

ミライズ世田谷豪徳寺 204号室

ワンルーム

78,000円

管理費 10,000円

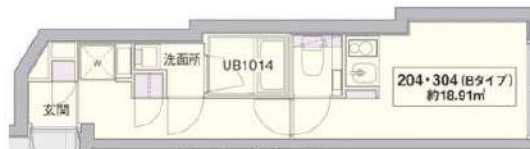
礼金 1ヶ月

敷金 無

小田原線「豪徳寺」徒歩3分

東急世田谷線「山下」徒歩4分

東急世田谷線「宮の坂」徒歩9分



所在	東京都世田谷区豪徳寺1丁目20-15		
間取詳細			
構造・階建	RC 2階 / 4階建		
専有面積	18.91㎡	物件種別	マンション
築年月	2020年4月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可 初回総賃料50%/1年毎10000円		
駐車場	無	駐輪場	
入居諸条件	外国人可、ナイトワーク可、未成年可		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング50,000円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	トップバルケ豪徳寺店まで140m、まいばすけっと豪徳寺店まで361m、サミットストア梅ヶ丘店まで652m、セブンイレブン世田谷豪徳寺1丁目店まで108m、		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、洗面所独立、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

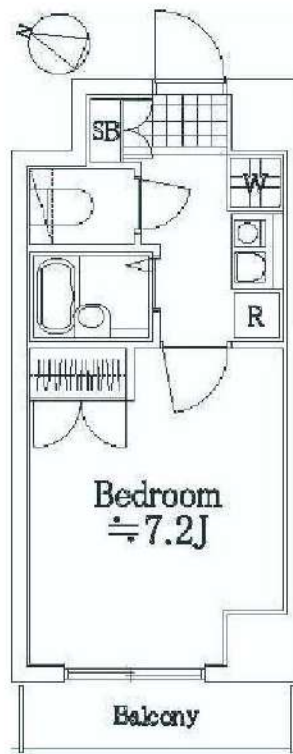
ヴェルト杉並サウスヒル



- 保証会社必須
日本国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の50%
外国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の70%
(更新保証料：1年ごと10,000円)
※学生特典：初回・更新保証料無料(日本国籍の方)
※海外審査可能(外国籍の方)
※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能(礼金1ヵ月積増)

- 申込時必要書類
日本国籍の方：顔写真身分証・保険証
外国籍の方：在留カード・パスポート(顔写真ページ)
※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

- 入居者安心サポート：無料
弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
204	82,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都杉並区 方南1丁目30-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町 徒歩7分 京王線 笹塚 徒歩15分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造)9階建地下1階		
専有面積	22.25㎡	開口部方位	南西
総戸数	80戸	間取り	1K
築年月	2003/12	契約期間	2年
入居日	5月中旬 04/30退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 温水洗浄便座, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談, ペット相談		
備考	建物管理会社: 日本ハウズینگ TEL: 03-3341-9245 駐車場・駐輪場・バイク置場・インナー等の 共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐車場: 有/駐輪場: 有/バイク置場: 有 クリーニング費(退去時支払): 47,300円(税込) エアコンクリーニング費用(退去時支払): 11,000円(税込) ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(償却) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メイクスデザイン桜新町 101号室

1K

84,000円

管理費 10,000円

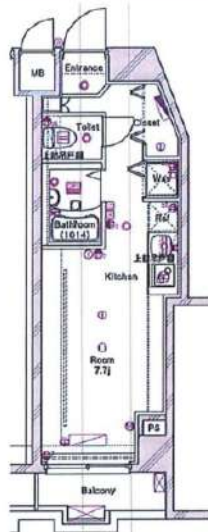
礼金 1ヶ月

敷金 無

東急田園都市線「桜新町」徒歩9分

東急田園都市線「駒沢大学」徒歩13分

東急世田谷線「世田谷」徒歩21分



所在	東京都世田谷区新町2丁目1-7		
間取詳細			
構造・階建	RC 1階 / 7階建		
専有面積	21.69㎡	物件種別	マンション
築年月	2004年8月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	外国人可、未成年可		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング55,000円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	まいばすけっと駒沢4丁目店まで211m、西友駒沢店まで348m、セブンイレブン世田谷駒沢4丁目店まで256m、ファミリーマート世田谷新町店まで234m、コ		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、システムキッチン、オートロック、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆4月26日退去予定		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

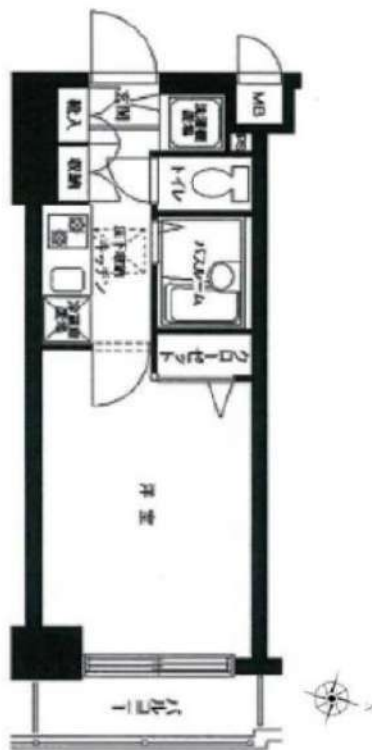


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アヴァンティーク荻窪

留学生含む外国籍相談可



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

東京メトロ丸ノ内線「荻窪」徒歩9分
JR中央線「荻窪」徒歩10分
西武新宿線「井荻」徒歩22分

号室	賃料
102	85,000円

管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
その他費用	鍵交換費用27,500円、ハウスクリーニング59,400円(入居時)、契約事務手数料11,000円(入居時)、24h生活サポート加入19,800円(入居時)		
所在地	〒167-0033 東京都杉並区清水1丁目15-13		
構造・階建	RC 1階部分 / 7階		
築年月	2004年9月	専有面積	21.84㎡
間取り	1K	開口向き	東
契約期間	普通借家2年	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
保険	20,000円 2年	更新事務手数料	
保証会社	株式会社エポスカード 100%プラン 保証料(初回契約時)100%、保証料(月額)1.5%、		
退去予定日	2025年4月25日	入居時期	相談
備考	・原則契約時にルームクリーニング代59,400円税込、退去時支払い相談可能 ・短期解約違約金有 1年未満の解約で総賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料の1ヶ月分 ・解約予告2ヶ月前		

・BS/CS/CATV(要確認)・光ファイバー(要確認)・駐輪場/バイク置場/駐車場(空要確認)・退去前の申込は先行契約です・原則、申し込みから2週間以内での契約締結が必須・保証会社利用料50%に変更の場合は表記ADより-70、保証会社非加入の場合は表記ADより-100・解約時は日割り計算を行わず、月割りでの解約となります

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 株式会社トーシンコミュニティ 0422-67-9311

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ミリアレジデンス桜新町 403号室 (ミリアレジデンス サクラシンマチ)

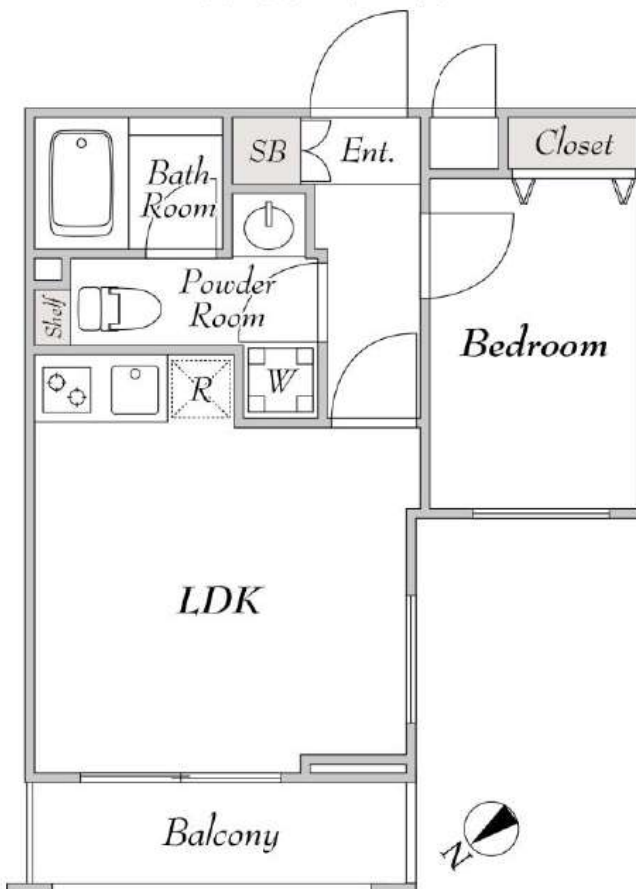
共用部リノベーション工事済！

東急電鉄田園都市線『桜新町』駅 徒歩 7分
東急電鉄田園都市線『用賀』駅 徒歩 9分

敷金礼金0円！ペット飼育可！外国籍相談可能！※海外審査可
木目をあしらったエントランス！ホテルライクな内廊下！

賃料 150,000円

共益費 15,000円



【A-1 type】1LDK 30.31㎡



※写真は別号室同タイプ参考

名称	ミリアレジデンス桜新町 (ミリアレジデンス サクラシンマチ)		
所在地	〒158-0097 東京都世田谷区用賀3丁目8-20		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
専有面積	30.31㎡	間取り	1LDK
入居時期	相談 (6/14退去予定)		
竣工	2007年2月(平成19年)		
構造・階建	RC造 地下1階地上5階建て		
契約期間	普通借家契約 2年		
火災保険	要加入 (2年 18,000円)		
保証会社	★エポスカード ROOM iD ・Casa 日本セーフティー ※初回月額総賃料の40%～ (次年度以降 14,000円～) ★エポスGTNあり 初回総賃料の100% 月々2%		
24時間 入居サポート	入居サポート:要加入 (くらーど) 16,500円(税込) 入居日から2年間・以後更新2年毎		
駐車場	空き無し	駐輪場	330円(税込)/月
バイク置き場		ペット	可(敷金1ヶ月積み増し償却)
その他	短期解約違約金あり 1年未満の解約で賃料1ヶ月分 解約予告:2ヶ月前 鍵交換費用:33,000円(税込) ※図面と現況が異なる場合は現況優先		
設備	☐ 宅配ボックス ☐ ガス:都市 ☐ ペット可 ☐ バストイレ別 ☐ エアコン ☐ 追焚機能付きバス ☐ 室内洗濯機置き場 ☐ TVモニター付きドアホン ☐ システムキッチン ☐ シューズボックス ☐ ガスコンロ2口 ☐ 浴室乾燥 ☐ 独立洗面台 ☐ 洗浄便座 ☐ オートロック		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水南苑のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL: 03-6205-5732