

貸マンション

本所吾妻橋駅

アラート本所吾妻橋 0402

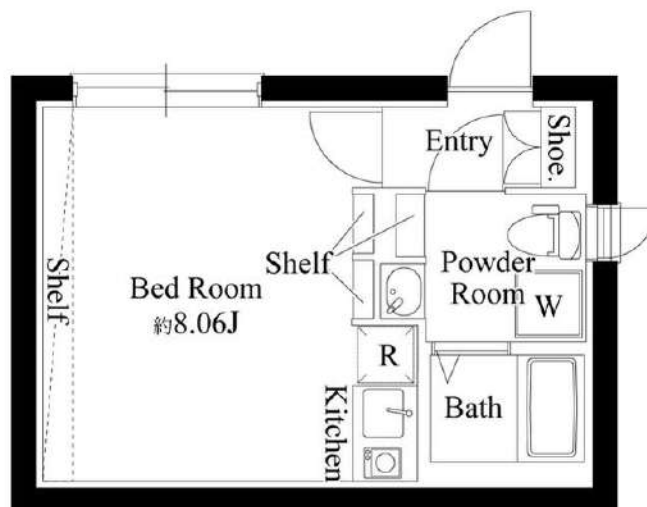
間取り
ワンルーム

専有面積
20.14㎡

築年月
2022年08月

チェックポイント！

主要採光面：西向き、ペット相談、二人入居可、高齢者相談、角部屋、閑静な住宅街、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本所吾妻橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 87,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区本所4丁目 11-2		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩9分		
建物	建物名	アラート本所吾妻橋 0402	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	20.14㎡	
	間取内訳	洋0	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年3月28日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディン...		
保険等	要 2年21,500円		
備考	毎月インターネット無料！！保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 貸主指定保証会社 第1：エボス 初回40% 月（賃料+共益費）1.1%※年間なし 第2：全保連 初回 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩14分 利用駅2：J R 総武・中央総線 錦糸町 徒歩16分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10844142081

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのまや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

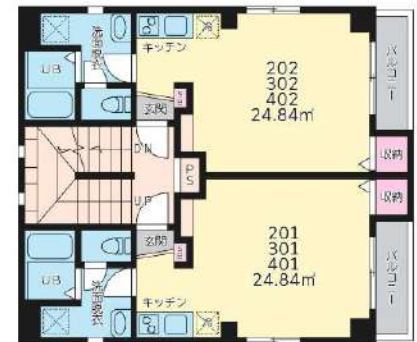


J R 総武線
《錦糸町駅》徒歩13分!!
重量鉄骨造
賃貸マンション

★「礼金」「更新料」一切不要!!



☆総タイル張り
 オートロック
 マンション
 ☆人気の中階段、
 オートロック、
 24時間緊急対応



2~4F



1F

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



現地案内図

カーナビ入力:墨田区石原3-2-6

設 備

- 築浅
- オートロック
- タイル張り
- 角部屋
- 駐輪場
- 浴室乾燥
- エアコン
- 都市ガス
- 下駄箱
- B・T別
- システムキッチン

J R 総武線「錦糸町」駅徒歩13分
 都営大江戸線「両 国」駅徒歩11分



物件概要

所在地/東京都墨田区石原3-2-6
 建物名/E P ガーデン 両国
 構造/鉄骨造4階建て
 専有面積/24.84㎡
 間取タイプ/1R 方位/東
 築年月/平成27年3月築
 入居日/相談

賃貸条件

賃 料: 302 **88,000** 円
 礼 金: 0ヶ月 敷 金: 1ヶ月
 管 理 費: 3,000円
 契約期間: 2年更新
 更 新 料: なし(法人契約の場合1ヶ月)
 ※月租保証料1,590円(継続委託料、火災保険、振込手数料込)
 ※保証会社必須(全保連)初回: 資料総額の50%
 ※短期解約違約金、1年未満2ヶ月・1年以上2年以下1ヶ月

ライフインフォメーション

- スーパー三徳..... 224m
- セブンイレブン墨田両国3丁目店..... 173m
- まいばすけっと両国横綱横町店..... 296m
- セイムス墨田両国..... 294m
- 墨田両国郵便局..... 294m

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス錦糸町#001 602

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,000円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区江東橋2丁目1-5		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 住吉駅 徒歩10分 都営新宿線 菊川駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 14階建		
面積	25.27㎡	向き	北
築年月	2012年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年7月3日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM錦糸町North 503

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	102,000円	12,000円

敷金/保証金	102,000円	礼金/権利金	102,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都墨田区横川5丁目1-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩9分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩9分		
間取り詳細	5階: 洋室 8.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 6階建		
面積	26.15㎡	向き	西
築年月	2021年9月28日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年4月18日	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 独立洗面台 脱衣室 エアコン フローリング		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: C ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みざやば
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

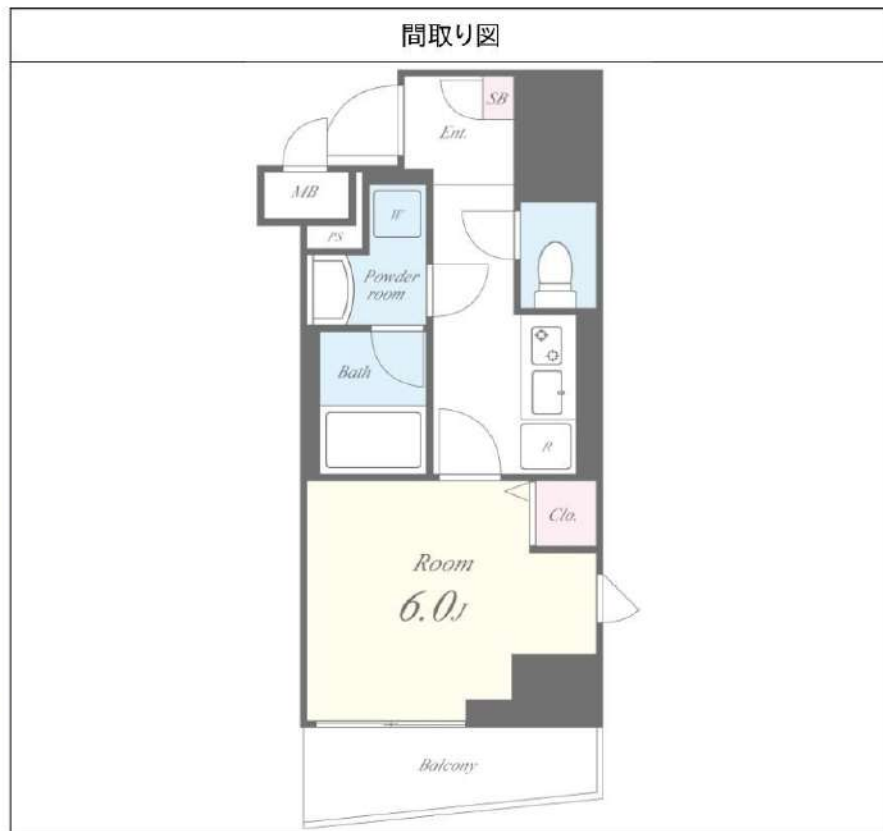
RYOGOKU STATION RESIDENCE 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	108,000円	15,000円

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)(短期違約金有)★【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】築浅高級賃貸マンション

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)(短期違約金有)★【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】築浅高級賃貸マンション

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区両国3丁目15-5		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩4分 都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 都営新宿線 森下駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 10階建		
面積	25.55㎡	向き	北
築年月	2022年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場			
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居相談		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 セゾン50%、GTN100%		
備考	■入居中サポート/0円 ■抗菌代/0円 ■事務手数料/0円 ■セゾン50%、GTN100% ■保険/22000円 ■鍵費用/27500円 ■ペット飼育時条件有		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばば
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ディアレイシャス錦糸町(ディアレイシャスキンシチョウ) 403

間取り
ワンルーム

専有面積
26.19㎡

築年月
2023年06月



チェックポイント！

主要採光面：北向き,事務所使用不可,楽器不可,保証人不要,ルームシェア不可,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム, B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,CS,B5端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 112,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑4丁目19-8		
交通	JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩10分		
建物	建物名	ディアレイシャス錦糸町(ディアレイシャスキンシチョウ) 403	
	構造・規模	RC 13階建/4階部分	
	使用部分積	26.19㎡	
	間取内訳	洋室9.1畳	
築年月	2023年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年4月上旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C.S...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	即入居可能敷金・礼金0円キャンペーン 保証会社エポスカード くらしーど 24:16,500円 退去時クリーニング代:50,000円 契約事務手数料:11,000円 鍵交換費用:38,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 エポスRoom1D 初回4.0% 月次保証料:1%/月 利用駅1:都営新宿線 菊川 徒歩10分 利用駅2:都営大江戸線 両国 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10057555094

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

デュオステージ京成曳舟 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2DK	154,000円	20,000円

ペット可 設備もセキュリティも充実 高級分譲賃貸マンション 食器洗い乾燥機付きシステムキッチン

ペット可 設備もセキュリティも充実 高級分譲賃貸マンション 食器洗い乾燥機付きシステムキッチン

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	154,000円	礼金/権利金	154,000円
敷引/償却金	154,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区八広4丁目11-17		
交通	京成押上線 八広駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩13分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩10分		
間取り詳細	DK 9.10畳, 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	45.16㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年5月22日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 食器洗浄乾燥機, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット2ヶ所, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, バス有, 追い焚き風呂, 脱衣所, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

メインステージ両国 I I I 0702

間取り
1LDK

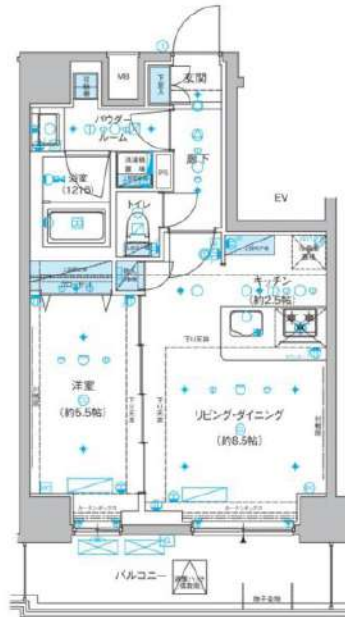
専有面積
40.80㎡

築年月
2020年08月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,C S, B S端子,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 160,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区両国1丁目 6-3		
交通	J R 総武・中央緩行線 両国 徒歩6分		
建物	建物名	メインステージ両国 I I I 0702	
	構造・規模	R C 13階建/7階部分	
	使用部分積	40.80㎡	
	間取内訳	洋室5.5畳 / LDK 11畳	
築年月	2020年08月	契約期間	2年
管理費等	25,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年5月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,C S, B S端子,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可(敷1)引越し業者指定保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート費用(退去時請求):16,500円 ハウスクリーニング費用(退去時請求):55,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要家賃総額の50%~ 利用駅1:都営大江戸線 森下 徒歩11分 利用駅2:都営大江戸線 両国 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10054804052

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア両国 II グリーンヴェール 1003

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	164,000円	20,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋!

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋!

敷金/保証金	164,000円	礼金/権利金	164,000円
敷引/償却金	164,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区本所1丁目18番1号		
交通	都営大江戸線 蔵前駅 徒歩6分 都営大江戸線 両国駅 徒歩8分 都営浅草線 蔵前駅 徒歩9分		
間取り詳細	LDK 12.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 10階建		
面積	41.44㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年5月21日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普通借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

外観

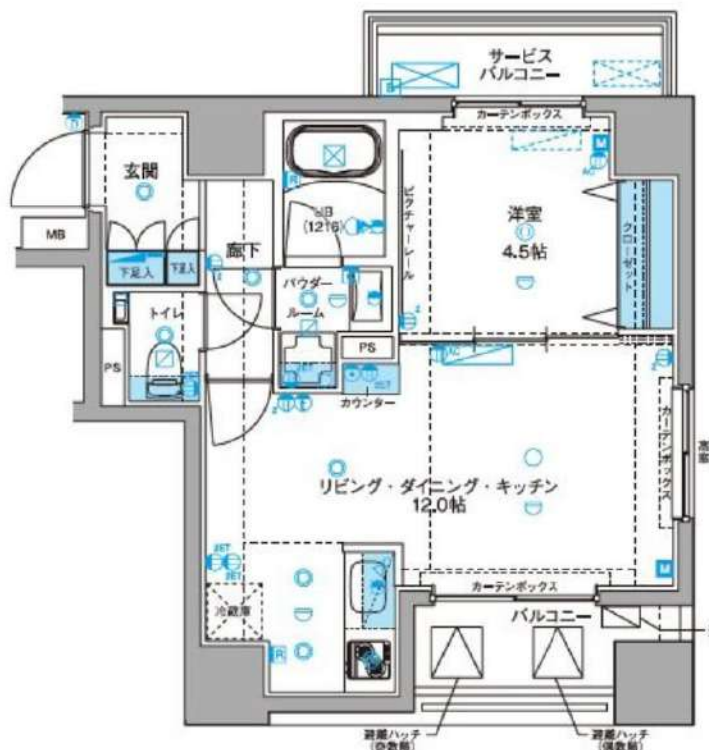


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



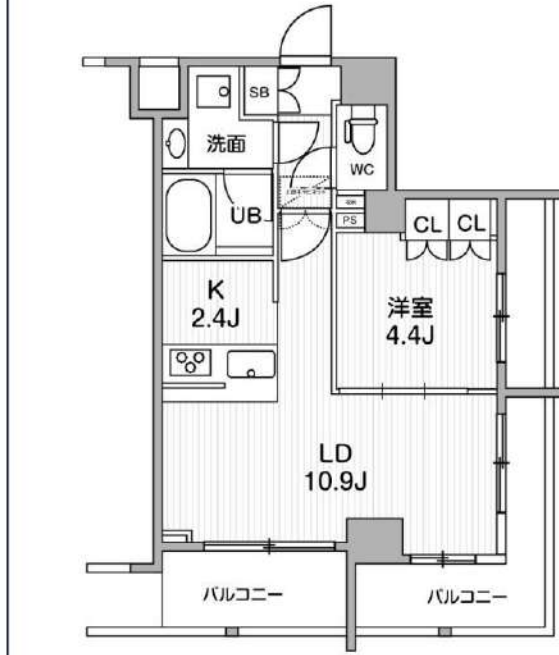
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA菊川 I

都営新宿線「菊川」徒歩4分
都営大江戸線「森下」徒歩8分
都営新宿線「森下」徒歩8分



号室	賃料
601	170,000円

管理費	15,000円		
敷金	なし	礼金	0円
所在地	東京都墨田区立川3丁目2-11		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上7階、地下0階		
築年月	2020年7月	総戸数	50
間取り	1LDK	専有面積	40.69㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—

特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認ください。 / ★ 注意 ★2年以下の語学学校生様または海外審査の方は【FR】なし【AD】募集条件よりマイナス1ヵ月となります。

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	追い焚き	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	独立洗面台	洗面所独立	シャワーブース
照明器具	グリル	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ3口	システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	光ファイバー	集合ポスト

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずまべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

蔵前駅

シーズンフラッツ蔵前清澄通り 301

間取り
1LDK

専有面積
40.51㎡

築年月
2023年05月

チェックポイント！

バイク置場有(5,500円/月),駐輪場有(330円/月),主要採光面：南東向き,保証人不要,二人入居可,角部屋,B・T別,トイレ,温水洗浄便座,クローゼット,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蔵前
間取タイプ	1LDK
賃料	172,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区本所1丁目33-11		
交通	都営大江戸線 蔵前 徒歩5分		
建物	建物名	シーズンフラッツ蔵前清澄通り 301	
	構造・規模	RC 12階建/3階部分	
	使用部分積	40.51㎡	
	間取内訳	LDK12・洋室5	
築年月	2023年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 33,000円/月		
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,クローゼット,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要2年		
備考	◆礼金0ヶ月の場合賃貸借期間開始より1年未満に解約をする場合は賃料の1ヶ月相当額◆法人契約の場合は敷金1ヶ月要◆解約予告2ヶ月前◆インターネット使用料無料(ファイバークーア限定)◆PK2(身障者様用)を契約をする場合、入居中身障者様からの要望が出た際、契約を解除できるような特約が入ります。更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回契約時:50%、月額:1%、保証会社多数有(GIN等) 鍵交還代等:有 33,000円~ 利用駅1:都営浅草線 浅草 徒歩8分 利用駅2:都営大江戸線 両国 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10163826089

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

【築浅】プレール・ドゥーク錦糸公園NORTH 509号室

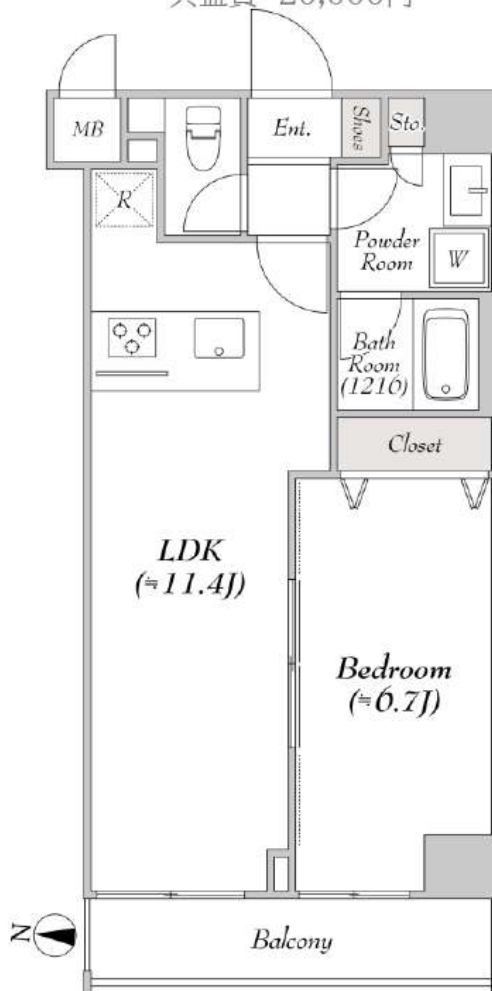
JR中央・総武線『錦糸町』駅 徒歩11分
 東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅 徒歩10分

敷金礼金0円！ペット飼育可！外国籍相談可能！※海外審査可

名称	プレール・ドゥーク錦糸公園 NORTH		
所在地	〒130-0003 東京都墨田区横川5丁目2-11		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
専有面積	40.95㎡	間取り	1LDK
フリーレント	1ヶ月分(賃料共益費)		
入居時期	3/21解約予定 4月下旬入居予定		
竣工	2022年5月		
構造・階建	RC造 地上7階建て		
契約期間	普通借家契約 2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
火災保険	要加入 24,000円(2年)		
保証会社	★新日本、オリコ、日本セーフティー(相談) 全保連(相談)、エポスGTN ※初回月額総賃料の50%~(月額1%~)		
駐車場	満車	駐輪場	550円(税込)/月
バイク置き場	5,500円(税込)/月 400CC迄	ペット	可(敷金1ヶ月追加退去時償却)
その他	退去時ハウスクリーニング代 52,800円(退去時) 退去時エアコンクリーニング代 11,000円/台(退去時) 鍵交換代33,000円(契約時) 短期解約違約金:1年未満の解約は賃料管理費総額2ヶ月分 解約予告:1ヶ月前 ※図面と現況が異なる場合は現況優先		
設備	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> ガス:都市 <input type="checkbox"/> ペット可 <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> 追焚機能付きバス <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 <input type="checkbox"/> インターネット無料 <input type="checkbox"/> TVモニター付きドアホン <input type="checkbox"/> システムキッチン <input type="checkbox"/> シューズボックス <input type="checkbox"/> ガスコンロ2口 <input type="checkbox"/> 浴室乾燥 <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 洗浄便座 <input type="checkbox"/> オートロック		

賃料 181,000円

共益費 20,000円



【C-2タイプ】1LDK 40.95㎡



※法人契約の場合は礼金1ヶ月要、FR0ヶ月、短期違約金相談

※現況と図面に相違がある場合は現況優先になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずまばや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732