

Rising place 浅草四番館

1103号室

つくばエクスプレス

浅草駅徒歩5分

日比谷線入谷駅 徒歩9分
銀座線浅草駅 徒歩15分

☆角部屋☆

外観等



地図



間取り



駐輪場・バイク置場

※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へ問合せ下さい



賃料	84,500円		
共益費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
現況	3月17日退去予定		

物件概要

所在地	東京都台東区千束1丁目7-6		
構造	RC地下1階地上12階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2013年11月	総戸数	34戸
間取り	1K	広さ	25.54㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
入居者サポート料 2年間 18,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 24200円
通常損耗は貸主負担です
保証会社利用必須
近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり
契約期間:2年
更新料:新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

株式会社トラストコンサルジュ
03-5338-2420

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エレベーター
- ◆室内洗濯
- ◆収納
- ◆洗面台
- ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆システムキッチン

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

飯田橋駅

メインステージ飯田橋 1101

間取り
1K

専有面積
21.05㎡

築年月
2006年02月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,ルームシェア不可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,クローゼット,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,CATV,オートロック,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	飯田橋
間取タイプ	1K
賃料	85,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区水道1丁目 2-5		
交通	J R 総武・中央緩行線 飯田橋 徒歩9分		
建物	建物名	メインステージ飯田橋 1101	
	構造・規模	RC 11階建/11階部分	
	使用部分積	21.05㎡	
	間取内訳	洋室6.5畳	
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年4月中旬予定
設備	浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,クローゼット,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,CATV,オートロック,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年16,000円		
備考	引越業者当社指定引越業者当社指定保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代解約予告50日前電力会社指定有 AMLクラブサポート費:16,500円 ハウスクリーニング費:49,500円退去時鍵交換費:22,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額より50%~ 利用駅1:東京メトロ有楽町線江戸川橋 徒歩11分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線茗荷谷 徒歩14分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【2024年3月30日内見開始】
 4月中旬入居予定
 先行契約のみの受付となります
 外国籍・海外審査可能
 諸条件ご相談下さい

間取り 1K

専有面積 27.98㎡

築年月 2000年05月



貸マンション

チェックポイント!

- 駐輪場有(無料) ●主要採光面:南向き ●社宅可 ●ペット相談 小型犬可 猫可(犬猫1匹まで 50cm10kg以内) ●二人入居可 ●高齢者相談 ●2面採光 ●外観タイル張り ●分譲タイプ ●角部屋 ●最上階 ●B・T別 ●シャワー ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ ●温水洗浄便座 ●洗面台 ●洗面所独立 ●ガスコンロ付 ●システムキッチン ●収納スペース ●全居室収納 ●クローゼット ●シューズボックス ●室内洗濯機置場 ●洗濯機置場 ●給湯 ●都市ガス ●フローリング ●全居室フローリング ●冷房 ●暖房 ●エアコン ●BS端子 ●インターネット対応 ●オートロック ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅	早稲田駅
間取りタイプ	1K
賃貸条件	賃料 96,000円
	礼金1ヶ月 敷金0.5ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都文京区関口1丁目28-4		
交通	東京メトロ東西線 早稲田 徒歩8分		
建物	建物名	シンシア早稲田 1101	
	構造・規模	SRC 11階建/11階部分	
	使用部分積	27.98㎡	
	間取内訳		
築年月	2000年05月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年03月29日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、BS端子、イ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期違約金あり(一年未満) ペット飼育時敷金・礼金1ヵ月積み増し 管理費2,000円アップ 更新事務手数料:48,000円 安心入居サポート:1,100円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 日本賃貸保証 初回総賃料50% 年次12,000円~ 外国籍の場合 GTN 初回保証料70% 月次1,000円 手数料330円 鍵交換代等:有 27,500円~ 利用駅1:都電荒川線 早稲田 徒歩8分 利用駅2:東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずびや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

1K
マンション

JR山手線

御徒町駅 徒歩8分

GENOVIA御徒町skygarden 202号室

■ 賃料 107,000円

■ 共益費 10,000円

インターネット無料



※ 図面と現状が異なる場合は現況を優先します。原状有姿の取引のため現地にてご確認ください。

■ 物件概要

- 物件所在地 東京都台東区台東三丁目24-5
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造 10階建
- 築年月 2019年11月
- 専有面積 25.54㎡ / バルコニー 西向き 2.84㎡
- 現況 3/27退去予定 ■ 入居可能日 要相談
- その他交通 東京メトロ日比谷線 仲御徒町 徒歩8分
都営大江戸線 新御徒町 徒歩8分

■ 契約条件

- 契約期間 2年
- 敷金 0ヶ月
- 更新料 1ヶ月
- 家財保険必須 20,000円
- 契約形態 普通借家
- 礼金 0ヶ月
- 更新事務手数料 30,000円(税込)
- 保証会社必須 保証料は備考欄参照

■ 設備

エレベーター、駐車場、インターネット無料、オートロック、駐輪場、ガスコンロ2口、バイク置場、宅配ボックス、防犯カメラ、敷地内ゴミ置場、浴室乾燥機、独立洗面台、バス・トイレ別、ウォシュレット、室内洗濯機置場、TVモニター付きインターホン、クローゼット、シューズボックス

■ 備考

契約時: 鍵交換代20,000円(税別)、クリーニング代35,000円(税別)、
エアコンクリーニング代15,000円/台(税別)
保証料: いえらぶパートナーズ (初回)月額支払総額50%、
(月額)1,000円+支払手数料300円
※短期解約違約金あり(1年未満月額支払総額の1ヶ月分)
※海外審査可、留学生相談可
※あんしんサポート24 月額1,000円(税別)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



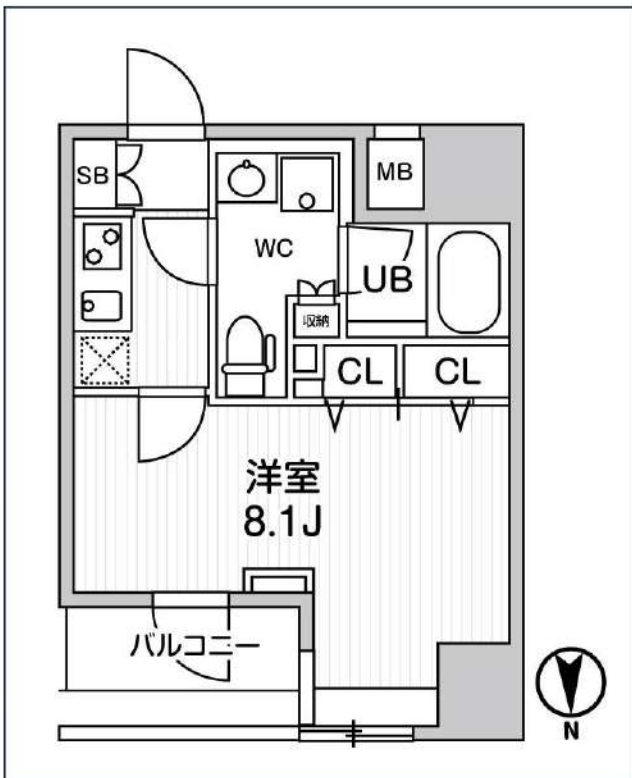
みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア浅草橋 II スカイガーデン

JR中央・総武線「浅草橋」徒歩8分
都営大江戸線「蔵前」徒歩8分
都営大江戸線「新御徒町」徒歩8分



号室	賃料
301	107,500円

管理費	10,000円		
敷金	なし	礼金	0円
所在地	東京都台東区鳥越1丁目15-6		
構造・階建	RC 3階部分 / 地上13階、地下0階		
築年月	2021年3月	総戸数	36
間取り	1K	専有面積	26.43㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2024年5月中旬	退去予定日	—

備考	特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認ください。		
----	--	--	--

インターネット 使用料無料
 宅配ボックス
 専用ゴミ置き場
 浴室乾燥機
 ウォシュレット
 エレベーター
 礼金0
 洗面所独立
 洗濯機置場室内
 バス・トイレ別
 コンロ2口
 システムキッチン

エアコン
 24時間システム
 下駄箱
 防犯カメラ
 集合ポスト
 フローリング
 ベランダ/バルコニー

※現況と図面に相違がある場合は 現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL : 03-6279-2032



みざやば
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

PREMIUM CUBE G 後樂園 1102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	128,000円	15,000円

【インターネット無料※シーファイブ(要LAN)】 東京ドームシティ徒歩圏内、文京区アドレスの好立地
分譲デザイナーズレジデンス

【インターネット無料※シーファイブ(要LAN)】 東京ドームシティ徒歩圏内、文京区アドレスの好立地 分譲デザイナーズレジデンス

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	128,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都文京区小石川4丁目1-17		
交通	東京メトロ丸ノ内線 後樂園駅 徒歩11分 都営三田線 春日駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 15階建		
面積	25.81㎡	向き	南西
築年月	2023年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年4月6日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

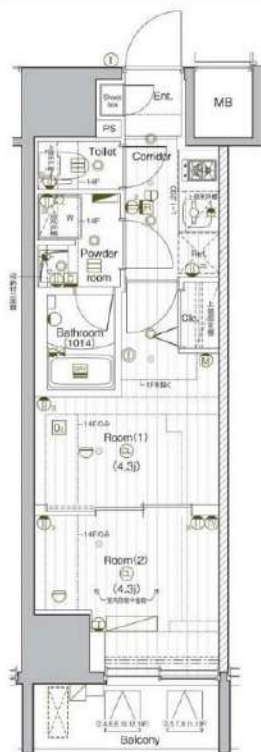
外観



その他



間取り図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばち
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM日本橋馬喰町 805

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	175,000円	15,000円

敷金/保証金	175,000円	礼金/権利金	175,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			

その他費用
 [一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円
 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円
 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます

物件所在地 東京都千代田区東神田1丁目14-17

交通 総武線快速 馬喰町駅 徒歩2分
 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩3分
 都営浅草線 東日本橋駅 徒歩3分

間取り詳細 8階: LDK 9.60畳, 洋室 6.00畳

構造 鉄筋コンクリート 8階 / 13階建

面積	41.04㎡	向き	南東
----	--------	----	----

築年月	2019年1月30日	契約期間	普通借家契約 2年
-----	------------	------	-----------

退去日	2024年4月6日	入居時期	2024年4月下旬
-----	-----------	------	-----------

駐車場 要問合せ 駐輪場 バイク置き場

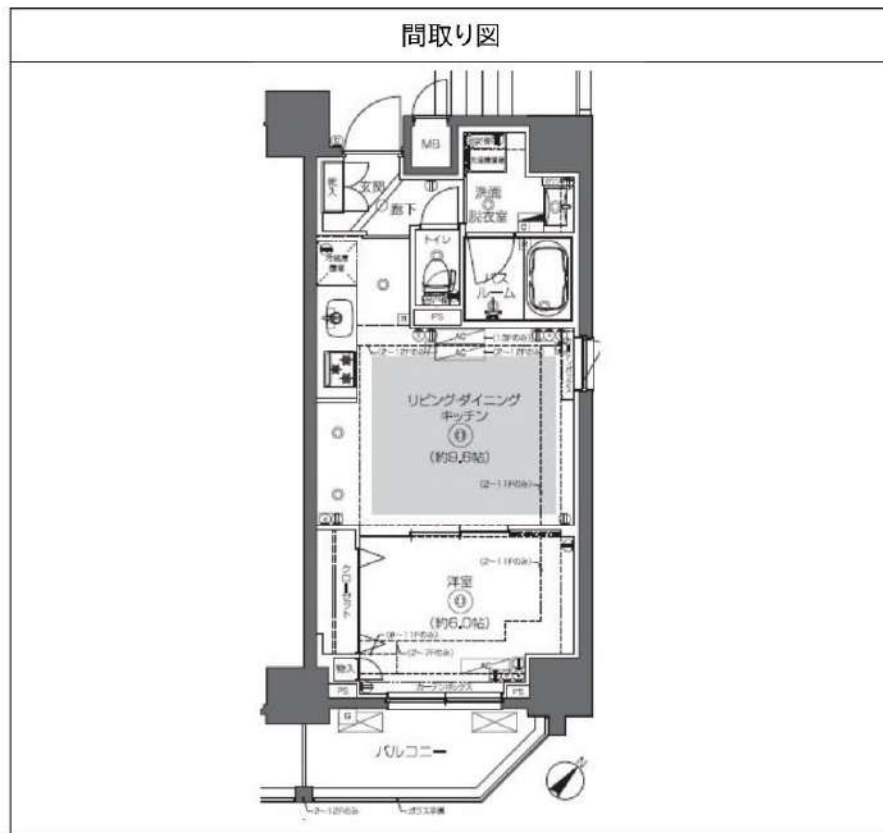
設備 3口ガス(グリル付) 独立洗面台 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 角部屋 二面採光

入居諸条件 ペット可, 二人入居可

損害保険

保証会社 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%

備考 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: E ■室内物干し ◆内見予約は『スマート内覧』◆外国人籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ丸ノ内線
「後楽園」駅徒歩 8分

都営三田線
「春日」駅徒歩 8分



0301 号室 専有面積 43.50㎡

間取 1LDK

賃料 **179,000** 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都文京区小石川1丁目27-8
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数 / 14 戸
築年月 / 2021年06月16日
入居日 / 2024年06月08日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※室内写真は別部屋になります

- 安心！共用部防犯カメラ
- 安心セキュリティ!!オートロックシステム
- カラーTVモニター付きインターホン
- 監視カメラ・防犯モニター付きエレベーター
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン2基
- システムキッチン(吊戸棚・下収納有)
- キッチン3口ガスコンロ(グリル付)
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★ネット使い放題(UCOM光)
- ↑速度等詳細はTEL0120-955-740
- ★冬場も嬉しい！追い焚き機能付きバス
- シャンプードレッサー独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- すぐに生活スタートできるリモコン式照明付
- SOHO使用可(敷金1ヵ月追加)
- 駐輪場無料※先着要確認
- あると便利！敷地内ゴミ置場
- 24時間利用可能な宅配ボックス



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732