

貸マンション

川崎大師駅

ダジュール 802

間取り
ワンルーム

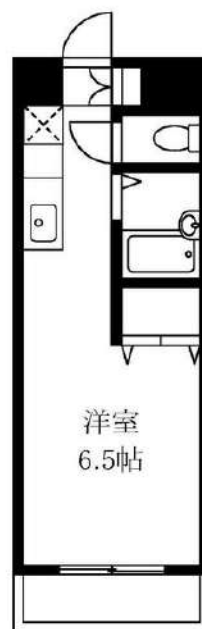
専有面積
21.60㎡

築年月
2005年05月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有(550円/月),最上階,B・T別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター



802号室
21.6㎡

物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎大師
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 64,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池上新町 1丁目 13-8		
交通	京急大師線 川崎大師 徒歩22分		
建物	建物名	ダジュール 802	
	構造・規模	RC 8階建/8階部分	
	使用部分積	21.60㎡	
	間取内訳	洋 6.5	
築年月	2005年05月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月		
駐車場	有 24,200円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	駐輪場:月額5,500円+登録料5,500円 バイク置き場:原付月額1,580円、中型2,630円、大型3,680円 書類作成費:5,500円 24時間緊急サポート:16,500円 室内抗菌費:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 詳細はお問い合わせください。 鍵交換代等:有 22,000円〜 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:京急大師線 東門前 徒歩24分 利用駅2:京急大師線 大師橋 徒歩25分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ヴェルト川崎プラッツ

分譲賃貸マンション

【交通】

JR南武線『尻手』駅 徒歩 7分

JR京浜東北線/JR南武線/JR東海道本線『川崎』駅 徒歩 10分

*物件概要

- 所在地 神奈川県川崎市幸区南幸町3-9-1
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上10階建て
- 竣工 2007年 5月 ■ 総戸数 28戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■ 更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■ 更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の 80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン・クローゼット
ウォシュレット・室内洗濯機置場・独立洗面台
オートロック・モニター付きインターホン・宅配ボックス
インターネット：有

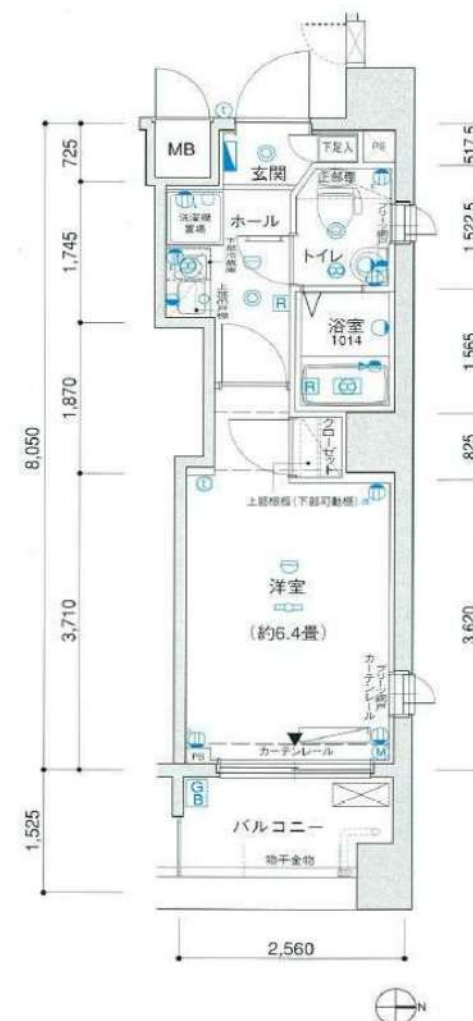
*備考欄

- 当社指定引越し業者 (必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 16,500円(税込) ■ 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可 (小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

- 株式会社穴吹ハウジングサービス (044-245-5735)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	入居可能時期
803	68,000円	10,000円	1K	20.13	相談



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

川崎大師駅

MAXIV CROS川崎大師(マキシヴクロスカワサキダイシ) 301

間取り
ワンルーム

専有面積
18.04㎡

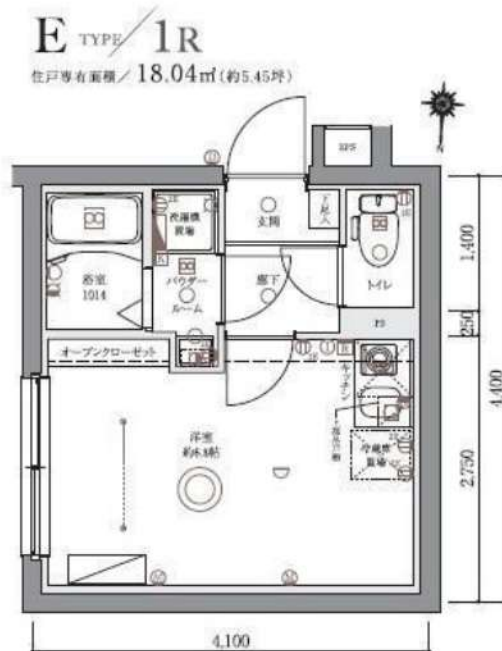
築年月
2024年10月



新築

チェックポイント！

バイク置場空無駐輪場空無主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット不可、保証人不要、ルームシェア不可、単身者限定分譲タイプ24時間換気システム、IHヒートポンプ給湯機、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、照明器具、センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、都市ガス給湯エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ。



新築貸マンション

川崎大師

ワンルーム

賃料 73,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区川中島1丁目6-9		
交通	京急大師線 川崎大師 徒歩5分		
建物	建物名	MAXIV CROS川崎大師(マキシヴクロスカワサキダイシ) 301	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	18.04㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、C S、B S端子、MMコン...		
保険等	要 2年		
備考	更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料 40% 更新料：770円 他保証会社有 クレジット決済：初期費用可		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

メイクスデザイン川崎111(メイクスデザインカワサキスリー) 304

間取り
1DK

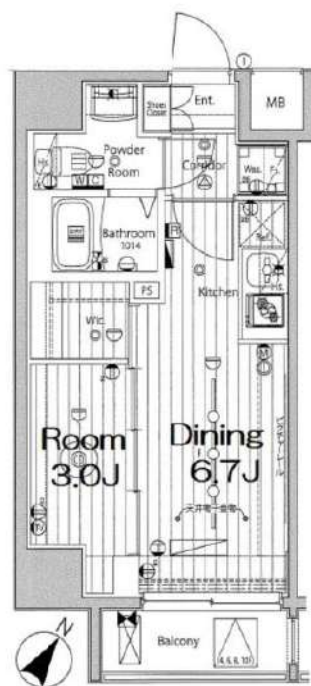
専有面積
25.38㎡

築年月
2020年06月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、事務所使用不可、楽器相談、ペット相談、保証人不要、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 99,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町 11-6		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩7分		
建物	建物名	メイクスデザイン川崎111(メイクスデザインカワサキスリー) 304	
	構造・規模	RC 11階建/3階部分	
	使用部分積	25.38㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年06月	契約期間	2年
管理費等	14,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年2月26日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブル...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	ウォークインクローゼット付きで収納豊富！ペット相談（敷金追加、退却時償却）解約予告2ヶ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円（税込）安心入居サポート（税込・必須）：22,000円 鍵交換費用（税込・必須）：33,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料＋管理費）の1%（2）初回保証料：家賃の80%（3）手数料：月550円（税込）利用駅1：京急本線 京急川崎 徒歩9分 徒歩8分 利用駅2：京急本線 京急川崎 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

川崎大師駅

Vendemmia (ヴェンデミア) (ヴェンデミア) 703

間取り
2LDK

専有面積
45.60㎡

築年月
2015年09月



浴室乾燥機あり・ペット可能
オートロック、角部屋・日当り◎

チェックポイント！

バイク置場空無(4,400円/月)駐輪場有(無料)ペット相談 小型犬可 猫可(敷金1カ月増加 (退去時1 償却))保証人不要二人入居可、2面採光、角部屋24時間換気システム、扉分、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、金庫、収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、電動シャッター、防犯カメラ。



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎大師
間取タイプ	2LDK
賃料	賃料 137,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎1丁目		
交通	京急大師線 川崎大師 徒歩7分		
建物	建物名	Vendemmia (ヴェンデミア) (ヴェンデミア) 703	
	構造・規模	RC 7階建/7階部分	
	使用部分積	45.60㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、フローリング、全居...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ペットの足洗い場も完備！大事なペットとの新生活にはぴったりのマンションです！室内設備も充実！川崎大師駅も徒歩圏内！バス停もマンション前にございます☆日当たり良好です☆クリーニング費用：88,000円 家賃引き落とし手数料：440円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本セーフティー 初貸保証料保証人あり4.0% 保証人なし5.0% 1年毎に更新：10,000円 利用駅1：京急本線 京急川崎 バス10分 バス停 バス停 徒歩3分 利用駅2：J 京浜東北 根岸線 川崎 バス10分 バス停 バス停 徒歩3分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

★賃貸マンション★

〈パレステージ溝の口〉

間取

3LDK
+ Wic

号室

202

専有面積

70.14
㎡

FOR RENT / WOOC CO.,LTD.

総戸数80戸



- ◆眺望・陽当たり・通風良好な快適な空間！
- ◆二重床・二重天井・ペアガラス！
- ◆カラーモニターオートロック・防犯カメラ！



□アクセス

東急田園都市線『溝の口』駅 徒歩10分

JR南武線『武蔵溝の口』駅 徒歩10分

東急田園都市線『梶ヶ谷』駅 徒歩9分

□賃貸条件

賃料	171,000
管理費	10,000
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月

□物件概要

名称	パレステージ溝の口
住所	神奈川県川崎市高津区久木2-11-1
構造/規模	RC造/7階建
種別	マンション
竣工年月	2014年3月

□その他

入居予定	・3/31 退去予定
更新料	・新賃料の1ヶ月分
保険	・更新事務手数料 22,000 円 (税込)
	・家財総合保険 20,000 円 (2年)
	・鍵交換代 ※任意 44,000 円 (税込)
	・コンシェルジュ24 2年間費用 22,000 円 (税込)
その他	・解約予告 1ヶ月前
	・退去時ルームクリーニング代 入居者負担特約有 (退去時支払)
	・ペット不可
	・禁煙

□保証会社

・保証会社利用



①初回保証料：月額総賃料の30%+毎年10,000円

②初回保証料：8,000円+毎月月額総賃料の2%

※月額総賃料 毎月のお支払い金額の総額 (賃料+管理費)

※年額プラスは引落手数料300円 (税別)

【設備・仕様】

ペアガラス	宅配ボックス	防犯サムターン	防犯カメラ	ディンプルキー
複層ガラス	グリル付3口ガスコンロ	保温浴槽	浴室換気乾燥暖房機	カラーモニターオートロック
ウォークインクローゼット	食器洗い乾燥機	フルオートバス	カウンターキッチン	3面鏡付洗面化粧台
エアコン2基	浄水器一体型シャワー水栓	ウォッシュレット	床暖房	24時間換気システム

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先させていただきます。必ず現地をご覧ください。ネット環境は仕様変更になる可能性があり、設備に関わらずご契約されたい通信会社に契約可能が事前にご確認下さい。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732