

貸マンション

小村井駅

EL VIENT EARTH SUMIDA-AZUMA(エルヴィエントアーススミダアスマ) 514

間取り
1K

専有面積
19.98㎡

築年月
2008年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北西向き,保証人不要,角部屋,24時間換気システム,1T重説対応物件,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小村井
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 71,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区文花2丁目 16-9		
交通	東武亀戸線 小村井 徒歩6分		
建物	建物名	EL VIENT EARTH SUMIDA-AZUMA(エルヴィエントアーススミダアスマ) 514	
	構造・規模	RC 6階建/5階部分	
	使用部分積	19.98㎡	
	間取内訳	洋室・K	
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 1,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	2024年4月下旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	【駐輪場、バイク置場、駐車場付きの物件について】金額、空き状況等は、建物管理会社へお問い合わせください。株式会社レーベンコミュニティ(03-6880-1980)【退去時エアコン洗浄代】1基あたり13,200円【短期解約違約金あり】1年未満の解約の場合、総賃料の2ヶ月分。2年未満の解約の場合、総賃料の1ヶ月分。【鍵交換】33,000円(任意) 退去時ハウスクリーニング：35,200円 24時間管理費：550円/月 決済サービス利用料：440円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要【梅ランドインシュア】初回：総賃料の10% (総賃料にコールセンター料・決済サービス料を含む)、1年毎更新：15,000円、決済サービス料：440円(月額)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10843243092

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



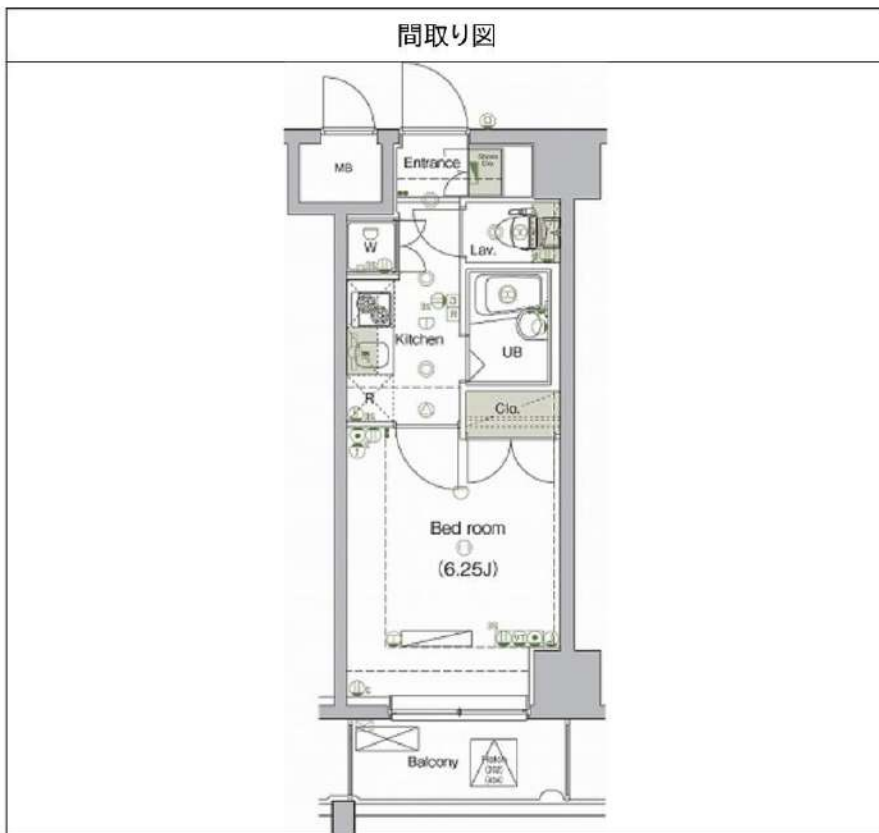
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARTESSIMO ISM 307

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	76,500円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区東向島6丁目13-9		
交通	東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩8分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩10分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩6分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 12階建		
面積	21.17㎡	向き	南東
築年月	2011年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年6月4日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

メインステージ両国駅前(メインステージリョウゴクエキマエ) 0405

間取り
1K

専有面積
22.27㎡

築年月
2011年07月

チェックポイント！

主要採光面：南向き事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、アローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバーオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（感知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 85,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目18-3		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩1分		
建物	建物名	メインステージ両国駅前(メインステージリョウゴクエキマエ) 0405	
	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	使用部分積	22.27㎡	
	間取内訳	洋室6.6畳	
築年月	2011年07月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2024年4月12日予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、アローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコン...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須(セゾン退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費用(契約時請求:22,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求:16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求:49,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~ 利用駅1:JR総武・中央緩行線 両国 徒歩6分 利用駅2:都営大江戸線 森下 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10032456051

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

小村井駅

SYNEX KAMEIDO 504

間取り
1K

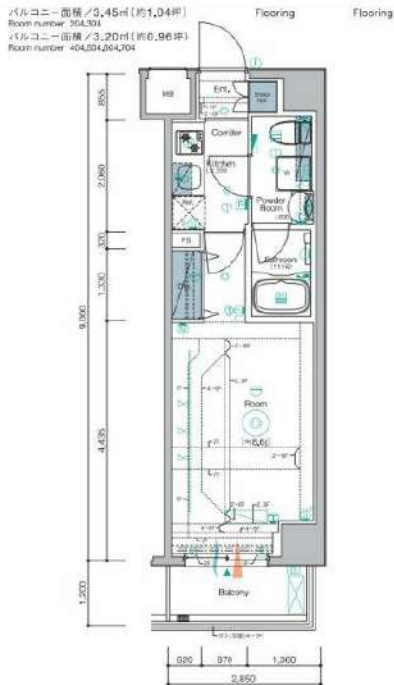
専有面積
25.65㎡

築年月
2022年03月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム, B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン, C S, B S 端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小村井
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立花1丁目 1-17		
交通	東武亀戸線 小村井 徒歩7分		
建物	建物名	SYNEX KAMEIDO 504	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	25.65㎡	
	間取内訳	洋8.6	
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年06月01日退去予定	入居可能時期	2024年6月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン, C S, B S 端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,ディ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	墨田区エリアでの住まいなら、住み心地も快適な「SYNEX KAMEIDO」はいかがでしょう。室内防塵は浴室乾燥機・洗面化粧台など大々充実しております。共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなどが揃っております。当社は、多種多様な賃貸情報を取り扱っております。スタッフ一同、快適な住まいをご提供いたします。全力でサポートいたしますので、ぜひ当社にご相談下さい。 「SYNEX KAMEIDO」のここがイイところ。オートロック機能が付いているので、基本的に住居のみという環境に安心感が得られます。共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなどが揃っており、とても充実しています。丁寧かつ迅速に対応する事がモットーの当社なら、きっと満足していただけるお部屋探しが可能です。墨田区や東武亀戸線小村井駅近のことがお任せ下さい。◆お申込時、当社が運営するサービス「お部屋のくん」にも申込情報が登録されます。入居後、お部屋のくを行きまわすサービスを利用する事ができます。お申し込みの際は必ずお読みください。◆ペット飼育可の場合：ペット飼育可の場合は礼金1ヶ月増し。◆内覧期は日曜日・日曜日は11時～15時迄。SYNEX KAMEIDOの営業時間：平日10時～18時 土曜10時～17時 日曜10時～17時 休日は10時～17時 営業時間外はTEL:03-6279-2032までお問い合わせください。◆お問い合わせ先：TEL:03-6279-2032		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10448226094

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



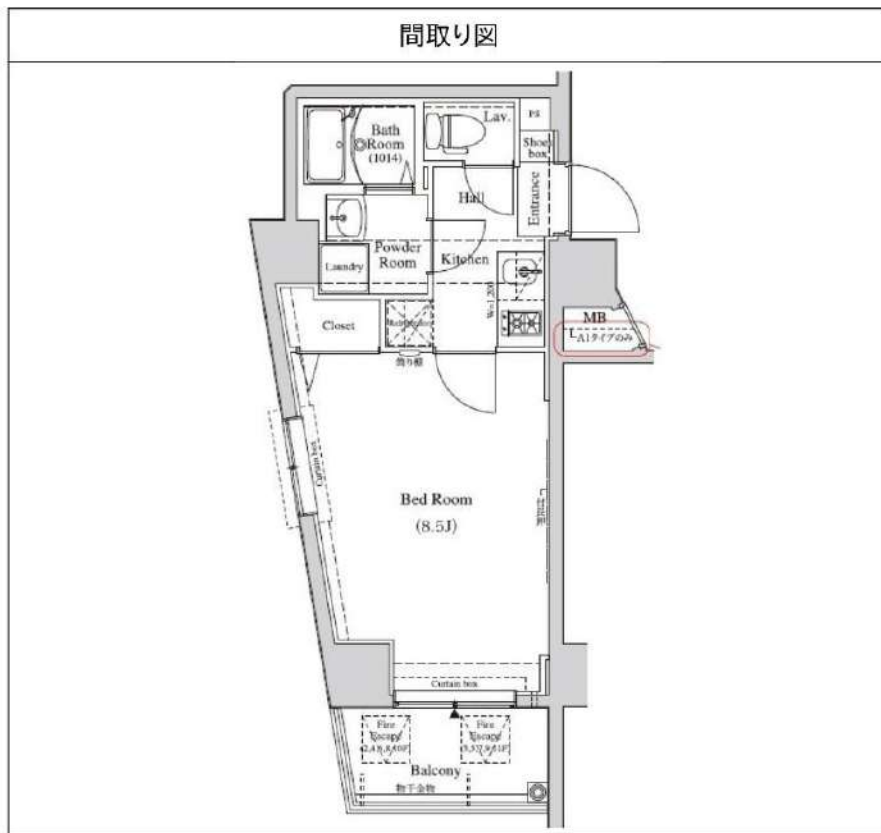
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アンベリール墨田 702

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	91,500円	15,000円

設備もセキュリティも充実！ ペット飼育可 高級賃貸マンション

設備もセキュリティも充実！ ペット飼育可 高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	91,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区墨田4丁目54-8		
交通	京成押上線 八広駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 11階建		
面積	25.70㎡	向き	東
築年月	2019年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年6月5日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 2面採光, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普通借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

PREMIUM CUBE 菊川(プレミアムキューブキクカワ) 308

間取り
ワンルーム

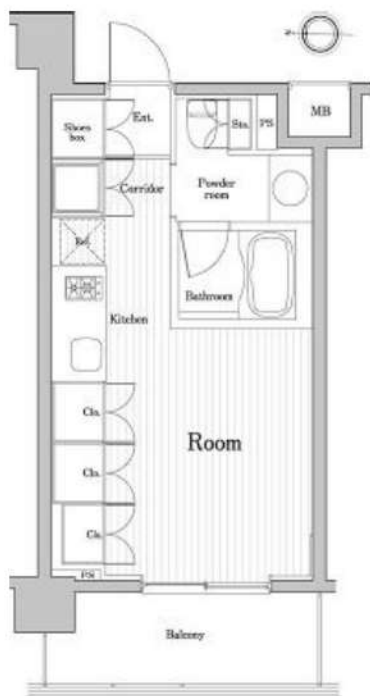
専有面積
25.31㎡

築年月
2009年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,事務所使用不可,ペット相談 保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 98,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区菊川3丁目 21-15		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩4分		
建物	建物名	PREMIUM CUBE 菊川(プレミアムキューブキクカワ) 308	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	25.31㎡	
	間取内訳		
築年月	2009年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年5月10日
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須/〜50% 利用駅1:東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩10分 利用駅2:JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10094986094

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス両国ウォーターフロント 802

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	100,000円	15,000円

2駅3路線利用可!セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

2駅3路線利用可!セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

外観

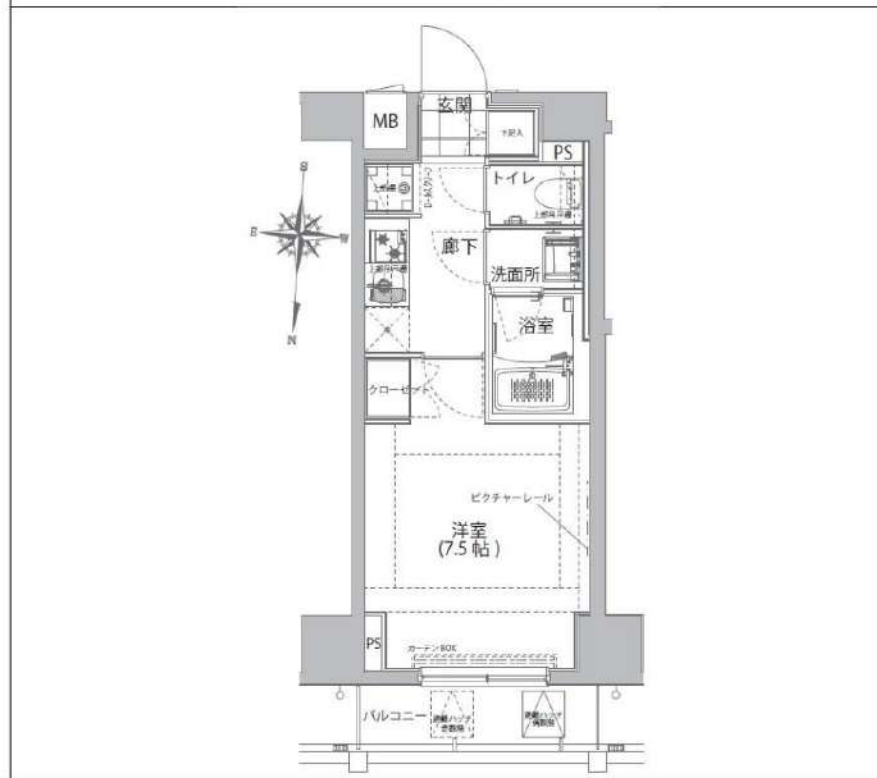


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区両国4丁目1-6		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩8分 都営新宿線 森下駅 徒歩6分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 9階建		
面積	25.57㎡	向き	北
築年月	2018年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年6月4日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円ですーぱーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルクレ押上

号室	賃料
0702	119,000円

■フリーレント1ヶ月！敷金礼金無し！Net無料！



- ◆外観タイル貼り
- ◆オートロックシステム
- ◆メールBOX ◆宅配BOX
- ◆共用部防犯カメラ ◆敷地内ゴミ置場
- ◆玄関に人感センサーライト
- ◆ガスキッチン2口 ◆フローリング
- ◆ウォークインクローゼット
- ◆バス・トイレ別 ◆温水洗浄便座
- ◆独立洗面台 ◆浴室乾燥機
- ◆エアコン ◆バルコニー
- ◆インターネット利用料無料 (UCOM光レジデンスのWi-Fi利用可)
- ◆ペット飼育可能 (小型犬または猫1匹まで) ◆敷金は別途1ヶ月追加、管理規約あり
- ◆駐輪場あり (初回登録料: 3,300円税込)

【申込審査時必要書類】

個人：顔写真付身分証明・源泉徴収票等

法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書

※その他必要に応じて請求させていただきます。

※
図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都墨田区 向島3丁目5-3		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上<スカイツリー前> 徒歩8分 東武伊勢崎線 とうきょうスカイツリー 徒歩9分 東武伊勢崎線 曳舟 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 12階建		
専有面積	27.69㎡	開口部方位	北
総戸数	22戸	間取り	1K
築年月	2020/06	契約期間	2年
入居日	04/25		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, ペットの飼育, ガスコンロ, コンロ2口, フローリング, バルコニー, エレベーター, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, ウォークインクローゼット, 温水洗浄便座, 外壁タイル		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・74・マイレブラスは火災保険費用含む(月額4.25%+700円) ・74・マイレブラス(初回40%+次年度以降1万円)は別途火災保険費用 入居時に継交換費用(16,500円(税込))をご負担頂きます ※フリーレント利用時、1年未満の解約時に違約金あり (違約金はフリーレントの期間相当額になります) 解約予告:2ヶ月前 更新料:新賃料の1ヶ月 入居日は変更となる場合がございます。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺぱ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

GENOVIA両国VI green veil 1102

間取り
1DK

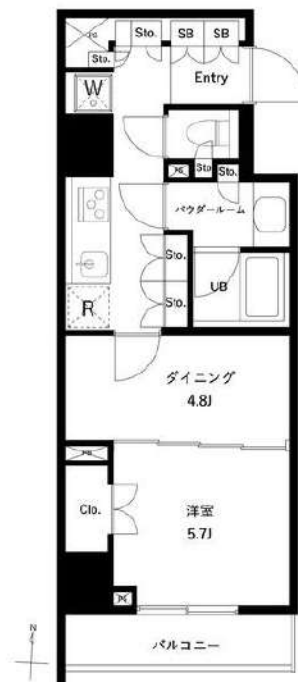
専有面積
41.47㎡

築年月
2022年09月



チェックポイント！

バイク置場有(3,300円/月)、駐輪場有(220円/月)、主要採光面：南向き、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 162,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑3丁目17-11		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩9分		
建物	建物名	GENOVIA両国VI green veil 1102	
	構造・規模	RC 12階建/11階部分	
	使用部分積	41.47㎡	
	間取内訳	DK 4.8 / 洋室 5.7	
築年月	2022年09月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居可能時期	2024年5月中旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、防犯...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証会社加入必須 借家人賠償責任保険要加入 ※保険料20,000円/2年(当社指定) 解約予告期間:2ヶ月 短期解約違約金:1年未満で解約の場合は賃料1ヶ月分 鍵交換費用:27,500円(税込) ペット飼育相談可(犬猫1匹まで) ※敷金1ヶ月増 保険料:20,000円 2年解約予告:2ヶ月前 更新料:新賃料1ヶ月 鍵交換代等:有 27,500円~ 利用駅1:都営新宿線 菊川 徒歩10分 利用駅2:JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10674743083

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM両国 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	166,000円	17,000円

敷金/保証金	166,000円	礼金/権利金	166,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都墨田区両国2丁目2-6		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩6分 都営大江戸線 森下駅 徒歩10分 都営新宿線 森下駅 徒歩10分		
間取り詳細	2階: LDK 12.30畳, 洋室 6.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 11階建		
面積	50.07㎡	向き	南
築年月	2017年7月18日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 追焚 角部屋 三面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: E1 ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【築浅】プレール・ドゥーク錦糸公園NORTH 509号室

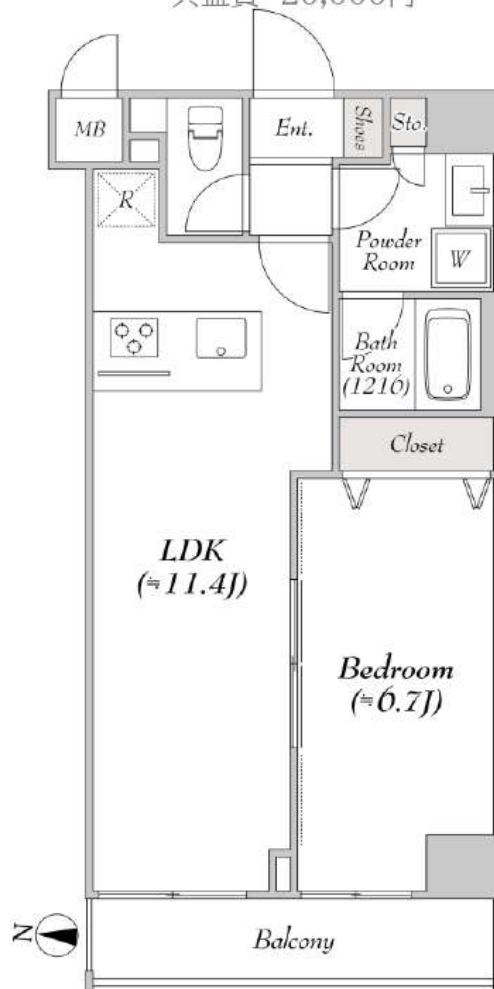
JR中央・総武線『錦糸町』駅 徒歩11分
東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅 徒歩10分

敷金礼金0円！ペット飼育可！外国籍相談可能！※海外審査可

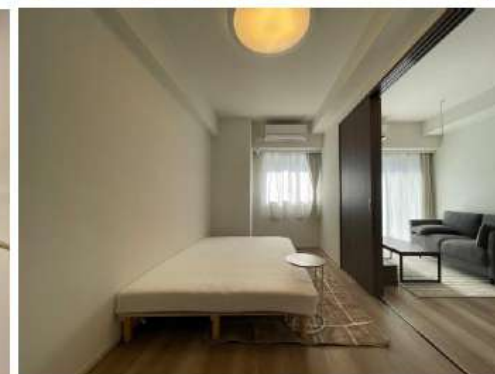
名称	プレール・ドゥーク錦糸公園 NORTH		
所在地	〒130-0003 東京都墨田区横川5丁目2-11		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
専有面積	40.95㎡	間取り	1LDK
フリーレント	1ヶ月分(賃料共益費)		
入居時期	3/21解約予定 4月下旬入居予定		
竣工	2022年5月		
構造・階建	RC造 地上7階建て		
契約期間	普通借家契約 2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
火災保険	要加入 24,000円(2年)		
保証会社	★新日本、オリコ、日本セーフティー(相談) 全保連(相談)、エポスGTN ※初回月額総賃料の50%~(月額1%~)		
駐車場	満車	駐輪場	550円(税込)/月
バイク置き場	5,500円(税込)/月 400CC迄	ペット	可(敷金1ヶ月追加退去時償却)
その他	退去時ハウスクリーニング代 52,800円(退去時) 退去時エアコンクリーニング代 11,000円/台(退去時) 鍵交換代33,000円(契約時) 短期解約違約金:1年未満の解約は賃料管理費総額2ヶ月分 解約予告:1ヶ月前 ※図面と現況が異なる場合は現況優先		
設備	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> ガス:都市 <input type="checkbox"/> ペット可 <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> 追焚機能付きバス <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 <input type="checkbox"/> インターネット無料 <input type="checkbox"/> TVモニター付きドアホン <input type="checkbox"/> システムキッチン <input type="checkbox"/> シューズボックス <input type="checkbox"/> ガスコンロ2口 <input type="checkbox"/> 浴室乾燥 <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 洗浄便座 <input type="checkbox"/> オートロック		

賃料 181,000円

共益費 20,000円



【C-2タイプ】1LDK 40.95㎡



※法人契約の場合は礼金1ヶ月要、FR0ヶ月、短期違約金相談

※現況と図面に相違がある場合は現況優先になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋

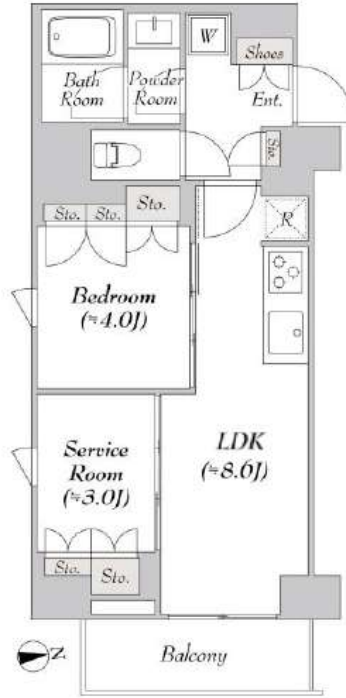


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



インターネット無料
浴室乾燥機付き
追い焚き付き
オートロック
宅配ロッカーあり
エアコン設置
※礼金0円
(4月末契約開始に限る)

賃料 築浅物件 22年築 ※敷金礼金0円! ペット飼育可!
182,000円 外国籍相談可能! ※海外審査可!



【A type】
1SLDK 40.22㎡

図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

【物件概要】

- 名称: ミリアレジデンス両国
- 所在地: 〒130 0026 東京都墨田区両国1丁目14-9
- フリーレント: なし
- 管理費: 20,000円
- 敷金/礼金: 0ヶ月/0ヶ月
- 入居時期: 相談 (3/30退室予定)
- 構造・規模: RC造 地上12階建て

- 契約期間: 普通賃貸借 2年
- 竣工: 2022年2月
- 火災保険: 要加入
- 保証会社: 要加入
- ★エポスカード ROOM ID
- ・CASA ・日本セーフティ他
- ※初回月額総賃料の40%~ (次年度以降 10,000円~)
- ★エポスGTNあり

- 更新料: 新賃料1ヶ月
- 24時間入居サポート: 要加入 (くらしーど) ¥16,500(税込)
- 入居日から2年間・以後更新2年毎
- 駐車場有 (相談)
- 駐輪場: 初回登録料2,200 (税込)/台
- その他: 短期解約違約金 あり
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先

- 設備
- インターネット無料
- ガス: 都市
- ペット可 (敷金1ヶ月積み増し償却)
- バストイレ別
- エアコン
- 室内洗濯機置き場
- TVモニター付きドアホン
- システムキッチン

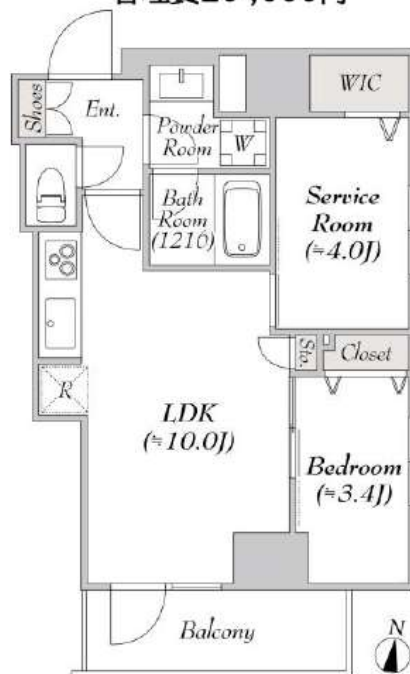
- シューズボックス
- ガスコンロ 2口
- 浴室乾燥機
- 追焚機能付きバス
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- オートロック
- 宅配ボックス
- フローリング



※4月27日退去予定

賃料 192,000円

管理費20,000円



【C type】1SLDK 40.62㎡

賃料&管理費 1ヶ月無料！敷金礼金0円！
インターネット無料！ペット飼育可！
外国籍相談可能！※海外審査可！



【物件概要】

- 名称：ミリアレジデンス両国II
- 所在地：〒130 0026 東京都墨田区両国3丁目6 11
- フリーレント：1ヶ月(管理費含む)
- 管理費：20,000円
- 敷金/礼金：0ヶ月/0ヶ月
- 入居時期：相談
- 構造・規模：RC造 地上11階建て

- 契約期間：普通賃貸借 2年
- 竣工：2022年11月末
- 火災保険：要加入
- 保証会社：要加入
- ★エポスカード ROOM id Casa・日本セーフティ
- ※初回月額賃料の40%～(次年度以降 14,000円～)
- ★エポスGTNあり

- 更新料：新賃料1ヶ月
- 24時間入居サポート：要加入(くらしーど) ¥16,500(税込)
- 入居日から2年間・以後更新2年毎
- バイク置き場：空き無し
- 駐輪場：330円(税込)/月
- その他：短期解約違約金(1年未満の解約で賃料1ヶ月)
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先

- 設備
- インターネット無料
- ガス：都市
- ペット可(敷金1ヶ月積み増し償却)
- パステイレ別
- エアコン
- 室内洗濯機置き場
- TVモニター付きドアホン
- システムキッチン
- シューズボックス
- IHキッチン3口
- 浴室乾燥機
- 追焚機能付きバス
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- オートロック
- 宅配ボックス
- フローリング

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732