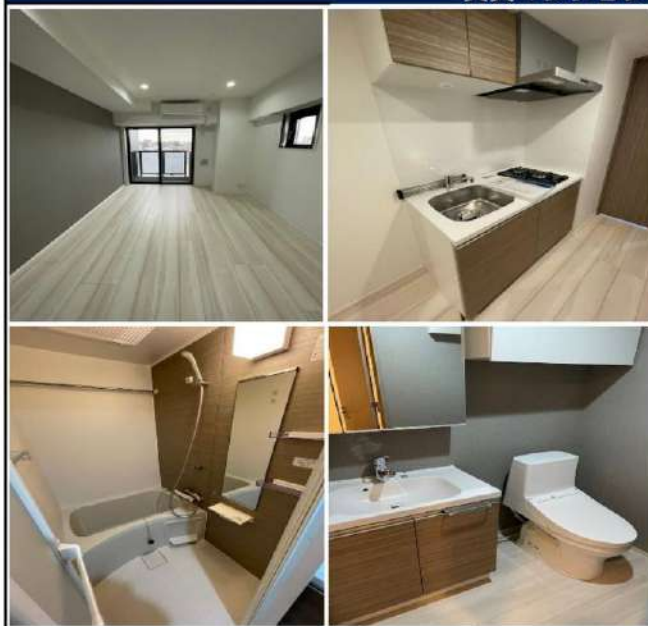


利便性抜群の上野駅へ直通3分！ネット無料・設備やセキュリティ充実♪



メイクス浅草イースト 701

賃貸マンション



|      |               |        |
|------|---------------|--------|
| 1K   | 専有面積          | 25.96㎡ |
| 賃料   | 83,000円       |        |
| 管理費  | 12,000円       |        |
| 礼金   | 1ヶ月           | 敷金 1ヶ月 |
| 入居時期 | 予定 2024年05月上旬 |        |



※図面と異なる場合は現況を優先となります。  
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス 東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅徒歩 11分

常磐線「南千住」駅徒歩14分

◆物件概要

- ・住所/東京都台東区東浅草2丁目 26-10
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 11階
- ・築年数/2021年11月
- ・駐車場/無 ・駐輪場/設備有 ・バイク置き場/設備有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北西
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ②決済手数料：毎月550円(税込)
- ③損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ④当月分日割賃料
- ⑤登月分賃料
- ⑥その他費用/おへやサポート(税込・必須):16,500円 鍵交換費用(税込・必須):33,000円

◆入居諸条件

ペット(相談)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CS、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、給湯、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、暖房、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

- 短期解約違約金有 (1年末満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)
- 2ヶ月前解約予告
- 先行申込可
- 法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
- 退去時ルームクリーニング費用(税込)：39,600円
- 退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
- ネット無料：つなぐネット 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有
- ペット：小型犬または猫2匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
- 楽器：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・ファミリーマート 吉のや日本堤店
  - ・業務スーパー 浅草店
  - ・柴田屋
  - ・いろは会商店街振興組合
- ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



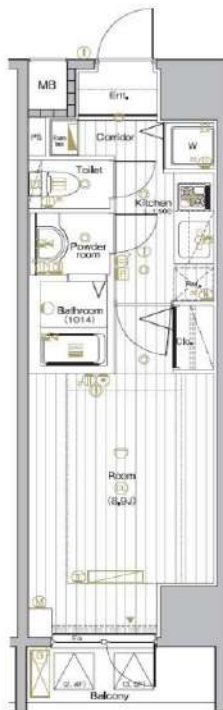
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# SYNEX HON-KOMAGOME

505 号室

ビジネスパーソンや学生さんにオススメ。充実設備の駅近分譲賃貸マンションです。



利回りくん



特別ご優待サービス  
**SYLA PREMIUM Club Off**  
**SYLA PREMIUM SUPPORT**  
住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、CATV、ネット使用料不要、分譲賃貸、駐輪場、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、シャワー、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面化粧台、24時間換気システム、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、小型犬可、猫可

※図面と実況が異なる場合は実況を優先いたします。

|     |  |   |         |            |
|-----|--|---|---------|------------|
| 賃料  | 110,000円   |   |         |            |
|     | 共益費  | 8,000円  |         |            |
|     | 敷金   | 0ヶ月   | 礼金      | 1ヶ月        |
| 所在地 | 東京都文京区本駒込1丁目 28-15   |   |         |            |
| 交通  | 南北線本駒込駅 徒歩5分   |   |         |            |
|     | 都営三田線千石駅 徒歩10分   |   |         |            |
|     | 都営三田線白山駅 徒歩10分   |   |         |            |
| 建物  | 構造・規模  | 鉄筋コンクリート・14階建   |         |            |
|     | 所在階  | 5階  | 間取      | 1K         |
|     | 築年月  | 2007年7月   | 方角      | 北          |
|     | 平米数  | 壁芯28.80㎡  | バルコニー面積 | 3.3㎡       |
| 契約  | 種別   | 普通借家契約  | 契約期間    | 2年         |
|     | 解約予告   | 2ヶ月前（大手法人の場合相談可）  |         |            |
|     | 更新料  | 1ヵ月   | ペット     | 可能         |
| その他 | 火災保険   | 20,000円   | 鍵交換代    | 27,500円    |
|     | 室内清掃費  | 52,800円（退去時）  |         |            |
|     | 入居者サポート  | SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円（税込）/2年<br>更新時より 26,400円（税込）/2年   |         |            |
|     | 保証会社   | エルズサポート 他取り扱い有り<br>初回保証料50%、分割保証委託料700円/月、事務手数料330円/月<br>外国籍の方 エボスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し |         |            |
| 引渡  | 入居時期   | 期日指定2024年04月下旬  |         |            |
|     | 現況   | 居住中   | 解約予定日   | 2024-04-12 |
| 備考  | <ul style="list-style-type: none"> <li>◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。</li> <li>◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。</li> <li>◆内見開始日はITANDI BBをご確認ください。</li> <li>◆空き予定物件：先行契約のみ申込可</li> </ul> |   |         |            |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
 TEL：03-6279-2032



みずべや  
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL：03-6205-5732

解約予定  
5月7日  
先行契約のみ  
先行申込不可

内見の可否については  
内見予約くんに  
ご確認ください



ペット飼育可

小型犬・猫1匹まで  
敷金2ヶ月（償却なし）  
※細則は建物管理会社へ要確認

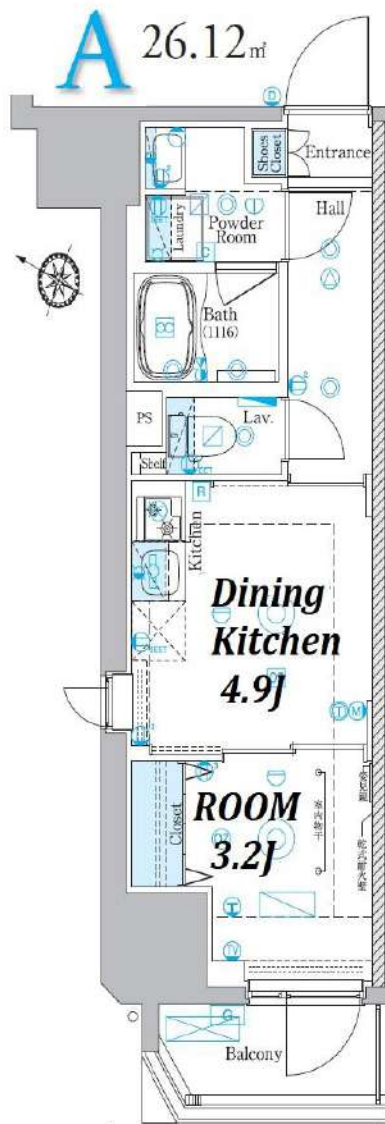
▼設備一覧

- |  |   |                                |
|--|---|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> オートロック       | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター    | ※空き状況/料金は<br>建物管理会社へ<br>確認ください |
| <input checked="" type="checkbox"/> モニター付きインターホン | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス    |                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン     | <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場       |                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ        | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場       |                                |
| <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター             | <input checked="" type="checkbox"/> バイク置場     |                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> エアコン         | <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ゴミ置き場  |                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別      | <input type="checkbox"/> CATV                 |                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> 温水洗浄便座       | <input checked="" type="checkbox"/> BS        |                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機        | <input checked="" type="checkbox"/> CS        |                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台        | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット対応 |                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置場      | ※詳細は建物管理会社へ要確認                                |                                |

※2名入居可能  
※外国籍相談可 条件：日本語日常会話可/社会人or4年制大学生  
※学生・20歳未満契約不可

- 居室照明がある場合は残置物扱いとなります。
- 築年数に応じて建物の大規模修繕が発生する可能性があります。状況については建物管理会社へお問い合わせください。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気：東京電力 ★ガス：東京ガス ★水道：公営



|       |   |         |        |
|-------|---|---------|--------|
| 物件名   | プレセダンヒルズ文京本駒込   |         |        |
| 間取    | 1DK   |         |        |
| 賃料    | 901号室   | 112,000 | 円      |
| 管理費   | 5,000   |         | 円      |
| 敷金    | 0 ヶ月  | 礼金      | 0 ヶ月   |
| 〒     | 113-0021  |         |        |
| 住所    | 東京都文京区本駒込3-31-1   |         |        |
| 交通    | JR山手線 駒込駅 徒歩10分   |         |        |
|       | TM南北線 駒込駅 徒歩8分  |         |        |
|       | TM南北線 本駒込駅 徒歩7分<br>都営三田線 千石駅 徒歩9分   |         |        |
| 構造    | 鉄筋コンクリート造 地上15階建  |         |        |
| 竣工    | 2020年9月   | 専有部     | 26.12㎡ |
| 入居開始日 | 5月下旬予定  | 開口部     | 南西     |
| 契約区分  | 普通借家  | 契約期間    | 2年     |
| 更新料   | 新賃料1.5ヶ月  | 解約予告    | 2ヶ月前   |
| 建物管理  | ㈱ライフポート西洋<br>03-6674-2694   |         |        |
| 備考    | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 火災保険：18,000円～/2年</li> <li>● ホームアシスト24：18,000円/2年 ※必須</li> <li>● クリーニング代：35,000円（税別）</li> <li>● エアコン洗浄代：12,000円（税別）/台 ※退去時実働分 契約時請求</li> <li>● 書類作成代：20,000円（税別）</li> <li>● 保証会社加入必須<br/>エボス：初回100%+年10,000円+月額1% ↓否認の場合<br/>全保連：初回100%+月額1.5%</li> <li>● 鍵交換任意 30,000円（税別）</li> </ul> ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。予め申込者へご了承をお願いします。<br>● 1年未満の解約は違約金2ヶ月<br>1年以上2年未満の解約は違約金1ヵ月<br>※審査により条件変更もあります。 |         |        |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# SYFORME UENO Asyl Court 703 号室

ぜひ一度見ていただきたい、「SYFORME UENO Asyl Court」です。  
オートロックと玄関の扉で二重で守られているので安全性に優れております。共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなどが備わっておりとても充実しています。ネット使用料が無料の物件です。新生活のスタートにはお部屋探しが大切。当社は台東区や山手線上野付近で探しているあなたを全力でサポートします。



利用規約



特別ご優待サービス  
**SYLA PREMIUM Club Off**  
**SYLA PREMIUM SUPPORT**  
住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、2面採光、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、シャワー、温水洗浄便座、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、24時間換気システム、ウォークインクローゼット、シューズボックス、オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、モニター付きオートロック、ゴミ出し24時間OK、外国人可、カップル向け、新婚さん向け

※図面と実況が異なる場合は実況を優先いたします。

|      |   |   |                                    |
|------|---|---|------------------------------------|
| 賃料   | 117,000円  |   |                                    |
|      | 共益費   | 10,000円   |                                    |
| 敷金   | 0ヶ月   | 礼金  | 1ヶ月                                |
|      | 所在地 東京都台東区東上野4丁目 20-8   |   |                                    |
| 交通   | 山手線上野駅 徒歩5分   |   |                                    |
|      | 銀座線上野駅 徒歩7分   |   |                                    |
|      | 銀座線稲荷町駅 徒歩7分  |   |                                    |
| 建物   | 構造・規模   | 鉄筋コンクリート・9階建  |                                    |
|      | 所在階   | 7階  | 間取 1DK                             |
|      | 築年月   | 2017年9月   | 方角 北東                              |
|      | 平米数   | 壁芯25.39㎡  | バルコニー面積 2.77㎡                      |
| 契約   | 種別  | 普通借家契約  | 契約期間 2年                            |
|      | 解約予告  | 2ヶ月前 (大手法人の場合相談可)                                     |                                    |
|      | 更新料   | 1ヵ月   | ペット 可能 (敷金1ヶ月)                     |
| その他  | 火災保険  | 20,000円   | 鍵交換代 27,500円                       |
|      | 室内清掃費   | 52,800円 (退去時)   |                                    |
|      | 入居者サポート   | SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円(税込)/2年<br>更新時より 26,400円(税込)/2年 |                                    |
| 保証会社 | クレディセゾン   | 他取り扱い有り   |                                    |
|      | 初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上:14,000円/年)~   | 外国籍の方   | エボスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し |
| 引渡   | 入居時期  | 予定2024年07月中旬  |                                    |
|      | 現況  | 居住中   | 解約予定日 2024-06-30                   |
| 備考   | 収納はシューズボックス・ウォークインクローゼットなど豊富なので、広々と空間を利用することも可能です。室内設備は浴室乾燥機・洗面所独立などが揃っているので、快適に過ごしやすいお部屋になります。バルコニーがある物件です。台東区にお引越しが決まったら、住まい探しは当社にお任せください。当社では豊富な賃貸情報をご用意して、お客様からのお問い合わせをお待ちしております。<br>◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りにく」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。<br>◆ペット飼育可の場合: ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。<br>◆内見開始日はITANDI BBをご確認ください。<br>◆空き予定物件: 先行契約のみ申込可 |   |                                    |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



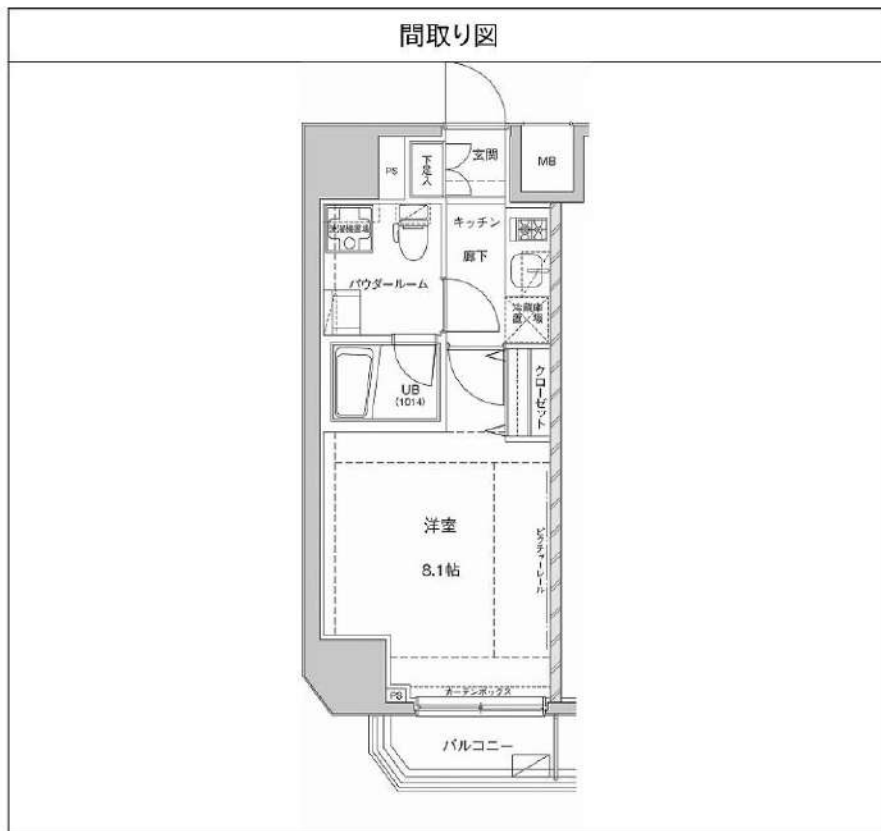
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ジェノヴィア東大前グリーンヴェール 301

| 物件種別  | 間取り | 賃料       | 管理費等    |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K  | 124,000円 | 15,000円 |

便利な宅配ボックス!2口ガスキッチン、独立洗面台など設備充実!  
!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

便利な宅配ボックス!2口ガスキッチン、独立洗面台など設備充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪



|         |   |        |            |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金  | 0円  | 礼金/権利金 | 124,000円   |
| 敷引/償却金  | 0円  | 更新料    | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 |   |        |            |
| その他費用   |   |        |            |
| 物件所在地   | 東京都文京区本郷5丁目30番18号   |        |            |
| 交通      | 都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩7分<br>東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩8分<br>都営三田線 春日駅 徒歩9分  |        |            |
| 間取り詳細   |   |        |            |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 3階 / 14階建  |        |            |
| 面積      | 25.56㎡  | 向き     | 西          |
| 築年月     | 2016年9月   | 契約期間   | 普通借家契約 2年  |
| 退去日     |   | 入居時期   | 2024年4月24日 |
| 駐車場     | 駐輪場   |        |            |
| 設備      | 浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、シューズボックス、モニターオートロック、洗面化粧台、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、メールボックス、エレベーター、外壁タイル張り、管理室、宅配BOX |        |            |
| 入居諸条件   | ペット可、事務所不可、二人入居可  |        |            |
| 損害保険    | 要 23,000円(2年)   |        |            |
| 保証会社    | 可 保証会社必須/～50%   |        |            |
| 備考      | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有  |        |            |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ZOOM秋葉原SQUARE 1301

| 物件種別  | 間取り | 賃料       | 管理費等   |
|-------|-----|----------|--------|
| マンション | 1K  | 126,000円 | 9,000円 |

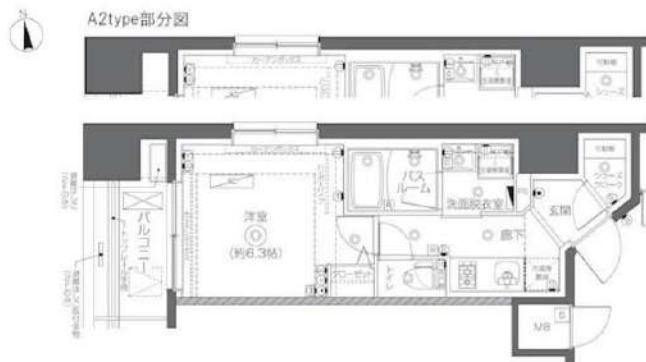
|         |   |        |           |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金  | 126,000円  | 礼金/権利金 | 126,000円  |
| 敷引/償却金  |   | 更新料    | 1ヶ月(新賃料)  |
| 更新事務手数料 |   |        |           |
| その他費用   | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円<br/>         [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円<br/>         (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> |        |           |
| 物件所在地   | 東京都台東区浅草橋5丁目10-4  |        |           |
| 交通      | 山手線 秋葉原駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩7分<br>都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩10分  |        |           |
| 間取り詳細   | 13階: 洋室 6.30畳   |        |           |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 13階 / 15階建   |        |           |
| 面積      | 25.47㎡  | 向き     | 西         |
| 築年月     | 2021年5月21日  | 契約期間   | 普通借家契約 2年 |
| 退去日     | 2024年4月30日  | 入居時期   | 2024年5月下旬 |
| 駐車場     | 要問合せ 駐輪場 バイク置き場   |        |           |
| 設備      | 2口ガス バストイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 角部屋 二面採光  |        |           |
| 入居諸条件   | ペット可  |        |           |
| 損害保険    |   |        |           |
| 保証会社    | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%  |        |           |
| 備考      | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年分一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A2 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆  |        |           |

外観



その他

間取り図



**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



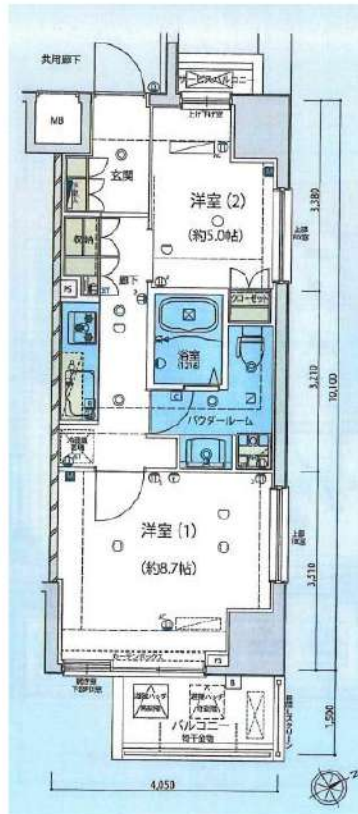
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

|     |          |
|-----|----------|
| 賃料  | 143,000円 |
| 共益費 | 15,000円  |

# GENOVIA浅草橋green veil 404号室

|      |   |
|------|---|
| 所在   | 東京都台東区柳橋2-1-5   |
| 建物   | 構造：鉄筋コンクリート造<br>所在階：地上13階建 4階部分<br>総戸数：45戸<br>築年月：2014年11月  |
| 間取り  | 2K 40.90㎡ (バルコニー5.48㎡)  |
| 賃貸条件 | 敷金：0ヶ月分 礼金：1ヶ月分<br>更新料：新賃料の1ヶ月分<br>更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分<br>現況：4/12解約予定 (先行契約)<br>入居日：5月上旬頃予定<br>火災保険：加入必須 (18,000円～)<br>保証会社：加入必須 (新日本信用保証 他)<br>(初回50%～、以降1万円/年)<br>鍵交換費用：38,500円 (税込)<br>24時間サポート：16,500円 (税込) /2年<br>書類作成費用：11,000円 (税込) |
| 設備   | オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ<br>インターネット (個別契約)、TVインターホン、BS/110°C<br>浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー、クローゼット<br>エアコン、ガスコンロ3口、室内洗濯機置場、敷地内ゴミ置場   |
| その他  | ペット飼育不可<br>普通借家2年、解約予告2ヶ月前  |

JR総武線『浅草橋』駅 徒歩5分  
都営浅草線『蔵前』駅 徒歩9分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL : 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL : 03-6205-5732

# ジェノヴィア浅草II スカイガーデン 1106

| 物件種別  | 間取り  | 賃料       | 管理費等    |
|-------|------|----------|---------|
| マンション | 2LDK | 190,500円 | 20,000円 |

セキュリティ充実!嬉しい独立洗面台、3口ガスキッチングリル付!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

セキュリティ充実!嬉しい独立洗面台、3口ガスキッチングリル付!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

|         |   |        |            |
|---------|---|--------|------------|
| 敷金/保証金  | 190,500円  | 礼金/権利金 | 190,500円   |
| 敷引/償却金  | 190,500円  | 更新料    | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 |   |        |            |
| その他費用   |   |        |            |
| 物件所在地   | 東京都台東区千束3丁目27番12号   |        |            |
| 交通      | つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩11分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分<br>東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩22分   |        |            |
| 間取り詳細   | LDK 12.30畳  |        |            |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 11階 / 11階建   |        |            |
| 面積      | 53.35㎡  | 向き     | 南西         |
| 築年月     | 2016年6月   | 契約期間   | 普通借家契約 2年  |
| 退去日     |   | 入居時期   | 即入居        |
| 駐車場     | 駐輪場 バイク置き場  |        |            |
| 設備      | 浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、モニタ付オートロック、システムキッチン、クローゼット、3口以上コンロ、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX |        |            |
| 入居諸条件   | ペット可、事務所不可、二人入居可  |        |            |
| 損害保険    | 要 25,000円(2年)   |        |            |
| 保証会社    | 必須 保証会社必須/～50%  |        |            |
| 備考      | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有  |        |            |

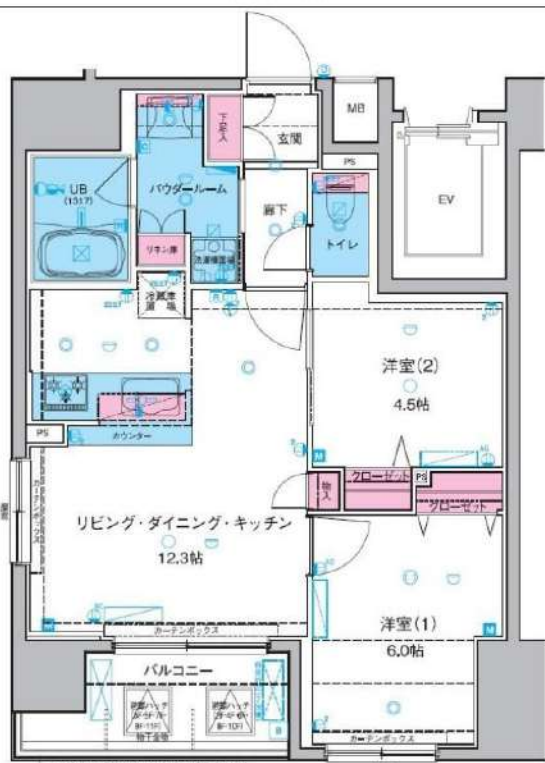
外観



その他



間取り図



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732