

レオーネ上野入谷 1202

台東区入谷2-21-9

RC造 地上12階建て (2012年7月築)

賃料: 97,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

総合保険サポート: 1,000円/月

緊急駆けつけサポート: 15,000円(税別)

鍵交換代金: 30,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~ 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃料が15日以降の場合、前家賃が必要です(例外あり)

その他条件等

先行契約優先 法人契約可能

外国籍の方、入居可能/海外居住者・留学生の審査OK

日本国籍の方 保証会社エポス・他

外国籍の方 保証会社エポス(初回100%・月次3%)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 借家人賠償1000万円以上のもの

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : スカイサービス㈱
03-6733-1451

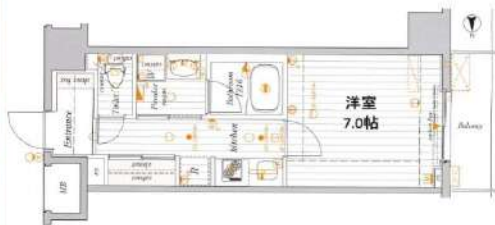
外観



REONE
UENO - IRIYA

間取り

1K / 27.96㎡ (洋室7.0帖)



最寄り駅

東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩5分

つくばエクスプレス線 浅草駅 徒歩10分

JR山手線・京浜東北線 鶯谷駅 徒歩14分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

居住中 / 入居時期: 4月中旬 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様/制限

ペット飼育可(犬/猫1匹まで)

モニター付オートロック・ドアツーロック・ディンプルキー・最上階

2口ガスコンロ・システムキッチン・レンジフード

バス/トイレ別・ウォシュレット・浴室乾燥機・追い炊き・室内洗濯機置場

宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ・火災報知機・エアコン

CATV・BS・CS・24時間ゴミ出可

室内

※広告有効期限 2024年5月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス秋葉原

201号室

☆秋葉原駅徒歩5分

☆ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)

☆バス・トイレ別!

☆駅近で3路線利用可能



JR山手線「秋葉原」徒歩5分
都営新宿線「岩本町」徒歩3分
JR総武本線「馬喰町」徒歩6分

間取り	1K
賃料	98,500円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 なし

所在	東京都千代田区岩本町2丁目15-12		
間取詳細	洋室6.2畳		
構造・階建	RC造 2階 / 9階建		
専有面積	25.47㎡	物件種別	マンション
築年月	2016年7月	開口向き	東
入居時期	2024年5月中旬	更新料	0.78ヶ月(新賃料)
損保	要 10,000円 1年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家1年		
保証会社	(シカゴコミュニケーションズ(2)) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、保証人ありプラン:賃料総額の30%		
駐車場			
入居諸条件	ペット相談		
その他費用	契約事務手数料3,300円(入居時)、鍵交換代27,500円(入居時)、消臭除菌代8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間)16,500円(年額)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、角部屋、オートロック、防犯カメラ、エレベーター		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営浅草線
「浅草」駅徒歩 5分

東京メトロ銀座線
「浅草」駅徒歩 6分



0801 号室 専有面積 25.89㎡

間取 1K

賃料 **104,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都台東区寿4丁目6-2
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 13階建
総戸数 / 36 戸
築年月 / 2017年08月01日
入居日 / 2024年06月27日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
当社指定賃貸火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)

- 美しい外観タイル張り
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ設置(8台)
- 監視カメラ防犯窓付エレベーター
- 人感センサー付玄関照明
- LL45等級フローリング採用
- 洋室エアコン標準装備
- 2口ガスコンロ安全センサー付キッチン
- バスルームとトイレを独立(シャワートイレ)
- ★洗濯に便利な浴室換気乾燥暖房機

- 鏡裏収納付き独立洗面台
- 防音サッシ窓(T-2サッシ)騒音軽減
- クローゼット・トール型シューズBOX
- インターネット利用可能(別途費用)
- CATV・BS・110°CS(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能
- バイク置場(空き含め、要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- ペット可(別途敷金1ヶ月)1匹小型のみ

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべべ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

上野駅

メインステージ上野(メインステージウエノ) 1004

間取り
1K

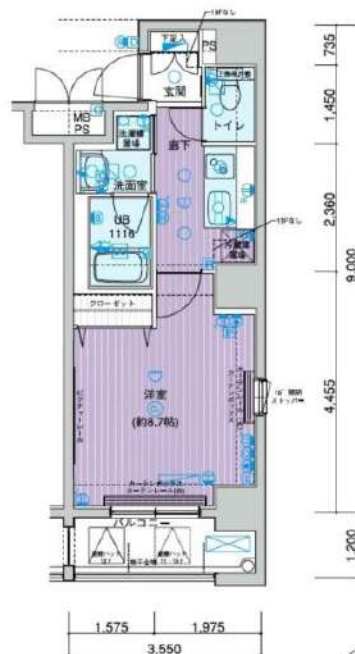
専有面積
29.85㎡

築年月
2005年11月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南東向き,事務所使用不可,楽器不可,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,エアコン,C,S,B S端子,C A T V,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	上野
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 105,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区東上野4丁目 26-4		
交通	J R山手線 上野 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ上野(メインステージウエノ) 1004	
	構造・規模	S R C 13階建/10階部分	
	使用部分積	29.85㎡	
間取内訳	洋室8.7畳		
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年4月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,エアコン,C,S,B S端子,C A T V,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディン...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	引越し業者指定保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有ネット込 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 A M Lクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~ 利用駅1:東京メトロ銀座線稲荷町徒歩5分 利用駅2:京成本線京成上野徒歩9分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべば
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

茗荷谷駅

GRAN PASEO茗荷谷 0501

間取り
1K

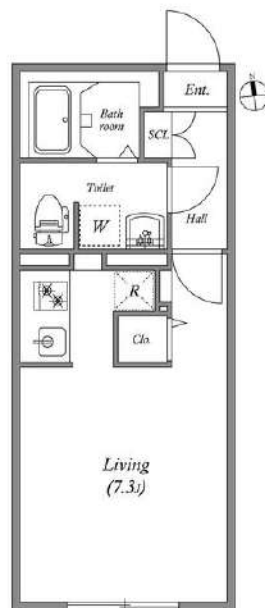
専有面積
26.32㎡

築年月
2021年11月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：南向き、最上階、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	茗荷谷
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区小日向3丁目 9番6号		
交通	東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷 徒歩6分		
建物	建物名	GRAN PASEO茗荷谷 0501	
	構造・規模	RC 4階建 地下1階/4階部分	
	使用部分積	26.32㎡	
	間取内訳	洋7.32 K0	
築年月	2021年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年3月27日予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	インターネット無料！ ■解約予告2ヶ月前（月割） ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無 カギ代：22,000円 退去時RC代：38,500円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード（東京） ROOM ID（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40% 利用駅1：東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩11分 利用駅2：東京メトロ有楽町線 護国寺 徒歩12分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

浅草駅

HY's 浅草(ハイズアサクサ) 0804

間取り
1LDK

専有面積
40.19㎡

築年月
2022年01月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,24時間換気システム,B・T別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器(報知機),エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 143,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区浅草5丁目71-11		
交通	つくばエクスプレス 浅草 徒歩13分		
建物	建物名	HY's 浅草(ハイズアサクサ) 0804	
	構造・規模	RC 13階建/8階部分	
	使用部分積	40.19㎡	
間取内訳			
築年月	2022年01月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年5月上旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	申込審査時に本人確認のご連絡を致します 解約予告2ヶ月前・更新料1.5ヶ月 短期解約違約金有。内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。 事務手数料:11,000円 鍵交換料:38,500円 naviサポート:990円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×50%(外国籍の方80%) 月次保証料1% 利用駅1:東京メトロ銀座線 浅草 徒歩14分 利用駅2:東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩17分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

浅草駅

メインステージ浅草 I I 0401

間取り
1LDK

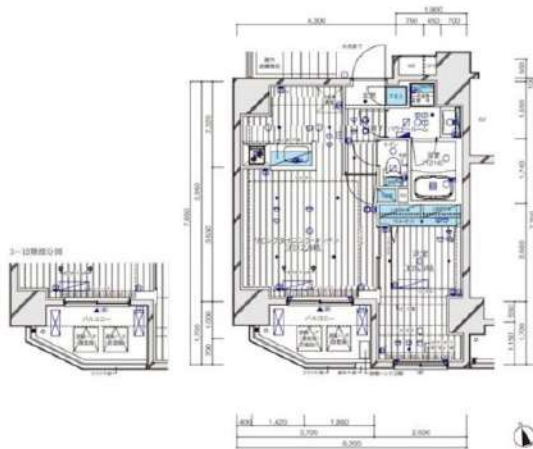
専有面積
41.70㎡

築年月
2022年02月



チェックポイント！

事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ, B・T別,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス, 照明器具,人感センサー付照明,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,CS,B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 157,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区浅草3丁目19番2		
交通	つくばエクスプレス 浅草 徒歩7分		
建物	建物名	メインステージ浅草 I I 0401	
	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
間取内訳	使用部分積	41.70㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年02月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年4月中旬予定
設備	B・T別,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,CS,B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	電力事業者当社指定ベット可(敷1)2人入居可能保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLラップサポート(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費(退去時請求):55,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 賃料と管理費の5.0%~ 利用駅1:都営浅草線 浅草 徒歩12分 利用駅2:東京メトロ銀座線 田原町 徒歩14分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

PREMIUM CUBE G 後楽園 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	187,500円	18,000円

【インターネット無料※シーファイブ】東京ドームシティ徒歩圏内、文京区アドレスの好立地 分譲デザイナーズレジデンス

【インターネット無料※シーファイブ】東京ドームシティ徒歩圏内、文京区アドレスの好立地 分譲デザイナーズレジデンス

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都文京区小石川4丁目1-17		
交通	東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩11分 都営三田線 春日駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 6.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 15階建		
面積	41.26㎡	向き	南西
築年月	2023年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、エアコン2台、室内洗濯機置場、押入、BS、ウォークインクローゼット、モニタ付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、3口以上コンロ、フローリング、2F以上、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、追い焚き風呂、システムキッチン、シューズウォークインクローゼット、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普通借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

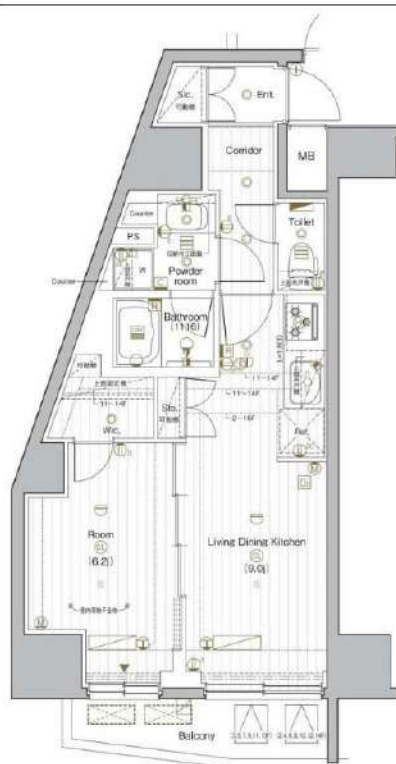
外観



その他



間取り図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732