2200円/月 S B 1少額短期保険:800円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初貸保証料:総賃料の100% 更新料:20,000円/年毎 建交代等:有 33,000円~ 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩7分 利用駅2:京急本線 八丁堀 徒歩16分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

川崎駅

プレール・ドゥーク川崎Ⅳ 1001

間取り
1DK

専有面積
25.81㎡

築年月
2025年02月



新築

チェックポイント！

主要採光面：北東向き、ペット相談、ルームシェア可、二人入居可、分譲タイプ、最上階、B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 103,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩9分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク川崎Ⅳ 1001	
	構造・規模	R C 10階建/10階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	DK 4.5 玄関・廊下 0 洋 3.2 バス 0 トイレ 0	
築年月	2025年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	★2025年新築★初回保証料2万円★ 木下の消毒サービス：26,400円 木下の賃貸 友の会費：1,980円/月 更新料：新賃料1.25ヶ月 賃貸保証：加入要 全保連株式会社 初回保証料2万円、利用手数料550円/月、継続保証料10,000円（1年毎） 利用駅1：J R 南武線 八丁畠 徒歩9分 利用駅2：京急本線 京急川崎 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

セジョリ武蔵小杉 306

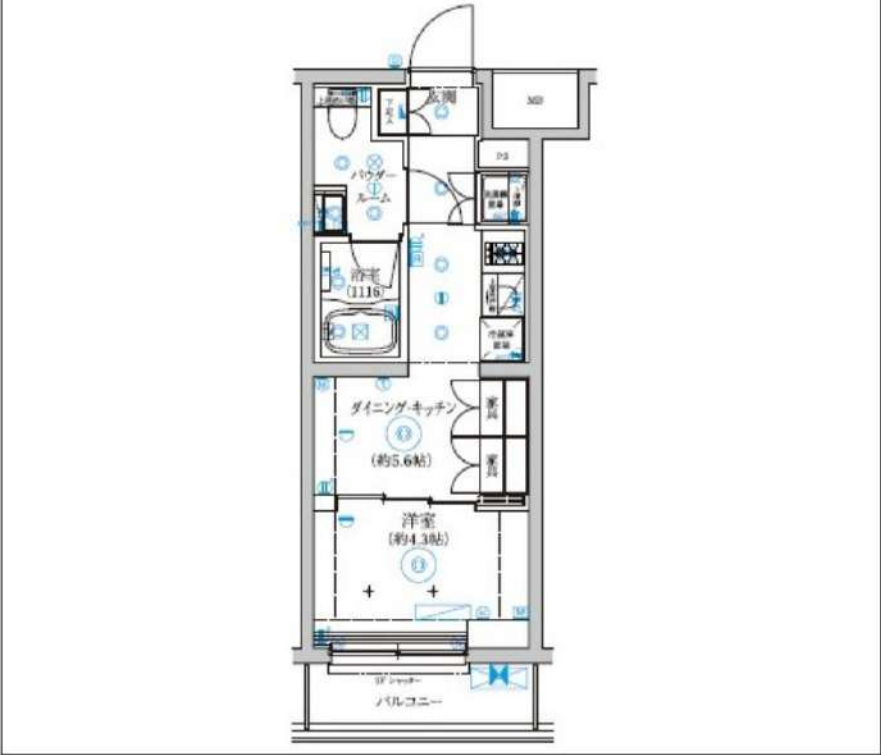
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	123,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料:イーブロード】多路線利用可能で都心へダイレクトアクセス 人気の武蔵小杉エリア 浴室テレビ付きでワンランク上のリラックスタイムを！

【Wi-Fiインターネット無料:イーブロード】多路線利用可能で都心へダイレクトアクセス 人気の武蔵小杉エリア 浴室テレビ付きでワンランク上のリラックスタイムを！

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区今井仲町14-31		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分 南武線 武蔵中原駅 徒歩16分 東急東横線 元住吉駅 徒歩16分		
間取り詳細	洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	25.92㎡	向き	東
築年月	2025年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2ロコンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、シューズボックス、モニタ付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、TV付浴室、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、追い焚き風呂、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居不可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■保証会社必須/～50% ■鍵費用/0円 ■保険/23000円 ■更新事務手数料/11000円 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732