

貸マンション

東向島駅

ジェノヴィア東向島スカイガーデン(ジェノヴィアヒガシムコウジマスカイガーデン) 303

間取り
1K

専有面積
26.07㎡

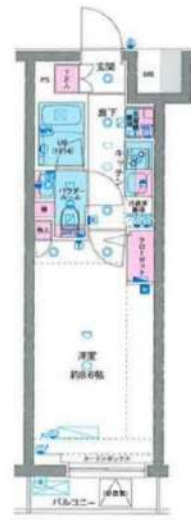
築年月
2019年01月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、高齢者相談、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX

B
1K 専有面積 26.07㎡(約7.88坪)
バルコニー面積:2.99㎡(約0.90坪)



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,000円
	礼金2ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区堤通1丁目 17-5		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩11分		
建物	建物名	ジェノヴィア東向島スカイガーデン(ジェノヴィアヒガシムコウジマスカイガーデン) 303	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	26.07㎡	
	間取内訳	洋室8.6畳	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年6月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オ...		
保険等	不要		
備考	図面はいい生活スクエアより取得下さい。短期解約違約金：1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。鍵交換費(必須)：33,000円 室内抗菌代(必須)：13,000円 ヘルプラス(必須)：2,200円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 指定保証会社：初回契約時：5.0%、[J R A G：1万円/年(月330円)] [カーサ：月1%] [ジャックス：月額保証料1%] 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩15分 利用駅2：京成押上線 京成曳舟 徒歩18分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

押上駅

ヴェルト墨田ノース(ヴェルトスミダノース) 0604

間取り
1K

専有面積
21.20㎡

築年月
2006年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、高齢者相談、2面採光、外観タイル張り、分譲タイプ、角部屋、1T重説対応物件、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 87,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区押上1丁目23番8号		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩2分		
建物	建物名	ヴェルト墨田ノース(ヴェルトスミダノース) 0604	
	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	使用部分積	21.20㎡	
	間取内訳	洋室6.5畳/K2畳	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年5月上旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。 ※保証会社加入の事※利用しない場合、敷金2か月※ペット飼育時敷金+1ヶ月 ※短期解約違約金特約有 文書事務手数料(税込)：11,000円 鍵交換費用(税込)：33,000円 ステージ安心サポート2.4(税込)：19,800円 振替事務手数料(税込)：330円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：都営浅草線 押上 徒歩2分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 押上 徒歩2分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

新築貸マンション

八広駅

(仮称) 東京八広THE SKYレジデンス(カシオウトウキョウヤヒロサカイレジデンス) 209

間取り
1LDK

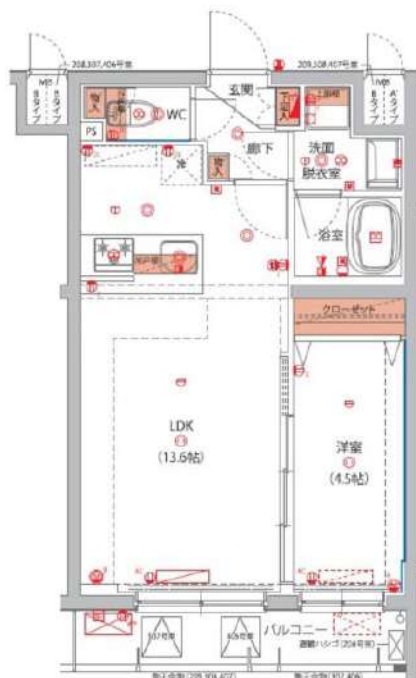
専有面積
40.43㎡

築年月
2024年12月

新築

チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面:西向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



新築貸マンション

八広

1LDK

賃料 150,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区八広 5丁目 28番5		
交通	京成押上線 八広 徒歩5分		
建物	建物名	(仮称) 東京八広THE SKYレジデンス(カシオウトウキョウヤヒロサカイレジデンス) 209	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	40.43㎡	
	間取内訳	洋室4.5畳	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オート...		
保険等	要 22,000円		
備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途 ■入居中サポート/1500円/月 ■保険/22000円 賃貸保証:加入要 保証会社必須〜50%(最低保証料5万円) 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩13分 利用駅2:京成押上線 京成曳舟 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



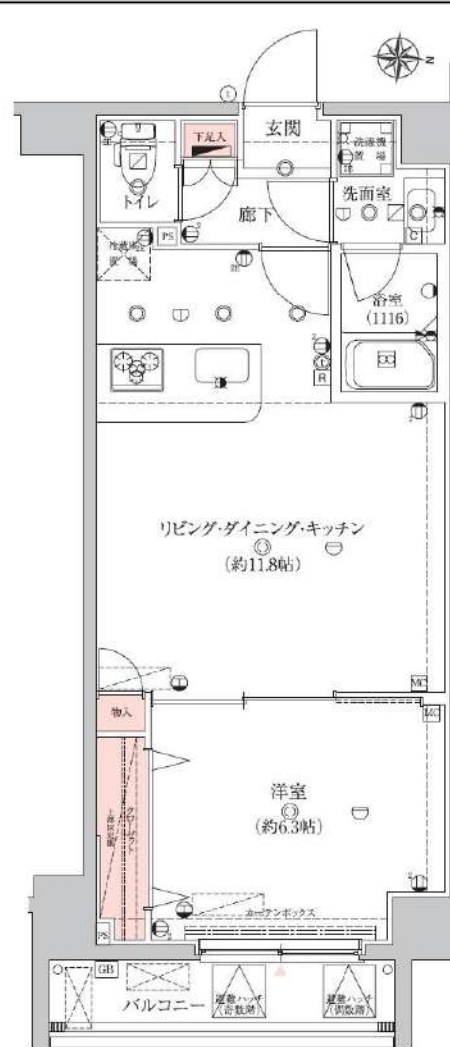
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

エストゥールス両国 EsTRUTH RYOGOKU		号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
		301	193,000円	15,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
インターネット使用料無料 ペット飼育可能		交通	◆都営浅草線 本所吾妻橋駅より徒歩 11分		◆都営大江戸線 両国駅より徒歩 11分		◆都営大江戸線 蔵前駅より徒歩 12分



図面・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。

所在地	〒130-0011 東京都墨田区石原2-24-7		
構造	鉄筋コンクリート造 6階建て		
築年数	2017年7月	契約形態	普通契約2年
専有面積	40.69㎡	間取り	1LDK
火災保険料 + 24時間緊急対応料	2,000円(税別)/月額	手数料	10,000円(税別)
保証会社 (必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時別途 引落手数料500円(税別)※年更新料無 初回保証料: 総賃料×50%※にじいるライフ利用時 上記は株式会社 にじいる ライフ 利用の場合※その他保証会社取扱いあり		
専有部分	- フローリング - エアコン - 収納棚複数有 3口ガスコンロ - 独立洗面化粧台 - シューズボックス - 室内洗濯機置場 - 浴室換気暖房乾燥機 - カラーモニター付インターホン - 洗浄暖房便座		
共有部分	- オートロック - 宅配ボックス - 集合ポスト - エレベーター - 防犯カメラ - CATV - ゴミ置き場 - 駐車場※空き情報や詳細は建物管理に要確認 - バイク置場※空き情報や詳細は建物管理に要確認 - 駐輪場40台※空き情報や詳細は建物管理に要確認 - インターネット (NTT光配線) - 無料Wi-Fi (東京アンテナ工事機)		
内見時期	7月5日	入居時期	7月下旬
その他	- ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却) - 短期解約違約金有り - 保証金1ヶ月分は契約時償却 - 退去時ハウスクリーニング代請求(外国籍の方は敷金から償却) - 建物管理会社: 日神管財(株) TEL: 03-5360-2081 - 法人: 敷金1ヶ月/礼金1ヶ月/保証金0ヶ月 - 外国籍の方ご相談可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)		
必要書類	申込時	身分証明書	
	契約時	住民票 (3ヶ月以内) 認印 (シャチハタ不可)	

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや

水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732