

ヴェルト木場マリナコート



東京メトロ東西線「木場」徒歩12分
東京メトロ東西線「東陽町」徒歩15分
JR京葉線「潮見」徒歩16分

号室	賃料
304	74,000円

管理費	10,000円		
敷金	なし	礼金	1ヶ月
その他費用	鍵交換費用33,000円、契約事務手数料5,500円(入居時)、にじいるサポート24/火災保険付き2,200円(月額)、室内抗菌消毒費用16,500円(入居時)		
所在地	〒135-0043 東京都江東区塩浜2丁目12-6		
構造・階建	RC 3階部分 / 7階		
築年月	2007年4月	専有面積	20.66㎡
間取り	1K	開口向き	北
契約期間	普通借家2年	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
保険		更新事務手数料	5500円税込み
保証会社	にじいるライフ 保証料(初回契約時)80%、保証料(月額)1%、最低月額保証料1000円〜+決済サービス料550円税込		
退去予定日	2024年3月31日	入居時期	2024年4月中旬
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・退去時クリーニング代賃料1ヶ月相当 ・解約予告2ヶ月前 ・短期解約違約金有 1年未満解約の場合、賃料・管理費総額1ヶ月分 ・ペット飼育時、礼金1ヶ月増額 ※小型犬1匹または猫1匹まで 		

都市ガス インターネット 使用料無料 システムキッチン 宅配ボックス 専用ゴミ置き場 駐輪場 バイク置き場 浴室乾燥機 ウォッシュレット オートロック 洗濯機置場室内 エアコン
 ペット相談 二人入居相談 防犯カメラ エレベーター バス・トイレ別 コンロ2口 フローリング バランダ/バルコニー 洗面台 クローゼット 24H換気システム 下駄箱

■駐輪場/バイク置き場(要空確認) ■BS/CS/CATV(要確認) ■インターネット無料(要確認)

・退室前の申込みは先行契約となります・空室物件は原則お申込から2週間以内での賃料発生日設定となります・日本国籍の方のみ、法人契約不可・入居時、貸主指定引越し業者利用必須※利用無しの場合は申込受付できかねます

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ ユニオン・シティサービス株式会社 03-5332-9630

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

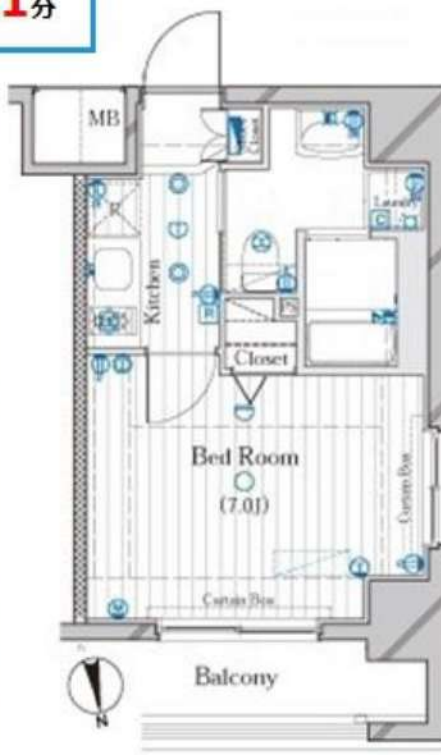
Le-lion Freyer 南砂 west

敷金**0**ヶ月、礼金**0**ヶ月

保証金**1**ヶ月 ※契約時全額償却

東京メトロ東西線

「南砂町」徒歩**11**分



物件名称	Le-lion Freyer 南砂 west 804号室				
間取	1K				
実賃条件	賃料	79,000			円/月
	共益費	4,000円/月			
	敷金	無	礼金	無	保証金 1ヶ月
入居時期	入居中・3/28退去	2024年4月下旬入居可能			

物件所在	東京都江東区東砂6-7-8			
交通	東京メトロ東西線	南砂町	駅徒歩	11分
	東京メトロ東西線	西葛西	駅徒歩	26分

建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上8階建		所在階	8階
	専有面積	22.35	m ²	方位	間取参照
竣工年月	2008年2月				
契約期間	普通賃貸借 2年(更新可)				
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.275ヶ月分(税込)		
解約予告	2ヶ月前				
返却条件	有 1年未満の解約時総賃料1ヶ月分相当額				
実賃保証 契約条件	区分	必須 クレディセゾン、ルームバンクインシュア、他			
	条件	初回保証料:家賃総額の50%、年間保証料:10,000円 ※審査状況により内容変更となる場合があります			
保証	貸主指定保険に加入	2年	20,000円		
搬入搬出費用	25,300円(税込)				
その他 初期費用	契約事務手数料:5,500円(税込)				
	24時間緊急サポート料:2年 16,500円(税込)※必須				
退去時費用 (退去時精算)	ルームクリーニング費用:46,200円(税込)※㎡により金額変更となる場合があります 設備標準器清掃料:1台につき11,000円(税込)				
備考	管理:巡回 SOHO不可 事務所不可 楽器不可				

※図面と現況が異なる場合、現況優先といたします。

駐車場	有り ※空き要確認	設備	オートロック、TVモニター付きインターホン、メールボックス、宅配ボックス、防犯カメラ、エレベーター、クローゼット、エアコン、敷地内ゴミ置き場、浴室乾燥機、シューズボックス、フローリング、システムキッチン、2口ガスコンロ、独立洗面台、シャワートイレ、室内洗濯機置場
バイク置場	有り ※空き要確認		
駐輪場	有り ※空き要確認		
共有部管理会社	(株)レーベンコミュニティ TEL03-6880-1990	利用の制限など	-

※上記共有設備は空室状況が変わることがあります。最新の空室状況等は共有部管理会社へお問合せください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グローバルザスイート 森下

504号室

都営新宿線

森下駅徒歩3分



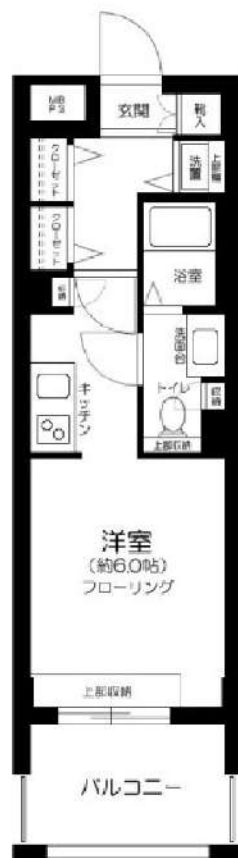
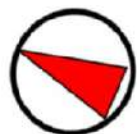
都営大江戸線清澄白河駅 徒歩11分
 総武線両国駅 徒歩10分

間取り

外観等



地図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	88,000円
共益費	8,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
現況	3月29日退去予定

物件概要

所在地	東京都江東区新大橋3丁目18-12		
構造	RC地上9階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2008年4月	総戸数	53戸
間取り	1K	広さ	23.26㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明
 (※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
 入居者サポート料 2年間 18,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
 鍵交換代 25300円
 通常損耗は貸主負担です
 保証会社利用必須
 近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

株式会社大京アステージ 城東支店
 03-6757-3310

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆オートロック
- ◆クローゼット・収納
- ◆宅配BOX
- ◆システムキッチン
- ◆エレベーター
- ◆2口ガスコンロ・グリル付
- ◆室内洗濯
- ◆洗面台
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆追焚機能付

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

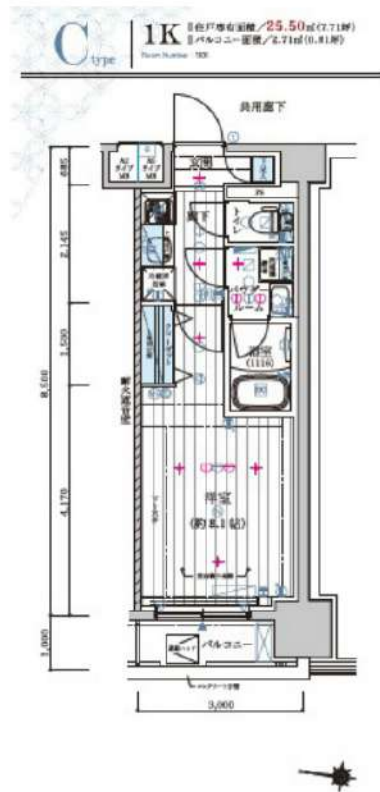
★ペット飼育可能物件

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	92,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ森下II		
物件種別	マンション	号室	1101号室
建物所在地	東京都江東区新大橋2丁目18番6		
交通	都営新宿線 森下(東京) 徒歩8分 都営大江戸線 森下(東京) 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2016年11月下旬	契約期間	2年
入居時期	2024年4月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,2口コンロ,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額の50%～		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 電力事業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2024年3月3日

No.09221101

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

GENOVIA東日本橋駅前green veil

敷金**0**ヶ月、礼金**0**ヶ月

保証金**1**ヶ月 ※契約時全額償却

都営浅草線

「東日本橋」徒歩**1**分



物件名称	GENOVIA東日本橋駅前green veil 404号室				
間取	1K				
実賃条件	賃料	97,000			円/月
	共益費	14,000円/月			
	敷金	無	礼金	無	保証金 1ヶ月
入居時期	入居中・4/21退去	2024年5月下旬入居可能			

物件所在	東京都中央区東日本橋3-7-14			
交通	都営浅草線	東日本橋	駅徒歩	1分
	都営新宿線	馬喰横山	駅徒歩	5分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上15階建	所在階	4階
	専有面積	26.04	m ²	方位 間取参照
竣工年月	2015年8月			
契約期間	普通賃貸借 2年(更新可)			
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.275ヶ月分(税込)	
解約予告	2ヶ月前			
解約違約	有 1年未満の解約時総賃料1ヶ月分相当額			
実賃保証 契約条件	区分	必須 クレディセゾン、ルームバンクインシュア、他		
	条件	初回保証料:家賃総額の50%、年間保証料:10,000円 ※審査状況により内容変更となる場合がございます		
保証	貸主指定保険に加入	2年	20,000円	
競売換算費用	25,300円(税込)			
その他 初期費用	契約事務手数料:5,500円(税込)			
	24時間緊急サポート料:2年 16,500円(税込)※必須			
退去時費用 (退去時精算)	ルームクリーニング費用:46,200円(税込)※㎡により金額変更となる場合がございます 設備標準器清掃料:1台につき11,000円(税込)			
備考	管理:巡回 SOHO不可 事務所不可 楽器不可			

※図面と現況が異なる場合、現況優先といたします。

駐車場	有り ※空き要確認	設備	オートロック、TVモニター付きインターホン、メールボックス、宅配ボックス、防犯カメラ、エレベーター、クローゼット、エアコン、敷地内ゴミ置き場、浴室乾燥機、シューズボックス、フローリング、システムキッチン、2口ガスコンロ、独立洗面台、シャワートイレ、室内洗濯機置場
バイク置場	有り ※空き要確認		
駐輪場	有り ※空き要確認		
共有部管理会社	(株)グッドコム TEL03-5338-0160	利用の制限など	-

※上記共有設備は空室状況が変わることがあります。最新の空室状況等は共有部管理会社へお問合せください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM大島 1401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	102,000円	15,000円

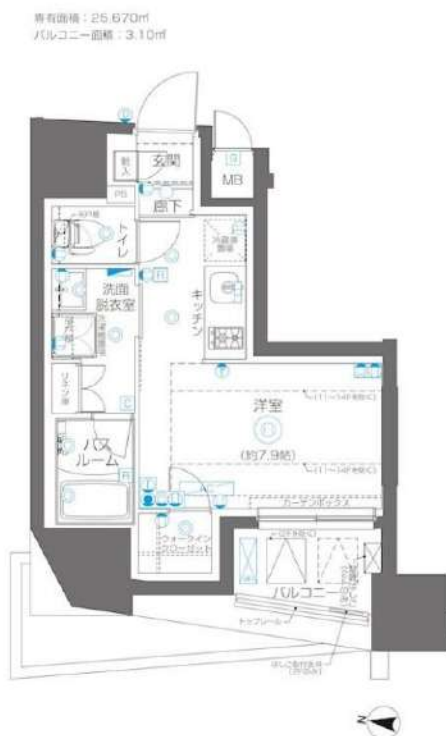
敷金/保証金	102,000円	礼金/権利金	102,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[月次費用]家財保険+付帯サービス(税込):1,735円 [備考]■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都江東区大島7丁目22-19		
交通	都営新宿線 大島駅 徒歩4分 都営新宿線 東大島駅 徒歩8分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩21分		
間取り詳細	14階:洋室 7.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 14階 / 14階建		
面積	25.67㎡	向き	西
築年月	2023年6月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 角部屋		
入居諸条件	ペット相談		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:A 注)1年未満の解約で、賃料及び管理費1ヶ月分の短期解約違約金あり■外国籍相談可(申込条件:在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須:日本人又は永住者)■大手法人保証会社未加入時:敷金・礼金を各1ヶ月追加		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



駅徒歩1分の便利な立地！カードキーや浴室TVなど設備充実◎ネット無料です♪

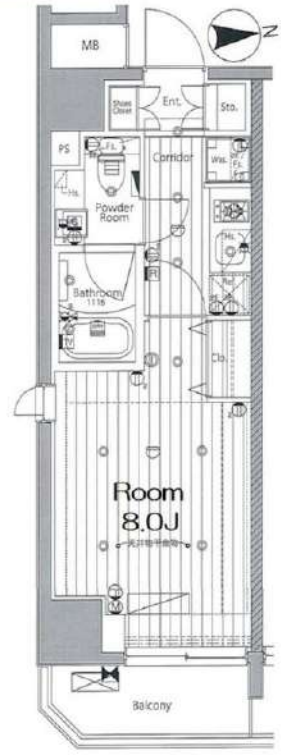
1K	専有面積	26.06㎡
賃料	104,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2024年05月中旬	

◆アクセス 都営新宿線「森下（東京）」駅徒歩 1分

都営大江戸線「森下（東京）」駅徒歩1分 東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅徒歩8分

- ◆物件概要
- ・住所/東京都江東区森下1丁目 14-8
 - ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 15階
 - ・築年数/2020年4月
 - ・駐車場/無 ・駐輪場/設備有 ・バイク置き場/設備有 ※設備有の場合は要問い合わせ
 - ・向き/東
 - ・契約期間/普通借家契約 2年
 - ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円 (税込)

メイクスデザイン森下 202 賃貸マンション



- ◆初期費用
- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
 - ②決済手数料：毎月550円(税込)
 - ③損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
 - ④当月分日割賃料
 - ⑤翌月分賃料
 - ⑥その他費用/おへやサポート (税込・必須) :16,500円 鍵交換費用 (税込・必須) :38,500円

- ◆入居諸条件
- ペット(相談), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(可), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可), 未成年契約(不可)

- ◆設備
- 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, デザイナーズ, 駅前, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 24時間換気システム, 2ロコンロ, BS, CS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, フローリング, マルチメディアコンセント, ユニットバス, 温水洗浄便座, 給湯, 高速ネット対応, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 洗面台, 暖房, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場

- ◆備考
- 短期解約違約金有 (1年未満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込)：39,600円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
ネット無料：つなぐネット 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有
ペット：小型犬または猫2匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

- ◆周辺施設
- ・ファミリーマートTKD森下一丁目店
 - ・ファミリーマート 森下一丁目店
 - ・確宮クリニック
 - ・セゾングループ 江東森下1丁目店
- ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

リヴェンティ森下駅前

分譲賃貸マンション

【交通】

都営新宿線/都営大江戸線 『森下』駅 徒歩3分

都営新宿線 『菊川』駅 徒歩10分 / 東京外口半蔵門線/都営大江戸線 『清澄白河』駅 徒歩10分

*物件概要

- 所在地 東京都江東区森下2-23-1
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 13階建
- 竣工 2024年 3月 ■ 総戸数 24戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月
- 契約期間 2年 ■ 更新料 1.5ヶ月分
- 更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 2ヶ月分
- 2年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・モニター付きインターフォン
浴室換気乾燥機・洗浄機能付き便座・室内洗濯機置き場・独立洗面台
敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ

*備考欄

- 当社指定引越し業者(必須利用)
- 賃料発生日 最短2024年3月19日~
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可 (小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月分追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

- 株式会社リヴェルディング (03-6434-0673)



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴェンティ森下駅前

分譲賃貸マンション

使い勝手の良いシステムキッチン



使い勝手に配慮したシステムキッチン。混合水栓、レンジフードをビルトイン。すっきりとしたデザインです。

2口ガスコンロ



お湯を沸かしながらの料理など、作業効率を高める2口ガスコンロを採用。料理が快適になります。

爽やかな1日を実現する洗面化粧台



機能性とデザイン性を求めることで現代のニーズにお応えしています。

浴室暖房換気乾燥機



雨の日の洗濯にも役立つ浴室暖房換気乾燥機を標準装備しています。

清潔で快適な洗浄機能付便座



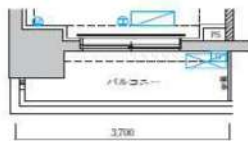
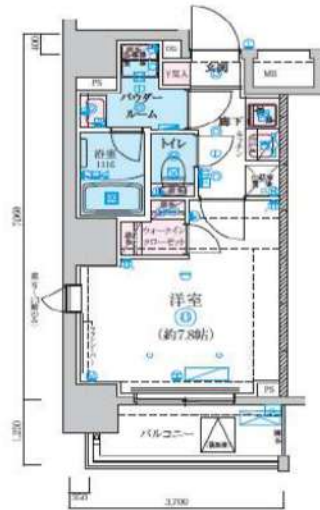
洗浄機能付の便座を採用。お掃除がしやすく機能的、洗浄力は抜群です。便利な脱臭機能付。

クローゼット



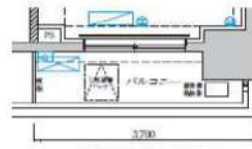
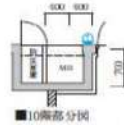
居室をより広く、すっきりとお使いいただくために、クローゼットを採用しています。

Aタイプ



■2階バルコニー部分図

Bタイプ



■2階バルコニー部分図

賃料表

【管理費：10,000円】

階	1301		1302	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	114,500円	Bタイプ 1K 25.02㎡	114,500円
12F	1201		1202	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	114,000円	Bタイプ 1K 25.02㎡	114,000円
11F	1101		1102	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	113,500円	Bタイプ 1K 25.02㎡	113,500円
10F	1001		1002	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	113,000円	Bタイプ 1K 25.02㎡	113,000円
9F	901		902	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	112,500円	Bタイプ 1K 25.02㎡	112,500円
8F	801		802	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	112,000円	Bタイプ 1K 25.02㎡	112,000円
7F	701		702	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	111,500円	Bタイプ 1K 25.02㎡	111,500円
6F	601		602	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	111,000円	Bタイプ 1K 25.02㎡	111,000円
5F	501		502	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	110,500円	Bタイプ 1K 25.02㎡	110,500円
4F	401		402	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	110,000円	Bタイプ 1K 25.02㎡	110,000円
3F	302		303	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	109,500円	Bタイプ 1K 25.02㎡	109,500円
2F	202		203	
	Aタイプ 1K 25.00㎡	109,000円	Bタイプ 1K 25.02㎡	109,000円

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

東京メトロ日比谷線 八丁堀駅 徒歩4分

JR京葉線 八丁堀駅 徒歩4分

東京メトロ有楽町線 新富町駅 徒歩8分

事務所使用可！広々Studioタイプ！

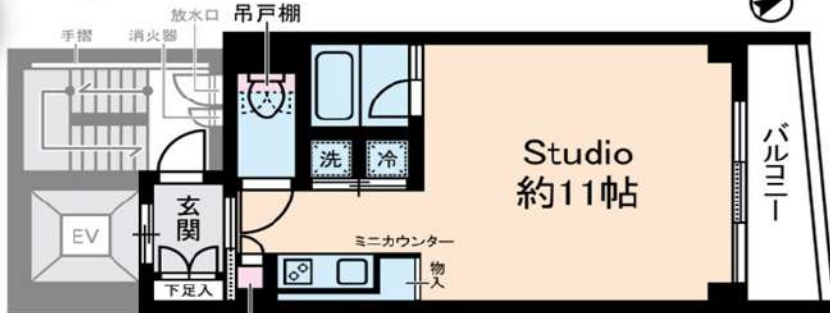
1707-
1部屋で
気にせず利用
できます！



玄関から
すぐ
エレベータ



デザイナーズマンション



図面と相違する
場合は、現況を
優先致します



物件



アルファスタイル		賃貸マンション	
801号室		間取り	1R
賃料	115,000円		
共益費	15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

住所	東京都中央区湊1丁目3-2		
建物	構造・規模	重量鉄骨造 8階建 8階	
	専有面積	32.28㎡	部屋向き 北東
	築年月	2008年4月	
更新料	新賃料の1ヶ月分	償却/敷引	0円
入居可能予定日	2024年3月上旬	契約期間	2年

ライフサポート株式会社(1年・更新可)※ご内容によってプランの変動あり
 ※初回保証料(賃料+共益費)×50%~
 更新料:保証期間中の家賃延滞回数(下記)により変動
 ※延滞回数は更新後リセット
 0回-10,000円/1回-20,000円/2回-30,000円
 3回-賃料(共益費込)の50%/4回以上-賃料(共益費込)の100%
 (最低保証更新料40,000円)
 ※保証料が月額賃料を超える場合は、月額賃料が上限となります。
 保険 A-LIFE(2年掛捨てタイプ)家財保険・賠償責任保険 加入必須
 1K/1R: 16,800円(借家責任保険 1,000万円/家財保険 340万円)

備考
 ◎契約時に別途鍵交換代 22,000円(税込)
 ◎事務手数料 5,500円(税込) ◎除害消臭代 17,500円(税込)
 ◎当社指定の火災保険加入の事
 ◎1年未満解約の場合、賃料1ヶ月(賃料+共益費)の違約金あり
 ◎口座振替手数料 440円(税込)
 ◎Nサポートをご利用頂く場合がございます(1,000円/月額)
 ◎審査内容により、連帯保証人を付して頂く場合がございます
 ◎原則、当社指定の電力会社をご利用いただけます
 ※駐輪禁止です

設備・仕様
 ★防犯カメラ ★オートロック
 ★エレベータ ★光ファイバー
 ★インターホン (TVモニター付)
 ★システムキッチン (ガスコンロ 2口)
 ★エアコン ★収納
 ★フローリング ★照明
 ★独立洗面化粧台
 ★洗浄便座
 ★室内洗濯機置場
 ★バルコニー ★角部屋

現金不要！分割可能！
 初期費用
 カード決済
 できます！
 VISA

手厚らで引越
 家具・家電リースは
 アムスなんでもリース
 月々の賃料+α
 で家具付賃貸にできます！

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
 TEL: 03-6279-2032



みずばや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732