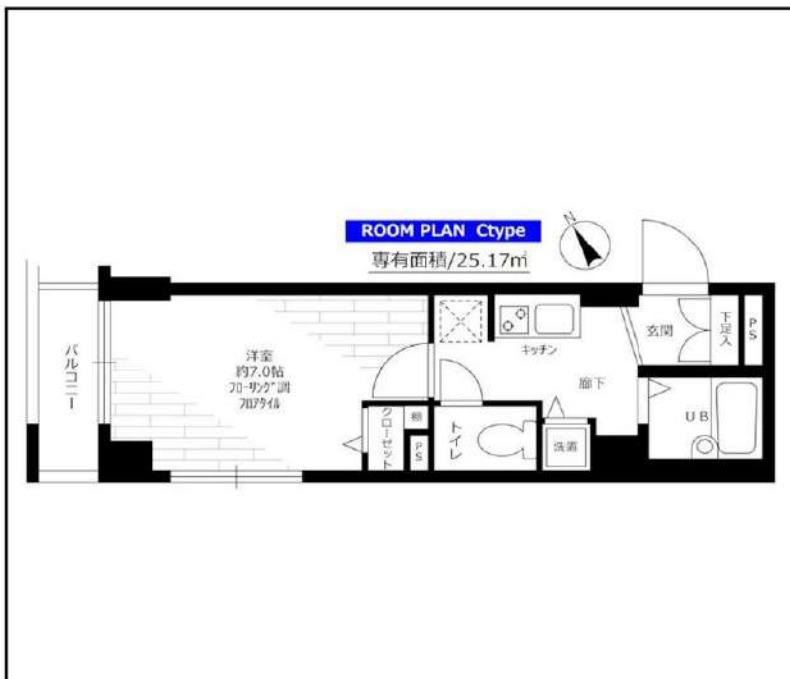


分譲型賃貸マンション

東京メトロ銀座線 外苑前駅まで 徒歩5分

東京メトロ半蔵門線 表参道駅まで 徒歩7分

管理室,メールボックス,フローリング風フロアタイル,システムキッチン,ガスコンロ設置済,2口コンロ,ガスレンジ付,ガスキッチン,バス・トイレ別,浴室乾燥,温水洗浄便座,バス有,トイレ有,洗面台,シャワー,エアコン,BS,CATV,ネット専用回線,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,2F以上,オートロック,モニター付オートロック,給湯,エレベーター,24時間ゴミ出し可,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,冷房,暖房,外壁タイル張り,分譲タイプ,室内洗濯機置場,クローゼット,シューズボックス,玄関収納,収納有,角住戸,2面採光



※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

ステージファースト青山

| | | | |
|------|--|---------------|-------------|
| 賃料 | 203号室 115,000円 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 地上階数 7階 | | |
| 交通 | 東京メトロ銀座線 外苑前駅まで 徒歩5分 | | |
| 所在地 | 東京都渋谷区神宮前 3丁目1-19 | | |
| 完成 | 2000年4月 | 専有面積 | 25.17㎡ |
| 現況 | 空室 | 入居時期 | 2024年03月10日 |
| 敷金 | 1ヶ月 | 共益費 | - |
| 礼金 | 0ヶ月 | 契約終了時 敷金償却 | 1ヶ月 |
| 契約期間 | 普通 2年間 | 解約予告 | 1ヶ月前 |
| 更新料 | 新賃料1ヶ月 | 火災保険 | 20,000円(2年) |
| 保証会社 | 必須 | 保証人 | 不要 |
| 契約条件 | <p>[一時金] 鍵交換代:19800円 アクト安心ライフ 24:16500円 [月次費用] システム利用料:275円 初回保証料:月額費用の40%、1年毎に更新保証料10,000円。(GTN使用時50%~100%) ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(相談), 法人(相談) ※当室の転貸借契約は不可です。 ※事務所使用の場合は、敷金1ヶ月増。 ※事務所使用の場合は、別途消費税がかかります。</p> | | |

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

芝公園駅

ガリシアレジデンス芝公園(ガリシアレジデンスシバコウエン) 801

間取り
1K

専有面積
25.57㎡

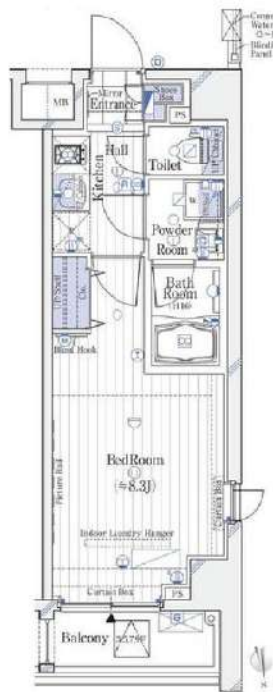
築年月
2015年02月



最寄り駅徒歩3分！
徒歩10分圏内3駅3路線使用可

チェックポイント！

主要採光面：北向き住宅可二人入居可、2面採光、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、フローリング、金庫、全室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C、S、B、S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、火災警報器（報知機）24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



| | |
|-------|-------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 芝公園 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃料 | 123,000円 |
| 賃貸条件 | 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|---|-----------------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 東京都港区芝3丁目 | | |
| 交通 | 都営三田線 芝公園 徒歩3分 | | |
| 建物 | 建物名 | ガリシアレジデンス芝公園(ガリシアレジデンスシバコウエン) 801 | |
| | 構造・規模 | RC 10階建/8階部分 | |
| | 使用部分積 | 25.57㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋 8.3 | |
| 築年月 | 2015年02月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし 共益費10,000円/月 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 2024年04月10日退去予定 | 入居可能時期 | 2024年4月下旬予定 |
| 設備 | B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C、S、B、S端子... | | |
| 保険等 | 要 2,000円 | | |
| 備考 | 火災保険及び緊急24時間駆け付け、優待サービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1プライムサービス」への加入が必須となります（月額2,000円）お申込は「イタジビ」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5か月 BR1プライムサービス：2,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要（個人）①株式会社ジャックス初回合計家賃50%、1%/月、10、500円/年②エポスカード③エポスインシュア④ルームバンクインシュア⑤にじいるインシュア※法人は②※外国籍の方は③※詳細はA・T・B参照 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：都営浅草線 三田 徒歩5分 利用駅2：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分 | | |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブM赤坂檜町 308

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K | 129,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 129,000円 | 礼金/権利金 | 129,000円 |
| 敷引/償却金 | 129,000円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都港区赤坂9丁目1-19 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩6分 都営大江戸線 六本木駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩8分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 2階 / 4階建 | | |
| 面積 | 25.50㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2015年3月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2024年4月11日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、CATV、シューズボックス、モニター付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、追い焚き風呂、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可、事務所不可、二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずえびす
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM神宮前 803

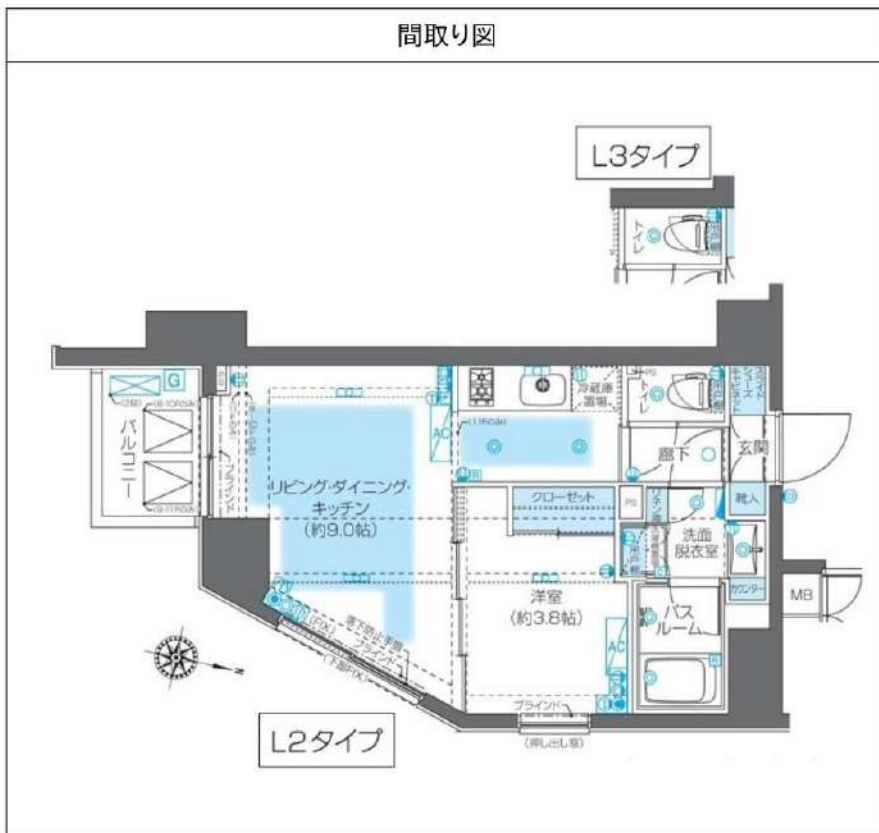
| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|------|----------|--------|
| マンション | 1LDK | 186,000円 | 5,000円 |

| | | | |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 186,000円 | 礼金/権利金 | 186,000円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷2丁目28-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩7分 中央・総武線各停 千駄ヶ谷駅 徒歩9分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分 | | |
| 間取り詳細 | 8階: LDK 9.00畳, 洋室 3.80畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 8階 / 13階建 | | |
| 面積 | 33.83㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2017年10月6日 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | 2024年3月28日 | 入居時期 | 2024年4月中旬 |
| 駐車場 | 要問合せ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口ガス バストイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 角部屋 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年分一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: L2 ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は「スマート内覧」◆ | | |

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

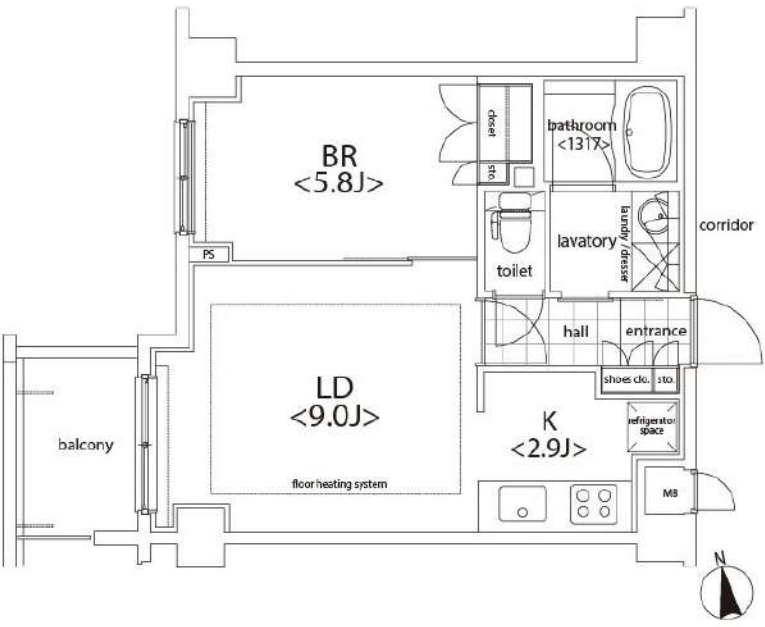


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

| | |
|--------------------------------------|-------|
| 建物種別 | マンション |
| カスターリア麻布十番 (カスターリアアザブジュバン) | |
| 604号室 | |

礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)

| | | | | |
|------|------|----------|------|-----|
| 賃貸条件 | 賃料 | 206,000円 | 共益費 | 0円 |
| | 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| | 契約形態 | 普通借家 | 契約期間 | 2年 |
| | 更新料 | 新賃料1ヶ月 | | |



| | | | | |
|----------|--|--|------|--------|
| 所在地 | 東京都港区麻布十番2丁目10-1 | | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩3分 都営大江戸線「麻布十番」徒歩3分 | | | |
| 建物 | 構造・規模 | RC造 地上7階、地下2階建 | | |
| | 築年数 | 2005年9月 | 総戸数 | 51戸 |
| | 間取 | 1LDK | 専有面積 | 39.53㎡ |
| 共用設備 | オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり | | | |
| 保証会社利用必須 | 第1優先保証料 | ((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)30%、年間保証料10,000円(1年毎) | | |
| | 第2優先保証料 | 日本セーフティー(株)初回賃料総額の50%、月額330円(税込)、年間保証料10,000円(1年毎)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人770円(税込)法人3,300円(税込) | | |
| | 第3優先保証料 | フォーシーズ(株)個人/初回賃料総額の150%(初回保証料50%+特別預託金100%)※特別預託金は退去時、滞納家賃が無い場合は借主様へ返金されます。法人/初回賃料総額の100%。月額330円(税込)、年間保証料賃料総額の1ヶ月分(1年毎) | | |
| その他費用 | 損害保険 | 要 貸主指定 22,000円 2年 | | |
| | 鍵交換費 | 27,500円(税込み) | | |
| 退去時費用 | 室内清掃費 | 居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込) | | |
| | エアコン清掃費 | 壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込) | | |
| 備考 | ■デザイナーズ ■604号室Dタイプ ■フローリングカラーパリエーション 有:ブラウン、フローリングカラーは退去時の状況により、変更となる場合がございます。 ■インターネット無料(要登録): プレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。 ■2021年8月大規模修繕工事済 ■注】 【構造・規模】鉄筋コンクリート造地上7階地下2階建 ■土砂災害警戒区域内 | | | |



| | | | |
|---|-----------|------|---|
| 入居可能日 | 2024年3月中旬 | 開口向き | 西 |
| <専有設備> インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、ダブルロック、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン(全室)、床暖房、システムキッチン、コンロ口数(4口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、脱衣所、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、BS、CS、インターネット使用料無料 ※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。 | | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲型賃貸マンション

山手線 恵比寿（東京）駅まで 徒歩6分

東京メトロ日比谷線 恵比寿（東京）駅まで 徒歩6分

システムキッチン,ガスコンロ設置済,3口以上コンロ,ガスレンジ付,グリル,ディスポージャー,カウンターキッチン,ガスキッチン,バス・トイレ別,脱衣所,追い焚き風呂,浴室乾燥,温水洗浄便座,洗面所独立,洗面所にドア,洗面化粧台,エアコン,BS,CS,CATV,ネット専用回線,TVインターホン,2F以上,オートロック,モニター付オートロック,給湯,エレベーター,宅配BOX,床暖房,外壁タイル張り,分譲タイプ,フローリング,室内洗濯機置場,クローゼット,角住戸,2面採光



※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

ルモンド恵比寿

| | | | |
|------|---|---------------|-------------|
| 賃料 | 1201号室 260,000円 | | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上階数 14階 | | |
| 交通 | 山手線 恵比寿（東京）駅まで 徒歩6分 | | |
| 所在地 | 東京都渋谷区恵比寿 1丁目23-15 | | |
| 完成 | 2003年11月 | 専有面積 | 56.90㎡ |
| 現況 | 空室 | 入居時期 | 2024年03月10日 |
| 敷金 | 1ヶ月 | 共益費 | 0円 |
| 礼金 | 1ヶ月 | 契約終了時 敷金償却 | 1ヶ月 |
| 契約期間 | 普通 2年間 | 解約予告 | 1ヶ月前 |
| 更新料 | 新賃料1ヶ月 | 火災保険 | 24,000円(2年) |
| 保証会社 | 必須 | 保証人 | 不要 |
| 契約条件 | [一時金] アクト安心ライフ24:16500円 鍵交換代:38500円 [月次費用] システム利用料:275円 初回保証料:月額費用の40%、1年毎に更新保証料10,000円。(GTN使用時50%~100%) ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※当室の転貸借契約は不可です。 | | |

★入居前に各種施工ができます！ 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

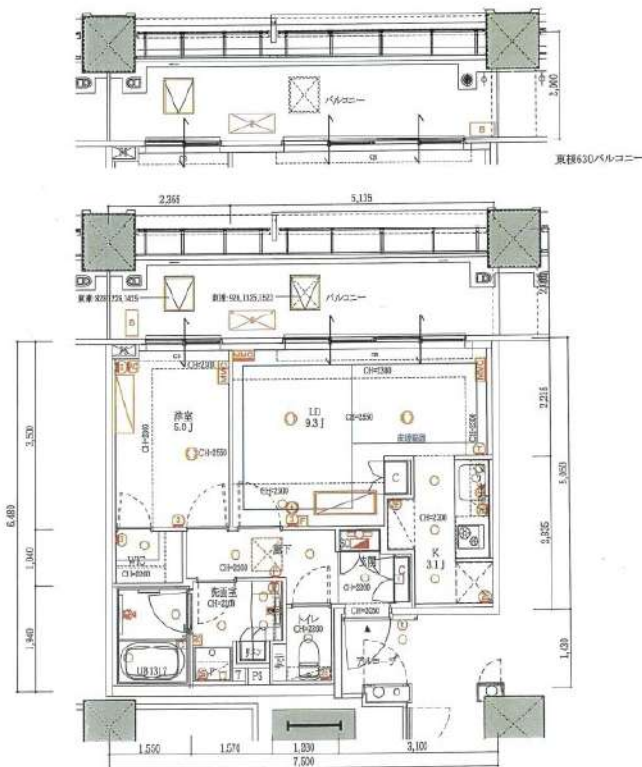
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ, 24時間有人管理, タワー型マンション, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 350,000円 | | |
| 管理費等 | 0円 | 間取り | 1LDK |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 償却金 | - - | 保証金 | - |
| 建物名 | 白金ザ・スカイ 東棟 | | |
| 物件種別 | マンション | 号室 | 1523号室 |
| 建物所在地 | 東京都港区白金1丁目2-1 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩3分 都営大江戸線 麻布十番 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 45階建 15階 | | |
| 専有面積 | 44.16㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2023年2月上旬 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 入居時期 | 即時 | 更新料 | - |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | エレベーター, エレベーター2基, エレベーター3基, エレベーター4基以上, ペット専用設備, 風除室 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時鍵交換費(契約時請求): 33,000円 AMLクラブサポート利用料(契約時請求): 16,600円 ハウスクリーニング費用(退去時請求): 55,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 賃料総額の50% - | | |
| 備考 | 定借2年 引越し業者指定 保証会社必須(工ボス) 退去時要清掃代 解約予告30日前 | | |

情報更新日 2024年3月4日

No.12591523

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732