

貸マンション

川崎駅

モナークマンション川崎 0602

間取り
ワンルーム

専有面積
16.63㎡

築年月
1991年03月

チェックポイント！

高齢者相談, IHクッキングヒーター, 収納スペース, シューズボックス, 照明器具, 室内洗濯機置場, 都市ガス, エアコン, インターネット使用料無料, モニタ付インターホン



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 62,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚1丁目		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分		
建物	建物名	モナークマンション川崎 0602	
	構造・規模	R C 7階建/6階部分	
	使用部分積	16.63㎡	
	間取内訳		
築年月	1991年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費7,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年4月30日予定
設備	IHクッキングヒーター・収納スペース, シューズボックス, 照明器具, 室内洗濯機置場, 都市ガス, エアコン, インターネット使用料無料, モニタ付インターホン		
保険等	要 2年16,800円		
備考	★南東向き★礼金0敷金0★ネット無料 短期違約金(1年未満で賃料・共益費1ヶ月) 弊社指定保険要 その他費用 入居時クリーニング代48,400円 鍵交換代:20,000円 除菌消臭料:16,000円 事務手数料:5,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料・共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から 変動あり 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩12分 利用駅2:J R 南武線 川崎新町 徒歩14分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

2015年2月竣工
賃貸アパート

礼金ゼロ・敷金ゼロ
更新料30,000円

京浜急行大師線「東門前」駅徒歩8分

B・T別 1Kタイプ

最上階角部屋



物件概要

R's Place

所在地/神奈川県川崎市川崎区昭和2-7-30

■交通/京浜急行大師線「東門前」駅 徒歩8分

■構造/木造 3階建 総戸数/9戸

■建物完成/2015年2月

■募集賃料/ 62,800円(301)

63,800円(303)

■管理費(月額)/4,000円

■礼金・敷金/礼金0箇月 敷金0箇月

■専有面積/18.50㎡(301号室)、19.47㎡(303号室)

■現況/301号室: 現空

303号室: 5月中旬退出予定

充実の設備・仕様

- ★IHクッキングヒーター
- ★モニター付インターフォン
- ★室内洗濯機置場
- ★エアコン
- ★バス・トイレ別
- ★フローリング
- ★敷地内専用ゴミ置場
- ★インターネット(フレッツ)
- ★CATV (YOUテレビ)
- ★ウォシュレット(設備外)
- ★バルコニー
- ★最上階・角部屋

Life Information

- ・まいばすけっと東門前3丁目店 ...316m
- ・マルエツ出来野店 ...467m
- ・島忠ホームズ川崎大師店 ...977m
- ・セブンイレブン ...312m
- ・川崎昭和郵便局 ...148m
- ・横浜銀行大師支店 ...381m
- ・大師公園 ...752m



2F-3F



注1 契約期間は2年(更新可能・更新料30,000円)

注2 図面と現況が相違する場合は現況優先とします

注3 火災保険に加入していただきます

注4 当社指定の家賃保証会社に入居していただきます

(保証料については初回保証料に加え、月次で月額保証料の請求が別途ございます)

注5 審査で入居申込をお断りする場合がありますのでご了承ください

注6 審査基準及び審査内容についてはお答えできません

注7 契約時にルームクリーニング費用33,000円(税込)をご負担して頂きます

注8 入居時における鍵交換手数料をご負担していただきます

※本物件はLPガスを使用しています

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

新丸子駅

ユーコート武蔵小杉 406

間取り
ワンルーム

専有面積
15.86㎡

築年月
1986年12月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き,事務所使用不可,楽器不可,最上階,トイレ,家具付き,家電付



物件種目	貸マンション
最寄駅	新丸子
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 63,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区上丸子山王町1丁目15-25-1		
交通	東急東横線 新丸子 徒歩8分		
建物	建物名	ユーコート武蔵小杉	406
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	15.86㎡	
間取内訳			
築年月	1986年12月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年05月19日退去予定	入居可能時期	2024年6月上旬予定
設備	トイレ,家具付き,家電付		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニングコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■退去時解約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■セパルWiFi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月 ■海外審査合格可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・50H利用禁止 ■外田籍の方: CTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% ■月次手数料2,330円 (税込) ■スマートメーター付 ■事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円 更新料: 新築料1ヶ月 賃料保証: 加入 更新保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎 鍵交換代等: 有 33000円~ 利用駅1: 東急目黒線 新丸子 徒歩8分 利用駅2: JR南武線 武蔵小杉 徒歩12分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

～ 2015年5月竣工・賃貸アパート～

ゼロ 礼金 0 敷金 0

交通

ターミナル駅の「川崎駅」よりバス乗車10分、
バス停「大島四丁目」下車徒歩3分！

◎京浜急行大師線「港町駅」より徒歩16分のアクセスです



	301	302	303	304
3F	20.72㎡	21.10㎡	21.72㎡	20.54㎡
				¥64,000
2F	20.72㎡	21.10㎡	21.72㎡	20.54㎡
1F	20.72㎡	21.10㎡	21.72㎡	20.54㎡

(別途管理費3,000円)

Belle Fleuve(ベルフルーブ)

所在地／神奈川県川崎市川崎区大島1-28-8

- 交通／JR各線「川崎」駅よりバス乗車10分
バス停「大島四丁目」下車徒歩3分
- 構造／木造 3階建 総戸数／12戸
- 建物完成／2015年5月
- 募集賃料／64,000円
- 管理費(月額)／3,000円
- 礼金・敷金／礼金0箇月 敷金0箇月
- 専有面積／20.54㎡
- 現況／304号室：5月上旬退出予定



インターネット
CATV導入

住環境良好

安心のカラーモニター付インターフォン／宅配ボックス
BT別 最上階角部屋 2面採光

(1-3F)



コンビニ&スーパー
近く生活至便♪

周辺環境

- ・ライフ(スーパー)・・・68m
- ・まいばすけっと・・・168m
- ・ファミリーマート・・・81m
- ・ガスト(ファミス)・・・146m
- ・川崎病院・・・853m
- ・横浜銀行・・・302m
- ・川崎市民広場・・・443m

設備仕様

- カラーモニター付インターフォン
- インターネット(NTTフレッツ)
- 1階・2階のみシャッター雨戸
- 室内物干し送風機(部屋干しファン)
- IHクッキングヒーター
- CATV(YOUテレビ)
- 室内洗濯機置場
- 敷地内専用ゴミ置場
- バス・トイレ独立
- エアコン
- 宅配ボックス

注1 契約期間は2年(更新可能・更新料は新賃料の1箇月分)
注2 図面と現況が相違する場合は現況優先とします
注3 火災保険に加入していただきます
注4 当社指定の家賃保証会社に参加して頂きます
(保証料については初回保証料に加え、月次で月額保証料の請求が別途ございます)

注5 審査で入居申込をお断りする場合がありますのでご了承ください
注6 審査基準及び審査内容についてはお答えできません
注7 退去時におけるルームクリーニング費用をご負担していただきます
注8 入居時における鍵交換手数料をご負担していただきます
※本物件はLPガスを使用しています

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件名

SQUARE CITY KAWASAKI HIGASHIDACHO 503

交通

京浜東北線「川崎」駅 徒歩8分

賃料

74,500円



ライフインフォメーション

まいばすけっと 川崎駅東店…約129m(徒歩2分)、セブンイレブン 川崎東田町店…約105m(徒歩2分)、ミニストップ 川崎宮前町店…約154m(徒歩2分)、川崎ハッピー歯科医院…約112m(徒歩2分)、きくち歯科クリニック…約330m(徒歩5分)、川崎警察署 南町交番…約328m(徒歩5分)、鮎匠Sakura…約118m(徒歩2分)、パスカル…約135m(徒歩2分)、神奈川県労働局 労働基準監督署 川崎南…約123m(徒歩2分)

賃貸条件	管理費	10,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 1ヶ月
	路線2	京急本線「京急川崎」駅 徒歩7分	
	鍵交換代	22,000円	清掃費用 44,000円
	保険	有 あそしあ少短19,500円 2年	
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月
保証会社	その他費用	Smile Support 24 : 22,000円	
	保証会社	エルズサポート 月払費用総額の50%~ ※口座振替手数料: 月々440円/年間更新料: 10,000円※審査次第ではいえらぶ・クレディセゾンへ変更	
所在	神奈川県川崎市川崎区東田町10-17		
建物	間取り	1K	専有面積 22.69㎡
	向き	北	築年月 2016年12月
	構造	鉄筋コンクリート11階建/5階部分	
	現況	居住中	
	入居予定日	予定 2024年7月中旬	
	退去日	2024/06/30	
管理会社	管理会社	(株)クリアスコムニティー 03-6824-9550	
	設備条件	オートロック、宅配ボックス、ゴミ出し24時間OK、システムキッチン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、24時間換気システム、敷地内ごみ置き場、洗面化粧台、3駅以上利用可、3沿線以上利用可、駅徒歩10分以内、外国人可	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却 ■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有 ■クリーニング費用契約時支払い ■物件内喫煙不可 ■空き予定の物件は先行契約 ■法人契約：諸条件相談可能 ■ネット掲載：全媒体不可 <p>※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。</p>		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばば
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東急東横線
「武蔵小杉」駅徒歩 10分



湘南新宿ライン
「武蔵小杉」駅徒歩 6分

0104 号室 専有面積 20.92㎡

間取 1K

賃料 82,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市中原区中丸子246-1
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 6階建
総戸数／ 185 戸
築年月／ 2016年06月01日
入居日／ 2024年06月23日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ設置
- カラーTVモニター付オートロック
- 天井埋込型スピーカー(Bluetooth)
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- 玄関に全身が映せる姿見ミラー
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- インターネット利用可(別途費用)
- BS/110°CS(別途費用)
- 機械式駐車場(空き条件等含め要確認)
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット可(敷金1ヶ月追加)1匹小型のみ



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護前が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルーブル川崎中丸子式番館 503

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	83,000円	8,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	83,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯ガラス,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
-------	--	--	--

物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子字西村459番6		
-------	-----------------------	--	--

交通	南武線 向河原駅 徒歩9分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩14分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩19分		
----	--	--	--

間取り詳細	5階: 洋室 7.50畳, K 1.50畳		
-------	-----------------------	--	--

構造	鉄筋コンクリート 5階 / 7階建		
----	-------------------	--	--

面積	25.50㎡	向き	北
----	--------	----	---

築年月	2019年3月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
-----	-----------	------	-----------

退去日	2024年4月28日	入居時期	2024年5月下旬
-----	------------	------	-----------

駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,火災報知機,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,全室照明付き,浴室乾燥,浴室暖房,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX		

入居諸条件			
-------	--	--	--

損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
------	------------------------------	--	--

保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
------	--	--	--

備考	タイル貼分譲賃貸 浴室換気乾燥機 TVモニター付インターホン バス・トイレ別 2口ガスシステムキッチン 宅配BOX		
----	---	--	--

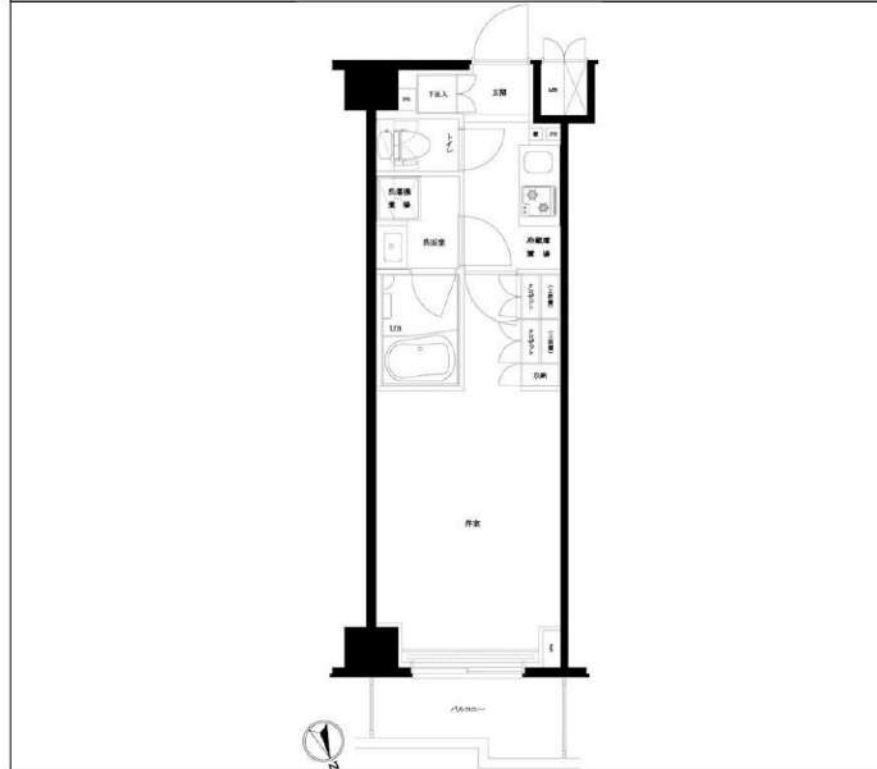
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

エル・グランジュテ川崎(エル・グランジュテカワサキ) 705

間取り
1K

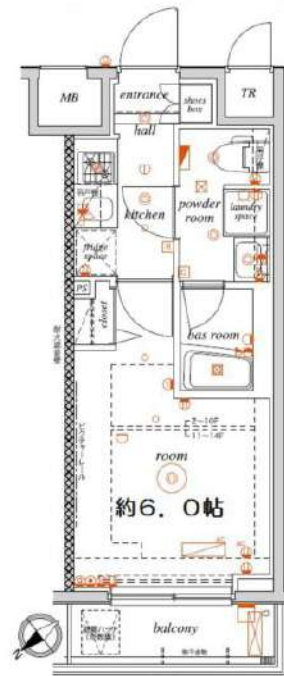
専有面積
20.82㎡

築年月
2015年10月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,事務所使用不可,楽器不可,保証人不要,ルームシェア不可,高齢者相談,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 86,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 1-1-1		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩7分		
建物	建物名	エル・グランジュテ川崎(エル・グランジュテカワサキ) 705	
	構造・規模	R C 15階建/7階部分	
	使用部分積	20.82㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年5月中旬予定
設備	B・T別,シャワー-浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	5月中旬から入居可能です。2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、眺望良好 コンシェルジュ21:16,500円 鍵交換費用:38,500円 退去時クリーニング費用:50,000円 事務手数料:11,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エポスRoomID 初回4.0% 月次保証料:1%/月 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩9分 利用駅2:J R南武線 川崎南町 徒歩18分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フェニックス川崎参番館 1306

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	92,000円	6,000円

敷金/保証金	92,000円	礼金/権利金	92,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子2丁目6-16		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩5分 京浜東北線 川崎駅 徒歩5分 南武線 川崎駅 徒歩5分		
間取り詳細	13階: 洋室 7.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 13階 / 14階建		
面積	25.02㎡	向き	北
築年月	2013年4月18日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年4月23日	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: G ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732