

貸マンション

菊川駅

ルクレ菊川 0402

間取り
1K

専有面積
24.89㎡

築年月
2004年08月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、洗面台、ガスコンロ可、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、インターネット対応、モニタ付オートロック、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑3丁目		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩7分		
建物	建物名	ルクレ菊川 0402	
	構造・規模	RC 10階建/4階部分	
	使用部分積	24.89㎡	
	間取内訳	洋7	
築年月	2004年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年5月27日予定
設備	B・T別、洗面台、ガスコンロ可、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、インターネット対応モニタ付オートロック、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年19,000円		
備考	■敷金無し！礼金無し！フリーレント1ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エポス 要相談 利用駅1：都営新宿線 森下 徒歩12分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10333006086

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

Dimt 錦糸町 302

間取り
1K

専有面積
20.00㎡

築年月
2005年06月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,トイレ,家具付き,家電付,オートロック



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区太平4丁目 11-13		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	Dimt 錦糸町 302	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	20.00㎡	
間取内訳			
築年月	2005年06月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年09月30日退去予定	入居可能時期	2024年10月中旬予定
設備	トイレ,家具付き,家電付,オートロック		
保険等	要 2年20,000円		
備考	<small> ■建交代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終納付) ■指定貸借保証加入 (保証料10.0%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■退去時解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルWiFi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月 ■海外審査保証可能な物件を優先となります。 ■事務所・50㎡以上利用禁止 ■車庫留めの方: G T N 加入費 (海外審査OK) 初貸保証料: 賃料総額10.0% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 貸借保証: 加入要 初貸保証料: 総賃料の10.0% 更新料: 20,000円/年毎 鍵交交代等: 有 33,000円~ 利用期1: 東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩7分 利用期2: J R 総武・中央緩行線 亀戸 徒歩10分 </small>		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10005319075

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ガリシア錦糸町ステーションフロント 704

間取り
ワンルーム

専有面積
25.12㎡

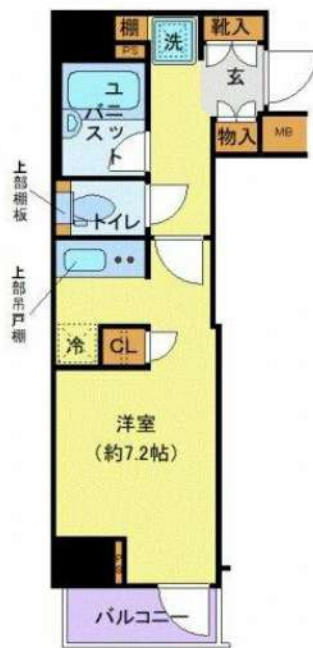
築年月
2008年01月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 103,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋3丁目10-9		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩2分		
建物	建物名	ガリシア錦糸町ステーションフロント 704	
	構造・規模	RC 15階建 地下1階/7階部分	
	使用部分積	25.12㎡	
間取内訳			
築年月	2008年01月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年09月30日退去予定	入居可能時期	2024年10月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■建交代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (撤去給水料) ■指定貸借保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■退去時解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルWi-Fi (50GB) 付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月 ■海外審査保証可能な物件先行予約となります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■利用規約の方: G T N加入 (海外審査OK) 初貸保証料: 賃料総額10.0% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 貸借保証: 加入要 初貸保証料: 総賃料の10.0% 更新料: 20,000円/年毎 鍵交交代等: 有 33,000円〜 利用期1: 東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩2分 利用期2: 都営新宿線 古 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10008536075

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水筒売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴィンティ錦糸町参番館

分譲賃貸マンション

【交通】
JR中央・総武線/東京外口半蔵門線 『錦糸町』駅 徒歩 11分
東京外口半蔵門線 『住吉』駅 徒歩 12分

号室	賃料	管理費	m ²	間取り	入居可能時期
1101	108,000 円	10,000 円	29.52	1K	5月中旬

*物件概要

- 所在地 東京都墨田区江東橋1丁目2-4
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上12階建て
- 竣工 2018年4月 総戸数 23戸

*賃貸条件

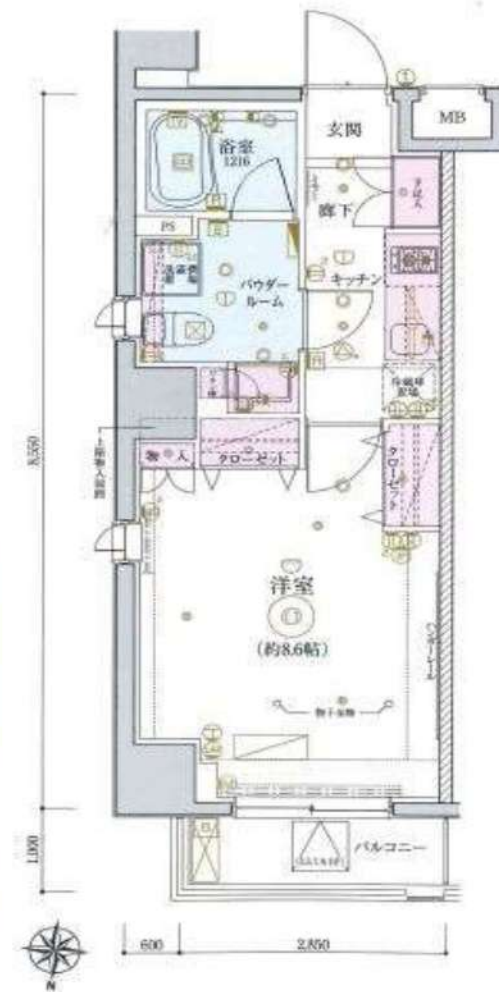
- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 1年 定期借家 再契約相談可
- 再契約料 新賃料1ヶ月
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■ 再契約事務手数料 1ヶ月
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

モニター付インターホン・エアコン・システムキッチン(2口コンロ)
室内洗濯機置き場・独立洗面台・浴室換気乾燥機・温水洗浄便座
敷地内ゴミ置き場・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX
インターネット:BBM-NET(0120-276-210)/NURO光(0120-977-173)

*備考欄

- 当社指定引越し業者(必須利用)
- 鍵交換費用 33,000円(税込)
- 賃料発生日 解約日または申込日より2週間以内
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 16,500円(税込) ■ 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可(小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。
- 建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等
- 株式会社リヴビルディング(03-6434-0673)



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ジェノヴィア錦糸町スカイガーデン 202

間取り
1K

専有面積
25.90㎡

築年月
2019年12月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 121,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑4丁目20-7		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	ジェノヴィア錦糸町スカイガーデン 202	
	構造・規模	R C 10階建/2階部分	
	使用部分積	25.90㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年12月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年09月30日退去予定	入居可能時期	2024年10月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■建交代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(撤去請求時)■指定貸借保証加入(総賃料100%)■賃料等引掛金とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■退去時解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルWi-Fi(50GB)付■風呂・筒易前泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月■ペット相談可■ペット飼育礼金1ヶ月追加■海外審査相談可■物件利用規約になります。■事務所・S O 社O 利用禁止■外見の方:GTN加入者(海外審査OK)初回保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円(税込)■プレミアムシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新料:20,000円/年毎 建交代等:有 33,000円~ 利用駅1:東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩9分 利用駅2:都営新宿線 菊川 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10627615083

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

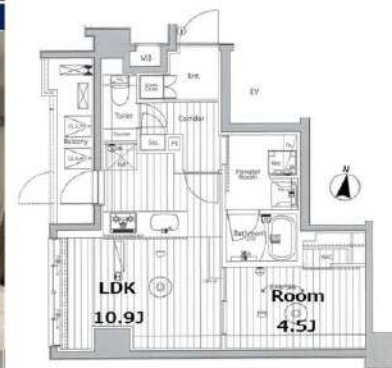


駅徒歩5分の築浅物件・二人入居歓迎の1LDK・ウォークインクローゼット有・ネット無料

1LDK	専有面積	41.08㎡
賃料	136,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2024年06月04日	

メイクス東向島Ⅱ 308

賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス 東武スカイツリーライン「東向島」駅徒歩 5分
京成押上線「八広」駅徒歩9分

◆物件概要
 ・住所/東京都墨田区東向島5丁目 14-5
 ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 7階
 ・築年数/2022年3月
 ・駐車場/設備 無・駐輪場/設備 有・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
 ・向き/西
 ・契約期間/普通借家契約 2年
 ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用
 ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
 ◎決済手数料：毎月550円(税込)
 ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
 ③当月分日割賃料
 ④登月分賃料
 ⑤その他費用/おへやサポート (税込・必須) :16,500円 鍵交換費用 (税込・必須) :33,000円

◆入居諸条件
 ペット(相談), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(相談), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(相談), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可), 未成年契約(不可)

◆設備
 2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済,24時間換気システム,3口以上コンロ,B.S,C.S,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,マルチメディアコンセント,ユニットバス,温水洗浄便座,高速ネット対応,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,暖房,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

◆備考
 短期解約違約金有 (1年末満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)
 2ヶ月前解約予告
 先行申込可
 法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
 退去時ルームクリーニング費用(税込)：55,000円
 退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
 ネット無料：ファイバーゲート 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有
 ペット：小型犬または猫2匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
 楽器：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・クレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設
 ・すみれ調剤薬局
 ・東向島五郵便局
 ・今里医院
 ・ヒデアノ外クリニック
 ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのいちや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

菊川駅

GRANNY HOUSE 402

間取り
1LDK

専有面積
42.69㎡

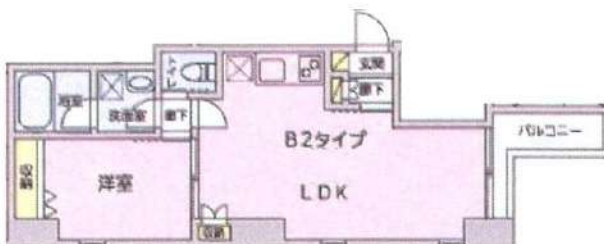
築年月
2024年03月



新築

チェックポイント！

楽器不可,ペット相談(ペット飼育時 敷金+1ヶ月),保証人不要,二人入居可,角部屋,24時間換気システム,IT重説対応物件,B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン2台以上,全居室エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 145,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区菊川3丁目14		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩4分		
建物	建物名	GRANNY HOUSE 402	
	構造・規模	RC 8階建/4階部分	
	使用部分積	42.69㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン2台以上,全居室エアコン,インターネット対応...		
保険等	要		
備考	【広告掲載可】喫煙不可 ※保険料相当額、月額払い(地震保険無) ペット飼育時 敷金+1ヶ月(小型犬・猫 2匹まで) Wi-Fi 無料 ☆スーパーが目目前! 駐輪シール代※台数制限有り:1,100円 保険料相当額、備考参照ください。:900円/月 更新料:新賃料0.5ヶ月 賃貸保証:加入要 初回50%(継続保証委託料有 13,000円) 利用駅1:東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩8分 利用駅2:都営新宿線 住吉 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10174985090

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ガリシア錦糸町ステーションフロント 1402

間取り
1LDK

専有面積
47.82㎡

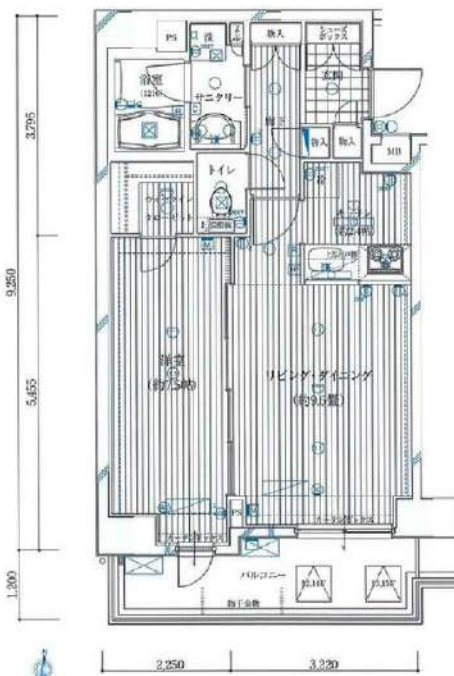
築年月
2008年01月



インターネット利用無料！
駅近で快適生活

チェックポイント！

主要採光面：南向き住宅可ルムシェア不可、二人入居可、デザイナーズ外観、タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、等。



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1LDK
賃料	170,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋3丁目		
交通	JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩2分		
建物	建物名	ガリシア錦糸町ステーションフロント 1402	
	構造・規模	RC 15階建 地下1階/13階部分	
	使用部分積	47.82㎡	
	間取内訳	洋7.5	
築年月	2008年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費20,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年04月30日退去予定	入居可能 時限	2024年4月中旬予定
設備	B・T別シャワー追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、MM...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付け、優待サービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1プライムサービス」への加入が必須となります（月額2,000円）お申込は「イタジビ」よりお手続きください。更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要（個人）①株式会社ジャックス初回合計家賃50%、1% / 月、10、500円 / 年②エポスカード③ニッポンインシュア④ルームバンクインシュア⑤にじいるインシュア※法人は②③④⑤は除外の方は③※詳細はA T B B参照 鍵交換代等：有 38,500円 / 利用取1：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69819168096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732