

貸マンション

錦糸町駅

ルクレ錦糸町 0303

間取り
1K

専有面積
22.80㎡

築年月
2007年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T別、浴室乾燥機、洗面台、2口コンロ、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区石原4丁目		
交通	J R 総武本線 錦糸町 徒歩14分		
建物	建物名	ルクレ錦糸町 0303	
	構造・規模	RC 12階建/3階部分	
	使用部分積	22.80㎡	
	間取内訳	洋6.7 K1.4	
築年月	2007年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、洗面台、2口コンロ、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年19,000円		
備考	■建物前（徒歩1分）にバス停（石原四丁目 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エポス アイ・シンクレントも利用可 利用駅1：都営大江戸線 両国 徒歩15分 利用駅2：都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10333005086

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

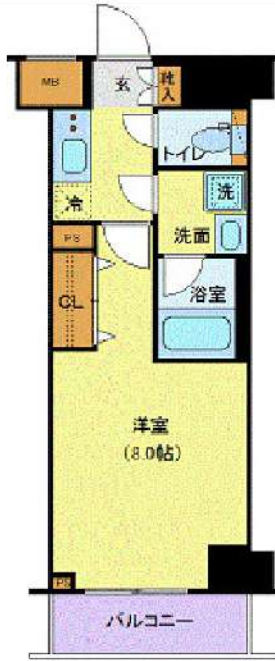


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都墨田区文花2丁目 11-5	号室	504
交通	1 東武亀戸線小村井駅 徒歩2分	間取り	1K
	2 半蔵門線押上駅 徒歩17分	広さ	壁芯25.95㎡
	3 総武線亀戸駅 徒歩19分	方角	東
築年月	2018年8月	構造	RC・5階建
現況	期日指定 2024年6月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	90,000円		
共益費	11,000円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■ペット相談可 ■ペット飼育時礼金1ヶ月追加 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

家具・家電付 / オートロック / 最上階 / ペット相談 / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ペット
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのべや
水商売のお部屋

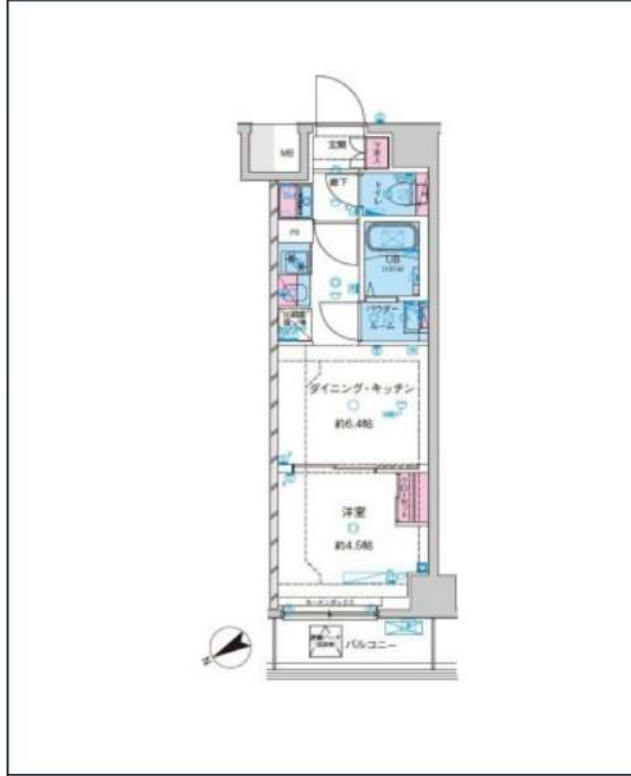


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア鐘ヶ淵

AD100 外国籍・留学生相談可 ペット相談可



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

東武伊勢崎・大師線「鐘ヶ淵」徒歩3分
東武伊勢崎・大師線「堀切」徒歩14分
東武伊勢崎・大師線「東向島」徒歩15分

号室	賃料
701	94,000円

管理費	10,000円		
敷金	なし	礼金	0ヶ月
その他費用	ハウスクリーニング38,500円(退去時)、契約事務手数料11,000円(入居時)		
所在地	〒131-0031 東京都墨田区墨田2丁目9-11		
構造・階建	RC 7階部分 / 9階		
築年月	2023年6月	専有面積	27.14㎡
間取り	1DK	開口向き	北西
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険		更新事務手数料	
保証会社	ルームバンク(グ) 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)2700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む※外国籍の場合 初回保証料80%+10,800円/年毎10,800円+月額保証料2,700円		
退去予定日	2024年4月28日	入居時期	2024年5月中旬
備考	・1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分 ・解約予告2ヶ月前 ・水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須 ・ペット飼育の場合、敷金1ヶ月増額/償却&初回保証料+20%(多頭飼い、サイズ相談)		

・BS/CS(要確認) ・インターネットWi-Fi無料 ・駐輪場116台(無料:要空確認)
 ・バイク置き場10台/駐車場9台(敷金1ヶ月要空確認) ・民泊不可 ・契約時、緊急連絡先の身分証写し提出必須 ・保険料は保証会社によって変更がございます
 ※退去前の申込は先行契約です

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 株式会社グッドコム 03-5338-0160

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

蔵前駅

ARKMARK蔵前 402

間取り
ワンルーム

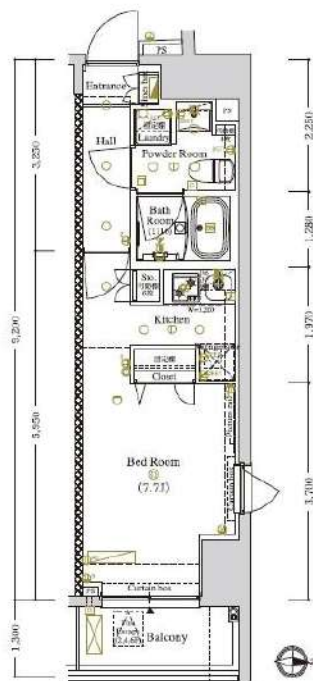
専有面積
26.50㎡

築年月
2022年02月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット相談 小型犬可 猫可,常時ゴミ出し可能,角部屋, B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蔵前
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 100,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区本所1丁目20-2		
交通	都営大江戸線 蔵前 徒歩5分		
建物	建物名	ARKMARK蔵前 402	
	構造・規模	RC 10階建/4階部分	
	使用部分積	26.50㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	事務管理手数料:11,000円 更新料:新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 新日本信用保証 初回総賃料の50% 更新年1万円 口座振替手数料350円/月 鍵交換代等:有 22,000円 ~ 利用駅1:都営浅草線 蔵前徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69817451037

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



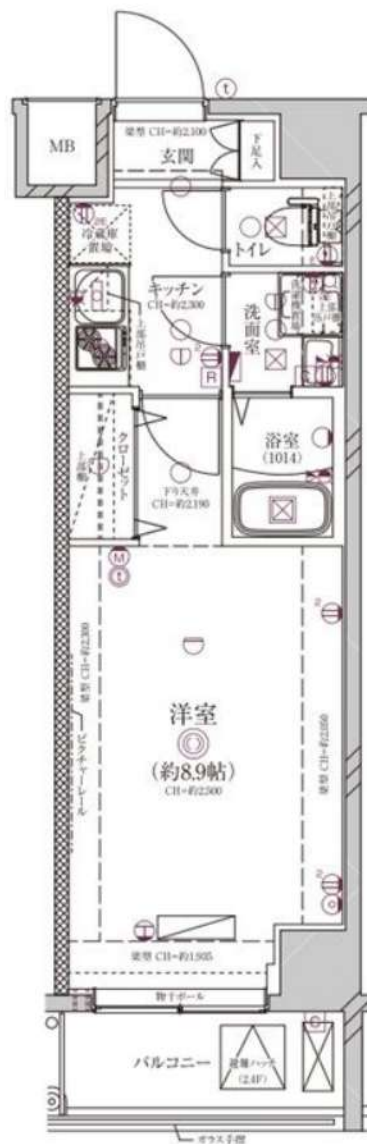
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	本所吾妻橋		
タイプ	1K		
賃料	502号室 108,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証会社	エボスRoomID 初回40% 月次保証料：1%/月		
名称	ディアレイシャス本所吾妻橋		
管理費等	8,000円		
契約期間	2年間		
所在地	東京都墨田区東駒形3丁目21-5		
交通	都営浅草線「本所吾妻橋」徒歩2分 東京メトロ銀座線「浅草」徒歩8分		
建物構造	RC造（鉄筋コンクリート造）地上7階建		
専有面積	Ctype 26.10㎡（バルコニ-3.48㎡）		
築年月	平成30年10月	総戸数	34戸
現況	4月2日退予	入居可能予定日	4月中旬
設備等	エアコン、バス・トイレ別、洗面化粧台、モニター付インターホン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、BSアンテナ、CSアンテナ、クローゼット、システムキッチン、ガスコンロ（2口）、エレベーター、フローリング、室内洗濯機置場、バルコニー、オートロック、防犯カメラ、Wi-Fi無料完備（※1ギガプライズ導入）、メールボックス、宅配ボックス、敷地内ゴミ置き場（24時間ゴミ捨て可）ペット飼育可能：敷金2ヶ月積み増し（償却）、駐輪場有り（登録制）/バイク置場有り ※問い合わせは下記の建物管理会社へ		
備考	1年未満解約違約金（1ヶ月）火災保険2年：18,000円（弊社指定） からしど24（緊急時対応サービス）2年：16,500円税込（必須） 更新料：新賃料1ヶ月 退去時クリーニング代：50,000円税別 鍵交換費用：38,500円税込 契約事務手数料：3,300円税込		
建物管理	レイシャス合人社 TEL 03-5201-3383		
※図面と現況とが相違ある場合は現況を優先します。			

本所吾妻橋駅 徒歩2分！



- ★安全な鉄筋コンクリート造★
- ★女性も安心オートロック★
- ★インターネット無料 Wi-Fi完備★
- ★24時間ゴミ捨て可能★
- ★エレベーター★
- ★宅配BOX★

ペット飼育可能

（小型犬・猫いすれか1匹まで）
※敷金2ヶ月 退去時償却



Dear Reicious
HONJO-AZUMABASHI



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

両国駅

ルネサンスコート両国馬車道通り 202

間取り
1K

専有面積
25.92㎡

築年月
2022年07月



チェックポイント！

駐輪場有(550円/月)、主要採光面：東向き、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 125,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目4-10		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩9分		
建物	建物名	ルネサンスコート両国馬車道通り 202	
	構造・規模	RC 9階建/2階部分	
	使用部分積	25.92㎡	
	間取内訳	洋7.8、K1.5	
築年月	2022年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア 初回保証料50%、月額保証料1%G.T.N等、その他の保証会社利用相談可 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：都営大江戸線 森下 徒歩11分 利用駅2：JR総武・中央 総行線 両国 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10368417094

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

エストゥールス東向島(エストゥールスヒガシムコウジマ) 201

間取り
1LDK

専有面積
40.94㎡

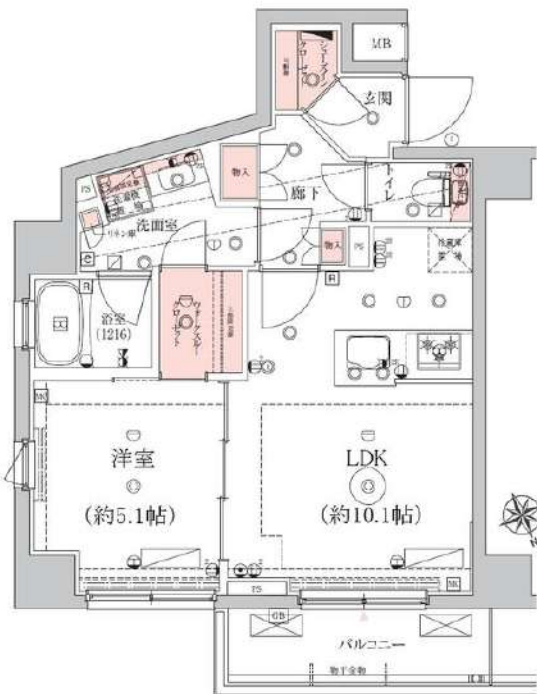
築年月
2018年03月



角部屋南向き・浴室に窓付き スカイツリーの見えるお部屋

チェックポイント！

主要採光面：北東向きベット不可、2面採光デザイナーズ常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワーシャワールーム浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、トイレ（共同）、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズI C、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、全居室エアコン、C S、B S端子インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ。



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69819169087

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

両国駅

ルネサンスコート両国リバーテラス 1001

間取り
1K

専有面積
25.89㎡

築年月
2022年12月



チェックポイント！

バイク置場有(5,500円/月)、駐輪場有(550円/月)、主要採光面：北西向き、事務所使用不可、楽器不可ベットの相談、保証人不要、ルームシェア不可、高齢者相談、角部屋24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台洗面所独立ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フロアリング冷房、エアコンインターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター尾...



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 135,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区両国1丁目13-6		
交通	J R 総武・中央緩行線 両国 徒歩3分		
建物	建物名	ルネサンスコート両国リバーテラス 1001	
	構造・規模	R C 13階建/10階部分	
	使用部分積	25.89㎡	
	間取内訳	洋8.3、K1.5	
築年月	2022年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台洗面所独立ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具室内洗濯機置場洗濯機置場都市ガス、フロアリング冷房エアコンインターネット...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア 初回保証料：総賃料の50%、毎月保証料1% 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：J R 総武・中央緩行線 浅草橋 徒歩10分 利用駅2：都営浅草線 東日本橋 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10368333094

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

八広駅

アンベリール墨田II 103

間取り
1SLDK

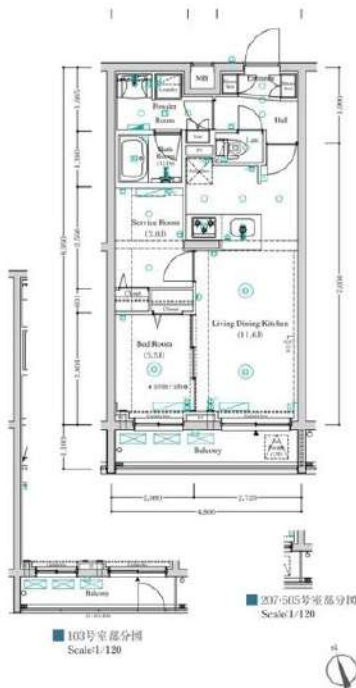
専有面積
42.96㎡

築年月
2024年03月

新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き、保証人不要、二人入居可、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

八広

1SLDK

賃料 143,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島6丁目 61-12		
交通	京成押上線 八広 徒歩5分		
建物	建物名	アンベリール墨田II 103	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	42.96㎡	
	間取内訳	LDK11.6・洋室3.5・その他3	
築年月	2024年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	特約：1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分（税別）、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能☆ 特約：1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分（税別）、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能☆ 退去時ハウスクリーニング：108,900円 24時間駆け付けサポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、更新時：12,000円、エルササポート・いえらぶパートナーズ利用可 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩8分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10178815089

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ガリシア錦糸町ステーションフロント 1402

間取り
1LDK

専有面積
47.82㎡

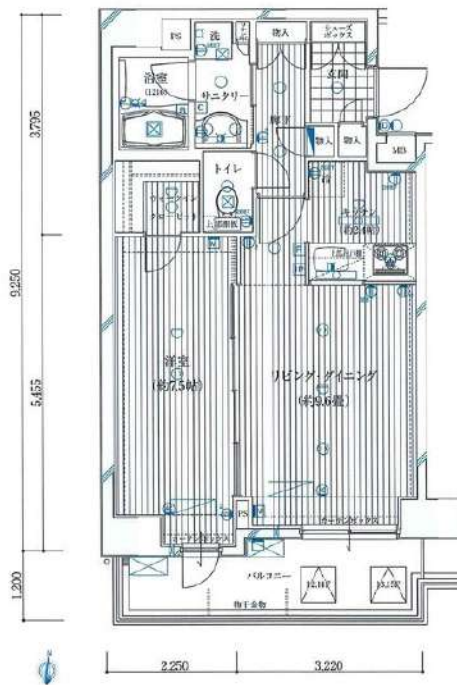
築年月
2008年01月



インターネット利用無料！
駅近で快適生活

チェックポイント！

主要採光面：南向き社宅可ルームシェア不可二人入居可デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ・温水洗浄便座、洗面台・洗面所独立ガスコンロ付、3口以上コンロシステムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、冷房、暖房エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニーエレベーター、宅。



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 170,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋3丁目 10-9		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩2分		
建物	建物名	ガリシア錦糸町ステーションフロント 1402	
	構造・規模	R C 15階建 地下1階/14階部分	
	使用部分積	47.82㎡	
	間取内訳	洋7.5 LDK 9.6	
築年月	2008年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年04月30日退去予定	入居可能時期	2024年4月中旬予定
設備	B・T別シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ・温水洗浄便座、洗面所・洗面台・洗面所独立ガスコンロ付、3口以上コンロシステムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、冷房、暖房エアコン、C.S.B.S端子、MM...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付け、優待サービス等が付帯した入居者様への安心サービス「B R 1プライムサービス」への加入が必須となります（月額2,000円）お申込は「イタンジBB」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 B R 1プライムサービス：2,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入型（個人）①株式会社ジャックス初回合計家賃50%、1% / 月、10,500円 / 年②エポスカード③エポスインシュア④ルームバンクインシュア⑤にじいるインシュア※法人は⑥※外国籍の方は⑦※詳細はA T B B 参照 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69819168096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

【築浅】プレール・ドゥーク錦糸公園NORTH 509号室

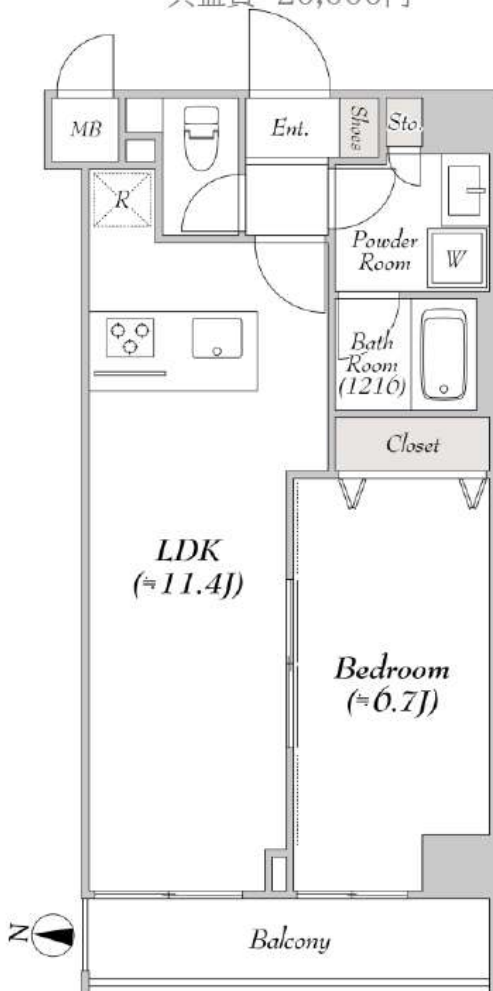
JR中央・総武線『錦糸町』駅 徒歩11分
 東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅 徒歩10分

敷金礼金0円！ペット飼育可！外国籍相談可能！※海外審査可

名称	プレール・ドゥーク錦糸公園 NORTH		
所在地	〒130-0003 東京都墨田区横川5丁目2-11		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
専有面積	40.95㎡	間取り	1LDK
フリーレント	1ヶ月分(賃料共益費)		
入居時期	3/21解約予定 4月下旬入居予定		
竣工	2022年5月		
構造・階建	RC造 地上7階建て		
契約期間	普通借家契約 2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
火災保険	要加入 24,000円(2年)		
保証会社	★新日本、オリコ、日本セーフティー(相談) 全保連(相談)、エポスGTN ※初回月額総賃料の50%~(月額1%~)		
駐車場	満車	駐輪場	550円(税込)/月
バイク置き場	5,500円(税込)/月 400CC迄	ペット	可(敷金1ヶ月追加退去時償却)
その他	退去時ハウスクリーニング代 52,800円(退去時) 退去時エアコンクリーニング代 11,000円/台(退去時) 鍵交換代33,000円(契約時) 短期解約違約金:1年未満の解約は賃料管理費総額2ヶ月分 解約予告:1ヶ月前 ※図面と現況が異なる場合は現況優先		
設備	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> ガス:都市 <input type="checkbox"/> ペット可 <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> 追焚機能付きバス <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 <input type="checkbox"/> インターネット無料 <input type="checkbox"/> TVモニター付きドアホン <input type="checkbox"/> システムキッチン <input type="checkbox"/> シューズボックス <input type="checkbox"/> ガスコンロ2口 <input type="checkbox"/> 浴室乾燥 <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 洗浄便座 <input type="checkbox"/> オートロック		

賃料 181,000円

共益費 20,000円



【C-2タイプ】1LDK 40.95㎡



※法人契約の場合は礼金1ヶ月要、FR0ヶ月、短期違約金相談

※現況と図面に相違がある場合は現況優先になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732