

賃料	間取り	専有面積
110,000円	1R	21.90m ²

主要駅へのアクセス良好！

東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩7分
東京メトロ銀座線 青山一丁目駅 徒歩8分

貸マンション

インペリアル赤坂フォーラム 332号室



外観写真
イメージ



※画像はイメージとなります



※画像はイメージとなります

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	12,000円	築年月	1983年10月
住所	港区赤坂7丁目5-34		
構造・階建	鉄骨鉄筋コンクリート造 3階/9階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	南
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険：20,000円 2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有 1年未満：賃料2ヵ月分		
	※改装物件のため、内見必須となります！		
	キッチンタイプ：システムキッチン / バストイレ：別室 /		
	浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 /		
	洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン /		
設備情報	洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック /		
	防犯カメラ / インターネット：対応 / 保証人：不要 / 学生：可 /		
	24時間換気システム / バルコニーの面数：1面 / 収納		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



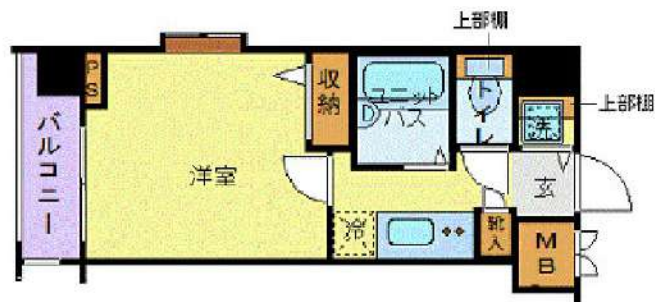
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都港区芝 1丁目 10-12	号室	1301
交通	1 山手線浜松町駅 徒歩7分	間取り	1K
	2 都営三田線芝公園駅 徒歩7分	広さ	壁芯20.55㎡
	3 都営大江戸線大門駅 徒歩7分	方角	西
築年月	2006年7月	構造	RC・15階建
		現況	期日指定 2025年6月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	119,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

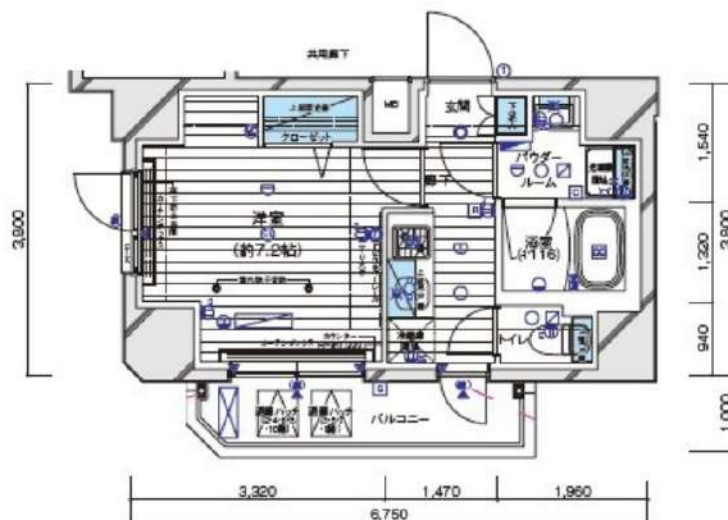
☆最寄り駅徒歩5分☆ネット込み☆

防犯カメラ,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	125,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ白金II		
物件種別	マンション	号室	0303号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目10-1		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩5分 都営浅草線 泉岳寺 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 3階		
専有面積	25.63㎡	向き	南
築年月	2017年10月中旬	契約期間	2年
入居時期	2025年6月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 電力事業者指定有 保証会社必須(エポス) 退去時費清掃代 解約予告50日前 ネット込み(シーファイブ)		

情報更新日 2025年4月28日

No.09630303

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

デーム麻布狸穴町 507号室

賃料

147,000円

マンション・ビル

最寄駅 都営大江戸線

「麻布十番」 徒歩8分

敷金 14.7万円

礼金 14.7万円



図面と現況が異なる場合は、現況優先といたします。

設備

地上波、ネット無料、BS、CS、光ファイバー、オートロック、防犯カメラ、集合郵便受け、宅配用ボックス、管理人、エレベーター、自転車駐輪可、エレベーター1基、外壁タイル張り、専用ゴミ置き場、モニター付インターホン、火災報知器、ダブルロック、ペット（小型犬のみ）、高齢者相談可、ルームシェア不可、給湯（ガス）、システムキッチン、グリル、ガスコンロ設置済、コンロ口数2、コンロ種類 都市ガス、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、追い焚き風呂、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、浴室乾燥機、ミッドサ、エアコン、ウォークインクローゼット、下駄箱、収納スペース、クローゼット1ヶ所、電気30A、フローリング、バルコニー、人感センサーライト、24H換気システム、都市ガス

付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

賃貸条件		管理費	無し	共益費	10,000円
		その他	その他費用要確認		
所在地		東京都港区 麻布狸穴町51-1			
交通		東京メトロ日比谷線		「神谷町」 徒歩10分	
建物	構造規模	鉄筋コンクリート造地上6階地下0階建5階部分			
	専有面積	25.45㎡【7.70坪】	築年	2014-02-07	
間取		1 K	*		
駐車場		-			
退去予定日		2025-05-31	入居可能日	2025-06-30	
保険		フレックス少額短期保険			
条件					
備考1	■解約予告：1ヶ月前/最終月：日割■ペット：飼育可/小型犬1匹（承諾要）/敷金1ヶ月追加（家賃のみ）■ルームクリーニング：退去時41800円（税込）■エアコンクリーニング：退去時12100円（税込）■違約金：契約開始日より1年未満の解約は家賃+共益費の1ヶ月分■大手法人：保証会社免除の場合、敷金1ヶ月（家賃のみ）、短期解約違約金1ヶ月免除の場合、礼金1ヶ月（家賃+共益費）■再契約：双方の合意により再契約相談可。新賃料1ヶ月分を再契約料として支払うものとする。■保証会社：①【エボス】月額賃料等の50% 月次保証料1% 年間保証料なし■保証会社：②【新日本信用保証】月額賃料等の50% 月次保証料1% 年間保証料なし■推奨家財保険：フレックス少額短期保険【単身：20000円/2年】【2人入居以上または30㎡以上：28000円/2年】■その他費用有：Good7メンバーズ会員、契約事務手数料				
備考2	■保証会社：留学生の場合【GTN】月額賃料等の100% 月次保証料1000円+決済手数料330円（入国前審査可）				

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

フリーレント2ヶ月ダブルキャンペーン中(共益費込) 表参道や六本木が生活圏内。ペット可高級レジデンス

Access

東京メトロ日比谷線

「六本木」駅徒歩 10分

東京メトロ千代田線

「乃木坂」駅徒歩 10分



- カラーTV付オートロックシステム
- 共用部には防犯カメラ設置(5台)
- 監視カメラ付エレベーター
- デインブルキー・ダブルロック採用
- 室内を快適に保つエアコン設置(3基)
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- グリル付の3口ガスシステムキッチン
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 追い焚き・お湯張り機能付きバス
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL 0120-988-660
- BS/CS110°(別途費用)
- ★足元から暖かく快適な床暖房
- ★ペット飼育可(敷金1ヶ月)
- ↑小型犬若しくは猫1匹まで
- リモコン式居室照明付
- 駐輪場・バイク置場・駐車場※空余り要確認
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能な建物内ゴミ置き場



0501 号室 専有面積 58.26㎡

間取 2LDK

賃料 386,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区西麻布2丁目7-4
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 10階建
総戸数／ 18 戸
築年月／ 2024年06月17日
入居日／ 2025年06月07日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

Jリース保証会社初回:50%・年10,000円・月330円
貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
17,700～11,500円の間で選んでください
解約予告:2ヵ月前・※鍵交換代:22,000円
更新料:1ヵ月
※早期解約違約金2年未満フリーレント分(共益費込)
※退去時クリーニング費用:76,903円
■2025/5/7退去予定(先行申込受付中)
※入居可能日は変更となる可能性がございます予めご了承ください
★水相談可/風・ホスト・ルームシェア・同棲・海外審査不可
★留学生相談可(条件:4年制大学生)
■契約時必要書類(実印・印鑑証明)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべべ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732