

物件名

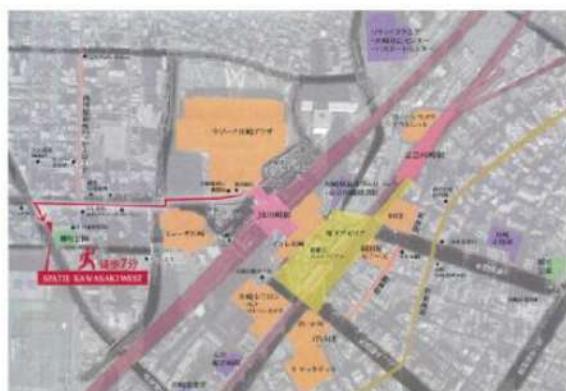
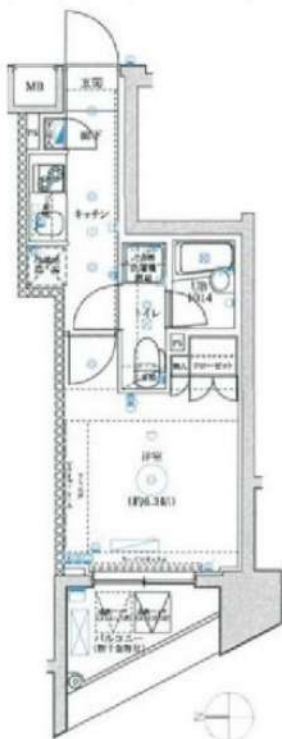
スパシエ川崎ウエスト 1302

交通

京浜東北線「川崎」駅 徒歩8分

賃料

75,000円



住まいのあんしんをサポート!

Smile Support 24

出張費及び60分までの作業費が無料!

入居者様(ご契約者様)の日常生活において起こりうる「カギを無くした」、「トイレが詰まった」、「ガラスが割れてしまった」等の様々なトラブルや暮らしのお悩みをサポートする24時間体制の生活見守りサービスです。

24時間365日

ベネフィットサービス!

① 近隣トラブル解決支援サービス

(騒音、近隣トラブル、ストーカー等に対応)

② ファストドクターサービス

(夜間・休日の救急依頼、対応エリア限定、順次拡大中)

Smile Support24は、21ヶ国語で

外国語対応いたします。

いつでも安心! 24時間対応



賃貸条件	管理費	10,000円	礼金	1ヶ月
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	路線2	南武線「尻手」駅 徒歩9分		
	鍵交換代	22,000円	清掃費用	
	保険	有 あそしあ少短19,500円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他月額	生活サポート (Smile Support24) 1,980円		
保証会社	エルズサポート 月払費用総額の50%~ ※口座振替手数料: 月々440円/年間更新料: 10,000円※審査次第ではいえらぶ・クレディセゾンへ変更			

所在 神奈川県川崎市幸区柳町23-1

建物	間取り	1R	専有面積	21.71㎡
	向き	西	築年月	2012年6月
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート13階建/13階部分		
	現況	居住中		
	入居予定日	予定 2024年3月下旬		
	退去日	2024/03/04		
	管理会社	LifeStyle 03-6858-4127		

設備条件 オートロック、宅配ボックス、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、システムキッチン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、ペット相談、駐輪場、フローリング、バルコニー、シューズボックス、24時間換気システム、最上階、敷地内ごみ置き場、エ

備考 ■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却 ■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有 ■物件内喫煙不可 ■空き予定の物件は先行契約 ■法人契約: 諸条件相談可能 ■ネット掲載: 全媒体不可 ※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032



みずぺや 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

貸マンション

八丁畷駅

スパシエ川崎エセンザ 1203

間取り
1K

専有面積
21.37㎡

築年月
2013年10月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 77,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町 9-6		
交通	京急本線 八丁畷 徒歩6分		
建物	建物名	スパシエ川崎エセンザ 1203	
	構造・規模	RC 13階建/12階部分	
	使用部分積	21.37㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2013年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年3月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 11000円 24Hサポート(2年毎)：16,500円 消臭抗菌費：16,500円 契約事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回40% 次年度1万円～申込によって異なりますのでご確認ください。 鍵交換代等：有 29,700円～ 利用駅1：J R東海道本線 川崎 徒歩8分 利用駅2：J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

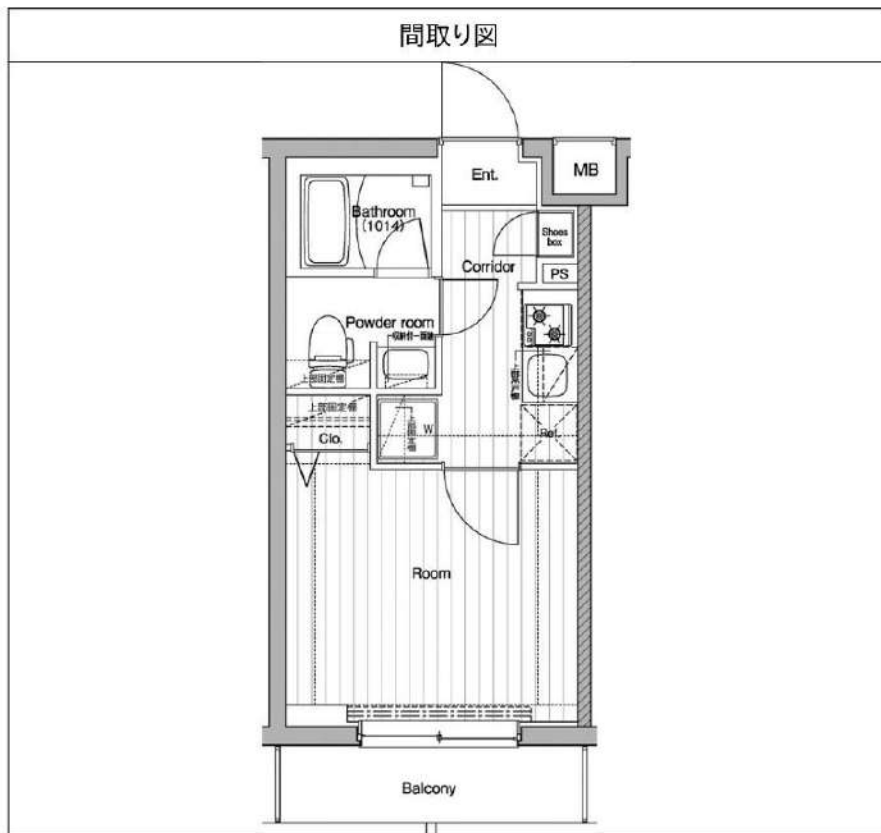
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

プレミアムキューブ川崎 209

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	79,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット飼育2匹可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット飼育2匹可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	79,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町1丁目54-3		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩11分 南武線 尻手駅 徒歩16分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	20.79㎡	向き	北
築年月	2017年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年4月2日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

フェニックス川崎参番館 604

間取り
1K

専有面積
22.63㎡

築年月
2013年04月

定期借家

チェックポイント！

事務所使用不可,楽器不可,トイレ,家具付き,家電付,インターネット対応,オートロック



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 87,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子2丁目 6-16		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩5分		
建物	建物名	フェニックス川崎参番館 604	
	構造・規模	R C 14階建/6階部分	
	使用部分積	22.63㎡	
間取内訳			
築年月	2013年04月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年8月中旬予定
設備	トイレ,家具付き,家電付,インターネット対応,オートロック		
保険等	要 2年20,000円		
備考	<small> ■建交代代16,500円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (前払給水時) ■指定貸借保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■退去時解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルWiFi (50GB) 付 ■風呂・筒易洗面による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月 ■海外審査保証可能な物件を希望になります。 ■新築時・50以内利用禁止 ■車庫庫内の方: G N加入費 (海外審査OK) 初貸保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エタセレントシリーズ 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 貸借保証: 加入要 初貸保証料: 総賃料の100% 更新料: 20,000円/年毎 建交代代等: 有 16,500円~ 利用駅1: J R 東海道線 川崎 徒歩5分 利用駅2: 京急線 京浜川崎 徒歩7分 </small>		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋

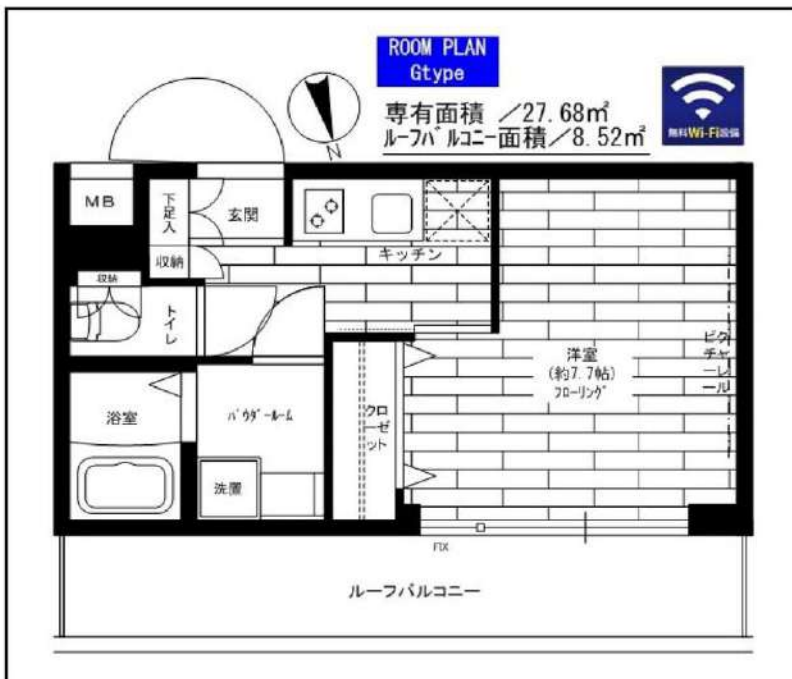


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲型賃貸マンション

東急田園都市線 宮崎台駅まで 徒歩10分

管理室、メールボックス、システムキッチン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスレンジ付、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面所にドア、洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、ワイドバルコニー、エアコン、B S、CS、ネット使用料不要、ネット専用回線、光ファイバー、TVインターホン、マルチメディアコンセント、インターホン、インターネット専用線配線済み、上階無し、2F以上、防犯カメラ、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、給湯、エレベーター、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、24時間換気システム、冷房、暖房、外壁タイル張り、分譲タイプ、フローリング、耐震扉、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、玄関収納、収納有



インターネット使い放題!

★光分離★

(プロバイダ契約料・通信料不要)

※端末は各自のご負担となります。

※P2P規制がかかります。



無料Wi-Fi設備

グランドコンシェルジュ宮崎台

賃料	412号室 90,500円		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階		
交通	東急田園都市線 宮崎台駅まで 徒歩10分		
所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹2丁目3-52		
完成	2022年5月	専有面積	27.68㎡
現況	空室	入居時期	予定 2024年02月16日
敷金	1ヶ月	共益費	5,000円
礼金	1ヶ月	契約終了時 敷金償却	1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険	20,000円(2年)
保証会社	必須	保証人	不要
契約条件	<p>[一時金] アクト安心ライフ24:16500円 鍵交換費用:19800円 [月次費用] システム利用料:275円 初回保証料:月額費用の40%、1年毎に更新保証料10,000円。(GTN使用時50%~100%) ペット(不可)、外国人入居(相談)、楽器使用(不可)、事務所(不可) ※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。</p>		

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲型賃貸マンション

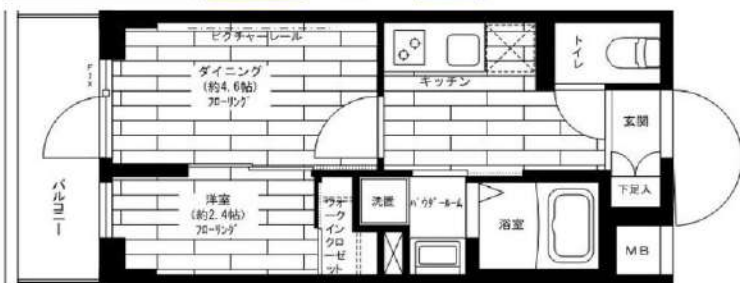
東急田園都市線 宮崎台駅まで 徒歩10分

管理室、メールボックス、システムキッチン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスレンジ付、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面所にドア、洗面化粧台、三面鏡付洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、ネット専用回線、光ファイバー、TVインターホン、マルチメディアコンセント、インターホン、電話回線、インターネット専用線配線済み、2F以上、防犯カメラ、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、給湯、エレベーター、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、24時間換気システム、冷房、暖房、外壁タイル張り、分譲タイプ、フローリング、耐震扉、室内洗濯機置場、ウォークインクローゼット、シューズボックス、玄関収納、収納有



専有面積 / 26.25㎡
バルコニー面積 / 4.26㎡

ROOM PLAN
A2type



インターネット使い放題!

★光分譲★

(プロバイダ契約料・通信料不要)

※端末は各自のご負担となります。

※P2P規制がかかります。



無料Wi-Fi設置

グランドコンシェルジュ宮崎台

賃料	307号室 92,000円		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階		
交通	東急田園都市線 宮崎台駅まで 徒歩10分		
所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹2丁目3-52		
完成	2022年5月	専有面積	26.25㎡
現況	空室	入居時期	即入居
敷金	1ヶ月	共益費	5,000円
礼金	1ヶ月	契約終了時敷金償却	1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険	20,000円(2年)
保証会社	必須	保証人	不要
契約条件	<p>[一時金] アクト安心ライフ24:16500円 鍵交換費用:19800円 [月次費用] システム利用料:275円 初回保証料:月額費用の40%、1年毎に更新保証料10,000円。(GTN使用時50%~100%) ペット(不可)、外国人入居(相談)、楽器使用(不可)、事務所(不可) ※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。</p>		

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

グラシアプレイス川崎駅前(グラシアプレイスカワサキエキマエ) 01101

間取り
1K

専有面積
22.70㎡

築年月
2021年08月



チェックポイント！

楽器相談,ベット相談 猫可,外観タイル張り,最上階,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,B S端子,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 100,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区駅前本町 14-35		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩3分		
建物	建物名	グラシアプレイス川崎駅前(グラシアプレイスカワサキエキマエ) 01101	
	構造・規模	RC 11階建/11階部分	
	使用部分積	22.70㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年08月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年4月下旬予定
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,B S端子,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロ...		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα(24Hサポートのみ):12,100円 住宅総合保険(フレックス):20,000円 Goodプレミアムα登録料:2,200円 鍵交換代等:有 24,200円~ 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩2分 利用駅2:J R 東海道本線 川崎 徒歩3分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ハーモニーレジデンス武蔵小杉フォレストスクエア 503

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	109,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 築浅高級賃貸マンション!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 築浅高級賃貸マンション!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	109,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉町2丁目207-3		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分 東急目黒線 新丸子駅 徒歩10分 東急東横線 元住吉駅 徒歩23分		
間取り詳細	DK 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	25.42㎡	向き	南
築年月	2019年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年3月17日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, オートバス, トイレ有, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, インターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■告知事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732