

横須賀線西大井駅 徒歩6分 東急大井町線戸越公園駅 徒歩8分  
都営浅草線中延駅 徒歩8分

FR :

# クレヴィスタ戸越公園 205

東京都品川区二葉3丁目1-20

構造 鉄筋コンクリート6階建

面積 壁芯20.12㎡

竣工 2020年10月

間取り 1R



退去予定日：2024/02/29  
方角：東



## セールスポイント

ぜひ一度見ていただきたい、「クレヴィスタ戸越公園」です。源明クリニックまで101mです。収納はクロゼット・シューズボックスなどが備え付けられているので、衣類や日用品の収納に重宝します。お引越しをお考えの方は当社へお任せください。品川区エリアや横須賀線西大井付近で新しくスタートさせる生活を快適にしましょう。

## スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



## ▼賃貸借条件

|        |                                    |
|--------|------------------------------------|
| 賃料     | 79,000円                            |
| 共益費    | 15,000円                            |
| 契約期間   | 2年                                 |
| 更新料    | 新賃料の1ヶ月                            |
| ▼その他条件 |                                    |
| ペット    | 相談                                 |
| 法人     | 可                                  |
| 外国籍    | 留学生(語学/専/短) 敷金+1.5<br>社会人・大学生 敷金+1 |

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月  
※水・風可:敷金+1ヶ月  
※2人入居:敷金+1ヶ月  
※ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)  
※不動産業者入居不可(連保も不可)  
※民泊転貸禁止  
※先行申込可・先行契約不可

## ▼初期費用

|                        |   |
|------------------------|---|
| 敷金                     | 0ヶ月   |
| 礼金                     | 0ヶ月   |
| 保証:イ°スコト°              | 緊急連絡先40%  |
| 保証:ルームバンク<br>口振手数料¥330 | 緊急連絡先40%  |
| 保証:GTN                 | GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%<br>+月次費用 総額家賃の2% |
| その他月額費用                | リビングアシスト総合保険<br>800円                            |
| 室内清掃費用                 | 44,000円   |
| 鍵交換代                   | 33,000円   |
| その他初期費用                | 書類作成代 11,000円                                   |
| 入居時期                   | 予定2024年3月中旬                                     |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ルネサンスコート平和島 ForestPark 302号室

1K

82,000円

管理費 15,000円

礼金 無

敷金 無

京急本線「平和島」徒歩6分

東京モノレール「流通センター」徒歩15分

京急本線「大森町」徒歩15分



102-302  
Bタイプ  
21.70m<sup>2</sup>

- オートロック
- モニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- ネット無料
- ダブルロック
- 浴室乾燥機
- 南向き
- BT別
- 温水洗浄便座
- システムキッチン
- 都市ガス
- ディンプルキー
- 室内物干し
- 24時間換気
- 設置済ガスコンロ
- 2F以上
- 室内洗濯機置場

|       |  |       |          |
|-------|--|-------|----------|
| 所在    | 東京都大田区大森本町2丁目20-5  |       |          |
| 間取詳細  | 洋室6.3畳   |       |          |
| 構造・階建 | RC 3階 / 4階建  |       |          |
| 専有面積  | 21.7㎡  | 物件種別  | マンション    |
| 築年月   | 2022年11月   | 開口向き  | 南        |
| 入居時期  | 2024年5月中旬  | 更新料   | 1ヶ月(新賃料) |
| 損保    | 要 18,000円 2年   | 連帯保証人 | 不要       |
| 契約期間  | 普通借家2年   |       |          |
| 保証会社  | (株)会社エポスカード 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、   |       |          |
| 駐車場   | 無  | 駐輪場   |          |
| 入居諸条件 |  |       |          |
| その他費用 | 24時間サポートサービス16,500円(入居時)   |       |          |
| 周辺施設  | ドン・キホーテBIG FUN平和島店まで889m、ユニクロ大森北店まで1269m、京急ストア平和島店まで527m、業務スーパーBIG FUN平和島店まで8  |       |          |
| 設備    | 都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、光ファイバー、ダブルロック、ディンプルキー、外観タイル張り、24H換気システム、BS |       |          |
| 備考    | 【短期解約違約金の規定有】1年以内の解約で賃料・管理費1ヵ月分相当額   |       |          |

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL : 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL : 03-6205-5732

ペット可分譲賃貸マンション

# HY's diletto ～ハイズ デイレット～

京浜急行線【大森町】駅 徒歩4分  
同線利用で【品川】駅 直通15分



※ライオンに因りて※申込自由※  
※電気食むその他ライオンライオン取次業者からご室内  
事前にご室内をお見します！※対象物件あり



## ■物件概要

- 名称 / HY's diletto (ハイズデイレット)
- 所在地 / 東京都大田区大森西3丁目7番4号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上6階建て
- 竣工 / 2016年10月
- 交通 / 京浜急行線大森町駅徒歩4分  
京浜急行線平和島駅徒歩9分  
京浜東北線大森駅徒歩24分

## ■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円(504.601号室)  
20,000円(101号室)
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)  
鍵交換費用 22,000円 (税込)  
4/1申込分～ 27,500円 (税込)  
新築事務手数料 330円 (税込) /月  
免状取得費(約)有り(1年未満1ヶ月)  
ステーションレポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のご  
保証人不要プランご希望可  
初回保証料：毎月支払額の30%～40%  
※学生プラン有り：初回保証料 10,000円～  
※4/1申込分～ 初回保証料：一律50%へ変更  
月給保証料 700円  
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月  
※別途留学生プラン有り (保証人不要)

- 〜ご利用保証会社〜
- エボスROOM ID・ルーム/クックインシア
- 初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%
- ※4/1申込分～ 初回保証料：一律50%へ変更となります。
- 留学生プラン初回：毎月支払金額の80% (保証人保証40,000円)
- ※4/1申込分～ 初回保証料100%へ変更
- 月給保証料 700円
- 外国人レポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度のみ)
- ※初回1ヶ月のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
- ※法人様契約の際の諸条件は別途お申し合わせください

504.601号室 ※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(12,100円・税込/台)は借主様負担となります。  
101号室 ※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(55,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。  
※4/1 申込分～ 退去時、504・601号室は貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

## 【募集条件】

| 号室  | 賃料      | 間取り | 専有面積   | 現況      |
|-----|---------|-----|--------|---------|
| 101 | 85,000円 | 1K  | 30.84㎡ | 4/4退去予定 |
| 504 | 88,000円 | 1K  | 25.56㎡ | 4/2退去予定 |
| 601 | 89,000円 | 1K  | 25.56㎡ | 4/5退去予定 |

管理費 8,000円

※参考写真含む

## ■設備概要

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇2口ガスキッチン
- ◇独立洗面台
- ◇バス・トイレ別
- ◇室内防水パン
- ◇シャブードレジャー
- ◇浴室暖房換気乾燥機
- ◇冷暖房エアコン完備
- ◇24時間ゴミ出し可
- ◇インターネット無料 (シータイプ)※他回線利用不可
- ◇エレベーター
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇玄関ダブルロック
- ◇BS・CSアンテナ
- ◇駐輪場 (空状況要確認)
- ※月額上段300円、下段500円 (年一括払い)
- ステッカー代150円/年

★ペット飼育可能★  
小型犬・猫いずれか1匹  
※敷金プラス1ヵ月(預かり)

ネット無料 独立洗面台

101号室



504号室



601号室



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# MAXIV KAMATA

京浜急行線

『京急蒲田』駅 徒歩6分

京急空港線

『糀谷』駅 徒歩5分

「品川」駅まで直通6分！ ※「京急蒲田」駅から京急本線特快利用

\*ペット飼育可能\*  
※猫・小型犬いずれか1匹  
飼育時は敷金プラス1ヶ月(お預かり)

- 名称 / マキシヴ 蒲田
- 所在地 / 東京都大田区南蒲田1-26-1
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上9階建
- 竣工 / 2018年6月
- 交通 / 京急本線『京急蒲田』駅徒歩6分  
京急空港線『糀谷』駅徒歩5分
- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)  
振替事務手数料 330円(税込) / 月  
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)  
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のごと  
保証人不要プランご相談可能  
初回保証料：毎月支払額の50%  
※学生プラン有り：初回保証料 10,000円～  
月額保証料 700円  
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月  
※別途留学生プラン有(連帯保証人不要)

～ご利用保証会社～  
エプスROOM ID・ルームバンクインシュア  
※留学生プラン 初回：毎月支払合計額の100% (最低保証40,000円)  
月額保証料 700円  
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)  
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可  
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください  
※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(12,100円・税込/台)は借主様負担となります。  
※4/1 申込分～退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。



※ライフラインに關して※※申込自由※  
※電気含むその他ライフライン→ライフライン取次業者からご案内  
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり

- ～設備概要～
- \*TVモニター付オートロック
  - \*エレベーター1基
  - \*2口ガスシステムキッチン
  - \*独立洗面台(シャンプードレッサー)
  - \*浴室換気暖房乾燥機
  - \*ウォシュレット
  - \*室内洗濯防水パン
  - \*エアコン
  - \*浴室テレビ(12V型)
  - \*インターネット・wi-fi無料(c-five)
  - \*BS・CSアンテナ
  - \*宅配BOX・メールBOX
  - \*敷地内ごみ置き場(24時間ゴミ捨て可)
  - \*駐輪場300円/月(ステッカー代150円/年)  
駐輪場空要確認

浴室乾燥機

独立洗面台

ネット・wi-fi  
無料



## 【募集条件】

| 号室         | 賃料      | 間取り | 専有面積   | 現況       |
|------------|---------|-----|--------|----------|
| 203        | 89,000円 | 1K  | 26.14㎡ | 4/14退去予定 |
| 管理費 8,000円 |         |     |        |          |

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032

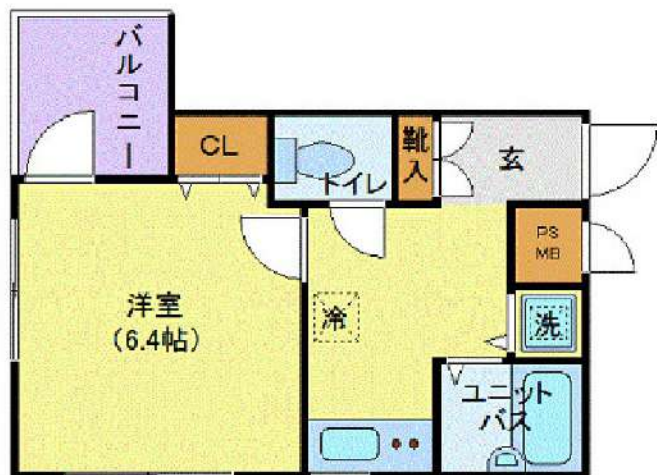


みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

## 間取り図



## 基本情報

|     |                  |                   |        |          |                |
|-----|------------------|-------------------|--------|----------|----------------|
| 住所  | 東京都品川区二葉2丁目 26-6 | 号室                | 207    |          |                |
| 交通  | 1                | 横須賀線西大井駅 徒歩1分     | 間取り    | 1K       |                |
|     | 2                | 東急大井町線戸越公園駅 徒歩12分 | 広さ     | 壁芯23.01㎡ |                |
|     | 3                | 東急大井町線下神明駅 徒歩12分  | 方角     | 北西       |                |
| 築年月 | 2002年2月          | 構造                | RC・5階建 | 現況       | 期日指定 2024年5月上旬 |

## 賃料等

|     |         |    |     |
|-----|---------|----|-----|
| 敷金  | 0ヶ月     | 礼金 | 1ヶ月 |
| 賃料  | 91,000円 |    |     |
| 共益費 | 11,000円 |    |     |

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

## 設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

## 建物内観



## 外観画像



## SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[ 家具・家電付き基本内容 ] 条件をご確認ください。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ベッド
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



**新宿本店**

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずのや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店**

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション



★ペット飼育可能（大型犬・猫・多頭飼い可）/Wi-Fi無料



物件名 GENOVIA西馬込Ⅲ  
306号室 Etype

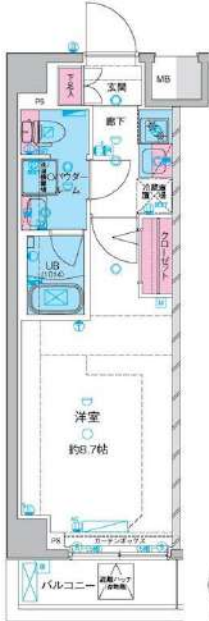
未入居部屋

賃料

96,500円

交通

都営浅草線「西馬込」駅 徒歩 8分  
東急池上線「池上」駅 徒歩 19分  
東急池上線「久が原（東京）」駅 徒歩 20分



- ペット飼育可(大型犬・猫・多頭飼い可)
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座(BT別)
- 独立洗面台完備
- 2口ガスシステムキッチン
- 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)
- 電子契約有
- 防犯カメラ、オートロック
- 宅配ボックス
- 二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加(解約時償却)。※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

|  |                   |       |       |       |                            |       |   |
|--|-------------------|-------|-------|-------|----------------------------|-------|---|
| 所在地  | 東京都大田区仲池上 2丁目12-9 |       |       | 管理費等  | 管理費 15,000円                | その他費用 | ・保証会社必須<br>一着手「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%）<br>外国籍：80%+外国籍サポート年額10,800円<br>（※審査により変更有・要確認）<br>★RBI安心サポート：<br>家賃保証月額料金+専財保険+専賃引手手数料+mamorocca<br>→全て付帯して2,700円/月(税込)<br>二着手「要相談」<br>・ルーフクリーニング費用38,500円(税込)<br>・経交換費用27,500円(税込)【任意】<br>・契約事務手数料11,000円(税込)<br>・消費抗酸剤7ヵ月費用11,000円(税込)<br>・火災保険料→保証会社により変化<br>※1年未満短期違約金有・費料+管理費合計額(法人相談可)<br>※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可) |
| 所在階  | 3階                | 向き    | 北     | 敷金/礼金 | 敷金：0ヵ月 礼金：0ヵ月              |       |   |
| 専有面積   | 25.66㎡            | バルコニー | 3.19㎡ | 入居時期  | 即入居                        |       |   |
| 間取詳細   | 1K                |       |       | 契約期間  | 普通借家契約2年(更新料：新賃料1ヵ月)       |       |   |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造 地上階数 6階 |       |       | 駐車場   | 要問い合わせ(敷金1ヵ月)              |       |   |
| 築年月  | 2023年8月           |       |       | 駐輪場   | 自転車：無料(要登録) バイク：要確認(敷金1ヵ月) |       |   |
| 必要書類   |                   |       |       |       |                            |       |   |
| 《個人契約》<br>契約者：保険証7-3031*・顔写真付き身分証明書7-3031*・専賃引降口座・銀行印<br>緊急連絡先：身分証明書7-3031*<br>保証人：連帯保証人随約書・印鑑証明書・保険証7-3031*・顔写真付き身分証明書7-3031*<br>《法人契約》<br>契約者：会社謄本・印鑑証明書/入居者：保険証7-3031*・顔写真付き身分証明書7-3031*<br>保証人：印鑑証明書・保険証7-3031*・顔写真付き身分証明書7-3031*<br>※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。 |                   |       |       |       |                            |       |   |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずみべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

|             |           |                 |                         |    |
|-------------|-----------|-----------------|-------------------------|----|
| 最寄駅         | 間取り       | 賃料              |                         | 号室 |
| <b>蒲田8分</b> | <b>1K</b> | <b>¥102,000</b> | エステムプラザ蒲田TAKARABUNE 212 |    |

京浜東北線「蒲田駅」徒歩8分

|             |   |                          |                  |
|-------------|---|--------------------------|------------------|
| 所在地         | 東京都大田区西蒲田5-10-21  |                          |                  |
| 路線          | 京浜東北線   |                          |                  |
| 最寄駅         | 蒲田  | 駅                        | 8分               |
| 物件種別        | マンション   | 構造                       | RC               |
| 築年          | 2016年8月   | 階層                       | 7階建              |
| 専有面積        | 30.43 m <sup>2</sup>  | 間取り                      | 1K               |
| 現況          | 退去予定  | 2024/3/30                |                  |
| 契約種別        | 普通借家  | 期間                       | 2年間(更新可)         |
| 賃料          | ¥102,000  | 敷金                       | 0ヶ月              |
| 管理費         | ¥15,000   | 礼金                       | 1ヶ月              |
| 更新料         | 新賃料の1か月分  | 更新事務手数料11000円            |                  |
| 保険料         | 2年間   | ¥24,700                  |                  |
| 契約手数料       | 5,000円(税別)  | 解約予告2カ月前通知               |                  |
| 鍵交換費用       | 20,000円(税別)   |                          |                  |
| 退去時請求       | ハウスクリーニング代  | 45,000円(税別)              |                  |
|             | エアコン洗浄代   | 1.5万~2.5万(税別)            |                  |
| 保証会社        | 利用必須  | 株式会社ミライズインシュア            |                  |
| 保証料         | 初回保証料   | 月額総支払額の50~100%           |                  |
|             | 年間保証料   | 12,000円、月次手数料 月額400円(税別) |                  |
| 24時間サポート    | 月額1,000円(税込)  |                          |                  |
| 条件          | ペット   | ○                        | 敷金2か月追加(解約時全額償却) |
|             | 外国人籍  | 相談可                      | 2人入居 ○           |
| 設備          | 法人契約  | ○                        | 生活保護 ×           |
|             | バス・トイレ別   | ○                        | エレベーター ○         |
|             | エアコン  | ○                        | オートロック ○         |
|             | 独立洗面台   | ○                        | 宅配BOX ○          |
|             | ガス種別  | 都市ガス                     |                  |
|             | インターネット   | ○(別途契約)                  |                  |
| 備考          | TVモニター付きオートロック・浴室乾燥機・2ロガスコンロ・温水洗浄便座・エアコン・駐車場・無料駐輪場・バイク置き場・ペット飼育(犬または猫2匹迄体長50cm以内) |                          |                  |
|             | 【短期解約の違約金】1年未満の解約:賃料+管理費の2か月 1年以上2年未満の解約:賃料+管理費1か月                                |                          |                  |
| 建物管理会社      | 株式会社エステム管理サービス  |                          |                  |
| 駐輪場等空き確認TEL | 03-6866-1144  |                          |                  |



ペット飼育の場合  
敷金追加2か月



※参考写真  
※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032  

**みずばや** 水商売のお部屋  

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

Gallery / 物件写真



東急目黒線  
「西小山」駅  
徒歩2分  
110m

安心を見守る  
24時間監視システム  
防犯カメラ×14台設置

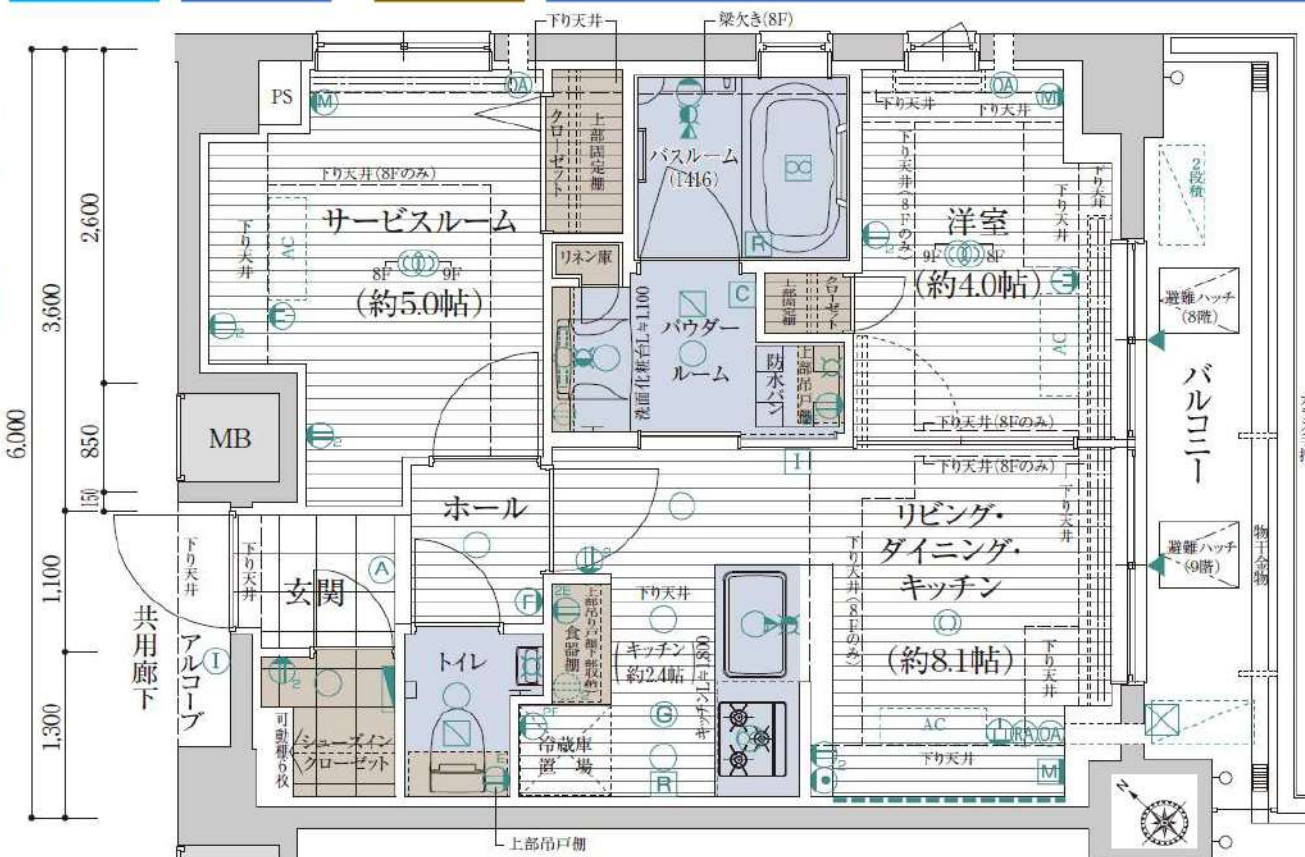
ペット  
相談可

無料  
Wi-Fi  
完備

電車で  
目黒4分  
渋谷10分  
品川12分

UCOM光【インターネット】Wi-Fi 完備

RoomPlan / 図面



|    |                              |
|----|------------------------------|
| 種別 | 分譲デザイナーズマンション                |
| 物件 | エステムプラザ品川西小山 802号室           |
|    | 専有面積: 42.06㎡                 |
|    | 賃料 189,400円                  |
|    | 共益費 20,600円                  |
|    | 敷金: 1ヶ月分 礼金: 1ヶ月分            |
| 住所 | 品川区小山6-1-4                   |
| 交通 | 東急目黒線「西小山駅」徒歩2分              |
|    | 契約時事務手数料1万円(税込)              |
| 建物 | 鉄筋コンクリート造・地上9階建総戸数52戸        |
|    | 駐車 自転車36台(月額1000円)、ミニバイク3台   |
|    | 保証会社加入必須                     |
|    | 解約2ヶ月前予告、解約時月割引、更新料、新賃料の1ヶ月分 |
|    | 竣工 令和1年11月25日                |
|    | 契約期間 2年                      |
|    | 火災保険 22,500円(2年契約)~          |
|    | ペット 飼育料500円(月額)※飼育時条件有       |
|    | ペット飼育の場合、退去時に消毒代2万円別途消費税必要   |
|    | エステム安心クラブ入会金6千円(別途消費税・契約時)   |
|    | エステム安心クラブ月額800円(別途消費税・月額)    |
|    | 室内クリーニング代: 105,000円(税別)      |
|    | →退去時に敷金から相殺                  |
|    | 鍵交換代3万円(税別) 契約時に先払い          |
|    | エアコンクリーニング代1.2万円(税別/退去時/台)   |
|    | 退去時期: 3月25日退去予定              |
|    | 入居時期: 相談(4月中予定)              |
|    | 短期解約違約金無し                    |

- ☆周辺に商店街あり、約150店舗
- ★Wi-fi無料(UCOM光)★薬局まで徒歩2分
- ★スーパー駅周辺から物件まで徒歩4分
- ★コンビニ(ファミリーマート)まで徒歩2分
- ★銭湯(恵比寿湯)まで徒歩7分
- ★24時間ジム(ファストジム)まで徒歩1分
- ★事務所★ペット可(小型犬2匹まで)★2人入居可
- ★独立洗面台★宅配ボックス★民泊禁止
- ★セントラル警備保障★住戸パブリック★防犯カメラ14台
- ★浴室暖房乾燥機★玄関オートライト★ディンプルキー
- ★24時間換気システム★24時間ゴミ出し可★シャワートイレ
- ★バス・トイレ別★室内洗濯機置場★モニター付インターホン

Map / 周辺地図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732