

FOR RENT

ヴェルステージ高田馬場 902号室

賃料

78,000円

管理費

8,000円

敷金

1ヶ月

礼金

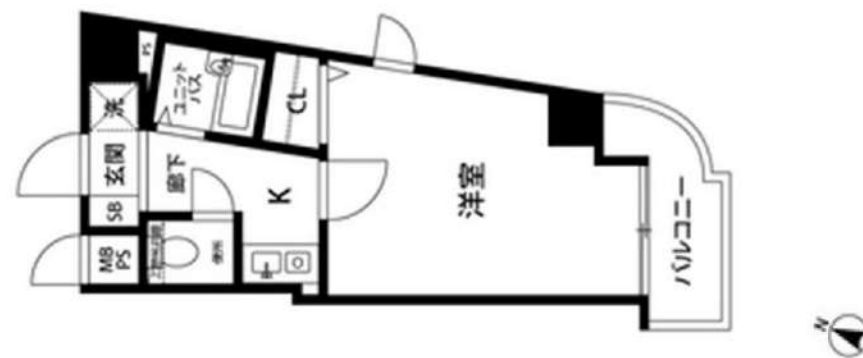
1ヶ月



POINT 事務所利用可 (課税、敷金2か月)

敷地内ゴミ置き場あり!

駐輪場利用料無料!



※図面が現況と異なる場合は現況優先とします

ペット	不可	事務所	可	楽器	不可
入居諸条件	<p>当社指定の保証会社・集金代行会社をご利用の上、毎月27日までに翌月分の賃料管理費等をお支払いいただきます。退去月の賃料管理費等は月額満額を一旦お支払いいただき、退去日以降の日割精算とさせていただきます。当社指定の入居手続きサポート会社有。</p> <p>入居者負担 ※費用は仕様・設備内容等によって増額となる場合がございます。 【契約時】 保証会社初回保証料賃料等50%～、初回登録手数料5,500円 (税込) 鍵交換代27,500円 (税込)</p> <p>【月額】 家財保険料相当額：毎月600円、緊急サポート24：毎月1,650円 (税込)</p> <p>【更新時】 更新料 新賃料の1ヶ月分、更新登録手数料5,500円 (税込) 【退去時】 ルームクリーニング費用 35,000円 (税別)</p> <p>【解約予告期間】 1ヶ月</p>				
提携保証会社	<p>(カード払可)ROOMiD/セゾン、(口振)RBI：賃料等50%/毎月1千円、 (外国籍)ROOMiDグローバル：賃料等60～80%/毎月1千円、 JRAG(法人)：賃料等50%～年額1.2万円～</p>				
所在地	東京都新宿区高田馬場3-24-2				
交通	JR山手線・西武新宿線・東京メトロ東西線「高田馬場」駅徒歩8分 西武新宿線「下落合」駅徒歩7分				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階建て				
専有面積	23.11㎡	バルコニー面積	3.27㎡		
竣工年	2000年7月	総戸数	18戸		
リノベーション		間取り	1K		

現況	2024年3月23日 解約予定	入居予定日	4月上旬
管理会社	ユニオン・シティサービス株式会社 東京中央支店		
設備	オートロック, 宅配ロッカー, エレベーター, CATV, バス・トイレ別, ユニットバス, 洗面台, ガス給湯, 室内洗濯機置場, エアコン, 分譲タイプ		
インターネット	有		
駐輪場	有	バイク置場	無

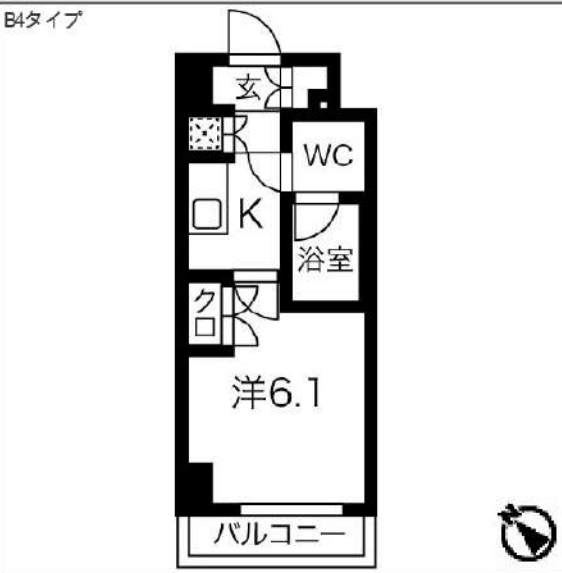
新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スパシエグランズ早稲田		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒162-0041 東京都新宿区早稲田鶴巻町533-6		
交通	東西線「早稲田」徒歩4分 都電荒川線「早稲田」徒歩7分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階 総戸数55戸		
間取タイプ	1K 洋6.1		
専有面積	22.07㎡	開口部方位	南西
築年	2011年03月		
現況/入居時期	退去予定(3/27) / 2024年4月中旬		
賃料	83,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
建物管理会社(共用部): LifeStyle株式会社 03-6858-4127 バルコニー面積: 2.75㎡			
設備			
【キッチン】 給湯器(ガス) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャフトトイレ・バス・トイレ別 ・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ			
条件			
【条件】 ペット相談・外国人契約可能・単身者限定・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:
 webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・保証会社: 保証会社利用必須 初回40% 次年度1万円~ 申込によって異なりますのでご確認下さい。
 ・保険: 保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円・更新事務手数料: 11,000円(税込/更新時)・24サポート(2年毎): 16,500円(税込/契約時)・消臭抗菌費: 16,500円(税込/契約時)・カギ交換費用: 29,700円(税込/契約時)・契約事務手数料: 11,000円(税込/契約時)・エアコンクリーニング費用: 16,500円(税込/退去時)
 ※現況優先※個人の転賃禁止
 ※短期解約違約金有(6ヶ月以内解約時賃料管理費の2ヶ月分、1年以内解約時賃料管理費の1ヶ月分)
 ※敷金退去時償却※ペット飼育相談可(要相談・敷1積み増しかつ償却)
 ※空き予定物件はすべて先行契約でのご案内となります。先行申込は受け付けておりません。

業務情報

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Le-lion牛込柳町

号室	賃料
702	98,000円

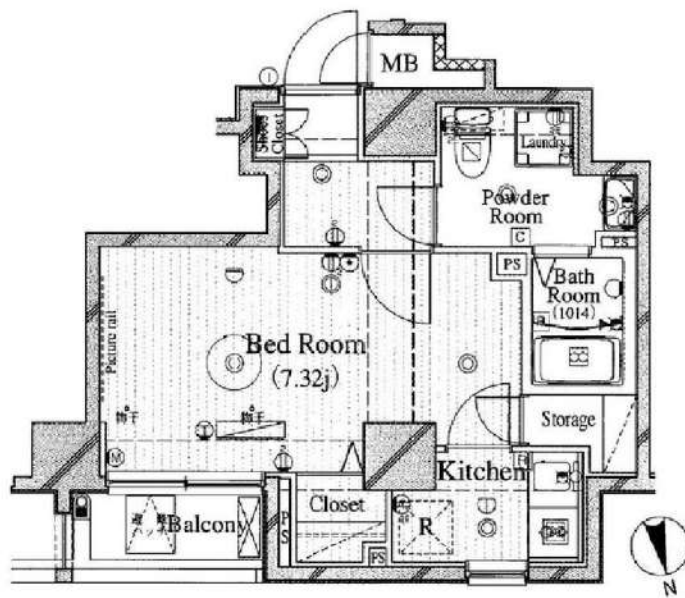
分譲賃貸マンション
ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



写真はイメージです。
インターネット詳細に関しては建物管理会社へご確認ください。
※民泊利用禁止※
※先行申込の物件です。

保証会社加入必須
I、新日本信用保証
①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
②初回賃料総額8.0% (年額無)
③学生プラン初回3万円4年間年額無
(5年目~年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料216円(税込)/月 ※初回引落分のみ416円(税込)

II、クレディセゾン
①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	8,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 原町1丁目25-1		
交通	都営大江戸線 牛込柳町 徒歩2分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	26.96㎡	開口部方位	北東
総戸数	60戸	間取り	1K
築年月	2010/02	契約期間	2年
入居日	相談 04/26退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, ペット相談, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, モニタ付オートロック, ゴミ置場, インターネット接続可, シリンダーキー(ディンプル), ダブルロックキー, 24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払):48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額:850円(税込) 室内除菌消臭代:5,500円(税込) 鍵交換料:30,800円(税込) 保険料:20,000円 2年 解約予告:1ヶ月前		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 東中野 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	122,500円	15,000円

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 屋上にドッグラン付 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 屋上にドッグラン付 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	122,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合駅 徒歩8分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	26.25㎡	向き	北東
築年月	2023年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年4月19日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、CATV、シューズボックス、モニタ付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、システムキッチン、TVインターホン、エレベーター2基、デザイナーズ、ペット専用設備、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 東中野 429

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	123,000円	15,000円

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 屋上にドッグラン付 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 屋上にドッグラン付 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	123,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合駅 徒歩8分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 2.9畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	25.90㎡	向き	北西
築年月	2023年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年4月19日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、CATV、モニタ付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、エレベーター2基、デザイナーズ、ペット専用設備、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

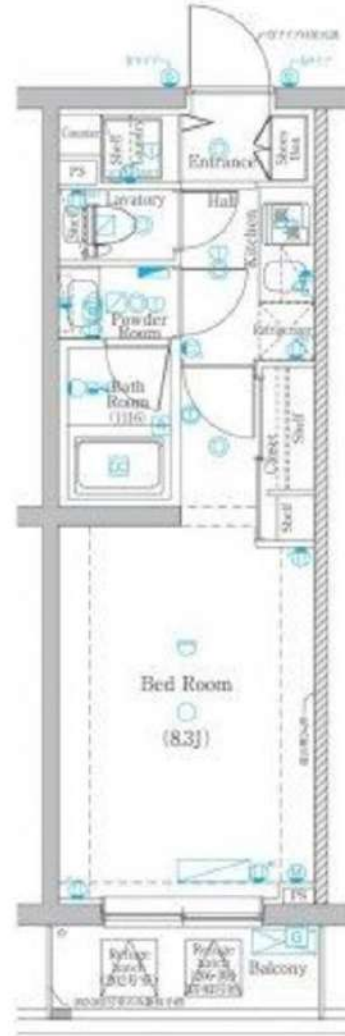


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

DIPS高田馬場駅前 211号室

山手線高田馬場駅 徒歩2分

東西線高田馬場駅 徒歩5分
西武新宿線高田馬場駅 徒歩3分Wi-Fi
インターネット無料スマート家電
コントローラー設置外出先から
エアコンを
つけられます!TVエター付
オートロック浴室
乾燥機ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)※保証金
1ヶ月追加宅配
ボックス付

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

分譲賃貸マンション

賃料	124,000円	管理費	10,000円
間取	1K	専有面積	壁芯25.44㎡
保証金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
敷金	0ヵ月	更新料	1ヵ月

住居表示	東京都新宿区高田馬場4丁目2-22		
建築構造	鉄筋コンクリート地上4階	所在階	2階
入居日	相談	建物竣工	2019年4月
現況	居住中	退去予定日	2023年4月22日
ペット飼育	可能	くらしーど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円~	鍵交換代	22,000円

設備	オートロック	温水洗浄便座	エレベーター付	パストイレ別	独立洗面台設置	宅配ボックス付
	ペット可	エアコン付	ワンルームキー	浴室乾燥機	2重窓	3Dモニター付

備考	<ul style="list-style-type: none"> ■インターネット「シーファイブ、Wi-Fi」(無料) ■保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。 ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に関し、業者よりお電話させていただきます。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■共用部管理会社：(株)日本コソコソ 03-5366-1222 		
----	--	--	--

保証会社	【初回】賃料+管理費合計の50%	67,000円
第1候補	【月次】賃料+管理費合計の1.5%	2,010円

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アルテシモ リブラ

～デザイナーズマンション～

★ウォークインクローゼット付き

★角部屋 ★二面採光

★ネット無料使い放題



28.41 m²

203号室 5月上旬入居可能!

126,000円

賃料	126,000円		
管理費	15,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒162-0833 東京都新宿区単箭町29-1		
構造	RC 地上11階建	総戸数	29戸
種別	マンション	間取り	1R
完成年月	2020年6月	専有面積	28.41m ²
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水)
台所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	ガスコンロ(2口)	追焚システム	
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BS・CSアンテナ (別途契約)	●
エアコン	冷暖房1基	地上デジタル	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	●
ネット環境	光ファイバー	バルコニー	●
備考	<p>○保証会社加入条件あり <<エポス>>初回保証料50%(1年毎更新保証料なし、月額保証料800円) <<プレミアライフ>>初回保証料100%(1年毎更新保証料なし、月額保証料940円) <<あんしん保証>>初回保証料50%(1年毎更新保証料なし、月額保証料900円)</p> <p>○短期解約違約金あり:1年未満解約時1ヶ月分 ○退去時クリーニング代:55,000円(税込) ※退去時請求 ○24時間緊急サポート:22,000円(税込) ○鍵交換代:27,500円(税込) ○事務手数料:11,000円(税込) ○家財保険:20,000円/2年間 ○更新料:新賃料の1ヶ月分+契約更新事務手数料22,000円(税込) ○解約予告:2ヶ月前 ○インターネット使用料無料 ○ペット飼育一匹のみ可 小型犬(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下) 敷金+1ヶ月 猫 敷金+2ヶ月</p>		

外観



駐輪場について

空き確認は
共用部管理会社にご連絡下さい。
株式会社ライフポート西洋
TEL:03-6674-2694

都営大江戸線
「牛込神楽坂駅」徒歩2分
東京メトロ東西線「神楽坂駅」徒歩7分
東京メトロ有楽町線「市ヶ谷駅」徒歩11分



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032

みずべた
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ZOOM高田馬場WEST 207

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	144,000円	9,000円

敷金/保証金	144,000円	礼金/権利金	144,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目45-10		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩13分 西武新宿線 下落合駅 徒歩4分		
間取り詳細	2階: LDK 10.10畳, 洋室 4.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 6階建		
面積	37.82㎡	向き	北西
築年月	2022年3月8日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年2月28日	入居時期	2024年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス(グリル付)独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 追焚 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D1 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

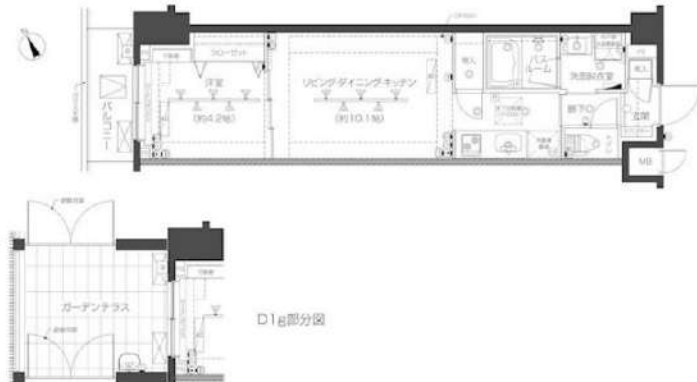
外観



その他

間取り図

D1 type, D1g type
専有面積/37.820㎡
 ガーデンテラス面積/11.12㎡
 バルコニー面積/3.72㎡
 106-207-306



D1g部分図

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ZESTY西新宿Ⅲ

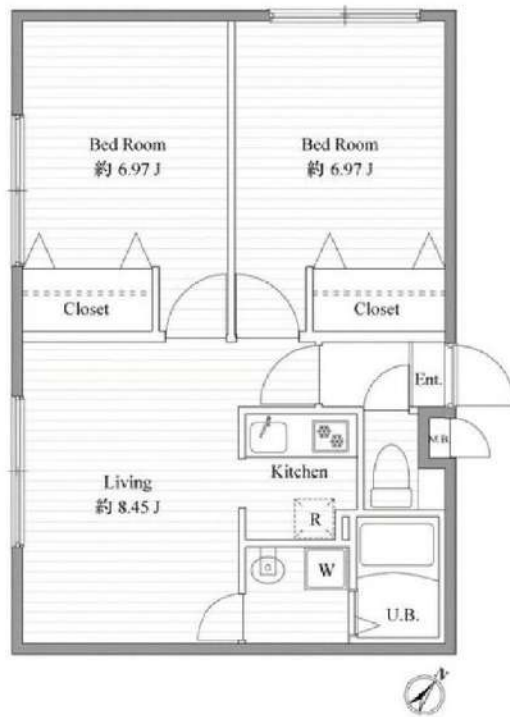
号室	賃料
0401	190,000円

再開発エリア 定借2年の募集です！（再契約無し）



- ◆コンクリート打ち放し外観
- ◆TVモニター付オートロック
- ◆防犯カメラ ◆宅配BOX
- ◆ウォールスルーメールBOX
- ◆安心のカードキー ◆ドアガード
- ◆2口ガスシステムキッチン
- ◆フローリング ◆エアコン

- ◆バス・トイレ別 温水洗浄便座
- ◆コンクリート素地のアクセントウォール
- ◆お洒落なライティングレール
- ◆スリッパな洗面台（ミラーキャビネット）
- ◆各部屋にクローゼット ◆浴室換気乾燥機
- ◆インターネット対応（フレッツ光別契約）



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

【申込審査時必要類】 ※その他必要に応じて請求させていただきます。
個人:顔写真付身分証明書(パスポートのみは不可) 源泉徴収票等
法人:会社概要 会社謄本 決算書 入居者身分証明書
※店舗・教室・事務所・SOHO利用不可 法人登記・法人表札不可

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都新宿区 西新宿3丁目18-14		
交通	京王新線 初台 徒歩4分 JR山手線 新宿 徒歩17分 都営大江戸線 都庁前 徒歩14分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	51.99㎡	開口部方位	南西
総戸数	29戸	間取り	2LDK
築年月	2006/01	契約期間	2年(定期借家)
入居日	05/07		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, フローリング, エアコン, デジ対応, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 洗面台, 収納, インターネット種類光, 外装コンクリート打, 敷地内ごみ置き場		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・アズマ通りは火災保険費用含む(月額4,256円+700円) ・ネット(帯回40%+次年度以降1.4万円)は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用(18,500円(税込))をご負担頂きます ◆当該マンション敷地は、市街地再開発(仮称)西新宿三丁目西地区 第一種市街地再開発事業)の都市計画区域内に含まれております。 ※申込情報を再開発事業者へ共有の必要があります。 ※入居日が変更になる場合がございます。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

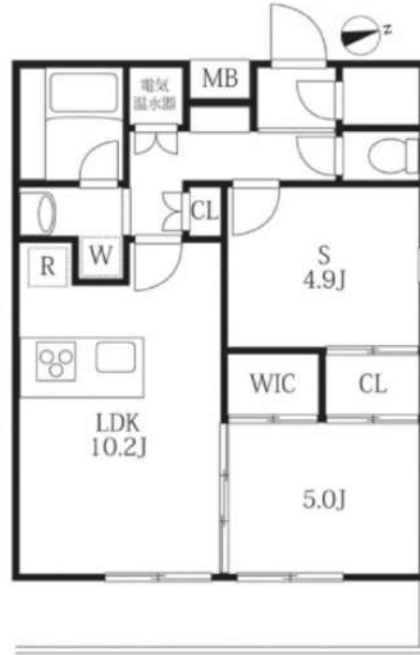
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス神楽坂ヒルズファースト 505

築浅分譲賃貸マンション！！ペット可（小型犬または猫1匹まで飼育可能）



QRコードから
VR画像が見れます！



賃貸条件	賃料	242,000円	共益費	12,000円
	敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区山吹町12-21			
交通	東西線「神楽坂」駅 徒歩8分			
	有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩6分			
	東西線「早稲田」駅 徒歩13分			
種別	賃貸マンション	構造	鉄筋コンクリート	
規模	地上5階建て/5階部分		間取	1LDK+S(納戸)
専有面積	51.52㎡		築年数	2019年5月
入居可能日	相談(2024/03/24退去予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1.5ヶ月		向き	東
保険	18,400円(2年)		鍵交換代 ※税込	38,500円
	保証会社			
【シノケン】月額総賃料の50%～(最低保証料5万円)/次年度以降10000円～ ※引落とし手数料660円(税込) ※別紙申込書が必要となります。弊社HP上の 申込書タブよりシノケン申込書をダウンロード頂き、ご記入の上アップロ ード下さい(5枚全てお送りください)				
費用	プレミアムデスク(2年/税込)：16,500円			
	害虫バリア(税込)：16,500円			
	契約時ルームクリーニング費用(税込)：101,640円			
必要書類	■審査時：顔写真付き身分証・在籍証明・シノケン保証会社申込み書 ※申込書をダウンロードし、お申込時にご提出ください。 ■契約時：無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	有	バイク	無
	駐車場	無	トランク ルーム	無
	先行	契約	インター ネット	別途契約 フレック光(0120-116116) j:COM(0120-919-988)
備考	■短期解約違約金：1年未満2カ月			
	■解約予告：2カ月前			
	■プレミアムデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。			
	■PET飼育時 礼金1ヶ月プラス ■駐輪場等の共用部については【共用管理】まで直接問合せ下さい。 ■本物件は電子契約となります。			
共用管理	シノケンアメニティ 03-6860-3110			

※写真は参考となります

ココカラファイン 神楽坂
中里町店まで190m
セブンイレブン 新宿山吹
町店まで204m
まいばすけっと 山吹町店
まで245m



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2024/3/5

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732