

グランレーブ南麻布 406

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	80,000円	15,000円

《必須》ペルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。
 【建物管理会社:日本ハウズイング株式会社 TEL:03-5379-4141】 インターネット・BS・CS・駐車場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。

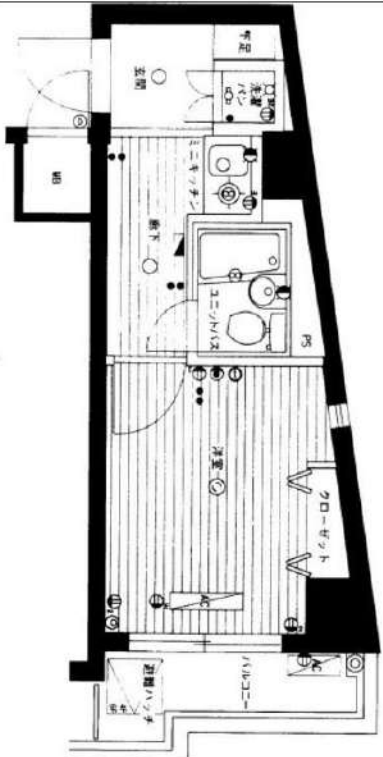
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ペルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都港区南麻布1丁目15-4		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩6分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 6階建		
面積	18.38㎡	向き	南西
築年月	1996年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年4月2日	入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	2F以上, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バストイレ同室, 室内洗濯機置場, 角住戸, 洗面台, 当社管理物件, 2面採光, モニタ付オートロック, BS, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 分譲タイプ, メールボックス		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%, [J-RAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

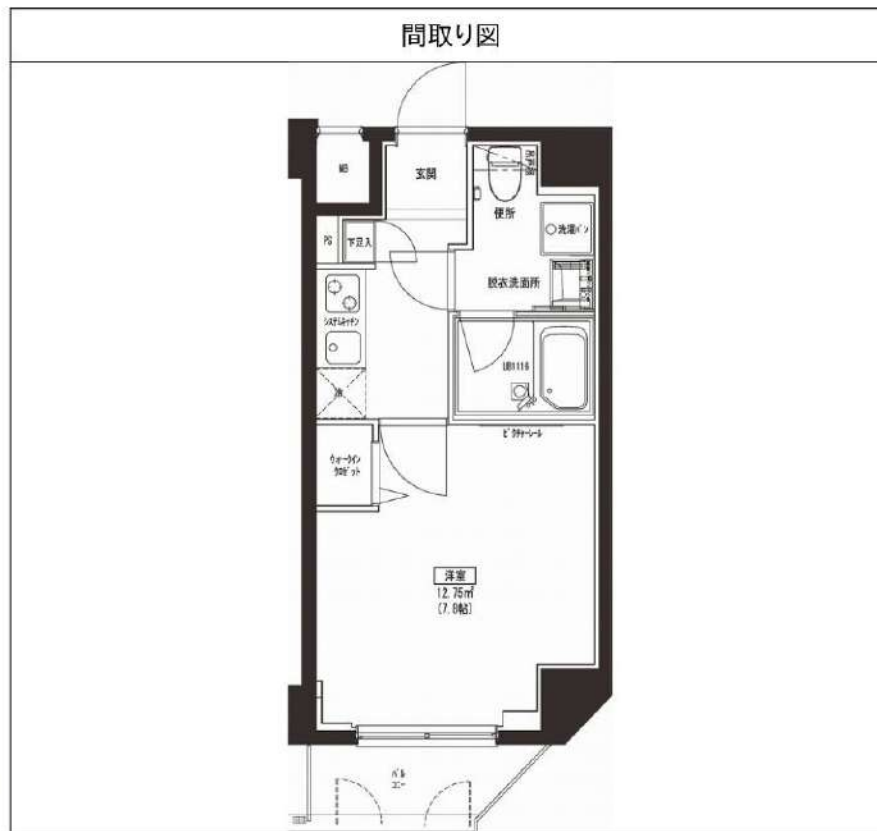
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス東京ベイ 803

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	115,000円	15,000円

東京ベイエリア「港区芝浦」にペット飼育可能のデザイナーズレジデンス!3駅5路線を利用できる好立地。

東京ベイエリア「港区芝浦」にペット飼育可能のデザイナーズレジデンス!3駅5路線を利用できる好立地。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	115,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区芝浦1丁目14-2		
交通	山手線 田町駅 徒歩9分 都営三田線 三田駅 徒歩9分 ゆりかもめ 日の出駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 9階建		
面積	25.76㎡	向き	東
築年月	2018年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月10日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、CATV、人感照明センサー、モニタ付オートロック、洗面化粧台、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、シューズボックス、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須～50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション
(セブラス)
Septus 東麻布

都営大江戸線『赤羽橋』駅徒歩 **3分**
南北線『麻布十番』駅徒歩 **9分**
都営三田線『芝公園』駅徒歩 **9分**

ペット
飼育可



成城石井東麻布店まで徒歩2分
東京タワーまで徒歩6分



一部アクセントクロス張りの
個性的なお部屋



姿見ミラー付きクローゼット
タイル貼りのおしゃれな独立洗面台

室内動画
ぜひご覧ください

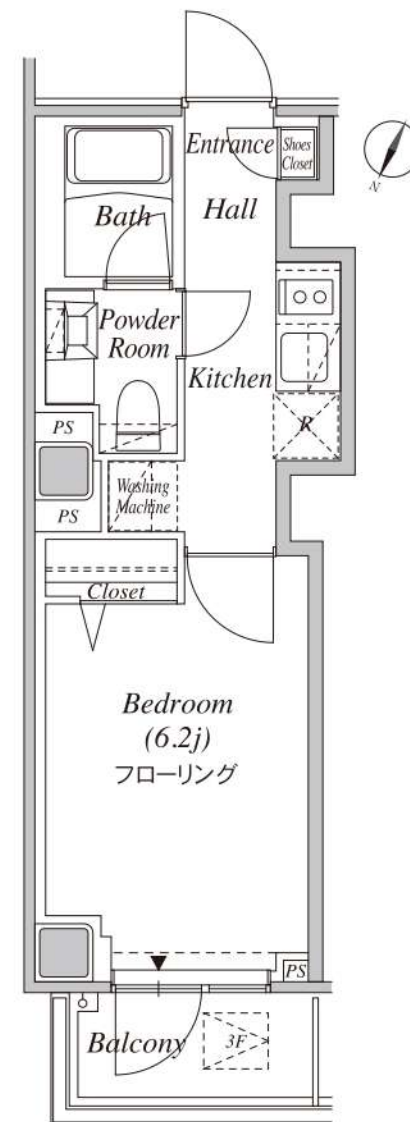


浴室乾燥機・温水洗浄便座付き

201号室 専有面積 **22.59㎡**

■賃料 **149,000** 円

■管理費 10,000円 ■7/11空き予定



※間取・設備は現況優先

■所在地		港区東麻布1-23-1											
■構造		鉄骨造地上10階建		■築年月		2018年8月							
■間取		1 K		■用途		住居のみ							
敷金		1ヶ月分		礼金		1ヶ月分							
■賃貸条件		■管理費		10,000円		■更新料		新賃料の1ヶ月分					
		■契約期間		2年間		■鍵交換代		42,900円					
		■解約予告		2ヶ月前									
		■保険		フレックス少額短期保険:月額1,000円～									
		■短期解約違約金		1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)									
■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能		【オリコフォレントインシュア】											
		初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料											
		【アイスマイル+プラス】											
		お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円											
家賃も		VISA											
		MasterCard											
■入居条件		JCB											
		PayPay											
■入居条件		ペット		民泊		楽器		外国籍		パート学生		法人	
		○		×		×		○		相談		○	
■設備		■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口IHコンロ											
		■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■宅配ボックス											
		■玄関人感センサーライト ■モニター付きインターホン											
		■フレッツ光ネクスト ■CATV(J:COM) ■BS/CS110°											
■ペット飼育条件		※インターネット・CATVは個別契約が必要です											
		小型犬(体高50cm以下体重10kg以下)か猫のどちらか2頭まで飼育可。賃貸条件:敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)											

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション

東京メトロ南北線 六本木一丁目駅まで 徒歩3分
東京メトロ銀座線 溜池山王駅まで 徒歩4分

管理室、メールボックス、機械式駐車場、システムキッチン、対面式キッチン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面所にドア、洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、ネット専用回線、光ファイバー、TVインターホン、マルチメディアコンセント、インターホン、電話回線、インターネット専用線配線済み、2F以上、防犯カメラ、オートロック、モニタ付オートロック、給湯、エレベーター、エレベーター2基、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、24時間換気システム、冷房、暖房、外壁タイル張り、フローリング、室内洗濯機置場、ウォークインクローゼット、シューズボックス、玄関収納、収納有、人感照明センサー、駅前、大型タウン内



インターネット使い放題!

★光ケーブル★

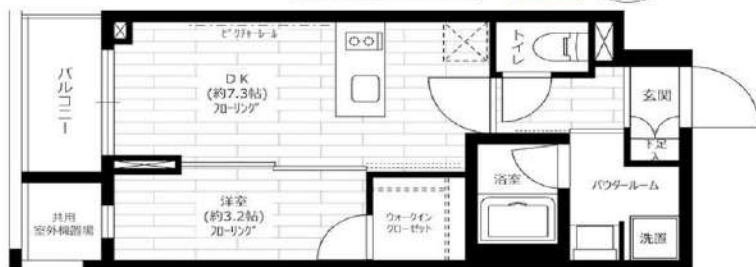
(フレッツ光)・契約料・通信料不要

※端末は各自のご負担となります。



ROOM PLAN E2type

専有面積/30.02㎡



※建物内の間取りにより電波状況は異なります。図面と異なる場合は現況を優先となります。

グランドコンシェルジュ六本木

賃料	1602号室	221,000円
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 20階	
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目駅まで 徒歩3分	
所在地	東京都港区六本木2丁目2-4	
完成	2017年8月	専有面積 30.02㎡
現況	空室	入居時期 2025年06月16日
敷金	1ヶ月	共益費 15,000円
礼金	1ヶ月	契約終了時敷金償却 -
契約期間	定借 2年間	解約予告 1ヶ月前
再契約料	-	火災保険 22,000円(2年)
保証会社	必須	保証人 不要
契約条件	【一時金】鍵交換代:44000円 【月次費用】システム利用料:275円 月額保証料:800円 初回保証料:月額費用の40%(GTN使用時100%) ペット(不可)、外国人入居(相談)、楽器使用(不可)、事務所(不可)、法人(相談) ※本契約は2年間の定期借家権契約です(再契約応相談) ※本契約は、契約開始後1年未満で解約した場合は賃料・共益費1ヶ月分相当額の違約金が別途かかります。	

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円
2025年6月8日時点の情報です

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

高級分譲仕様、床暖房完備、高級大型システムキッチン アルソック24時間セキュリティマンション

Access

東京メトロ日比谷線
「広尾」駅徒歩 8分

東京メトロ日比谷線
「六本木」駅徒歩 10分



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0303 号室 専有面積 56.96㎡

間取 2LDK

賃料 **395,000** 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区西麻布3丁目6-8
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階
総戸数／ 14 戸
築年月／ 2024年11月14日
入居日／ 2025年07月24日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732