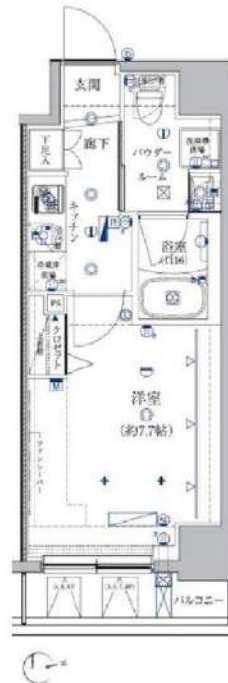


クレイシア芝浦ウォーターフロント

分譲賃貸マンション
インターネット (Wi-Fi) 無料! ペット飼育不可



写真はイメージです
フローリングカラー: ホワイ
インターネットはギガプライズのみ利用可
※民泊利用禁止
※ペット飼育不可

保証会社加入必須
I、新日本信用保証
①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
②初回賃料総額8.0% (年額無)
③学生プラン初回3万円4年間年額無
(5年目~年額1万円) ※要学生証コピー
口座振替手数料 216円(税込)/月
II、ジャックス保証
初回賃料総額4.0% (年額1万円)
口座振替手数料無し

号室	賃料		
202	104,000円		
管理費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 海岸3丁目2-6		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩6分 ゆりかもめ 日の出 徒歩9分 JR山手線 田町 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.83㎡	開口部方位	東
総戸数	50戸	間取り	1K
築年月	2014/11	契約期間	2年
入居日	6月末 06/07退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, グリル, モニタ付オートロック, ゴミ置場, シリンダーキー (ディンプル), ダブルロックキー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 (税込) ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額: 1,100円(税込) 室内除菌消毒代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

イニシアイオ西麻布 602号室

ワンルーム

125,000円

管理費 10,000円

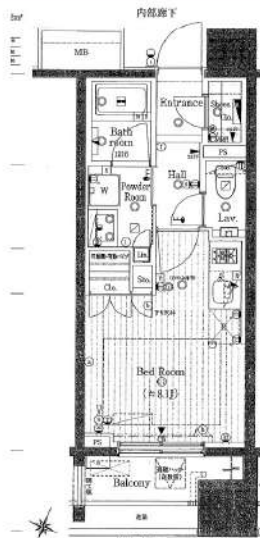
礼金 1ヶ月

敷金 無

東京メトロ日比谷線「六本木」徒歩6分

東京メトロ千代田線「乃木坂」徒歩11分

都営大江戸線「六本木」徒歩11分



所在	東京都港区西麻布3丁目21-22		
間取詳細			
構造・階建	RC 6階 / 13階建		
専有面積	26.04㎡	物件種別	マンション
築年月	2012年3月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	外国人可、分譲タイプ、未成年可		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング62,700円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	ファミリーマート西麻布一丁目店まで286m、まいばすけっと西麻布3丁目店まで454m、トモズ六本木ヒルズ店まで676m、六本木ヒルズまで659m、西麻布郵便		
設備	都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、システムキッチン、TVモニターインターホン、オートロック、防犯カメラ、分譲タイプ、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆6月9日退去予定☆		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
128,000円	1R	29.75m ²

主要駅へのアクセス良好！

都営浅草線 三田駅 徒歩6分
都営三田線 三田駅 徒歩6分

貸マンション

サーラ・プラティコ 904号室



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
管理費	12,000円	築年月	2010年2月
住所	港区芝2丁目30-3		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 9階/11階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	南
現況	退去予定 5/6	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険：20,000円 2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有 1年未満：賃料2ヵ月分		
	※退去前物件のお申し込みは、先行契約となります！ キッチンタイプ：システムキッチン / コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：2口 / バストイレ：別室 / バス / 浴室乾燥機 / トイレ種類：水洗 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット：対応 / 保証人：不要 / 学生：可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数：1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



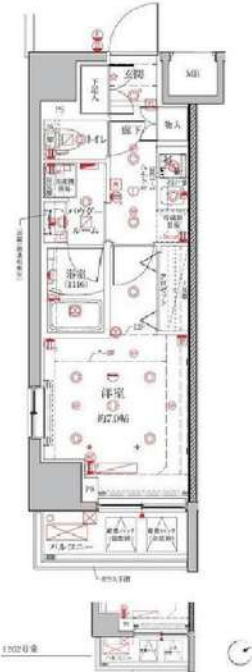
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

クレイシアIDZ三田

分譲賃貸マンション
顔認証システムマンション！ネット(Wi-Fi)無料！

無料インターネットはギガプライズのみ利用可・NURO光可（借主負担）



写真はイメージです
※民泊利用禁止
※ペット飼育不可
※電子錠の為解錠には通電が必要となります

保証会社加入必須
I、新日本信用保証
①初回賃料総額4.0%（年額1万円）
②初回賃料総額8.0%（年額無）
③学生プラン初回3万円4年間年額無
（5年目～年額1万円）※要学生証コピー
口座振替手数料 216円（税込）/月

II、ジャックス保証
初回賃料総額4.0%（年額1万円）
口座振替手数料無し

号室	賃料		
903	128,000円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 三田3丁目2-9		
交通	都営三田線 三田 徒歩4分 都営浅草線 三田 徒歩4分 JR山手線 田町 徒歩6分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	25.5㎡	開口部方位	南東
総戸数	39戸	間取り	1K
築年月	2022/01	契約期間	2年
入居日	7月上旬 06/16退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、角部屋、ガスコンロ、コンロ2口、バルコニー、エレベーター、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、2面採光、モニタ付オートロック、ゴミ置場、ダブルロックキー、電子キー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分(税込) ※ルームクリーニング代(退去時支払)：48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額：1,100円(税込) カードキー発行費用：16,500円(税込) 保険料：20,000円/2年 解約予告：1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

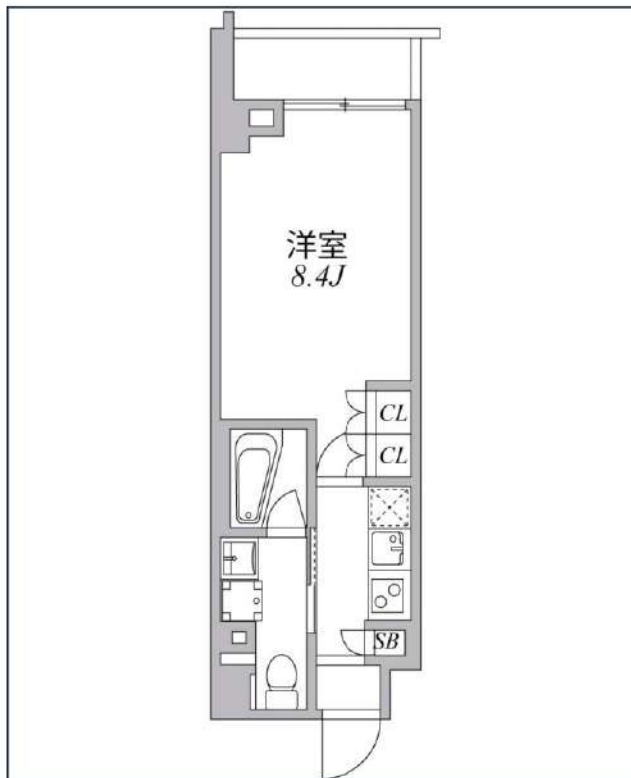
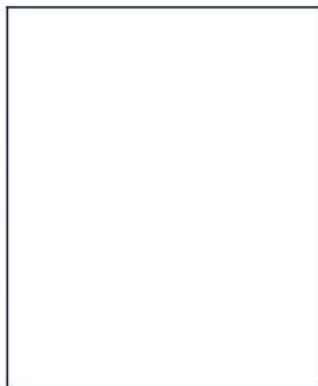


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ASYLCOURT麻布十番

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩8分
都営三田線「白金高輪」徒歩10分



号室	賃料		
407	145,000円		
管理費	10,000円		
敷金	145,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区南麻布2丁目1-8		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上9階、地下0階		
築年月	2016年11月	総戸数	56
間取り	1K	専有面積	25.52㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年5月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

白金高輪駅

イングループ白金 0301

間取り
1DK

専有面積
34.55㎡

築年月
1998年10月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,二人入居可,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 163,000円
	礼金 なし 敷金 16.30万円 保証金 なし

物件所在地	東京都港区白金3丁目 17番17号		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩8分		
建物	建物名	イングループ白金 0301	
	構造・規模	SRC 8階建/3階部分	
	使用部分積	34.55㎡	
	間取内訳		
築年月	1998年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居居中	入居可能時期	2025年6月22日予定
設備	B・T別シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年22,000円		
備考	★2025年リシングキャンペーン対象物 ■更新料:新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社:エポス(初回:40%、月次:無、更新:10000円/1年 退去時RC代:38,500円 カギ費用:22,000円 更新料:なし 賃貸保証:加入要 株式会社エポスカード(東京) ROOM iD(個人) 保証料:40% (法人) 保証料:40%※保証人不 利用駅1:東京メトロ南北線 白金台 徒歩1分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



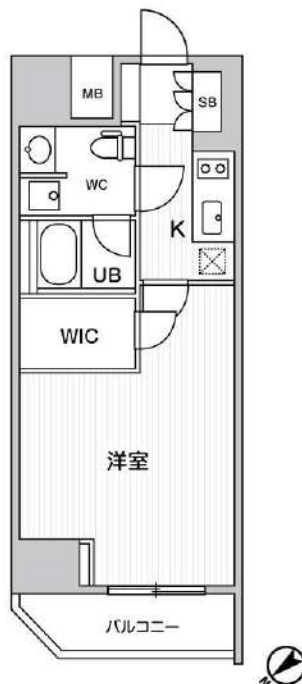
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA恵比寿

JR山手線「恵比寿」徒歩14分
都営三田線「白金台」徒歩12分



号室	賃料		
1101	176,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目36-6		
構造・階建	RC 11階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2017年3月	総戸数	45
間取り	1K	専有面積	34.2㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年5月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732