

★敷金0☆人気の分譲タイプマンション☆複数路線・複数駅利用可能でアクセス良好☆オートロックあり☆駐輪場無料★

# ブライズ神田岩本町 701号室

1K

87,000円

管理費 10,000円

礼金 1ヶ月

敷金 なし

都営新宿線「岩本町」徒歩4分

東京メトロ日比谷線「小伝馬町」徒歩4分

JR山手線「秋葉原」徒歩7分



- オートロック
- モニター付きインターホン
- 宅配BOX
- ダブルロック
- 浴室乾燥機
- BT別
- 角部屋
- システムキッチン
- 都市ガス
- 24時間換気
- 2F以上
- バルコニー
- 室内洗濯機置場
- BS/CS対応
- EV
- 駐輪場

特選物件

敷金0

Special values



所在	東京都千代田区岩本町2丁目10-2		
間取詳細			
構造・階建	RC 7階 / 15階建		
専有面積	23.2㎡	物件種別	マンション
築年月	2007年11月17日	開口向き	西
入居時期	2024年7月上旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ジェイリース株式会社) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、外国籍の方ジェイリースのみ(初回保証料100%・月額保証料1%)		
駐車場	無	駐輪場	有/36台
入居諸条件	外国人可、分譲タイプ、学生歓迎、ルームシェア不可		
その他費用	契約事務手数料11,000円(入居時)、除菌消臭代11,000円(入居時)、アクト安心ライフ24(2年毎更新必須)16,500円(入居時)、鍵交換代/1シリンダーに付き33,000円(入居時)		
周辺施設	まいばすけっと岩本町2丁目店まで116m、ミニストップ岩本町2丁目店まで94m、セブンイレブン千代田岩本町2丁目店まで164m、スギ薬局岩本町店まで343		
設備	都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機、パストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、駐輪場、分譲タイプ、光ファイバー、ダブルロック、外観タイル張り、24H換気システム、BS、CS、バルコニー、クローゼット		
備考	解約予告:2ヶ月前、1年未満短期解約違約金有(賃料+管理費の1ヶ月分)更新事務手数料有(個人名義:20,000円+消費税/法人名義0.5ヶ月+消費税)、退去前先行契約、エンド向掲載可		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0405 号室 専有面積 25.08㎡

間取 1R

賃料 88,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区浅草6丁目26-11  
構造・規模／ 鉄骨造 10階建  
総戸数／ 61 戸  
築年月／ 2016年07月28日  
入居日／ 2024年06月29日

契約条件

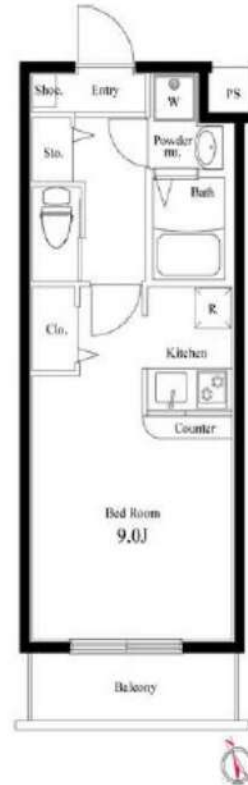
敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)  
24サポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落とし(口座振替手数料:月額550円)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます  
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

Access

東京メトロ銀座線  
「浅草」駅徒歩 9分

都営浅草線  
「浅草」駅徒歩 10分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 鍵デッドボルトと防犯サムターン
- 床フローリング仕様(白基調)
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 温水シャワートイレ
- ★浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付きバス
- シャンプードレッサー洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS/110°CS/CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 駐輪場初回登録料5,500円
- 月極駐車場(空き状況含め要詳細確認)
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



物件名 GENOVIA南千住Ⅶ  
302号室 Btype

賃料 90,000円

交通 東京メトロ日比谷線「南千住」駅 徒歩 12分  
常磐線「南千住」駅 徒歩 14分  
東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩 17分



- ペット飼育可(大型犬・猫・多頭飼い可)
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座(BT別)
- 独立洗面台完備
- 2口ガスシステムキッチン
- 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)
- 電子契約有
- 防犯カメラ、オートロック
- 宅配ボックス
- 二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加(解約時償却)。※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

所在地	東京都台東区清川1丁目16番11	管理費等	管理費 10,000円	その他費用 ・保証会社必須 一番手「RBI」初回保証料: 40% (ペット飼育時60%) 外国籍: 80%+外国籍サポート年間10,800円 (※審査により変更有・要確認) ★RBI安心サポート: 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込) 二番手「妻相談」 ・ル・カレッジ 費用38,500円(税込) ・経交換費用27,500円(税込)【任意】 ・契約事務手数料11,000円(税込) ・消費抗産物7ヵ月費用11,000円(税込) ・火災保険料→保証会社により変化 ※1年未満短期連約金有・貴料+管理費合計額(法人相談可) ※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可)
所在階	3階	向き	東	
専有面積	25.51㎡	入居時期	2024年7月上旬(2024年6月17日 退去予定)	
間取詳細	1K	契約期間	普通借家契約2年(更新料:新賃料1ヵ月)	
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 9階	駐車場	要問い合わせ(敷金1ヵ月)	
築年月	2021年12月	駐輪場	自転車:無料(要登録)	
必要書類		《個人契約》 契約者: 保険証7-3032-、顔写真付き身分証明書7-3032-、家賃引落口座・銀行印 緊急連絡先: 身分証明書7-3032- 保証人: 連帯保証人随約書・印鑑証明書・保険証7-3032-、顔写真付き身分証明書7-3032- 《法人契約》 契約者: 会社簿本・印鑑証明書/入居者: 保険証7-3032-、顔写真付き身分証明書7-3032- 保証人: 印鑑証明書・保険証7-3032-、顔写真付き身分証明書7-3032- ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# XEBEC ID 浅草



## 【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
602	99,000円	1K	25.10㎡	4/25入居可能予定
管理費 8,000円				

ペット飼育可能

小型犬・猫いずれか1匹

(成長時体重10kg・体長50cm以内)

※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)

### ■物件概要

- 名称 / XEBEC ID 浅草
- 所在地 / 東京都台東区花川戸2-4-15
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上13階建
- 竣工 / 2009年9月
- 交通 / 東武伊勢崎線『浅草』駅徒歩3分  
東京メトロ銀座線『浅草』駅徒歩5分  
つくばエクスプレス『浅草』駅徒歩10分

### ■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)  
鍵交換費用 27,500円(税込)  
振替事務手数料 330円(税込) / 月  
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)  
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のこと  
保証人不要プランご相談可能  
初回保証料: 毎月支払額の50%  
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~  
月額保証料 700円  
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

~ご利用保証会社~

エポスROOM ID・ルームバンクインシュア

※留学生プラン 初回: 毎月支払い合計額の100% (最低保証料40,000円)

外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

### ■設備概要

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇インターネット
- ◇エアコン基
- ◇独立洗面台
- ◇バス・トイレ別
- ◇室内洗濯機置場
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇インターネット 確認中
- ◇BS/CS/CATV
- ◇エレベーター
- ◇駐車場・バイク置き場・駐輪場
- ※料金・空き要確認
- ◇敷地内ゴミ置き場 (24時間可能)



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずいべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

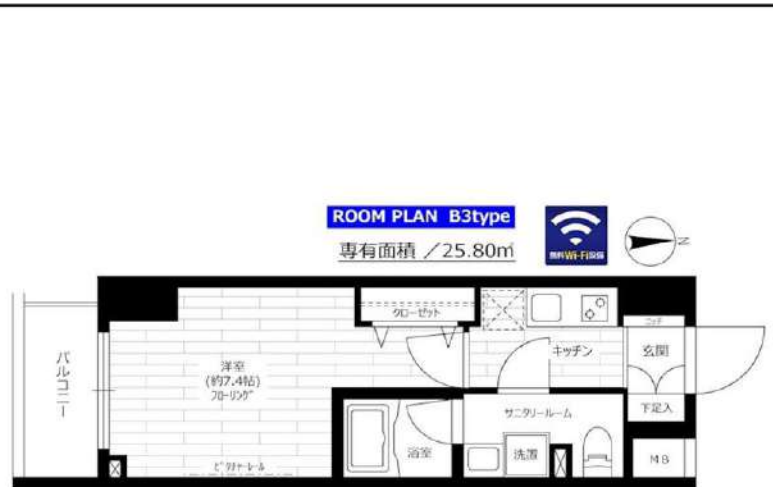
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 分譲型賃貸マンション

都営大江戸線 新御徒町駅まで 徒歩8分

山手線 秋葉原駅まで 徒歩11分

管理室、メールボックス、システムキッチン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスレンジ付、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所にドア、洗面化粧台、シャワー付洗面台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、ネット専用回線、光ファイバー、TVインターホン、マルチメディアコンセント、インターホン、電話回線、インターネット専用線配線済み、2F以上、防犯カメラ、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、給湯、エレベーター、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、24時間換気システム、冷房、暖房、外壁タイル張り、分譲タイプ、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、玄関収納、収納有、人感照明センサー



## ステージグランデ秋葉原

賃料	403号室 105,000円		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 13階		
交通	都営大江戸線 新御徒町駅まで 徒歩8分		
所在地	東京都台東区台東2丁目4-1		
完成	2018年2月	専有面積	25.80m <sup>2</sup>
現況	空室	入居時期	相談
敷金	1ヶ月	共益費	5,000円
礼金	2ヶ月	契約終了時 敷金償却	1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険	20,000円(2年)
保証会社	必須	保証人	不要

契約条件

[一時金] アクト安心ライフ24:16500円 鍵交換代:19800円 [月次費用] システム利用料:275円  
初回保証料:月額費用の40%、1年毎に更新保証料10,000円。(GTN使用時50%~100%)  
ペット(不可)、外国人入居(相談)、楽器使用(不可)、事務所(不可)、法人(相談)

インターネット使い放題!

★光ケーブル★

(オプション) 契約料・通信料不要

※端末は各自のご負担となります。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水筒売のお部屋

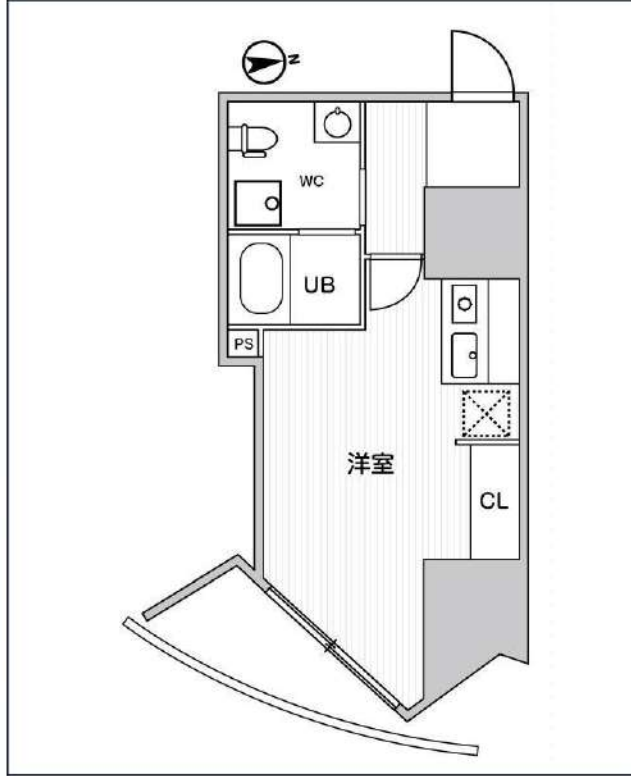
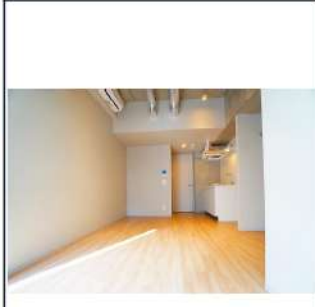


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# Weave Place Ueno South

都営大江戸線「新御徒町」徒歩6分  
東京メトロ日比谷線「仲御徒町」徒歩11分  
JR山手線「御徒町」徒歩12分



号室	賃料	
203	128,000円	

管理費	10,000円		
敷金	なし	礼金	0円
所在地	東京都台東区台東2丁目20-1		
構造・階建	RC 2階部分 / 地上15階、地下1階		
築年月	2023年3月	総戸数	48
間取り	1K	専有面積	26.67㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	東
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜 (入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税 (入居時)、Goodプレミアムα登録料2,000円/税抜 (入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—

備考  
特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。/ ☆内見いただいた仲介会社様限定☆702・703号室モデルルームを内見、室内設置のQRコードよりアンケートに回答いただくとAmazonギフト3,000円プレゼント!(お一人様1回限り・無くなり次第終了)  
フリーレント2ヶ月★注意 ★2年以下の語学学校生様または海外審査の方は[FR]なし[AD]募集条件よりマイナス1ヵ月となります。【仲介会社様向けキャンペーン: 契約を締結された仲介会社様先着5名様迄 Amazonギフト5万円プレゼント!!】

※相対面と両面に相違がある場合は 相違優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション



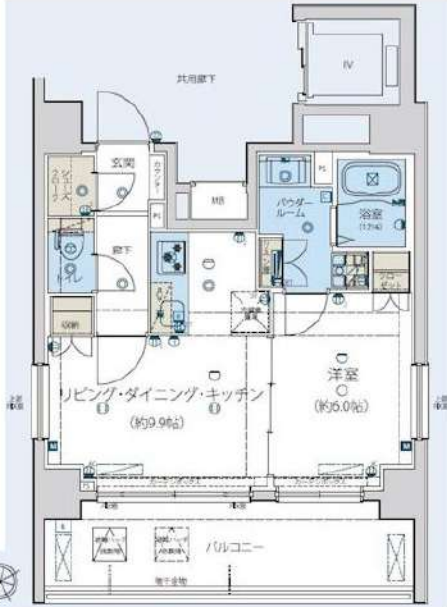
★ペット飼育可能（小型犬もしくは猫1匹） / 高層階角部屋



物件名 GENOVIA浅草橋green veil  
1101号室 Etype

賃料 141,000円

交通 都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩 4分  
総武線快速「馬喰町」駅 徒歩 9分  
中央・総武線各停「両国」駅 徒歩 13分



- ★別タイプ参考写真
- ペット飼育可(小型犬もしくは猫1匹)
  - 浴室乾燥機・追い焚き付き
  - 温水洗浄便座(BT別)
  - 独立洗面台完備
  - 3口ガスシステムキッチン
  - 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)
  - 電子契約有
  - 防犯カメラ、オートロック
  - 宅配ボックス
  - 二人同居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加(解約時償却)。※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

所在地	東京都台東区柳橋2丁目1-5	管理費等	管理費 15,000円	その他費用	・保証会社必須 一着手「RBI」初回保証料: 40% (ペット飼育時60%) 外国籍: 80%+外国籍サポート年額10,800円 (※審査により変更有・要確認) ★RBI安心サポート: 家賃保証月額料金+専財保険+専賃引手手数料+mamorocca 一全て付帯して2,700円/月(税込) 二着手「要相談」 ・ル・カ・コック 費用49,500円 (税込) ・経交換費用27,500円 (税込) 【任意】 ・契約事務手数料11,000円 (税込) ・消費抗産物7ヵ月費用11,000円 (税込) ・火災保険料→保証会社により変化 ※1年末満短期違約金有・費料+管理費合計額 (法人相談可) ※解約予告2ヶ月前 (法人の場合相談可)	必要書類	《個人契約》
所在階	11階 向き 北西	敷金/礼金	敷金: 0ヵ月 礼金: 1ヵ月				契約者: 保険証7-3031-、顔写真付き身分証明書7-3031-、専賃引降口座、銀行印
専有面積	41.56㎡ バルコニー 12.58㎡	入居時期	2024年6月下旬 (2024年6月8日 退去予定)				緊急連絡先: 身分証明書7-3031-
間取詳細	1LDK	契約期間	普通借家契約2年 (更新料: 新賃料1ヵ月)				保証人: 連帯保証人随約書・印鑑証明書・保険証7-3031-、顔写真付き身分証明書7-3031-
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 13階	駐車場	無				《法人契約》
築年月	2014年11月	駐輪場	自転車: 無料 (要登録) バイク: 要確認 (敷金1ヵ月)				契約者: 会社簿本・印鑑証明書/入居者: 保険証7-3031-、顔写真付き身分証明書7-3031-
					保証人: 印鑑証明書・保険証7-3031-、顔写真付き身分証明書7-3031-	※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋

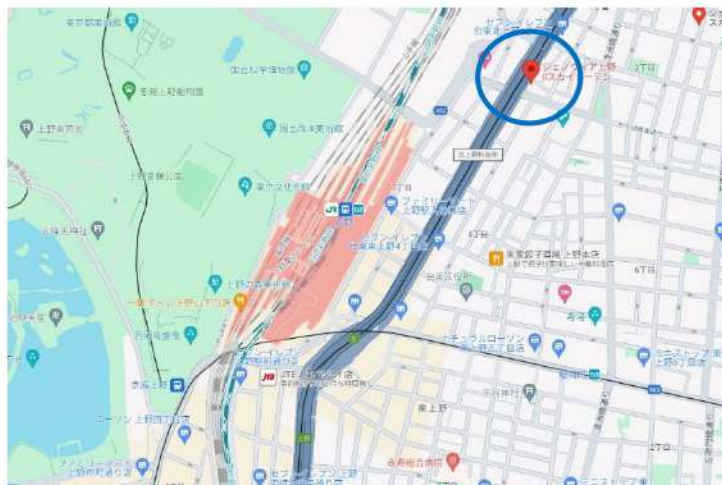


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

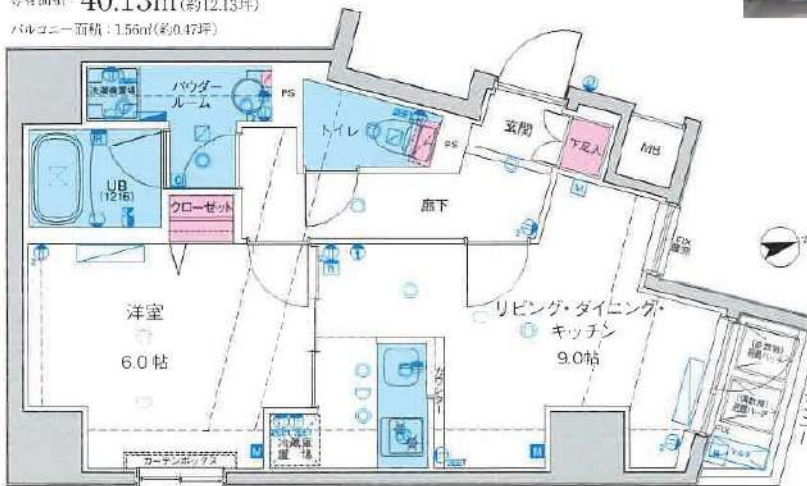
賃料	170,000円
共益費	15,000円

# GENOVIA上野II skygarden 403号室

所在	東京都台東区北上野1-5-5
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上11階建 4階部分 総戸数：30戸 築年月：2019年6月
間取り	1LDK 40.13㎡ (バルコニー1.56㎡)
賃貸条件	敷金：0ヶ月分 礼金：0ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：5/15解約予定 (先行契約) 入居日：6月上旬予定 火災保険：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (新日本信用保証 他) (初回50%～、以降1万円/年) 鍵交換費用：38,500円 (税込) 24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 書類作成費用：11,000円 (税込)
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット (FGBB)、TVインターホン、BS/110CS 浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー、クローゼット エアコン、ガスコンロ2口、室内洗濯機置場、敷地内ゴミ置場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月 (1年未満)



専有面積：40.13㎡ (約12.13坪)  
バルコニー面積：1.56㎡ (約0.47坪)



JR各線『上野』駅 徒歩5分

日比谷線・銀座線『上野』駅 徒歩8分

日比谷線『入谷』駅 徒歩7分

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732