

# 貸マンション

## 東向島駅

メイクス東向島11(メイクスヒガシムコウジマ) 304

間取り  
1K

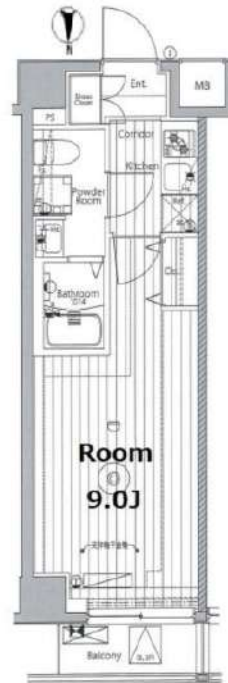
専有面積  
25.82㎡

築年月  
2022年03月



### チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:北向き,事務所使用不可,楽器相談,ペット相談,保証人不要,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,暖房,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



|       |                                 |
|-------|---------------------------------|
| 物件種目  | 貸マンション                          |
| 最寄駅   | 東向島                             |
| 間取タイプ | 1K                              |
| 賃貸条件  | 賃料 84,500円<br>礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

|       |   |                             |              |
|-------|---|-----------------------------|--------------|
| 物件所在地 | 東京都墨田区東向島5丁目 14-5   |                             |              |
| 交通    | 東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩5分  |                             |              |
| 建物    | 建物名   | メイクス東向島11(メイクスヒガシムコウジマ) 304 |              |
|       | 構造・規模   | RC 7階建/3階部分                 |              |
|       | 使用部分積   | 25.82㎡                      |              |
|       | 間取内訳  |                             |              |
| 築年月   | 2022年03月  | 契約期間                        | 2年           |
| 管理費等  | 12,000円/月 共益費なし 雑費なし  |                             |              |
| 駐車場   | なし  |                             |              |
| 現況    | 居住中   | 入居可能時期                      | 2024年4月27日予定 |
| 設備    | B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,暖房,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブル...   |                             |              |
| 保険等   | 要 2年23,000円   |                             |              |
| 備考    | 東向島駅徒歩5分♪ペット相談(敷金追加、退却時償却)解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円(税込 おへやサポート(税込・必須):16,500円 鍵交換費用(税込・必須):33,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 (1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1%(2)初回保証料:家賃の80%(3)手数料:月550円(税込) 利用駅1:京成押上線 八広 徒歩9分 |                             |              |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10904141090

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732

# 貸マンション

## 両国駅

メインステージ両国11(メインステージリョウゴクツウ) 0503

間取り  
1K

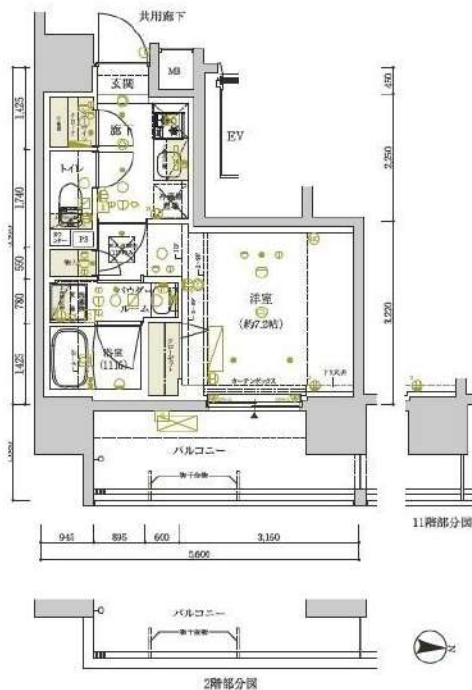
専有面積  
25.79㎡

築年月  
2018年04月



### チェックポイント!

駐輪場有、主要採光面：東向き事務所使用不可、乗器不可ベットの相談、保証人不要、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティバルコニー



|       |                                |
|-------|--------------------------------|
| 物件種目  | 貸マンション                         |
| 最寄駅   | 両国                             |
| 間取タイプ | 1K                             |
| 賃料条件  | 賃料 88,000円<br>礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし |

|       |   |                                  |             |
|-------|---|----------------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 東京都墨田区緑1丁目27番9  |                                  |             |
| 交通    | 都営大江戸線 両国 徒歩2分  |                                  |             |
| 建物    | 建物名   | メインステージ両国11(メインステージリョウゴクツウ) 0503 |             |
|       | 構造・規模   | RC 12階建/5階部分                     |             |
|       | 使用部分積   | 25.79㎡                           |             |
|       | 間取内訳  | 洋室7.2畳                           |             |
| 築年月   | 2018年04月  | 契約期間                             | 2年          |
| 管理費等  | 20,000円/月 共益費なし 雑費なし  |                                  |             |
| 駐車場   |   |                                  |             |
| 現況    | 居住中   | 入居可能時期                           | 2024年3月下旬予定 |
| 設備    | B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリン...  |                                  |             |
| 保険等   | 要 2年16,000円   |                                  |             |
| 備考    | 引越業者当社指定ベット可(敷1)引越し業者指定保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代解約予告50日前退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要家賃総額の50%~ 利用駅1:JR総武・中央線両国 徒歩5分 利用駅2:都営新宿線森下徒歩10分 |                                  |             |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10815395032

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# 貸マンション

## 曳舟駅

ディアレイシャス押上桜橋(ディアレイシャスオシアゲサクラバシ) 502

間取り  
1K

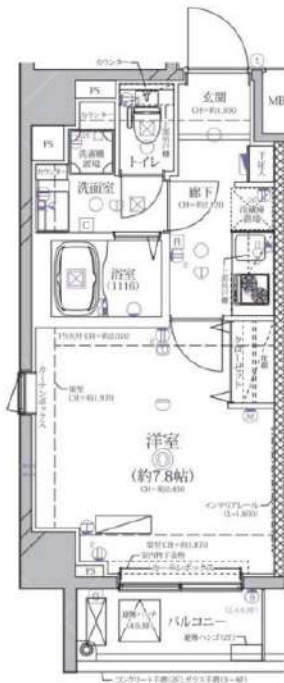
専有面積  
26.65㎡

築年月  
2022年07月



### チェックポイント!

主要採光面：北西向き、事務所使用不可、楽器不可、保証人不要、ルームシェア不可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C、S、B、S端子、インターネット使用料無料、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



|       |                   |
|-------|-------------------|
| 物件種目  | 貸マンション            |
| 最寄駅   | 曳舟                |
| 間取タイプ | 1K                |
| 賃料条件  | 賃料 98,500円        |
|       | 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

|       |   |                                     |             |
|-------|---|-------------------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 東京都墨田区向島5丁目 28-2  |                                     |             |
| 交通    | 東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩9分   |                                     |             |
| 建物    | 建物名   | ディアレイシャス押上桜橋(ディアレイシャスオシアゲサクラバシ) 502 |             |
|       | 構造・規模   | RC 8階建/5階部分                         |             |
|       | 使用部分積   | 26.65㎡                              |             |
|       | 間取内訳  |                                     |             |
| 築年月   | 2022年07月  | 契約期間                                | 2年          |
| 管理費等  | なし 共益費8,000円/月 雑費なし   |                                     |             |
| 駐車場   |   |                                     |             |
| 現況    | 居住中   | 入居可能時期                              | 2024年4月中旬予定 |
| 設備    | B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C、S、B、S端子、インターネット使...                                |                                     |             |
| 保険等   | 要 2年18,000円   |                                     |             |
| 備考    | 4月中旬から入居可能予定 保証会社エポスカード くらしーど 24：16,500円 退去時クリーニング費用：50,000円 鍵交換費用：38,500円 契約事務手数料：3,300円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要エポスRoomID 初回40% 月次保証料：1%/月 利用駅1：京成押上線 押上 徒歩10分 利用駅2：京成押上線 京成曳舟 徒歩14分 |                                     |             |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10909025090

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# 貸マンション

錦糸町駅

ガリシア錦糸町V(ガリシアキンシチョウファイブ) 903

間取り  
1K

専有面積  
25.75㎡

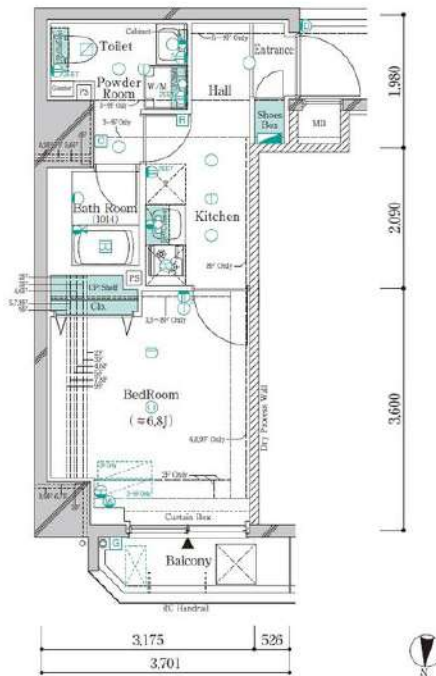
築年月  
2023年01月



## デザイナーズマンション 敷金・礼金0円!

### チェックポイント!

主要採光面：北向き社宅可二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S.B.S端子MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホンディンプルキー防犯カメラ、火災警報器(…)



|       |                 |
|-------|-----------------|
| 物件種目  | 貸マンション          |
| 最寄駅   | 錦糸町             |
| 間取タイプ | 1K              |
| 賃料条件  | 賃料 99,000円      |
|       | 礼金なし 敷金なし 保証金なし |

|       |  |                              |             |
|-------|--|------------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 東京都墨田区太平4丁目6番8号  |                              |             |
| 交通    | 東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩8分   |                              |             |
| 建物    | 建物名  | ガリシア錦糸町V(ガリシアキンシチョウファイブ) 903 |             |
|       | 構造・規模  | RC 9階建/9階部分                  |             |
|       | 使用部分積  | 25.75㎡                       |             |
|       | 間取内訳   | 洋 6.8                        |             |
| 築年月   | 2023年01月   | 契約期間                         | 2年          |
| 管理費等  | なし 共益費 13,000円/月   |                              |             |
| 駐車場   |  |                              |             |
| 現況    | 居住中 2024年03月28日退去予定  | 入居可能時期                       | 2024年4月中旬予定 |
| 設備    | B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エ...   |                              |             |
| 保険等   | 要 2,000円   |                              |             |
| 備考    | 火災保険及び緊急24時間駆け付け、優待サービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1プライムサービス」への加入が必須となります(月額2,000円) お申込は「イタンジBB」よりお手続きください。更新事務手数料:新賃料0.5ヶ月 B R 1プライムサービス:2,000円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入費(個人)①株式会社ジャックス初回合計家賃5.0%、1%/月、1.0%、5.0円/年②エポスカード③ニッポンインシュア④ルームバンクインシュア⑤にじいるインシュア※法人は⑥※外国籍の方は⑦※詳細はA T B B参照 鍵交換代等:有 38,500円~ 利用料1:J R 総武・中央線行線 錦糸町 徒歩9分 利用料2:J R 総武・中央線行線 亀戸 徒歩17分 |                              |             |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69815377007

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# 貸マンション

## 錦糸町駅

リヴシティ錦糸町参番館(リヴシティキンシチョウサンバンカン) 1102

間取り  
1K

専有面積  
29.39㎡

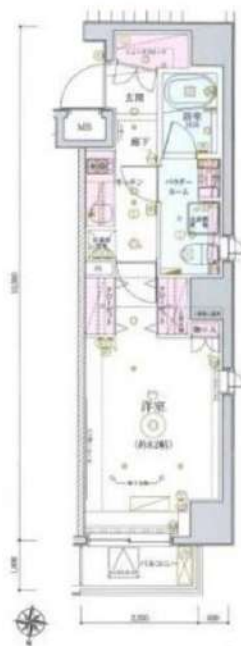
築年月  
2018年04月



定期借家

### チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:北向き,ペット相談 猫可,二人入居可,2面採光,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



|       |                  |
|-------|------------------|
| 物件種目  | 貸マンション           |
| 最寄駅   | 錦糸町              |
| 間取タイプ | 1K               |
| 賃料条件  | 賃料 108,000円      |
|       | 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし |

|       |   |                                     |    |
|-------|---|-------------------------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都墨田区江東橋1丁目2-4   |                                     |    |
| 交通    | J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩8分   |                                     |    |
| 建物    | 建物名   | リヴシティ錦糸町参番館(リヴシティキンシチョウサンバンカン) 1102 |    |
|       | 構造・規模   | RC 12階建/11階部分                       |    |
|       | 使用部分積   | 29.39㎡                              |    |
|       | 間取内訳  | 洋室8.2                               |    |
| 築年月   | 2018年04月  | 契約期間                                | 1年 |
| 管理費等  | 10,000円/月 共益費なし 雑費なし  |                                     |    |
| 駐車場   | なし  |                                     |    |
| 現況    | 居住中   | 入居可能時期                              | 相談 |
| 設備    | B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ...  |                                     |    |
| 保険等   | 要   |                                     |    |
| 備考    | ・退去時クリーニング代貸料1ヶ月相当・解約予告2ヶ月前・短期解約違約金有 1年未満解約の場合、賃料・管理費総額1ヶ月分・日本国籍の方のみ、法人契約不可・ペット飼育時、礼金1ヶ月増額※小型犬1匹または猫1匹まで・退去時クリーニング代貸料1ヶ月相当・解約予告2ヶ月前・短期解約違約金有 1年未満解約の場合、賃料・管理費総額1ヶ月分・日本国籍の方のみ、法人契約不可・ペット飼育時、礼金1ヶ月増額※小型犬1匹または猫1匹まで<br>契約事務手数料:5,500円 室内抗虫費用:16,500円 にいるサポート24/7火災保険付<br>2,200円/月 洗濯サービス利用料:550円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回契約時:80%、月額:1%、最低月額保証料1000円~+決済サービス料550円税込<br>鍵交換代等:有 33,000円~ 利用期1:東京メトロ半蔵門線住吉 徒歩10分 利用期2:都営新江崎線 菊川 徒歩11分 |                                     |    |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10109726089

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋

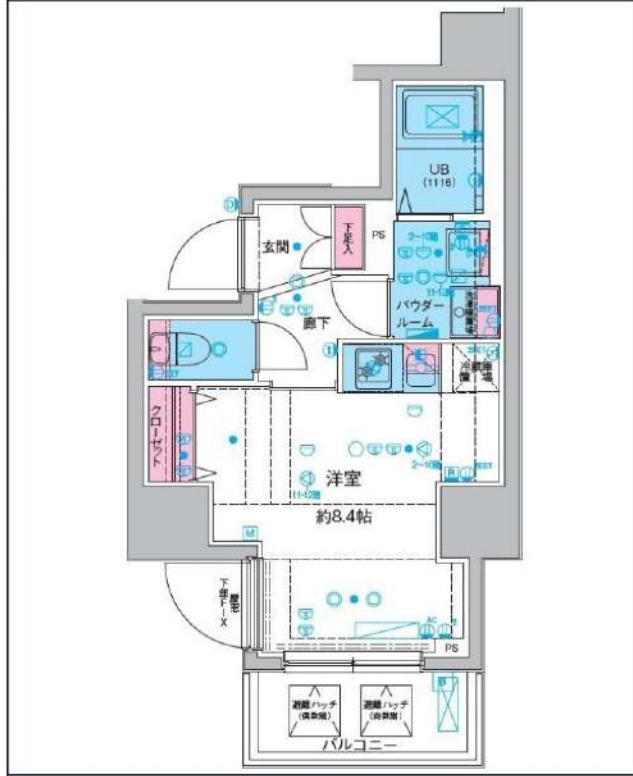


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732



# ジェノヴィア本所吾妻橋Ⅲ

AD200 外国籍・留学生相談可



- 新築
- 都市ガス
- 独立洗面台
- インターネット使用料無料
- システムキッチン
- 宅配ボックス
- 駐輪場
- バイク置き場
- 浴室乾燥機
- ウォシュレット
- オートロック
- 洗濯機取込
- エアコン
- ペット相談
- 二人入居相談
- 防犯カメラ
- エレベーター
- バス・トイレ別
- コンロ2口
- フローリング
- バルコニー
- 礼金0
- 角部屋
- 24Hゴミ置き場

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

都営浅草線「本所吾妻橋」徒歩11分  
都営大江戸線「両国」徒歩13分  
JR総武本線「錦糸町」徒歩15分

| 号室  | 賃料       |
|-----|----------|
| 301 | 110,000円 |

|       |   |                      |          |
|-------|---|----------------------|----------|
| 管理費   | 10,000円   |                      |          |
| 敷金    | なし  | 礼金                   | 0ヶ月      |
| その他費用 | ハウスクリーニング38,500円(退去時)   |                      |          |
| 所在地   | 〒130-0011 東京都墨田区石原4丁目25-18  |                      |          |
| 構造・階建 | RC 3階部分 / 12階   |                      |          |
| 築年月   | 2023年10月  | 専有面積                 | 26.04㎡   |
| 間取り   | ワンルーム   | 開口向き                 | 北        |
| 契約期間  | 普通借家2年  | 更新料                  | 1ヶ月(新賃料) |
| 保険    | 更新事務手数料   |                      |          |
| 保証会社  | ルームバンク(グ) 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)2700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む※外国籍の場合 初回保証料80%+10,800円年毎10,800円+月額保証料2,700円                                       |                      |          |
| 退去予定日 | 入居時期  | 相談(2023/11/10~入居可予定) |          |
| 備考    | 1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分解約予告2ヶ月前<br>水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須<br>ペット飼育時敷金1ヶ月増額 解約時償却<br>ペット飼育の場合保証料20%追加(総額の60%)(犬種、猫、多頭飼い相談可能) |                      |          |

駐輪場(要空確認) バイク置き場(要空確認) ・民泊不可・契約時、緊急連絡先の身分証写し提出必須・保険料は保証会社によって変更がございます

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 株式会社グッドコム 03-5338-0160

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL : 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL : 03-6205-5732



# 新築貸マンション

## 東向島駅

セジョリ墨田EAST111(セジョリスミダイーストスリー) 508

間取り  
1LDK

専有面積  
41.82㎡

築年月  
2023年03月



新築

### チェックポイント!

バイク置場有,主要採光面:西向き,保証人不要,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,追焚機能,T  
V付浴室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,3口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズ  
ボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,インターネット使用料無料,モ  
ニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



|       |                 |
|-------|-----------------|
| 物件種目  | 新築貸マンション        |
| 最寄駅   | 東向島             |
| 間取タイプ | 1LDK            |
| 賃貸条件  | 賃料 143,500円     |
|       | 礼金なし 敷金なし 保証金なし |

|       |  |                                   |    |
|-------|--|-----------------------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都墨田区東向島3丁目 9-6   |                                   |    |
| 交通    | 東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩9分   |                                   |    |
| 建物    | 建物名  | セジョリ墨田EAST111(セジョリスミダイーストスリー) 508 |    |
|       | 構造・規模  | RC 9階建/5階部分                       |    |
|       | 使用部分積  | 41.82㎡                            |    |
|       | 間取内訳   | 洋室6.4畳                            |    |
| 築年月   | 2023年03月   | 契約期間                              | 2年 |
| 管理費等  | なし 共益費 18,000円/月 雑費なし  |                                   |    |
| 駐車場   |  |                                   |    |
| 現況    | 完成済  | 入居可能時期                            | 即時 |
| 設備    | B・T別,シャワー追焚機能,TV付浴室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,3口以上コンロシステムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インター... |                                   |    |
| 保険等   | 要 2年25,000円  |                                   |    |
| 備考    | ■更新料/新賃料の1.00ヶ月分 ■保険/25000円 ■鍵費用/0円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 Jリース・セゾン30% 利用駅1:京成押上線 京成曳舟 徒歩15分  |                                   |    |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10359267080

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732