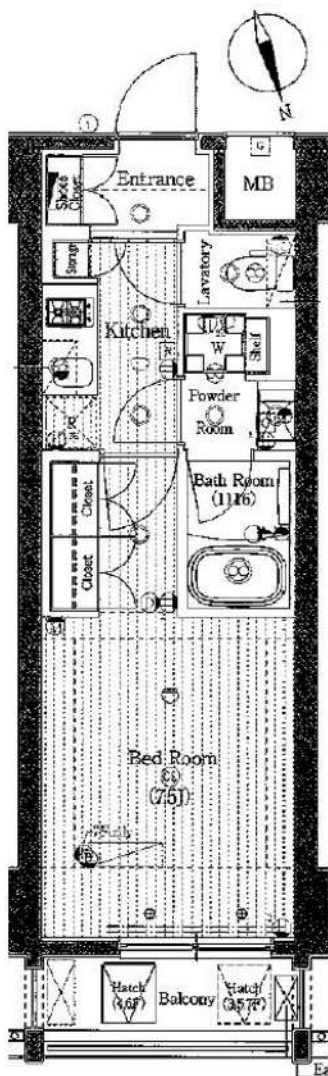


プレール・ドゥーク西浅草 703号室



つくばエクスプレス『浅草』駅 徒歩6分

日比谷線『入谷』駅 徒歩8分



賃料	90,000円
共益費	10,000円

所在	東京都台東区西浅草3-29-18
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上13階建 7階部分 総戸数：49戸 築年月：2015年10月
間取り	1K 25.52㎡ (バルコニー3.91㎡)
賃貸条件	敷金：0ヶ月分、礼金：1ヶ月分 更新料：新賃料1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月分 現況：7/28解約予定 (先行契約) 入居日：8月中旬頃予定 火災保険：加入必須 (18,000円) /2年 保証会社：加入必須 (新日本信用保証 他) (初回50%～、以降1万円/年) 鍵交換代：38,500円 (税込) 24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 書類作成費用：11,000円 (税込)
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス 防犯カメラ、独立洗面台、エアコン、クローゼット 室内洗濯機置場、クローゼット、2口ガスコンロ インターネット (個別契約)、敷地内ゴミ置き場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月 (1年未満)

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込みは先行契約のみの受付です。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴィンティ文京本郷

分譲賃貸マンション

【交通】

東京メトロ丸ノ内線『本郷三丁目』駅 徒歩4分/都営大江戸線『本郷三丁目』駅 徒歩5分

JR中央・総武線/東京メトロ丸ノ内線『御茶ノ水』駅 徒歩 9分

*物件概要

- 所在地 東京都文京区本郷3-26-1
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 14階建
- 竣工 2009年 2月 ■ 総戸数 39戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■ 更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■ 更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の 80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・モニター付きインターフォン
浴室換気乾燥機・洗浄機能付き便座・室内洗濯機置き場
敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ
インターネット:有

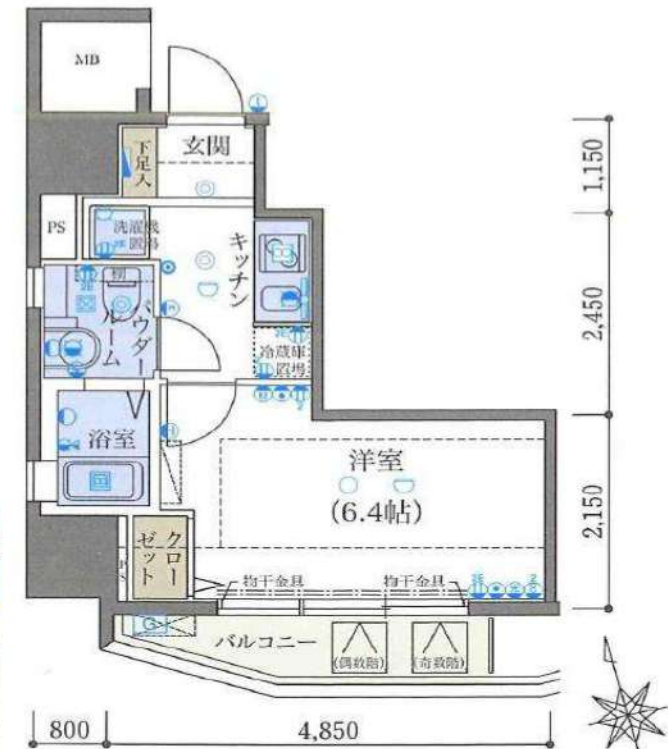
*備考欄

- 当社指定引越し業者(必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 16,500円(税込) ■ 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可(小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

- 株式会社リヴィルディング(03-6434-0673)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	入居可能時期
902	102,000円	10,000円	1K	23.52	相談



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



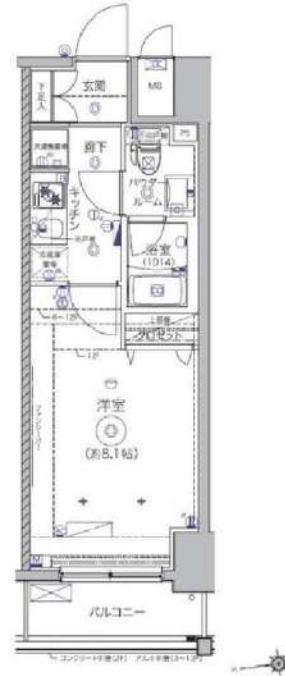
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレイシア秋葉原

分譲賃貸マンション
インターネット (Wi-Fi) 無料! ペット飼育不可



写真はイメージです
インターネットはギガプライズのみ利用可
※風呂利用禁止
※ペット飼育不可
※本物件の1階店舗には郵便局があり不特定多数の方の出入りがあります。

保証会社加入必須
I. 新日本信用保証
①初回賃料総額 4.0% (年額 1 万円)
②初回賃料総額 8.0% (年額 2 万円)
③学生プラン初回 3 万円 4 年間年額無
(5 年目～年額 1 万円) ※要学生証コピー
口座振替手数料 216 円 (税込) / 月
II. ジャックス保証
初回賃料総額 4.0% (年額 1 万円)
口座振替手数料無し

号室	賃料		
203	103,000円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都台東区 浅草橋5丁目5-6		
交通	東京メトロ日比谷線 秋葉原 徒歩8分 JR中央・総武線 浅草橋 徒歩7分 都営大江戸線 新御徒町 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 13階建地下1階		
専有面積	25.8㎡	開口部方位	西
総戸数	52戸	間取り	1K
築年月	2016/02	契約期間	2年
入居日	8月末 07/28退去(入居中) 内見07/29～		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, グリル, モニタ付オートロック, ゴミ置場, シリンダーキー (ディンプル), ダブルロックキー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 (税込) ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) ※エアコンクリーニング代(退去時支払): 13,200円(税込) FAST ASS 1ST24/月額: 1,100円(税込) 室内除菌消毒代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

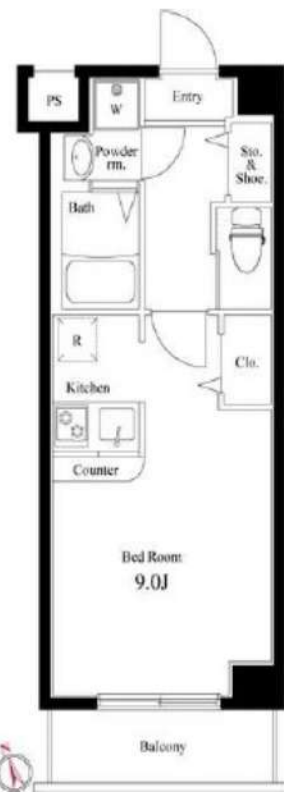
Access

東京メトロ銀座線
「浅草」駅徒歩 9分

都営浅草線
「浅草」駅徒歩 10分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 鍵デッドボルトと防犯サムターン
- 床フローリング仕様(白基調)
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- シャンプードレッサー洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS/110°CS/CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 駐輪場初回登録料5,500円
- 月極駐車場(空き状況、条件等要確認)
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



0306 号室 専有面積 25.08㎡

間取 1R

賃料 107,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区浅草6丁目26-11
構造・規模／ 鉄骨造 10階建
総戸数／ 61 戸
築年月／ 2016年07月28日
入居日／ 2025年07月31日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※室内写真は別部屋になります

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴェンティ上野入谷

分譲賃貸マンション

【交通】

東京外口日比谷線『入谷』駅 徒歩 5分/つくばエクスプレス『浅草』駅 徒歩 12分

JR京浜東北線/JR山手線/JR高崎線/JR常磐線/JR宇都宮線『上野』駅 徒歩 18分

*物件概要

- 所在地 東京都台東区入谷2-29-5
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 11階建
- 竣工 2011年 7月 ■ 総戸数 23戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■ 更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■ 更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・モニター付きインターフォン
浴室乾燥機・洗浄機能付き便座・室内洗濯機置き場・独立洗面台
宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ
インターネット:有

*備考欄

- 当社指定引越し業者(必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 22,000円(税込) ■ 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可 (小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

- 株式会社リヴェンティ (03-6434-0673)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	入居可能時期
1001	150,000円	10,000円	1LDK	41.15	相談



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	155,000円
共益費	15,000円

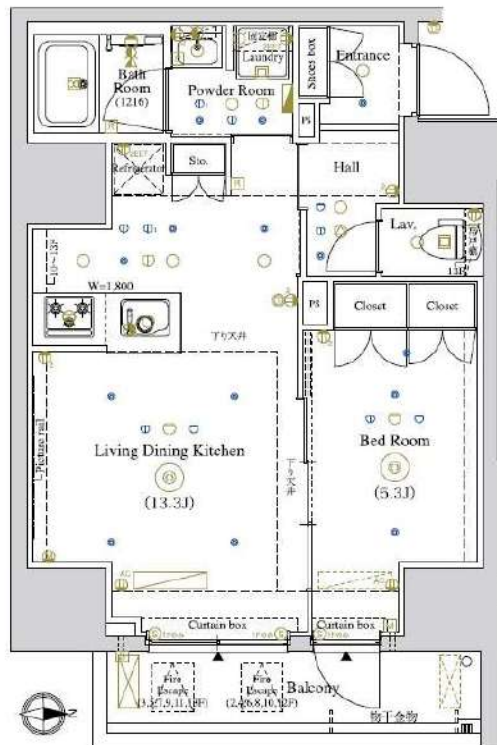
ルミード

LUMIED南千住 304号室

所在	東京都台東区清川2-35-9
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上13階建 3階部分 総戸数：48戸 築年月：2024年10月
間取り	1LDK 43.93㎡（バルコニー5.78㎡）
賃貸条件	敷金：0ヶ月分 礼金：0ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：内装中 7/7UP（内見現地対応） 入居日：7月上旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（新日本信用保証 他） （初回50%～、以降1万円/年） 鍵交換：38,500円（税込） 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 書類作成費用：11,000円（税込）
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料（シーファイブ）、TVモニターホン、BS/110℃CS クローゼット、室内洗濯機置場、独立洗面台、バルコニー エアコン、ガスコンロ、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

JR常磐線『南千住』駅 徒歩10分

日比谷線『三ノ輪』駅 徒歩13分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

築浅賃貸マンション



★ペット飼育可能（大型犬・猫・多頭飼い可）/Wi-Fi無料



物件名 GENOVIA浅草Viskygarden
804号室 Dtype

賃料 168,000円

交通 東武伊勢崎線「浅草」駅 徒歩 15分
東京メトロ銀座線「浅草」駅 徒歩 17分
東京メトロ日比谷線「南千住」駅 徒歩 18分



★室内写真載せてます！
転用OK！承諾不要です！
<https://x.gd/zFtYK>



★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定

- ペット飼育可(大型犬・猫・多頭飼い可)
- 浴室乾燥機・追い焚き付き
- 温水洗浄便座(BT別)
- 独立洗面台完備
- 3口ガスシステムキッチン
- 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)
- 電子契約有
- 防犯カメラ、オートロック
- 宅配ボックス
- 二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加(解約時償却)。※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加(解約時返還)。

所在地	東京都台東区今戸2丁目9-7	管理費等	管理費 15,000円	その他費用	必要書類
所在階	8階	向き	西		
専有面積	40.24㎡	バルコニー	5.73㎡		
間取詳細	1LDK	入居時期	2025年9月下旬(2025年8月28日 退去予定)		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 12階	契約期間	普通借家契約2年(更新料:新賃料1ヵ月)		
築年月	2024年6月	駐車場	要問い合わせ(敷金1ヵ月)		
		駐輪場	自転車:無料(要登録) バイク:要確認(敷金1ヵ月)		

・保証会社必須
一着手「RBI」初回保証料:40%(ペット飼育時60%)
外国籍:100%+外国籍サポート年額10,800円
(※審査により変更有・要確認)
外国籍家賃:クレカQR決済可(既存の保証料+2%/月)
★RBI安心サポート:
家賃保証月額料金+家賃保険+家賃引落手数料+mamorocca
→全て付帯して2,700円/月(税込)
二着手「要相談」
・火災保険料→保証会社により変化
・繰上り費用55,000円【任意】
・契約事務手数料11,000円 ・消費抗費「x」11,000円
・ムルカニク 費用49,500円(全て税込表記)
※1年末満期返還金有・資料+管理費合計額(法人相談可)
※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可)

《個人契約》
契約者:保証証7-ストレ-・顔写真付き身分証明書7-ストレ-・家賃引落口座・銀行印
緊急連絡先:身分証明書7-ストレ-
保証人:連帯保証人様約書・印鑑証明書・保証証7-ストレ-・顔写真付き身分証明書7-ストレ-
《法人契約》
契約者:会社印・印鑑証明書/入居者:保証証7-ストレ-・顔写真付き身分証明書7-ストレ-
保証人:印鑑証明書・保証証7-ストレ-・顔写真付き身分証明書7-ストレ-
※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ZOOM九段下 902

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	193,000円	15,000円

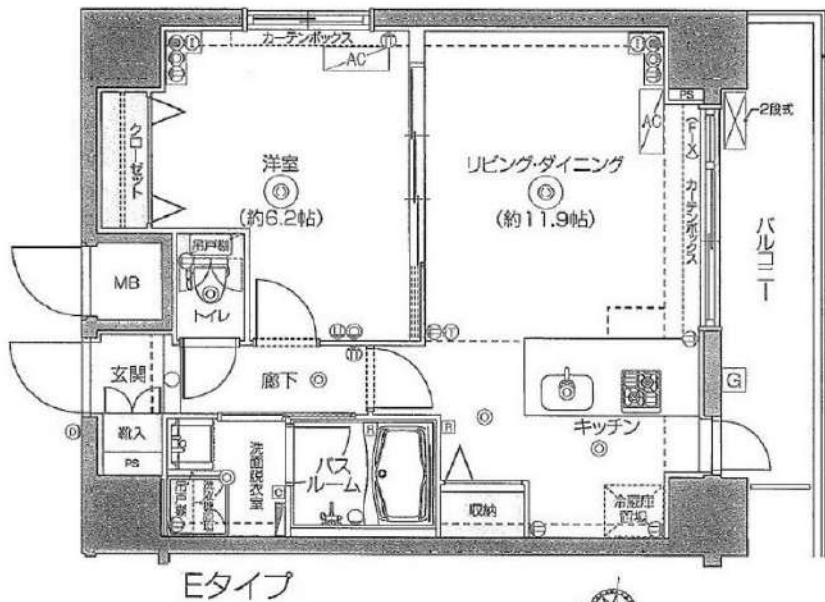
敷金/保証金	193,000円	礼金/権利金	193,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都千代田区九段北1丁目7-10		
交通	東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 神保町駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 飯田橋駅 徒歩8分		
間取り詳細	9階: LDK 11.90畳, 洋室 6.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 13階建		
面積	43.61㎡	向き	北
築年月	2013年9月5日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:E ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他

間取り図



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732