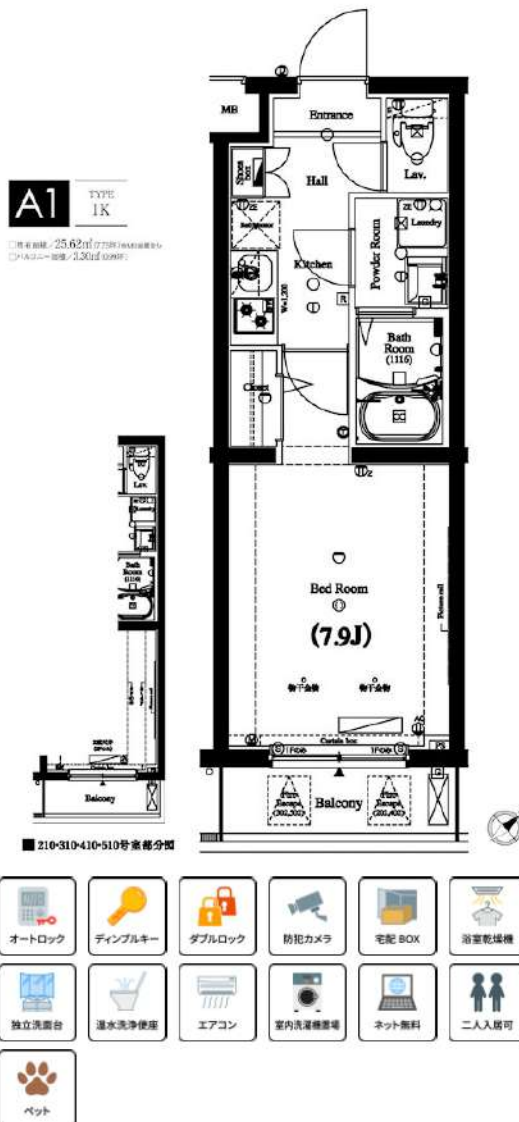


AXAS蒲田南 206号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



京急本線「雑色」徒歩8分
 京急本線「六郷土手」徒歩15分

賃料	84,500円
管理費	15,000円
敷金 礼金	敷金 0ヶ月・礼金 0ヶ月

所在	東京都大田区東六郷2丁目20-16		
間取詳細	1K (K2畳×洋室7.9畳)		
構造・階建	RC 2階 / 5階	物件種別	マンション
築年月	2017年12月	専有面積	25.62㎡
現況	退去予定	入居時期	2025年6月下旬
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
損保	要 18,000円 2年	開口向き	南東
契約期間	2年 更新可		
保証会社	(新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	無	バイク置き場	有
駐輪場	有		
その他費用	鍵交換代38,500円(退去時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用/台13,200円(退去時)、クラブアセットα(2年毎) 入居時20,000円(入居時)		
設備	バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、洗面所独立、クローゼット、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



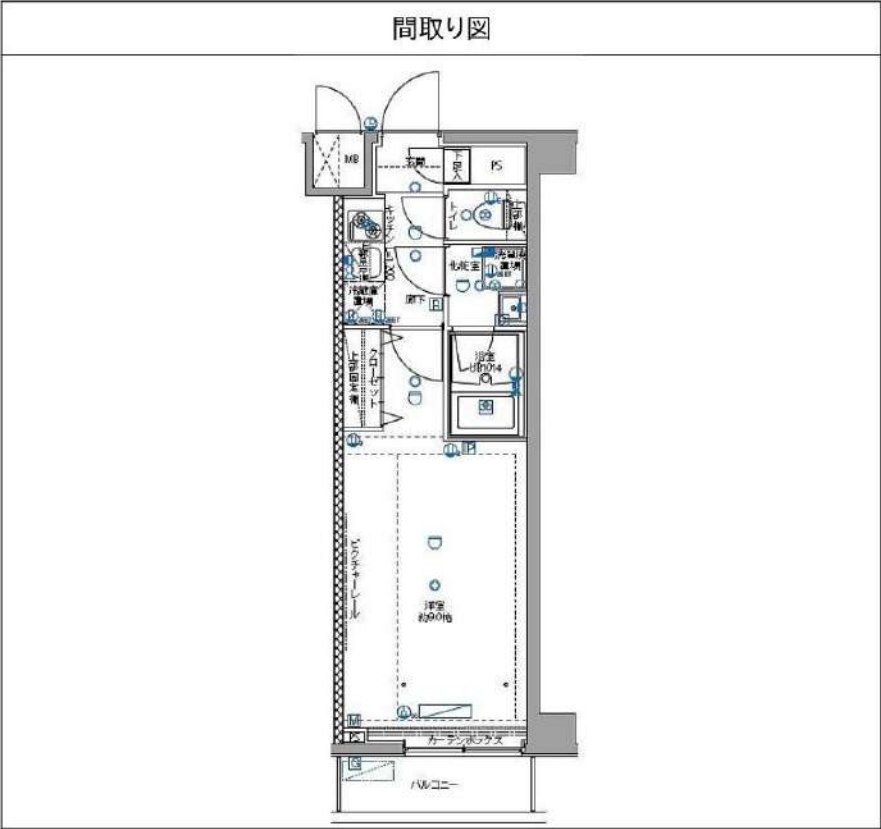
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

パティナー蒲田南 206

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにも◎設備やセキュリティ面も充実!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにも◎設備やセキュリティ面も充実!



敷金/保証金	87,000円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金	87,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区西六郷1丁目17-13		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩15分 京急本線 雑色駅 徒歩13分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 6階建		
面積	25.50㎡	向き	東
築年月	2015年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月29日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニークバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

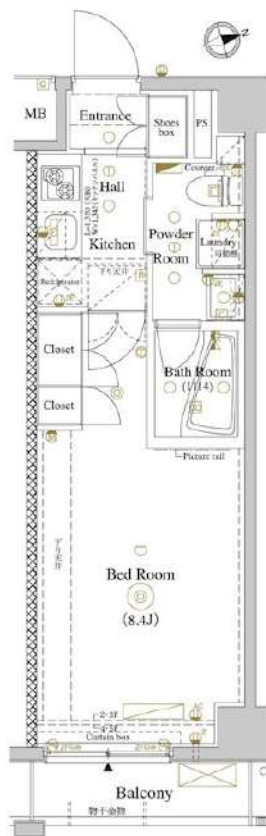
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

AXAS大森西アジュールコート 312号室



京急本線「大森町」徒歩11分
京急本線「梅屋敷」徒歩10分

賃料	90,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	敷金 0 ヶ月・礼金 0 ヶ月

所在	東京都大田区大森西4丁目17-14		
間取詳細	1K (K2畳×洋室8.4畳)		
構造・階建	RC 3階 / 6階	物件種別	マンション
築年月	2015年6月1日	専有面積	25.52㎡
現況	退去予定	入居時期	2025年6月下旬
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
損保	要 18,000円 2年	開口向き	東
契約期間	2年 更新可		
保証会社	(新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	無	バイク置き場	有
駐輪場	有		
その他費用	クラブアセットα(2年毎) 入居時20,000円(入居時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用/台13,200円(退去時)		
設備	バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、クローゼット、フローリング、バルコニー、光ファイバー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



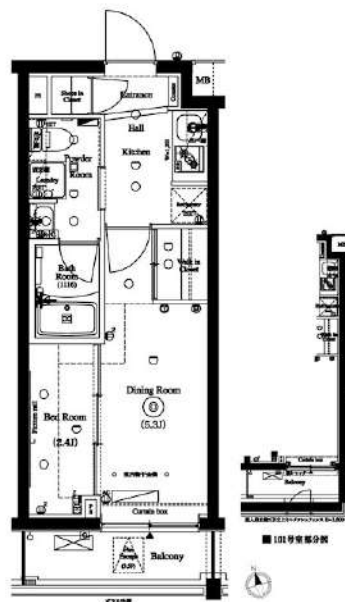
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARKMARK大森町 502号室



C2 TYPE 1DK+WIC
□ 専有面積：25.51㎡（27.77坪）※バルコニー面積は別途
 □ 延床面積：32.72㎡（37.97坪）※バルコニー面積は別途



京急本線「大森町」徒歩6分
 京急本線「梅屋敷」徒歩6分

賃料	99,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	敷金 0 ヶ月 ・ 礼金 0 ヶ月

所在	東京都大田区大森中1丁目18-13		
間取詳細	1DK（洋室2.4畳×D5.3畳）		
構造・階建	RC 5階 / 5階	物件種別	マンション
築年月	2022年2月	専有面積	25.51㎡
現況	退去予定	入居時期	2025年6月下旬
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
損保	要 18,000円 2年	開口向き	南西
契約期間	2年 更新可		
保証会社	(新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	無	バイク置き場	有
駐輪場	有		
その他費用	鍵交換代38,500円(退去時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用／台13,200円(退去時)、クラブアセットα(2年毎)20,000円(入居時)		
設備	バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り／その他費用は審査状況により先払いのケース有り／法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加／12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



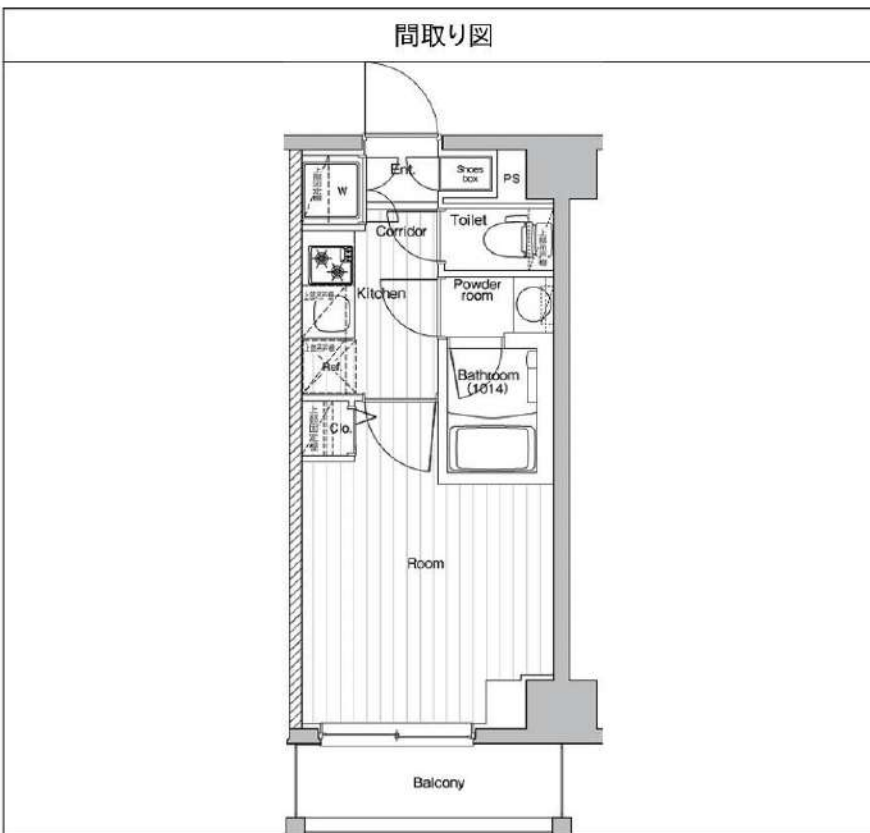
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブ品川ウエスト 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	106,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	106,500円	礼金/権利金	106,500円
敷引/償却金	106,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目14-1		
交通	山手線 大崎駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩13分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
面積	20.04㎡	向き	西
築年月	2017年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月28日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥機, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

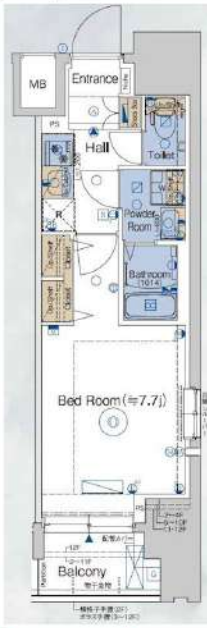
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732



物件名 GENOVIA品川南大井
311号室 Htype

賃料 117,500円

交通 京急本線「大森海岸」駅 徒歩 8分
京浜東北線「大森（東京）」駅 徒歩 11分
京急本線「立会川」駅 徒歩 11分



★室内写真載せてます！
転用OK！承諾不要です！
<https://x.gd/0oxsY>



★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定

- ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼い可）
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座（BT別）
- 独立洗面台完備
- 2口ガスシステムキッチン
- 契約金カード決済可（VISA Masterのみ）
- 電子契約有
- 防犯カメラ、オートロック
- 宅配ボックス
- 二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加（解約時償却）。※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加（解約時返還）。

所在地	東京都品川区南大井 3 丁目4-14			管理費等	管理費 10,000円	その他費用	必要書類
所在階	3階	向き	東	敷金/礼金	敷金： 0ヵ月 礼金： 1ヵ月		
専有面積	25.03㎡	バルコニー	3.91㎡	入居時期	2025年6月下旬（2025年5月31日 退去予定）		
間取詳細	1K			契約期間	普通借家契約 2 年（更新料：新賃料1ヵ月）		
構 造	鉄筋コンクリート造 地上階数 15階			駐車場	要問い合わせ（敷金1ヵ月）		
築年月	2024年10月			駐輪場	自転車：無料（要登録） バイク：要確認（敷金1ヵ月）		
						・保証会社必須 一着手「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込) 二着手「要相談」 ・火災保険料→保証会社により変化 ・鍵交換費用27,500円【任意】 ・契約事務手数料11,000円 ・消費抗費「レ」111,000円 ・L-47-27-27 費用38,500円（全て税込表記） ※1年未満短期解約金有。 資料+管理費合計額（法人相談可） ※解約予告2ヶ月前（法人の場合相談可）	《個人契約》 契約者：保証証「ア」+「レ」・ 顔写真付き身分証明書「ア」+「レ」・ 家賃引落口座、銀行印 緊急連絡先：身分証明書「ア」+「レ」 保証人：連帯保証人「ア」+「レ」・ 印鑑証明書、保証証「ア」+「レ」・ 顔写真付き身分証明書「ア」+「レ」 《法人契約》 契約者：会社印・ 印鑑証明書/入居者：保証証「ア」+「レ」・ 顔写真付き身分証明書「ア」+「レ」 保証人：印鑑証明書・ 保証証「ア」+「レ」・ 顔写真付き身分証明書「ア」+「レ」 ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ブライズ蒲田NORTH 301号室

1SLDK
148,000円

管理費 10,000円

礼金 1ヶ月

敷金 無

京急本線「梅屋敷」徒歩11分

JR京浜東北線「蒲田」徒歩14分

京急本線「大森町」徒歩16分



所在	東京都大田区大森西7丁目2-4		
間取詳細			
構造・階建	RC 3階 / 7階建		
専有面積	43.86㎡	物件種別	マンション
築年月	2022年2月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	指定しない
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート、いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	二人入居可、外国人可、カップル向け、ファミリータイプ、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング110,000円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	マルエツ梅屋敷店まで213m、まいばすけっと蒲田1丁目店まで440m、セブンイレブン大田区西蒲田4丁目店まで305m、ローソン大森西四丁目店まで496m、		
設備	都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、システムキッチン、TVモニターインターホン、オートロック、防犯カメラ、洗面所独立、二人入居可、バルコニー、クローゼット、ファミリータイプ		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆5月15日退去予定		

※最新の空室・申込状況はイタジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732