

スカイコート新宿落合南長崎駅前

号室	賃料
504	82,000円

☆TVモニターホン・浴室換気乾燥機☆

☆オートロック・宅配ボックス☆



■保証会社必須物件■

全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%

G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%

(全保連・G T N更新保証料：1年毎¥10,000)

※学生特典：初回保証料 更新保証料無料(適用条件有)

★安心入居サポート付帯物件(無料 ¥0)★

弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

●契約時必要書類

【契約者】住民票・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 西落合3丁目8-6		
交通	都営大江戸線 落合南長崎 徒歩3分 西武池袋線 東長崎 徒歩12分 西武新宿線 中井 徒歩15分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	24.87㎡	開口部方位	南
総戸数	35戸	間取り	1R
築年月	2003/12	契約期間	2年
入居日	3月中旬 03/05退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	駐 車 場 : 無 駐 輪 場 : 有 パ ンク置き場 : 無 賃料引落手数料(月額) : 440円(税込) 鍵交換料 : 22,000円(税込) 保険料 : 18,000円 2年		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

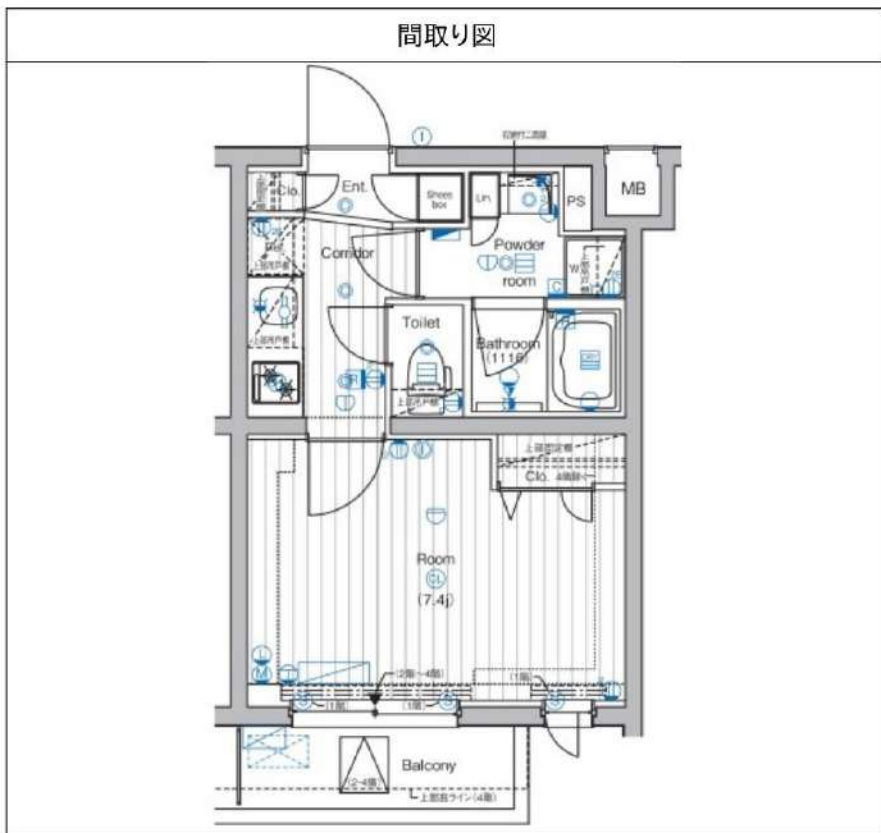
PREMIUM CUBE 中野 206

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	107,500円	15,000円

【WiFiインターネット無料:シーファイブ】ペット2匹可 高級デザイナーズ賃貸 人気の南向き リモートワークも快適な環境設備

【WiFiインターネット無料:シーファイブ】ペット2匹可 高級デザイナーズ賃貸 人気の南向き リモートワークも快適な環境設備

敷金/保証金	107,500円	礼金/権利金	107,500円
敷引/償却金	107,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区中野2丁目16-4		
交通	中央線 中野駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩18分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	25.50㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年4月10日
駐車場			
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バストイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、人感照明センサー、モニタ付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、バス有、追い焚き風呂、脱衣所、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

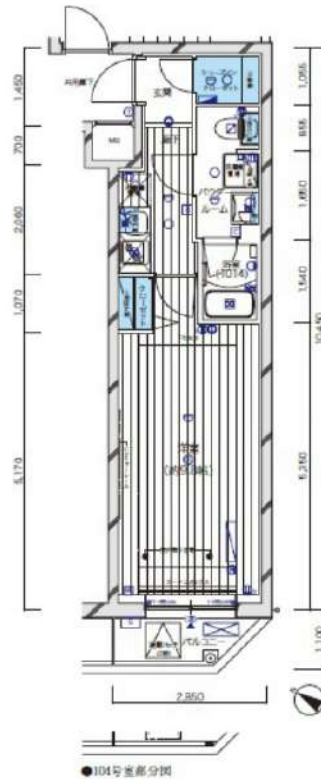
☆角部屋☆ ネット使用料込み☆ ペット飼育可☆ 独立

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	110,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ新宿中井		
物件種別	マンション	号室	0306号室
建物所在地	東京都新宿区中井2丁目15-9		
交通	西武新宿線 中井 徒歩6分 都営大江戸線 中井 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	29.11㎡	向き	南西
築年月	2017年4月下旬	契約期間	2年
入居時期	2024年4月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	無 駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2ロコンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額の50%～		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2024年2月13日

No.09350306

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

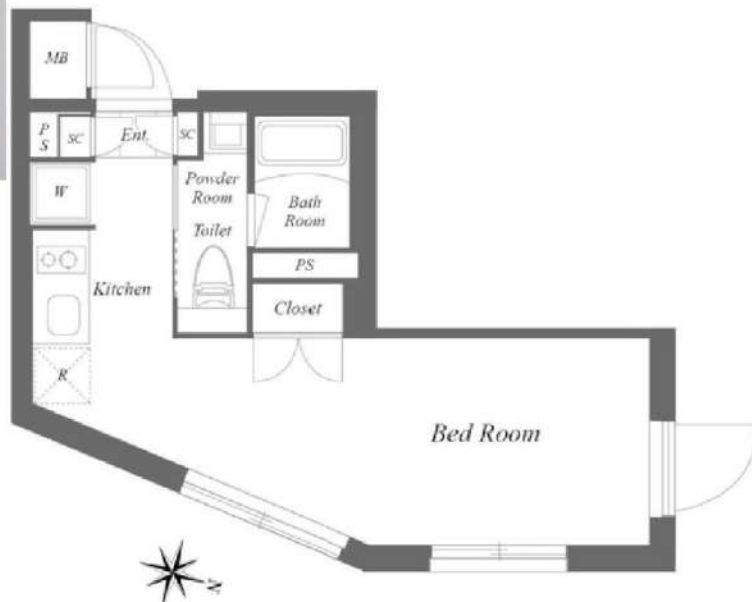


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ASTILE西新宿

号室	賃料
0503	113,000円

■フリーレント1ヶ月！！敷金・礼金無し！ネット無料！



- ◆外観コンクリート打ちっ放し
- ◆オートロックシステム
- ◆メールBOX ◆宅配BOX
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆玄関人感センサーライト
- ◆IHキッチン(2口) ◆フローリング
- ◆バス・トイレ別 温水洗浄便座
- ◆コンクリート素地のアクセントウォール

- ◆お洒落なライティングレール
- ◆独立洗面台(ミラーキャビネット)
- ◆クローゼット ◆浴室乾燥機
- ◆エアコン
- ◆インターネット無料(ルーター無)
- ◆(メディアサプライ・インターナショナル導入済)
- ◆駐輪場あり(初回登録料:3,300円税込)

【申込審査時必要書類】

個人：顔写真付身分証明・源泉徴収票等

法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書

※その他必要に応じて請求させていただきます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	8,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都渋谷区 本町4丁目32-8		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩7分 京王新線 初台 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋 徒歩14分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	23.36㎡	開口部方位	東
総戸数	18戸	間取り	1R
築年月	2021/08	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, IHコンロ, コンロ2口, フローリング, エレベーター, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 温水洗浄便座, ネット無料, 収納, 外装コンクリート打		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・7・24hアラーム火災保険費用含む(月額4,250円+700円) ・10・10・10(初回40万+次年度以降1万円)は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用(16,500円(税込))をご負担頂きます ※フリーレント利用時、1年未満の解約時に違約金あり (違約金はフリーレントの期間相当額になります) 解約予告:2ヶ月前 更新料:新賃料の1ヶ月分 入居日は変更となる場合がございます。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM中野坂上 111

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	123,000円	7,000円

敷金/保証金	123,000円	礼金/権利金	123,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目21-2		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩9分		
間取り詳細	1階: 洋室 9.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	26.18㎡	向き	東
築年月	2018年2月26日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年2月20日	入居時期	2024年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット相談		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: C-B1 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

新宿区北新宿1丁目

ガリシア新宿ノース 305号室

間取り
1K

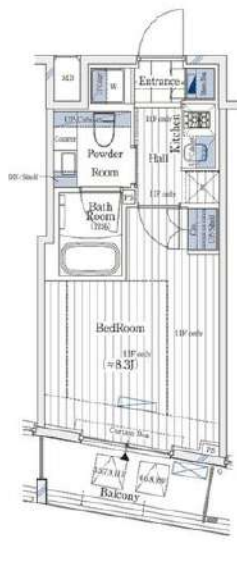
専有面積
25.29㎡

築年月
2013年07月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,社宅可,保証人不要,ルームシェア可,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大久保
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 124,000円 礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目 8-24		
交通	J R 総武・中央緩行線 大久保 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシア新宿ノース 305号室	
	構造・規模	R C 13階建/3階部分	
	使用部分積	25.29㎡	
	間取内訳		
築年月	2013年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 25,500円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年02月20日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯...		
保険等	要		
備考	賃貸保証:加入要 50%~ クレジット決済:初期費用可 利用駅1: J R山手線 新大久保 徒歩5分 利用駅2: J R山手線 新宿 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69814178023

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM新宿夏目坂 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	142,000円	9,000円

敷金/保証金	142,000円	礼金/権利金	142,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都新宿区若松町35-14		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩4分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩7分		
間取り詳細	2階: 洋室 10.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 10階建		
面積	36.45㎡	向き	東
築年月	2019年7月11日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年3月12日	入居時期	2024年4月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚温水洗浄便座 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A ◆内見予約は「スマート内覧」◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

外観



その他

間取り図

Atype 専有面積 / 36.452㎡
バルコニー面積 / 2.92㎡



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ザ・パークハウス西新宿タワー60

号室	賃料
2106	400,000円

☆独立洗面台・ウォシュレット☆

☆インターネット無料・防犯カメラ☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	30,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 西新宿5丁目5-1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 60階建地下2階		
専有面積	78.96㎡	開口部方位	北西
総戸数	954戸	間取り	2LDK
築年月	2017/07	契約期間	2年
入居日	02/24		
設備等	都市ガス, 公共下水, ネット無料, 独立洗面台, 床暖房, シューズインクローク, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, IHコンロ, コンロ口数三口, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談, 収納, ペット相談		
備考	ペット飼育の場合: 敷金1ヶ月積み増し, 解約時償却 退去時室内清掃費用110,000円(税込) 火災保険: 借家人賠償保険要加入 鍵交換費用: 33,000円(税込) 解約予告: 1ヵ月前 短期解約違約金: 1年未満 賃料1ヵ月分 6ヵ月以内 賃料0.5ヵ月分		

■保証会社必須物件■

全保連利用の場合: 初回保証料 賃料+管理費の50%
決済手数料 330円

G T N 利用の場合: 初回保証料 賃料+管理費の50%
月額保証料 1,000円
決済手数料 330円

●契約時必要書類

【契約者】住民票・顔写真付身分証・保険証

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732