



**\*ペット飼育可\***  
※猫・小型犬いずれか1匹  
(体長50cm以内)  
飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)

★ライフラインに関して★※申込自由※  
★電気含むその他ライフライン→ライフライン取扱業者からご案内  
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

- 物件概要
- 名称 / アイルカナーレ向島
  - 所在地 / 東京都墨田区堤通1丁目6番4号
  - 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上8階建
  - 竣工 / 2021年9月
  - 交通 / 東武スカイツリーライン「東向島」駅徒歩10分
- 賃貸条件
- 礼金 / 1ヶ月
  - 敷金 / 0ヶ月
  - 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
  - 火災保険 / 18,000円
  - 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)  
鍵交換費用 27,500円(税込)  
振替事務手数料 330円(税込) /月  
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)  
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)

～ご利用保証会社～  
エポスROOM ID・ルームバンクインシュア  
※留学生プラン 初回：毎月支払い合計額の100% (最低保証40,000円)  
月額保証料 700円  
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)  
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可  
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

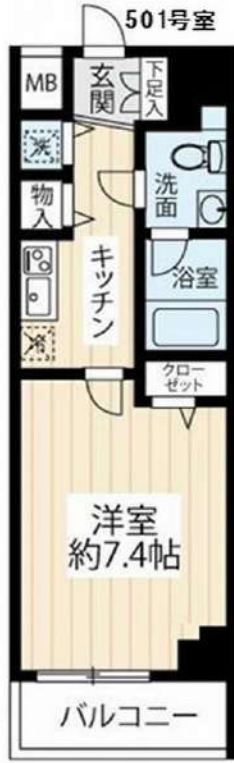
- ～設備～
- \*TVEモニター付オートロック
  - \*エアコン1基
  - \*2口ガスシステムキッチン
  - \*温水洗浄機能付便座
  - \*浴室換気乾燥暖房機
  - \*独立洗面台
  - \*室内洗濯防水パン
  - \*24時間ごみ出し可能(敷地内)
  - \*エレベーター1基
  - \*BS/CSアンテナ
  - \*インターネット無料 (C-Five)  
※他回線不可
  - \*駐輪場無料  
→空き状況・申込方法は要確認
  - \*宅配BOX・メールBOX

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
501	85,000円	1K	25.80㎡	5/12退去予定
503	85,000円	1K	25.52㎡	現空

管理費 8,000円

※参考写真



ネット  
wi-fi無料

築浅



- その他 / 保証会社加入のごと  
保証人不要プランご相談可能  
初回保証料：毎月支払額の50%  
※学生プラン有り：初回保証料 10,000円～  
月額保証料 700円  
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月  
※別途留学生プラン有 (連帯保証人不要)

※退去時、管主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



賃料「コンシエリアR錦糸町」

**86,000円 1K**

専有面積 25.83㎡

管理費 10,000円

契約条件 **禁煙物件**

敷金 : 無

礼金 : 1ヶ月

保証金 : 無

普通借家契約2年

- ・保証会社必須 (ルームバンクインシュア)
- ・家財保険2年 20,000円
- ・鍵交換費 33,000円
- ・退去時清掃費 38,500円 (退去時)
- ・エアコン洗浄費 11,000円 (退去時)
- ・書類作成費 11,000円
- ・住まいレスキュー 16,500円
- ・1年未満の解約で違約金賃料総額の2ヶ月分  
1年以上2年未満の解約で同1ヶ月分

物件概要

- 所在 : 東京都墨田区太平1-5-10
- 構造 : RC造地上11階建
- 所在階 : 5階 502号室
- 建築年月 : 2007/5
- 建物管理 : 株式会社クリアスコミュニティ (連絡先03-6824-9550)
- 更新料 : 新賃料1ヶ月
- 更新事務手数料 : 新賃料0.5ヶ月分
- 開港向き : 南
- 入居開始 : 7月中旬

↓ 図面と相違が有る場合は相違を優先いたします ↓



専用設備

- ・ユニットバス
- ・システムキッチン(2口)
- ・エアコン1基
- ・浴室乾燥機
- ・ウォシュレット
- ・インターネット無料

共用設備

- ・オートロック
- ・24時間ゴミ出し可
- ・宅配ボックス
- ・敷地内ゴミ置き場
- ・駐輪場
- (空状況は建物管理に要確認)

**802号室**  
**6月24日退去予定**  
**内見不可**

半蔵門線

「錦糸町」駅  
徒歩 7分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL : 03-6279-2032



みずいべや  
水商売のお部屋

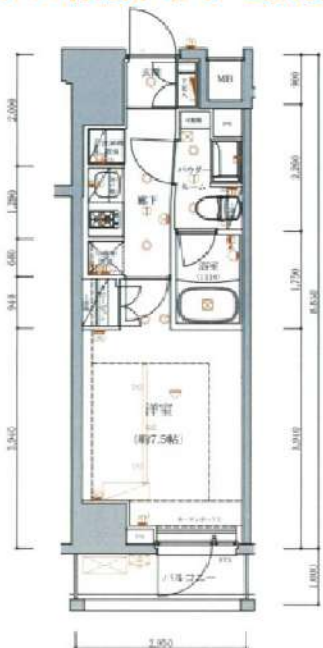


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL : 03-6205-5732

# RELUXIA CITY両国 502

都営大江戸線「両国」駅 徒歩6分 総武線「両国」駅 徒歩11分

## 5月27日退去予定！ペット相談可♪築浅物件☆



小型犬もしくは猫1匹まで可能♪

物件確認ダイヤル：050-3628-5950  
 内見予約・入居申込は24時間受付  
 【いえらぶBB】から手続きください。  
 ①アカウント発行  
 ②ログイン→物件名検索  
 ③内見予約or申込  
 必要書類は「申込のご案内」に記載あり

↑VRコンテンツ  
確認できます。

賃料	89,000円		
管理費	20,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション		
所在地	東京都墨田区緑2丁目15-14		
間取詳細	K2帖, 洋室7.5帖		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建/5階部分		
専有面積	壁芯26.10㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
入居時期	相談 2024年6月中旬(5/27退去予定)		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	■いえらぶ保証(保険付) →初回保証料:月額総賃料の80%/更新保証料20,000円/年 引落手数料550円/月		
保険	無 保証会社に付帯		
鍵交換費用	33,000円		
客付会社様へ	■契約時 ・契約時ルームクリーニング費44,000円(税込) ・安心入居サポート16,550円(税込) ■解約予告2ヶ月前 ■短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月,2年未満1ヶ月) ■ペット飼育可(敷金(償却)+1ヶ月分) ※猫もしくは小型犬1匹まで ■更新時:更新料+更新事務手数料2万(税別) 【初期費用クレジットカード決済可能!】 ※別途、事務手数料として合計金額の2%がかかります。		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2024/4/30



建管：フュディアルコミュニティ  
番号：03-6435-5998

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずのばや  
水商売のお部屋

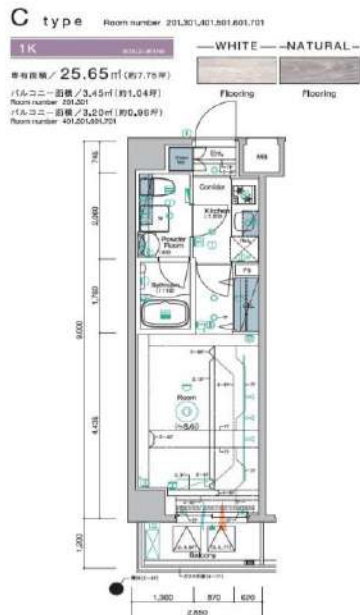


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# SYNEX KAMEIDO

## 701 号室

ビジネスパーソンや学生さんにオススメ。充実設備の分譲賃貸マンションです。



利回りくん



特別ご優待サービス  
**SYLA PREMIUM Club Off**  
**SYLA PREMIUM SUPPORT**  
住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

**cims**  
インターネット  
マンション  
本物件は、(株)シーネックスが提供するインターネットサービス「cims」を利用することで、インターネット接続料を削減し、月額保証料を削減することができます。  
入居後すぐに使える常時接続型（マンション一括導入方式）を採用。

【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、24時間換気システム、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

89,500円

賃料	共益費	10,000円		
	敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都墨田区立花1丁目			
交通	東武亀戸線小村井駅 徒歩7分			
	総武線亀戸駅 徒歩11分			
	東武亀戸線東あずま駅 徒歩10分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・9階建		
	所在階	7階	間取	1K
	築年月	2022年3月	方角	-
	平米数	壁芯25.65㎡	バルコニー面積	3.2㎡
	種別	普通借家契約	契約期間	2年
契約	解約予告	2ヶ月前（大手法人の場合相談可）		
	更新料	1ヵ月	ペット	可能
	火災保険	20,000円	鍵交換代	27,500円
その他	室内清掃費	52,800円（退去時）		
	入居者サポート	SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円（税込）/2年 更新時より 26,400円（税込）/2年		
保証会社	エルズサポート	他取り扱い有り		
	初回50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円～	外国籍の方	エボスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し	
引渡	入居時期	予定2024年05月上旬		
	現況	居住中	解約予定日	2024-04-17
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。</li> <li>◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。</li> <li>◆内見開始日はITANDI BBをご確認ください。</li> <li>◆空き予定物件：先行契約のみ申込可</li> </ul>			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL : 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL : 03-6205-5732

# H.Aスカイ - 402号室

## 1R 90,000円

東武伊勢崎線・大師線 東京スカイツリー 徒歩 6分

エントランスオートロック!

共益費4,000円  
礼金1ヶ月 敷金なし

半蔵門線 押上 徒歩 11分

都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩 10分

所在	東京都墨田区向島3丁目14-13		
同取詳細			
構造・階建	鉄骨造4階/4階建		
専有面積	17.35㎡	建物種別	マンション
築年月	2021年10月	開口向き	指定なし
入居時期	2024年6月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年		
契約期間	普通賃貸(2年)		
保証会社	加入要(株式会社エポスカード/保証料:エポス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%/利用費用実費)		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居不可		
その他費用	鍵交換費用33,000円(入居時)、室内清掃費用33,000円(入居時)		
周辺施設	東京スカイツリータウンまで493m タビオ東京スカイツリータウン・ソラマチまで514m エネルギースーパーたじま押上店まで360m ミニストップ業平橋店まで335m ファミリーマート東京ソラマチ1F店まで401m セブンイレブン墨田向島5丁目店まで1009m マツモトキヨシまで481m		
設備	ガス:プロパン、バス1箇所、トイレ1箇所、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バスタイレ別、シャワー、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗面化粧台、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、最上階、角部屋、照明1台、室内物干し、24時間換気システム、シューズボックス、モニタ付オートロック、宅配ボックス、集合郵便受け、地上デジタル、敷地内ごみ置き場、洗面所に窓、火災警報器等設置済み		
備考	外国籍保証料:GTN初回総賃料100%継続保証委託料毎月1330円、1年未満の解約は違約金1ヶ月分、保証料:エポス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%、5駅利用可、4沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション



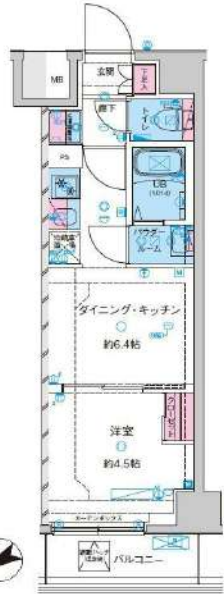
★ペット飼育可能（大型犬・猫・多頭飼い可）/Wi-Fi無料



物件名 GENOVIA鐘ヶ淵  
701号室 Atype

賃料 94,000円

交通 東武スカイツリーライン「鐘ヶ淵」駅 徒歩 3分  
東武スカイツリーライン「堀切」駅 徒歩 14分  
東武スカイツリーライン「東向島」駅 徒歩 15分



微信支付 WeChat Pay  
 UnionPay 银联  
 JCB  
 MasterCard  
 支 Alipay  
 VISA  
 AMERICAN EXPRESS  
 Diners Club INTERNATIONAL

★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！  
※外国人サポートプラン加入の方限定

ペット飼育可(大型犬・猫・多頭飼い可)  
 浴室乾燥機付き  
 温水洗浄便座(BT別)  
 独立洗面台完備  
 2口ガスシステムキッチン

契約カード決済可(VISA Masterのみ)  
 電子契約有  
 防犯カメラ、オートロック  
 宅配ボックス  
 二人同居・外国籍相談可能

★全タイプ写真載せてます！転用OK！承諾不要です！ <https://onl.sc/3wiynjE>

所在地	東京都墨田区墨田 2丁目9-11	管理費等	管理費 10,000円	保証会社必須 一暮らし「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%） 外国籍：100%+外国籍サポート年額10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引当手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込) 二暮らし「要相談」 ・火災保険料→保証会社により変化 ・繰上返済費用27,500円【任意】 ・契約事務手数料11,000円 ・消費抗費「レ」111,000円 ・L-AL/レニク 費用38,500円（全て税込表記） ※1年末満短期違約金有、賃料+管理費合計額（法人相談可） ※解約予告2ヶ月前（法人の場合相談可）	《個人契約》 契約者：保険証7-ストレ-、顔写真付き身分証明書7-ストレ-、家賃引当口座、銀行印 緊急連絡先：身分証明書7-ストレ- 保証人：連帯保証人随約書、印鑑証明書、保険証7-ストレ-、顔写真付き身分証明書7-ストレ- 《法人契約》 契約者：会社簿本、印鑑証明書/入居者：保険証7-ストレ-、顔写真付き身分証明書7-ストレ- 保証人：印鑑証明書、保険証7-ストレ-、顔写真付き身分証明書7-ストレ- ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。
所在階	7階 向き 北西	敷金/礼金	敷金： 0ヵ月 礼金： 0ヵ月		
専有面積	27.14㎡ バルコニー 3.39㎡	入居時期	2024年5月中旬（2024年4月28日 退去予定）		
間取詳細	1DK	契約期間	普通借家契約 2年（更新料：新賃料1ヵ月）		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 9階	駐車場	要問い合わせ（敷金1ヵ月）		
築年月	2023年6月	駐輪場	自転車：無料（要登録） バイク：要確認（敷金1ヵ月）		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

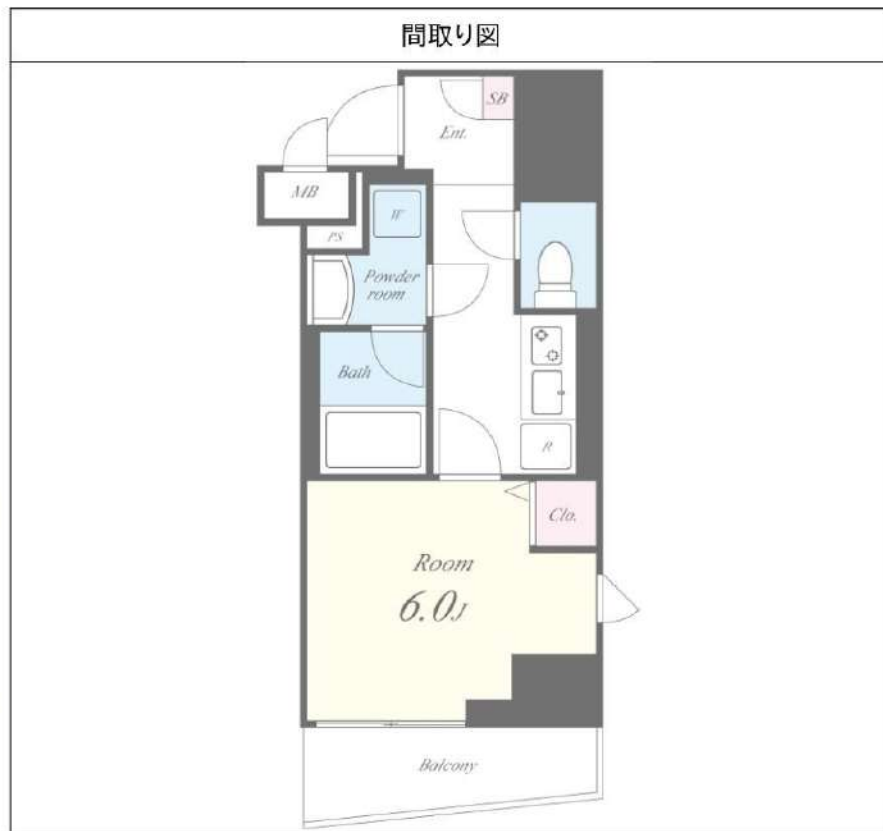
# RYOGOKU STATION RESIDENCE 301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	94,000円	15,000円

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 築浅高級賃貸マンション

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 築浅高級賃貸マンション

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区両国3丁目15-5		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩4分 都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 都営新宿線 森下駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 10階建		
面積	25.55㎡	向き	北
築年月	2022年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場			
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い風風呂, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居相談		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 セゾン・GTNいずれか必須:総賃料50%~100%		
備考	■入居中サポート/0円 ■抗菌代/0円 ■事務手数料/0円 ■セゾン・GTNいずれか必須:総賃料50%~100% ■保険/22000円 ■鍵費用/27500円 ■ペット飼育時条件有		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みざやば  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

【築浅】敷金0ヶ月・礼金0ヶ月キャンペーン中！  
フリーレント1ヶ月（共益費込）ダブルキャンペーン！

Access

都営新宿線  
「菊川」駅徒歩 2分

都営大江戸線  
「森下」駅徒歩 7分



- お洒落な外観コンクリート打ち放し
- 安心！共用部防犯カメラ(4台)
- 安心セキュリティ!!オートロックシステム
- 監視カメラ付エレベーター有
- 防犯性に優れたWロック・ディンプルキー
- 床フローリング仕様(ウォールナット柄タンク)
- 快適なエアコン1基標準装備
- システムキッチン収納付ガス2口キッチン
- 浄水器付蛇口一体型シャワー水栓
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★NURO光回線無料
- ↑速度等詳細はTel.0570-099-130
- BS・CS110※別途費用
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- ペット可：小型犬・猫1匹※別途敷金1ヶ月
- 原付置場5台：3,300円/月※空要確認
- 駐車場1台：44,000円/月※空要確認
- 駐輪場：内330円/月・外220円/月
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能ゴミ置き場



1002 号室 専有面積 28.98㎡

間取 1LDK

賃料 127,000円/月

共益費 15,000円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区菊川2丁目9-2  
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建  
総戸数／ 45 戸  
築年月／ 2023年02月01日  
入居日／ 2024年05月31日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

イントラスト保証会社利用：初回40%・10,000円/年  
鍵交換代：33,000円  
弊社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)2年更新  
普通賃貸借2年契約  
早期解約違約金：1年未満1ヵ月＋フリーレント分  
退去時室内クリーニング費用：33,000円  
退去時エアコン清掃費用：11,000円/1台  
※友人同士ルームシェア不可(カップルは要相談)  
※前家賃は入居日に関らず、日割＋翌月分掛かります  
※室内の状況によって入居可能日が変更になることもございます。  
★先行契約(退去予定日5/12)  
※水・高・留学生相談可(海外審査可)ホ・風不可

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずまべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732



# ルフレ プレミアム押上 704号室

東京メトロ半蔵門線・東武スカイツリーライン・都営地下鉄浅草線・  
京成押上線「押上」駅まで 徒歩4分  
東武スカイツリーライン  
「とうきょうスカイツリー」駅まで 徒歩14分

## 物件概要

- ◆所在地 : 東京都墨田区業平4-3-13
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上7階建
- ◆築年月 : 令和2(2020)年 5月
- ◆専有面積 : 32.58㎡ ◆バルコニー面積 : 5.92㎡
- ◆間取り : 2K ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 24戸
- ◆建物管理会社 : 日神管財株式会社(03-5360-2081)  
※共用部設備・空き状況は上記へお問合せください

## 契約条件

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ※大手法人等、保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

## その他条件

- ※事務手数料: 12,100円
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 16,800円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 26,400円
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%~)  
次年度以降保証料10,000円/年(一部、850円/月 プラン有)
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間): 16,500円
- ※言語対応サービス: 1,500円/月(加入対象者: 外国籍入居者)
- ※退去時基本クリーニング費用: 1,650円/㎡
- ※ペットの飼育不可

賃料	共益費
130,000円	15,000円

※ マイソク内表示、全て税込価格

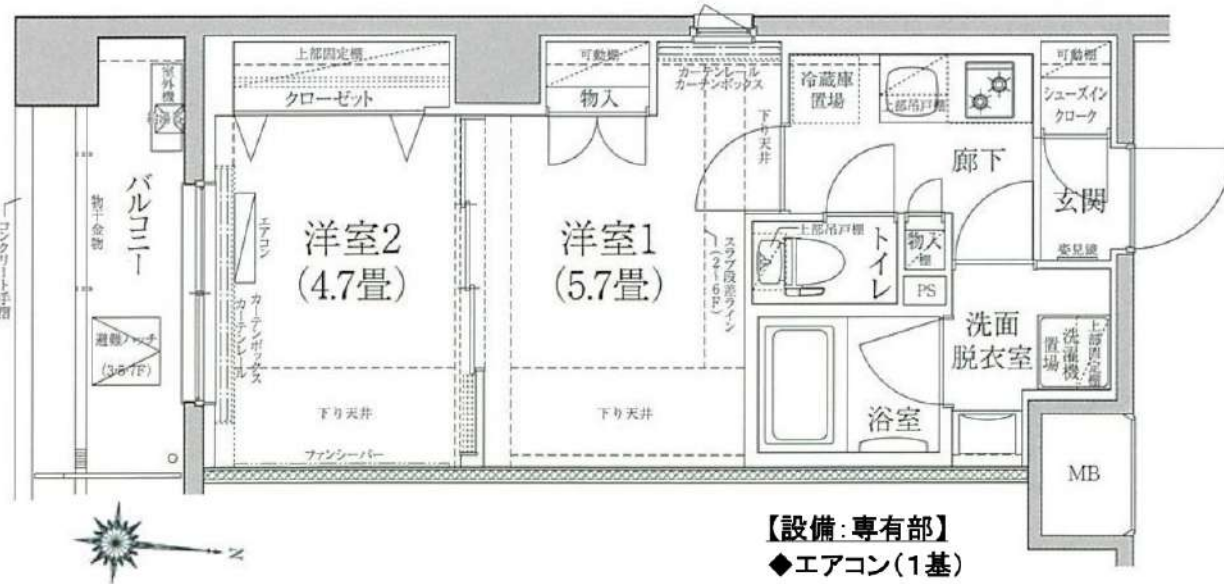
※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

分譲賃貸マンション

4路線2駅利用可

最上階

角部屋

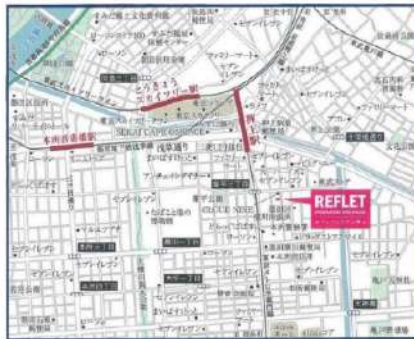


### 【設備: 専有部】

- ◆エアコン(1基)
- ◆温水シャワー洗浄機能便座付きトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆姿見鏡
- ◆シューズインクロー

### 【設備: 共用部】

- ◎オートロック
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎宅配ロッカー
- ◎エレベーター
- ◎防犯カメラ
- ◎駐輪場
- ◎バイク置場



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

両国駅

A I F L A T 両国 0801

間取り  
2LDK

専有面積  
52.70㎡

築年月  
2021年11月



## チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、モニター付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 252,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区亀沢1丁目		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩4分		
建物	建物名	A I F L A T 両国 0801	
	構造・規模	RC 10階建/8階部分	
	使用部分積	52.70㎡	
	間取内訳	洋4.2 洋5.2 LDK11.4	
築年月	2021年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別追焚機能浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、モニター付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年24,000円		
備考	■敷金・礼金無し！ネット無料！【駐車場空 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス 要相談 利用駅1：JR総武・中央線 両国 徒歩10分 利用駅2：都営新宿線 森下 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10033131065

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732