

AXAS板橋本町

602 号室

☆ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)

☆バス・トイレ別!

☆独立洗面台あり!

☆



都営三田線「板橋本町」徒歩7分

間取り	1K
賃料	73,500円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 なし

所在	東京都板橋区清水町2-1		
間取詳細	洋室6.4畳		
構造・階建	RC造 6階 / 8階建		
専有面積	23.1㎡	物件種別	マンション
築年月	2007年4月	開口向き	南
入居時期	2024年7月中旬	更新料	0.78ヶ月(新賃料)
損保	要 10,000円 1年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家1年		
保証会社	(東京アパ-トメント保証) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%)/初回・年間保証料なしも選択可		
駐車場	空無		
入居諸条件	ペット相談		
その他費用	契約事務手数料3,300円(入居時)、鍵交換代27,500円(入居時)、消臭除菌代8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間)16,500円(年額)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、オートロック、BS、CS、CATV		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担 駐車場 500円/月 利用を希望する場合は部屋の申込時に申し出て下さい(家賃と一緒にお支払いとなります)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

スカイコートスパシエ池袋 405

豊島区上池袋4-3-7

RC造 地上7階建て (2004年4月築)

賃料: 82,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

総合保険サポート: 1,000円/月

緊急駆けつけサポート: 15,000円(税別)

鍵交換代金: 25,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~ 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃料が15日以降の場合、前家賃が必要です(例外あり)

その他条件等

先行契約優先 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

日本国籍の方 保証会社エコス・他

外国籍の方 保証会社エコス(初回100%・月次3%)
保証金1ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 借家人賠償1000万円以上のもの

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐輪場あり

空室状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

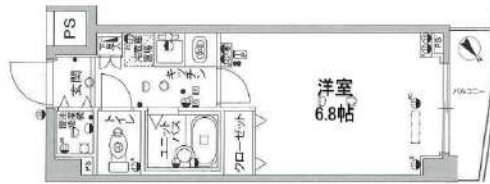
共用部管理会社 : スカイサービス㈱
03-6733-1451



SKYCOURT SPATIE
Ikebukuro

間取り

1K / 21.45㎡ (洋室6.8帖)



最寄り駅

東武東上線 北池袋駅 徒歩6分

JR埼京線 板橋駅 徒歩8分

都営三田線 西巢鴨駅 徒歩12分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 5月下旬 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2024年6月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただけます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫1匹のみ)

モニター付オートロック・ディンプルキー

2口ガスコンロ・システムキッチン・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・室内洗濯機置場

エアコン・火災報知機・CATV・BS・CS・バルコニー

宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ・24時間ゴミ出可



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

大山駅

メインステージ大山(メインステージオオヤマ) 1003

間取り
1K

専有面積
29.79㎡

築年月
2006年07月

チェックポイント!

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：西向き、事務所使用不可、乗降不可、ルームシェア可、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ最上階、24時間換気システム、B・T別浴室、暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、パルコニーエレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大山
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区大山西町 55-3		
交通	東武東上線 大山 徒歩8分		
建物	建物名	メインステージ大山(メインステージオオヤマ) 1003	
	構造・規模	RC 10階建/10階部分	
	使用部分積	29.79㎡	
	間取内訳	洋室10.7畳	
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2024年5月中旬予定
設備	B・T別浴室暖房浴室乾燥機トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット使用料無..		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定有 引越し業者指定保証会社必須且去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有ネット込(ギガプライ 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 総賃料の50%~ 利用駅1:東武東上線中板橋徒歩16分 利用駅2:東京メトロ有楽町線千川 徒歩18分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランパークN.東京 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	86,500円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション
人気の角部屋二面採光

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区舟渡1丁目19番-4		
交通	埼京線 浮間舟渡駅 徒歩9分 都営三田線 蓮根駅 徒歩18分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩25分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 7階建		
面積	25.76㎡	向き	西
築年月	2016年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年7月5日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032
 
みずべや 水商売のお部屋
 
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

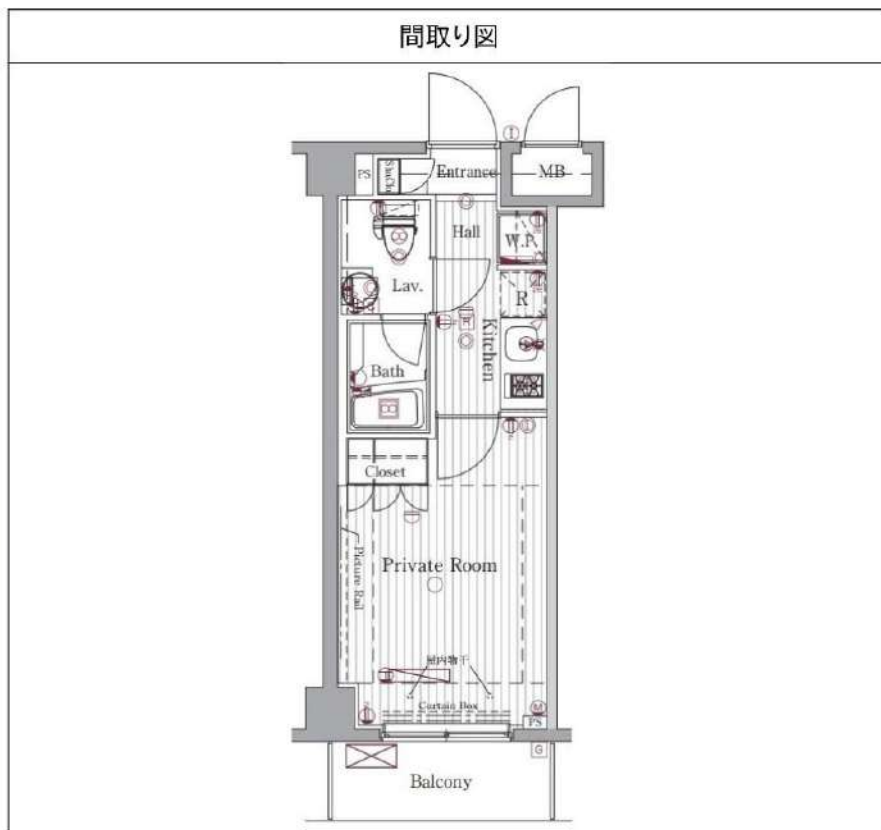
NISHI IKEBUKURO RESIDENCE 303

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,000円	15,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目2-2		
交通	山手線 池袋駅 徒歩10分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩9分 山手線 目白駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	22.33㎡	向き	北
築年月	2009年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年6月30日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

ペット可 高級分譲マンション

ペット可 高級分譲マンション



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

XEBECときわ台 III

東武東上線「ときわ台」徒歩3分

ペット飼育3匹まで可能です!インターネット無料!



カウンターキッチン	カーシェアリングサービス	角部屋	洗面所独立	インターネット使用料無料	オートロック	宅配ボックス	浴室乾燥機	追い焚き	温水洗浄便座	ウォームレット	エレベーター
洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン	エアコン	クローゼット	駅前	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	集合ポスト	ペット相談

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料
204	90,000円

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都板橋区南常盤台1丁目26-6		
構造・階建	RC 2階部分 / 5階		
築年月	2021年10月	専有面積	26.61㎡
間取り	ワンルーム	開口向き	北東
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険	18,000円 2年	連帯保証人	
保証会社	エポスカード 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、※エポス非承認の場合:全保連(初回保証料60%、年間10,000円、月々330円)その他有		
入居条件	子供可、二人入居可、IT重説 対応物件、LGBTフレンドリー、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング49,500円(退去時)、24時間緊急サポート料1,000円(月額)、契約事務手数料5,500円(入居時)、除菌消臭費用13,200円(入居時)		
内見可能日	2024年5月12日	入居時期	2024年5月下旬
備考	解約予告:1ヶ月前/更新事務手数料:0.55ヵ月/法人契約:敷金1ヶ月/ペット飼育時:敷金1ヶ月(退去時償却)/短期解約違約金有(1年未満:賃料等1ヵ月分)		

駐車場	無	バイク置場	無	駐輪場	有
空き状況・詳細確認先	(株)リアルトップコミュニティ 03-5843-6690				

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

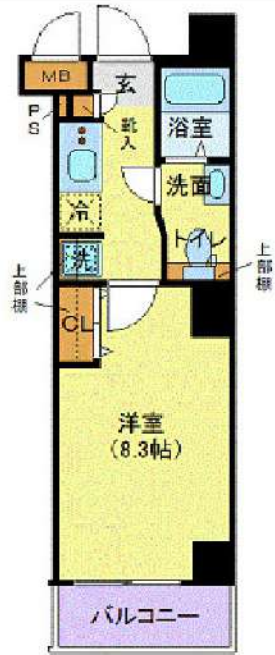


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都豊島区巢鴨1丁目 10-9	号室	603
交通	1 山手線巢鴨駅 徒歩2分	間取り	1K
	2 都営三田線千石駅 徒歩9分	広さ	壁芯23.92㎡
	3 山手線駒込駅 徒歩10分	方角	北東
築年月	2013年12月	構造	RC・10階建
現況	期日指定 2024年6月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	116,500円		
共益費	11,000円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

家具・家電付 / TVインターホン / バストイレ別 / 温水洗浄便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

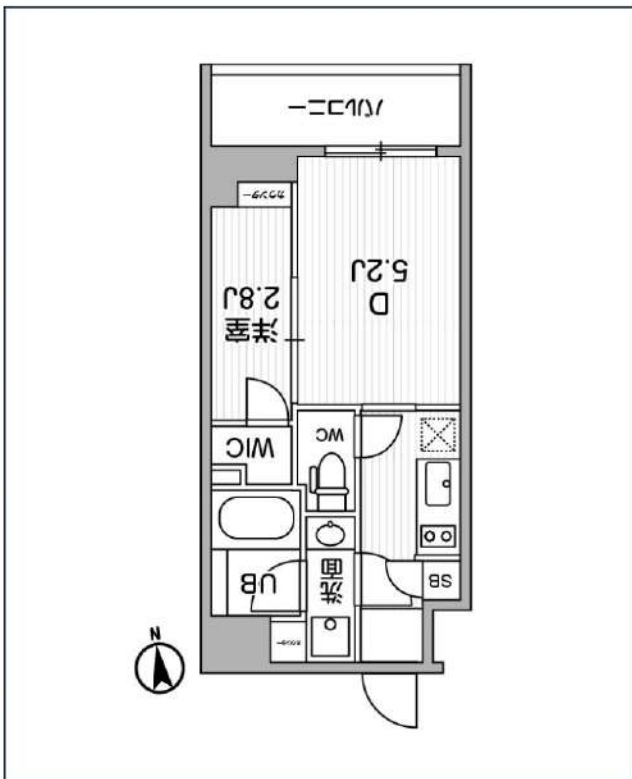
[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ペット ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。

ALTERNA東池袋

東京メトロ有楽町線「東池袋」徒歩3分
JR山手線「池袋」徒歩7分
西武池袋線「池袋」徒歩7分



号室	賃料
203	127,000円

管理費	10,000円		
敷金	なし	礼金	0円
所在地	東京都豊島区南池袋2丁目36-11		
構造・階建	RC 2階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2022年12月	総戸数	82
間取り	2K	専有面積	25.74㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2024年5月中旬	退去予定日	—

備考
特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認ください。/ ※注意※2年以内の語学学校生様または海外審査の方はFRなし+AD募集条件よりマイナス1ヵ月となります。

インターネット 使用料無料 オートロック 宅配ボックス 専用ゴミ置き場 浴室乾燥機 ウォシュレット エレベーター 礼金0 洗面所独立 照明器具 洗濯機置場室内 バス・トイレ別

コンロ2口 システムキッチン エアコン 24H換気システム 下駄箱 防犯カメラ 集合ポスト 築2年以内 フローリング ベランダ/バルコニー 外観タイル張り

※現況と図面に相違がある場合は 現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732