

貸マンション

東向島駅

レガスタ東向島

間取り
1K

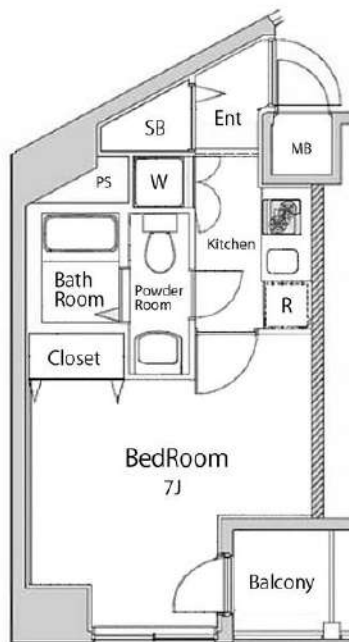
専有面積
23.92㎡

築年月
2006年07月



チェックポイント！

バイク置場有(2,000円/月),駐輪場有,ペット不可,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,最上階,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目2-10		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩2分		
建物	建物名	レガスタ東向島	
	構造・規模	SRC 12階建/12階部分	
	使用部分積	23.92㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年04月18日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	保証金償却:解約時1ヶ月 24hサポート:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社は全保連、オリコ、ミライズインシュアのいずれかにご加入いただきます。鍵交換代等:有 27,500円～ 利用駅1:京成押上線 京成曳舟 徒歩8分 利用駅2:東武亀戸線 曳舟 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69752196054

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

蔵前駅

スパシエルクス本所吾妻橋 402

間取り
1K

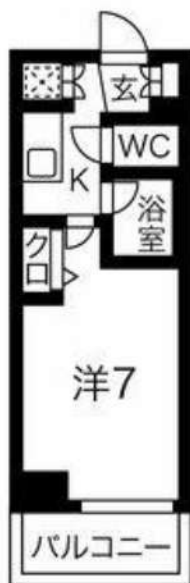
専有面積
21.24㎡

築年月
2007年09月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：東向き,ベット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蔵前
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 76,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区本所2丁目14-8		
交通	都営大江戸線 蔵前 徒歩9分		
建物	建物名	スパシエルクス本所吾妻橋 402	
	構造・規模	RC 8階建/4階部分	
	使用部分積	21.24㎡	
	間取内訳	洋7	
築年月	2007年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年4月上旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 11000円 24Hサポート(2年毎)：16,500円 消臭抗菌費：16,500円 契約事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回40% 次年度1万円～申込によって異なりますのでご確認ください。 鍵交換代等：有 29,700円～ 利用駅1：都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩10分 利用駅2：都営浅草線 浅草 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10428317033

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

H.Aスカイ - 401号室

1R
89,000円

東武伊勢崎線・大師線 東京スカイツリー 徒歩 4分

マンションタイプ!エントランスオートロック!

共益費3,000円
礼金1ヶ月 敷金なし

半蔵門線 押上 徒歩 9分
東武伊勢崎線・大師線 曳舟 徒歩 15分

所在	東京都墨田区向島3丁目14-13		
同取詳細	K		
構造・階建	鉄骨造4階/4階建		
専有面積	17.35㎡	建物種別	マンション
築年月	2021年10月	開口向き	指定なし
入居時期	2024年3月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年		
契約期間	普通借借(2年)		
保証会社	加入要(株式会社エポスカード/保証料:エポス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%/利用費用実費)		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居不可		
その他費用	鍵交換費用33,000円(入居時)、室内清掃費用33,000円(入居時)		
周辺施設	東京スカイツリータウンまで493m タビオ東京スカイツリータウン・ソラマチまで514m エネルギースーパーたじま押上店まで360m ミニストップ業平橋店まで335m ファミリーマート東京ソラマチ1F店まで401m セブンイレブン墨田向島5丁目店まで1009m マツモトキヨシまで481m		
設備	ガス:プロパン、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バスタイレ別、シャワー、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗面台、洗髪洗面化粧台、洗面化粧台、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、最上階、角部屋、フローリング、照明1台、玄関ホール、室内物干し、24時間換気システム、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、TVモニター付ドアホン、オートロック、モニター付オートロック、地上デジタル、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー、洗面所に窓、火災警報器等設置済み		
備考	外国籍保証料:GTN初回総賃料100%継続保証委託料毎月1330円、1年未満の解約は違約金1ヶ月分、保証料:エポス初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%、3駅利用可、2沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

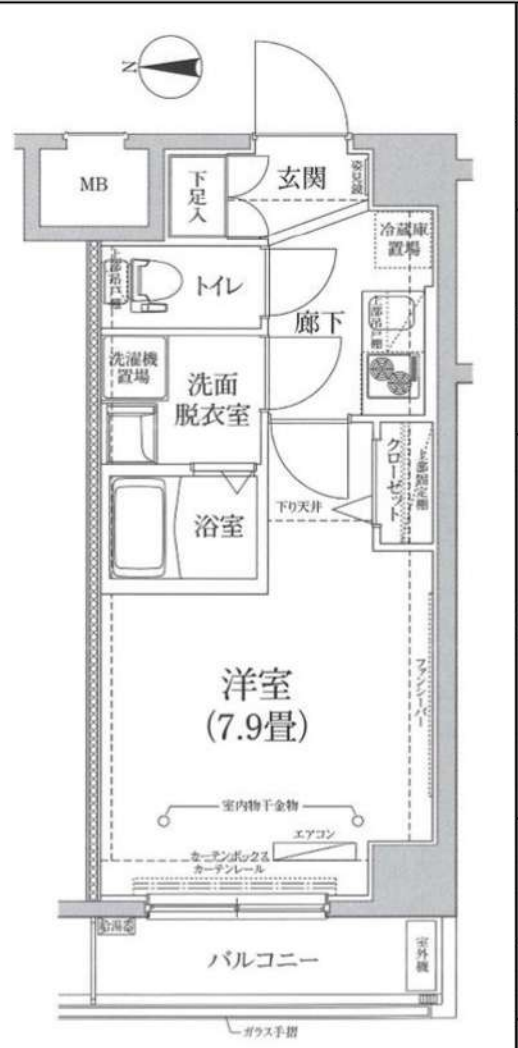


みずのべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

<h1>ティモーネ深川リーヴァ</h1>	号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
	506	94,000円	10,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
🌸ペット飼育可能 🌸スーパー迄まで徒歩2分の好立地	交通	▶都営地下鉄新宿線 「菊川」駅徒歩4分		▶都営地下鉄新宿線・東京外口半蔵門線 「住吉」駅徒歩8分		



所在地	〒130-0024 東京都墨田区菊川3-14-23		
構造	鉄筋コンクリート造 地上7階建		
築年数	2017年8月	契約形態	普通契約2年
専有面積	25.75㎡	間取り	1K(7.9帖)
火災保険料 + 24時間緊急対応料	2,000円(税別)/月額	間取り 取 リ プ 務 手 数 更 新 料	10,000円(税別) 新賃料1.5ヶ月分 契約2年間
保証会社 (必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別) ※年更新料無 初回保証料: 総賃料×50% ※にじいるライフ利用時 上記は株式会社 にじいるライフ 利用の場合 ※その他保証会社取扱いあり		
専有部分	・シューズボックス ・玄関姿見鏡 ・クローゼット ・エアコン ・独立洗面台 ・室内洗濯機置き場 ・24時間換気システム付浴室乾燥機 ・カラーモニター付インターホン ・人感センサー付ライト ・温水シャワー洗浄機能便座付洋式便器 ・カバー付ドアスコープ ・システムキッチン2口ガスコンロ		
共有部分	・オートロック ・エレベーター ・宅配ボックス ・防犯カメラ ・メールボックス ・BS/CS110° ・駐車場 } 空き状況や詳細は建物管理に要確認 ・駐輪場 } 南海ビルサービズ TEL:03-3547-4102 ・バイク置場... 空き状況・詳細は併バイクパークに要確認 ・CATV ・インターネット (フレッツ光ネクスト「ギガマンション」スマートタイプ対応)		
内見時期	4月1日	入居時期	4月中旬
その他	・保証金1ヶ月分は契約時償却 退去日3/31予定 ・ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却) ※納育制は建物管理に要確認 ・退去時ハウスクリーニング代請求 ・短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料1ヶ月分) ・建物管理【南海ビルサービズ(株)】TEL:03-3547-4102 ・法人契約の場合: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・保証金0ヵ月		
必要書類	申込時	身分証明書	
	契約時	住民票(3ヶ月以内) 認印(シャチハタ不可)	



※図面・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

CREAL錦糸町

202号室

☆敷金礼金ゼロゼロ!

☆インターネット&Wi-Fi無料!

☆追い炊き機能あり!

☆3駅3路線利用可能!



都営新宿線「菊川」徒歩9分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩10分
JR中央・総武線「錦糸町」徒歩11分

間取り	1DK
賃料	116,000円
管理費	12,000円
敷金 礼金	礼金なし・敷金なし

所在	東京都墨田区江東橋5丁目11-7		
間取詳細	DK6.7畳×洋室4.5畳		
構造・階建	RC造 2階 / 7階建		
専有面積	28.12㎡	物件種別	マンション
築年月	2021年10月	開口向き	南
入居時期	2024年4月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ズイリス)保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、外国籍の方 初回保証料:賃料総額の100% /月額保証料:賃料総額の1%		
駐車場			
入居諸条件	ペット不可		
その他費用	契約事務手数料11,000円(入居時)、鍵交換代33,000円(入居時)、除菌消臭代11,000円(入居時)、アクト安心ライフ24(2年間)16,500円(入居時)		
周辺施設			
設備	追焚バス、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニターインターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、洗面所独立、エアコン、角部屋、オートロック		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料総額1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、更新事務手数料:法人契約は新賃料の0.55ヶ月分(税込)、個人契約は22,000円(税込)、駐輪場:月額500円(税込)、バイク置場:月額3,000円(税込)		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性があります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



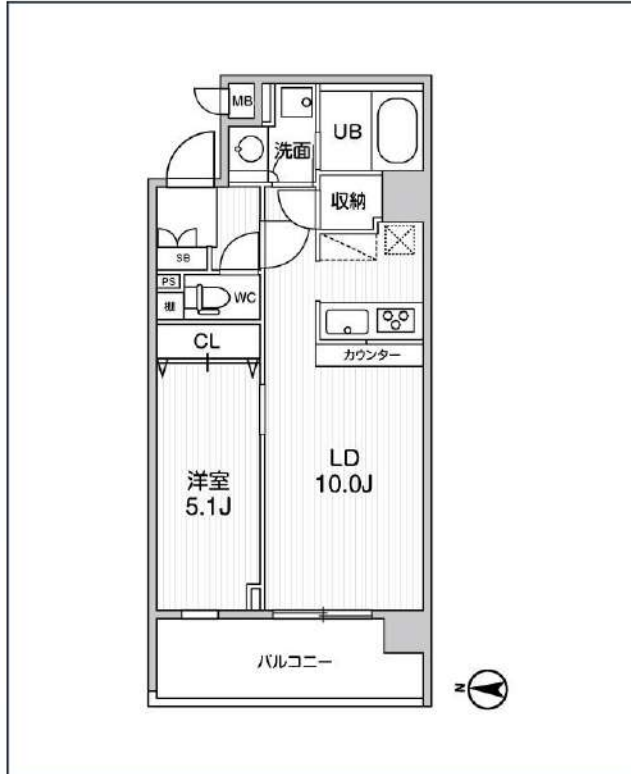
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA菊川II

都営新宿線「菊川」徒歩5分
JR総武本線「錦糸町」徒歩15分
都営大江戸線「森下」徒歩13分



号室	賃料
608	173,000円

管理費	15,000円		
敷金	なし	礼金	0円
所在地	東京都墨田区立川4丁目3-7		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上7階、地下0階		
築年月	2022年6月	総戸数	46
間取り	1LDK	専有面積	41.59㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2024年4月中旬	退去予定日	—

備考
特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認ください。 / ■キャンペーン■フリーレント1ヶ月(家賃のみ) ※注意※2年未満の語学学校生様または海外審査の方はFRなし+AD募集条件よりマイナス1ヵ月となります。

インターネット 使用料無料 オートロック モ配ボックス 専用ゴミ置き場 浴室乾燥機 追い焚き ウォシュレット エレベーター 礼金0 洗面所独立 照明器具 グルル

洗濯機置場室内 バス・トイレ別 コンロ3口 システムキッチン エアコン 24H換気システム 下駄箱 防犯カメラ 光ファイバー 集合ポスト 築2年以内 フローリング

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

新築貸マンション

両国駅

プレール・ドゥーク両国Ⅲ 0203

間取り
1LDK

専有面積
40.98㎡

築年月
2023年07月



新築

チェックポイント！

主要採光面：東向き、ベットの相談、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 174,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑3丁目13番5号		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩8分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク両国Ⅲ 0203	
	構造・規模	RC 12階建/2階部分	
	使用部分積	40.98㎡	
間取内訳	洋5.2 LDK11.3		
築年月	2023年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	12月末までの契約開始限定、礼金0キャン※解約予告2ヶ月前日割可 ■入居時鍵交換代、新築時不要 ■2年更新時、更新料として新家賃1ヶ 退去時RC代：49,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード ※大手法人相談可 利用駅1：JR総武・中央線行線 両国 徒歩13分 利用駅2：JR総武本線 錦糸町 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10904870081

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732