

貸マンション グランヴァン亀戸R e (グランヴァンカメイドアールイー) 0401 J R総武・中央緩行線 亀戸 徒歩6分



1K

賃料 83,000 円 管理費等 15,000円/月 礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

専有面積
25.73㎡

築年月
2007年03月

OUTLINE

■所在地: 東京都江東区亀戸 6丁目39-7 ■建物構造・規模: RC 8階建/4階部分 ■契約期間: 2年 ■現況: 居住中 ■入居可能時期: 2025年8月下旬予定 ■保険等: 要 2年18,000円 ■主要採光面: 西向き ■その他一時金: GVサポート24: 16,500円 契約事務手数料: 13,200円 ■更新料: 新賃料 1.5ヶ月 ■賃貸保証: 加入要 ・ベーシック2プラン (連帯保証人不要) ・月額総賃料の50% (以降総家賃の1.5%/月) ※キャンパスプラン初回15,000円 (以降総賃料の1.5%/月) ■鍵交換代等: 有 33,000円 ~ ■備考: ※入居可能日はあくまで予定です ※1年未満の解約の場合、違約金 1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金 0.5ヶ月 ※ルームクリーニング費用 (退去時): 38,500円 (税込) ※エアコンクリーニング費用 (退去時): 13,200円 (税込) ※解約予告: 45日前 ★敷金ゼロキャンペーン (ルームクリーニング費用は退去時支払いになります) ★担当: 長田 ★退去前...詳しくはお問い合わせください

■EQUIPMENT B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,都市ガ...

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

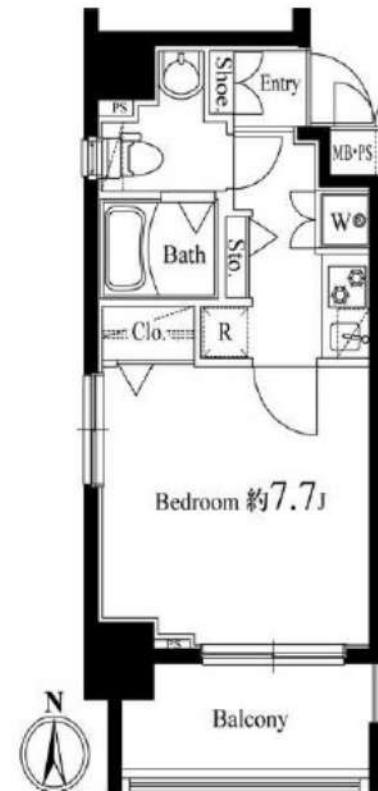
Access



JR総武線
「亀戸」駅徒歩 10分

都営新宿線
「大島」駅徒歩 8分

- タイル貼りの美しい外観
- モニター付ハンズフリーインターホン
- オートロックシステム
- 耐震性の高い基礎構造
- 洋室エアコン完備
- フラットフロア設計
- LL45等級フローリング
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 洗面化粧台
- ★浴室換気乾燥機
- 収納便利なクローゼット
- トイレ洗浄機能付便座
- ★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-922-804
- 24時間受取可能宅配BOX
- BS・CS110⁺(別途費用)
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- 2人入居可能・外国籍入居可能
- 海外審査も可能



0201 号室 専有面積 25.25㎡

間取 1K

賃料 84,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸7丁目50-12
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 10階建
総戸数／ 28 戸
築年月／ 2005年10月13日
入居日／ 2025年08月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション

1K

プレール・ドゥーク
東京CANAL

603

JR京葉線 潮見駅 徒歩7分

築年月日 2006年6月

専有面積 21.94㎡

所在階 6階



所在地	東京都江東区枝川 3丁目8-27			
構造	鉄筋コンクリート 9階建		総戸数	97戸
入居可能時期	相談	契約期間	2年	解約予告 2ヶ月前
賃料	89,000 円		敷金/保証金	0円
			礼金	0円
管理費	10,000円	共益費	0円	敷引・償却
保証会社	保証会社加入必須(ジャックス/外国籍の場合は日本セーフティー)			
更新事務手数料	0.25ヶ月(税抜き)	鍵交換費用	33,000円(税込み)	室内清掃費用 44,000円(税込み)
町会費	0円	火災保険料	18,000円(税込み)	CATV 0円

P 駐車場	要問合せ	バイク置き場	要問合せ	駐輪場	要問合せ
ペット	要問合せ	楽器相談	要問合せ	事務所利用	不可

設備・詳細

水道公営、都市ガス、排水下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、室内洗濯機置場、洗濯機置場、システムキッチン、2ロコンロ、給湯、エアコン、暖房、冷房、収納スペース、シューズボックス、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、エレベーター、バルコニー、駐輪場、バイク置き場、分譲タイプ、外観タイル張り、飲食店不可、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、上水道

備考

- 保証会社：利用必須（賃料総額50%～、月々賃料総額の1.1%）
- 早期解約違約金有：1年未満解約/賃料総額の1ヶ月分
- エアコンクリーニング費用：15,000円（税別）/基/解約時
- 24時間サポート料：15,000円（税別）/2年間
- 60歳以上の方は見守りサービス：1,500円（税別）/月額

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット可高級分譲賃貸マンション

HY's renata 南砂

東京メトロ東西線「南砂町」駅徒歩9分
東京メトロ東西線「東陽町」徒歩14分



※参考写真



ペット飼育可能
小型犬・猫いずれか1匹
※飼育時は敷金プラス1ヶ月（預かり）
退去時：消毒費・道具清掃費49,500円（税込）
※主様負担となります。

※ライフラインに関して※※申込自由※
※電気含むその他ライフライン・ライフライン敷金等からご室内
事前にこちらをお読みください！※対象物件あり



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

■物件概要

- 名称 / HY's renata 南砂（ハイズレナタミナミナ）
- 所在地 / 東京都江東区南砂3丁目5番11号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上8階建て
- 竣工 / 2017年9月
- 交通 / 東京メトロ東西線「南砂町」駅徒歩9分
東京メトロ東西線「東陽町」駅徒歩14分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円（税込）
- 火災保険 / 18,000円～/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円（税込）
鍵交換費用 33,000円（税込）
振替事務手数料 330円（税込）/月
短期解約違約金有り（1年未満1ヶ月）
ステージ安心サポート24 19,800円（税込）/2年
- その他 / 保証会社加入のこと
～ご利用保証会社～
エポスROOM ID・ルームバンクインシュア
初回保証料：毎月支払合計額の50%
（学生プラン有：初回保証料 10,000円～）
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
（保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月）

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用（44,000円・税込）・エアコン内部洗浄（14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外）は借主様負担となります。

■設備概要

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇インターネット・Wi-Fi※他回線不可
（C-five：無料/NURO光：個別契約）
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇独立洗面台
- ◇BS/CS
- ◇ウォシュレット
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇室内洗濯機置場
- ◇エレベーター1基
- ◇エアコン1基
- ◇バイク置き場 3,000円/月
- ◇敷地内24時間ゴミ置き場
- ◇駐輪場 300円/月
（ステッカー代別途150円）
- ◇浴室換気乾燥暖房機
- ※要空き・申込方法確認

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
701	97,000円	1R	28.00㎡	6/26退去予定
管理費 8,000円				

留学生プラン有（連帯保証人不要）

- 初回保証料：毎月支払合計額の100～120%
（最低保証料 50,000円）
- ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
（別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。）
- 月額保証料 800円
- 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）



決済可能です！

※詳細は要問い合わせ※

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

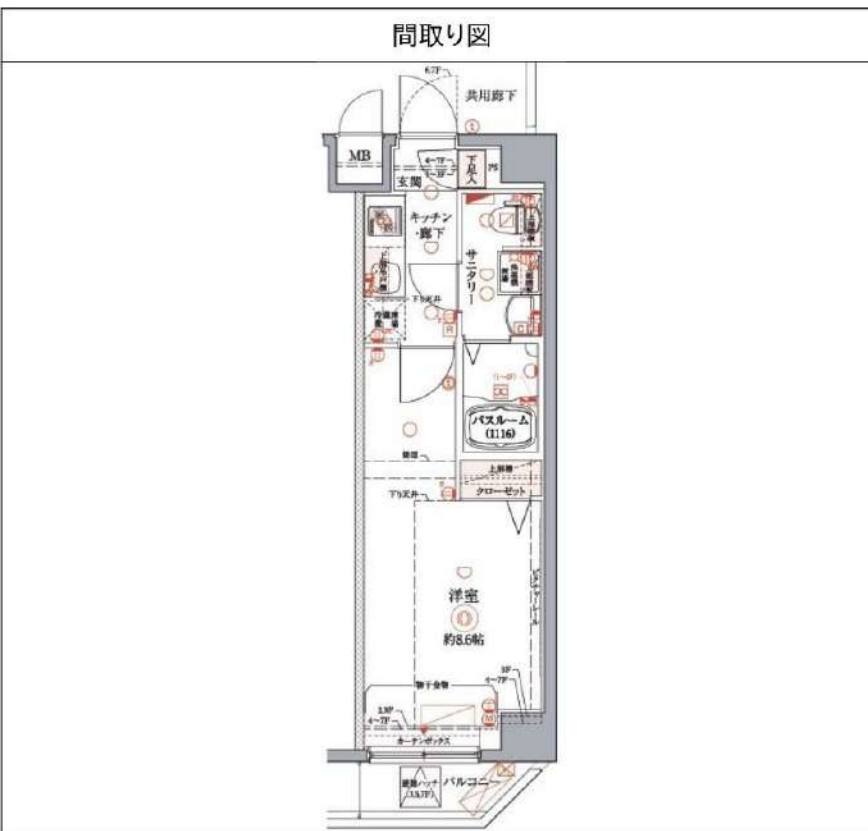
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレヴィスタ豊洲ベイサイド 214

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	100,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	100,000円	礼金/権利金	100,000円
敷引/償却金	100,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区東雲2丁目3-12		
交通	りんかい線 東雲駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩16分 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	25.66㎡	向き	北
築年月	2015年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月14日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アヴィニティー銀座東 803号室

1K

120,000円

管理費 10,000円

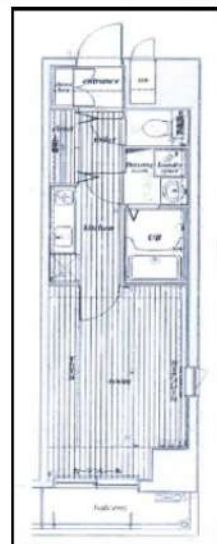
礼金 1ヶ月

敷金 無

都営浅草線「宝町」徒歩5分

東京メトロ日比谷線「八丁堀」徒歩5分

JR京葉線「八丁堀」徒歩5分



所在	東京都中央区八丁堀2丁目2-11		
間取詳細			
構造・階建	RC 8階 / 10階建		
専有面積	27.07㎡	物件種別	マンション
築年月	2003年2月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可 初回総賃料50%/1年毎10000円		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	外国人可、分譲タイプ		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング66,000円(退去時)、24時間駆けつけサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	セブンイレブン八丁堀2丁目店まで155m、ローソン八丁堀一丁目店まで223m、ミニストップ宝町駅前店まで327m、まいばすけっと茅場町3丁目店まで506m		
設備	都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、システムキッチン、TVモニターインターホン、オートロック、防犯カメラ、分譲タイプ、洗面所独立、ディンプルキー、バルコニー		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2025年7月10日退去予定☆		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



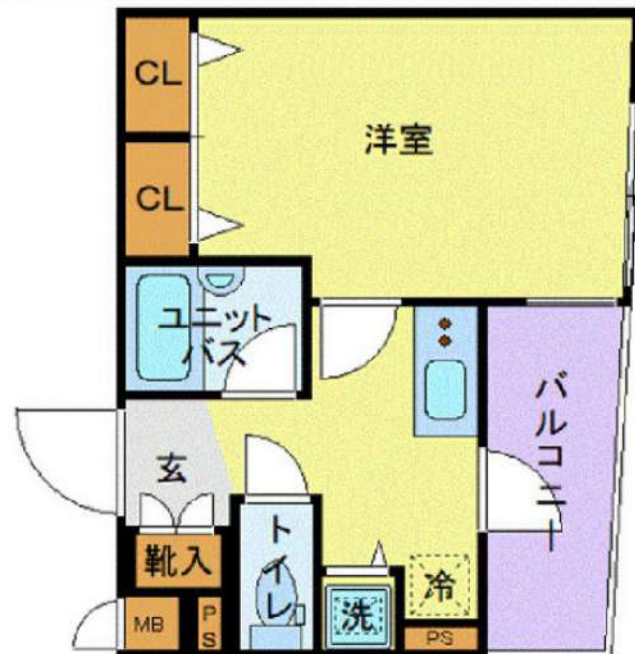
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都中央区湊3丁目 12-6	号室	505
交通	1 有楽町線新富町駅 徒歩6分	間取り	1K
	2 都営大江戸線月島駅 徒歩8分	広さ	壁芯23.96㎡
	3 日比谷線築地駅 徒歩9分	方角	南東
築年月	2004年9月	構造	RC・10階建
		現況	即時

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	121,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / 東南向き / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

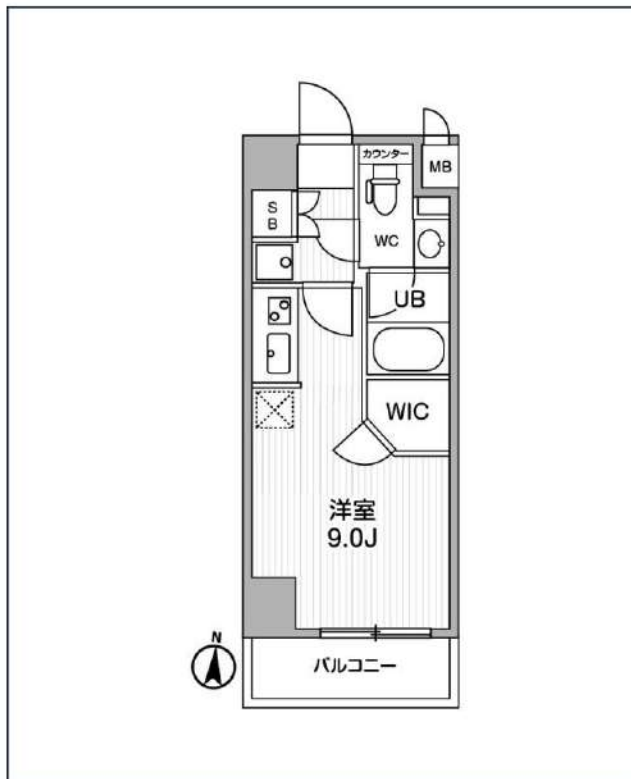
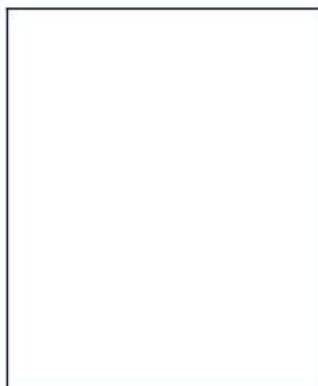
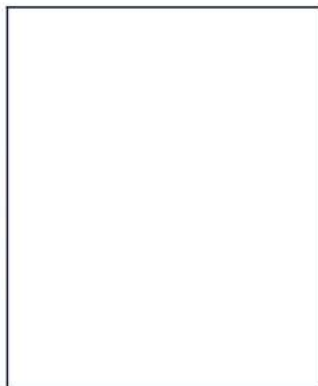


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA住吉

都営新宿線「住吉」徒歩6分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩6分
JR中央・総武線「錦糸町」徒歩10分



号室	賃料		
407	122,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区毛利1丁目5-9		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2021年9月	総戸数	44
間取り	ワンルーム	専有面積	25.46㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年7月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

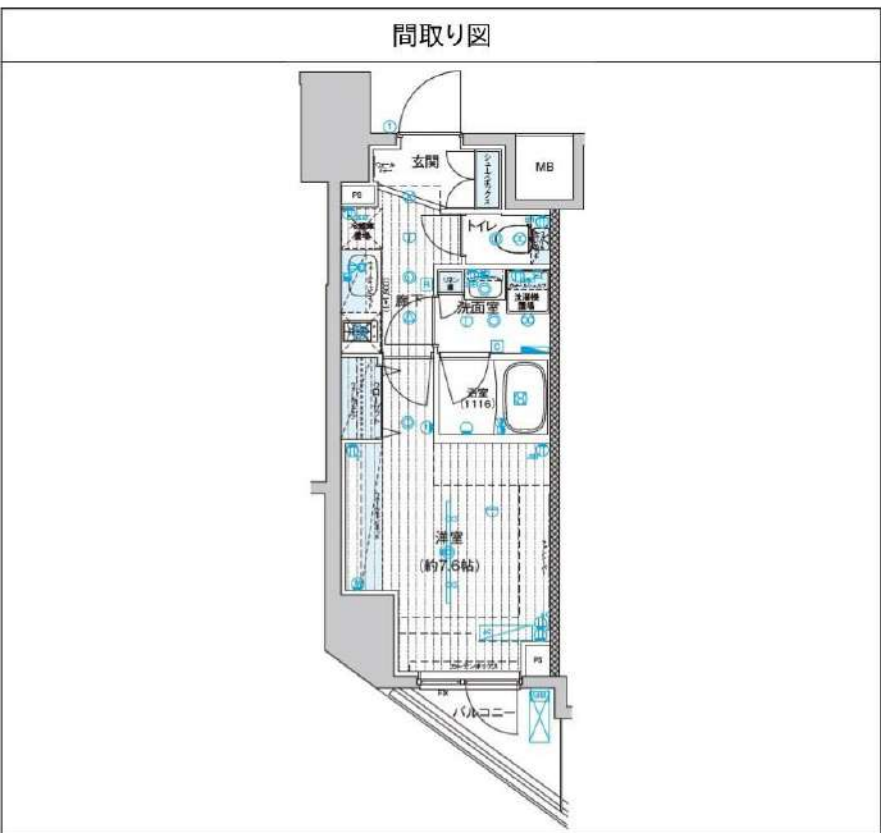
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ブライズ東日本橋 803

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	129,000円	15,000円

【WI-FIインターネット無料※シーファイブ】上部収納付 築浅高級分譲賃貸マンション

【WI-FIインターネット無料※シーファイブ】上部収納付 築浅高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	129,000円	礼金/権利金	129,000円
敷引/償却金	129,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区東日本橋2丁目24-16		
交通	都営浅草線 東日本橋駅 徒歩4分 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩6分 中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩6分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 13階建		
面積	25.70㎡	向き	東
築年月	2021年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月19日
駐車場			
設備	浴室乾燥、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、CATV、人感照明センサー、モニタ付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、2F以上、システムキッチン、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、シューズボックス、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずかべや
水商売のお部屋



あずま通り店

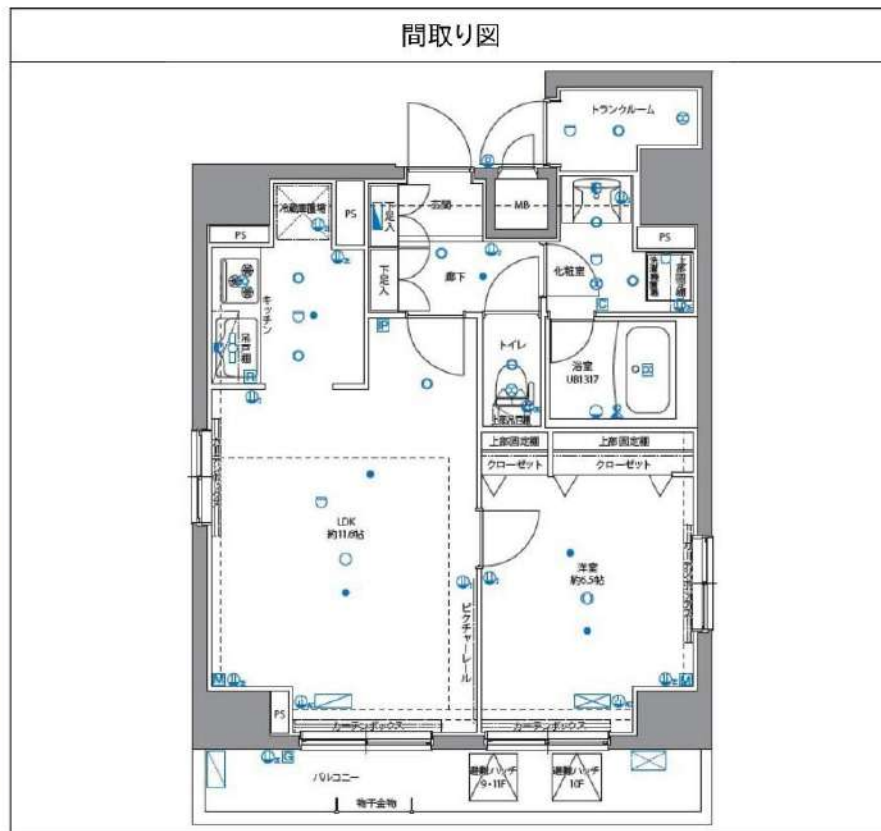
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー月島 1001

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	205,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション 三方向から光が差し込む3面採光のお部屋は、たっぷりの自然光と心地よい風通しが魅力。

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション 三方向から光が差し込む3面採光のお部屋は、たっぷりの自然光と心地よい風通しが魅力。



敷金/保証金	205,000円	礼金/権利金	205,000円
敷引/償却金	205,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区佃2丁目22-7		
交通	東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩3分 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩14分 京葉線 越中島駅 徒歩10分		
間取り詳細	LDK 11.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 12階建		
面積	53.14㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月13日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンセント, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732