

☆最寄り駅徒歩5分☆角部屋☆

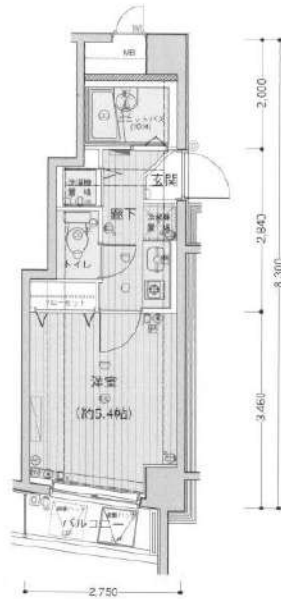
防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】

type **B6** (113・214・318・418号室)
 ●専有面積/19.34㎡(5.65坪)
 ●バルコニー面積/2.16㎡



type **B7** (100号室)

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	75,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ白金高輪		
物件種別	マンション	号室	0513号室
建物所在地	東京都港区三田5丁目13-19		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩5分 京急本線 泉岳寺 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	19.34㎡	向き	東
築年月	2001年5月31日	契約期間	2年
入居時期	2024年4月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 22,000円 AMLクラブサポート費(契約時請求): 16,500円 ハウスクリーニング費(退去時請求): 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%～		
備考	引越し業者指定 保証会社必須(工ボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2024年2月19日

No.01330513

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

マイキャッスル渋谷JP

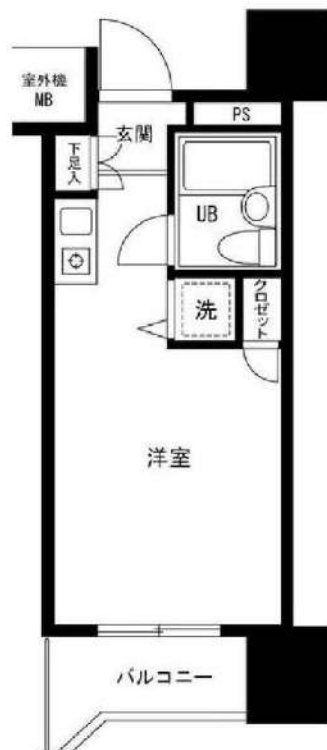
号室	賃料
0905	80,000円

☆☆人気の渋谷!!好アクセス☆☆

☆☆フリーレント1ヶ月キャンペーン☆☆

※2024年3月末までの契約開始が条件

1年以内の解約の場合、賃料+管理費1ヶ月分の違約金有
フリーレント 1ヶ月



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都渋谷区 円山町10-18		
交通	JR山手線 渋谷 徒歩8分 京王井の頭線 神泉 徒歩4分 東急東横線 渋谷 徒歩8分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 11階建地下2階		
専有面積	16.82㎡	開口部方位	西
総戸数	160戸	間取り	1R
築年月	1997/06	契約期間	2年
入居日	03/24		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 洗濯機置き場室内, バルコニー, エレベーター, BSアンテナ, エアコン, 電気コンロ, 収納, 外壁タイル, 敷地内ごみ置き場, じゅうたん張		
備考	借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入要 安心入居サポート19,800円(税込) 日本セーフティー保証加入条件有※2年目以降10,000円/年 【個人】初回保証料:月額支払額の60%(賃料口座引落し) 【法人】初回保証料:月額支払額の60%(+連帯保証人) ※入居日は、変更となる場合がございます。		

- 人気の「渋谷」に住む!!
- 分譲タイプ賃貸マンション
- 外観タイル貼
- 安心のオートロックシステム
- エアコン完備
- 安全なIHコンロ
- クローゼット、シューズボックス
- 室内洗濯機置場
- バルコニー
- エレベーター
- BS対応
- 2駅利用可
- 京王井の頭線「神泉」駅 徒歩4分

個人:顔写真付身分証明※免許証、住民票+パスポート
法人:会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

メインステージ麻布十番 402号室

1K

91,000円

管理費 9,000円

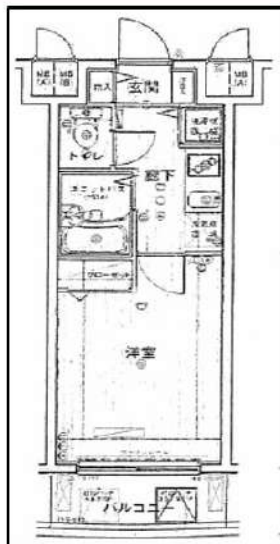
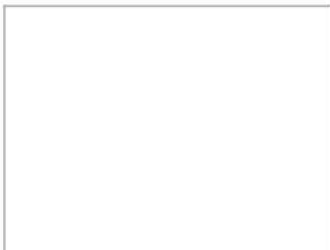
礼金 1ヶ月

敷金 無

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩5分

都営大江戸線「赤羽橋」徒歩6分

東京メトロ日比谷線「神谷町」徒歩16分



- オートロック
- モニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- 南向き
- BT別
- システムキッチン
- 都市ガス
- 管理人自動
- 24時間換気
- 設置済ガスコンロ設置済
- 2F以上
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- EV

※最新の空室・申込状況はイタジにてご確認ください

所在	東京都港区東麻布2丁目33-10		
間取詳細			
構造・階建	SRC 4階 / 11階建		
専有面積	19.98㎡	物件種別	マンション
築年月	2001年3月	開口向き	南
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	外国人可、分譲タイプ		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング51,700円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	日進ワールドデリカテッセンまで72m、まいばすけっと東麻布2丁目店まで197m、ナチュラルローソン東麻布三丁目店まで102m、セブンイレブン港区三田1丁目		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バスタイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、分譲タイプ、24H換気システム、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2023年12月22日退去予定☆		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

CREAL渋谷笹塚

101号室

- ☆便利なWi-Fi無料!
- ☆複数路線利用可能!

- ☆二面採光のお部屋です
- ☆設備充実!



京王線「笹塚」徒歩8分
京王線「代田橋」徒歩10分
東京メトロ丸ノ内線「方南町」徒歩15分

間取り	ワンルーム
賃料	104,000円
管理費	7,000円
敷金 礼金	礼金なし・敷金なし

所在	東京都渋谷区笹塚3丁目30-9		
間取詳細			
構造・階建	RC造 1階 / 4階建		
専有面積	25.16㎡	物件種別	マンション
築年月	2019年6月	開口向き	東
入居時期	2024年4月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ズイリス) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、外国籍の方 初回保証料:賃料総額の100% /月額保証料:賃料総額の1%		
駐車場			
入居諸条件	ペット不可		
その他費用	契約事務手数料11,000円(入居時)、鍵交換代33,000円(入居時)、除菌消臭代11,000円(入居時)、アクト安心ライフ24(2年間)16,500円(入居時)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、洗面所独立、エアコン、オートロック、宅配ボックス、イ		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料総額1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、更新事務手数料:法人契約は新賃料の0.55ヶ月分(税込)、個人契約は22,000円(税込)		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
新宿3大公園の清涼な空気が満ちるベストポジション

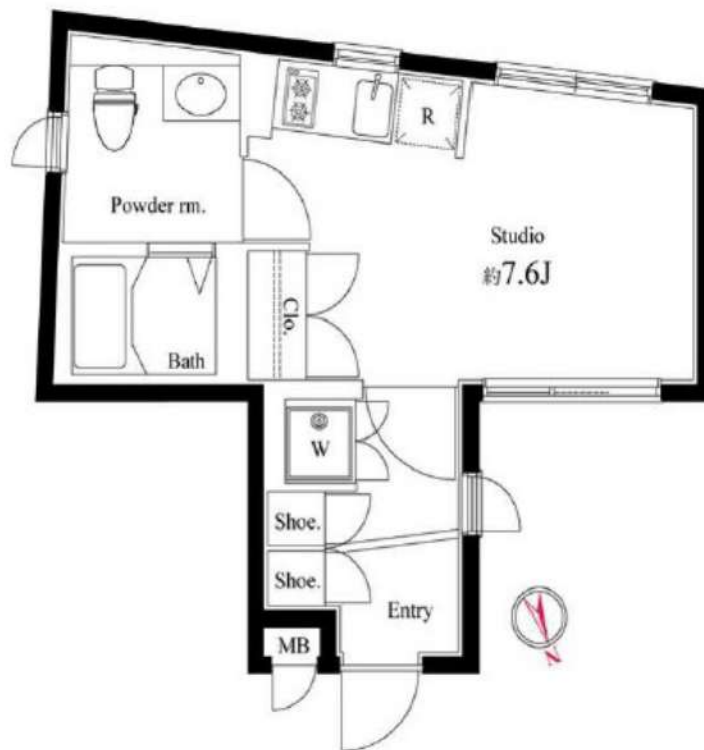
Access

JR総武線
「千駄ヶ谷」駅徒歩 6分

東京メトロ副都心線
「北参道」駅徒歩 6分



- スタイリッシュでお洒落な外観
- 共用部防犯カメラ設置
- カラーTVモニターオートロックシステム
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- トイレとバスルーム独立型
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付バス
- パウダールーム洗面
- 温水シャワー暖房便座トイレ
- 収納豊富なクローゼット
- トール型シューズBOX
- ★毎月インターネット使用料無料!!
- ↑速度等詳細は0120-364-416
- 24時間受取可能宅配BOX
- SOHO可:別途敷金1ヶ月追加
- ペット可:敷金1ヶ月追加※小型2匹まで



0403 号室 専有面積 25.00㎡

間取 1R

賃料 108,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都渋谷区千駄ヶ谷2丁目36-5
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建
総戸数 / 12 戸
築年月 / 2016年03月15日
入居日 / 2024年04月25日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料(家賃総額の50%~)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべば
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パレスティディオ麻布EAST

分譲賃貸マンション
インターネット無料!
ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



写真はイメージです。
無料インターネットはつながりコミュニケーションのみ
インターネット詳細に関しては建物管理会社へご確認ください
※民泊利用禁止※

- 保証会社加入必須
- 新日本信用保証
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額80% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円) ※要学生証コピー
口座振替手数料216円(税込)/月 ※初回のみ416円(税込)
 - クレディセゾン
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円 ※要学生証コピー

号室	賃料		
901	109,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 東麻布1丁目12-8		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分 都営三田線 芝公園 徒歩9分 東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 15階建地下1階		
専有面積	24.89㎡	開口部方位	南
総戸数	98戸	間取り	1R
築年月	2005/11	契約期間	2年
入居日	4月下旬 03/31退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、角部屋、ペット相談、ガスコンロ、コンロ2口、バルコニー、エレベーター、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、グリル、2面採光、モニタ付オートロック、ゴミ置場、インターネット接続可、シリンダーキー(ディンプル)、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払): 38,500円(税込) FAST ASSIST/月額: 850円(税込) 室内除菌消臭代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円/2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



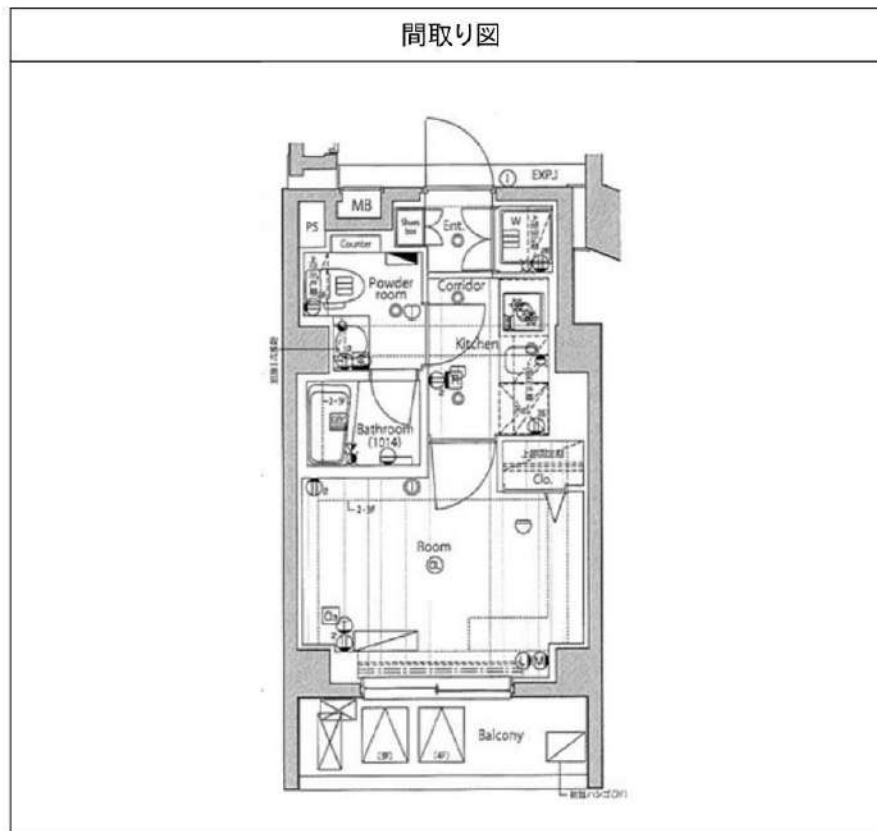
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブG渋谷神南 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	119,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	119,000円	礼金/権利金	238,000円
敷引/償却金	119,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区神南1丁目3-1		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩10分 山手線 原宿駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩7分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 15階建		
面積	21.26㎡	向き	東
築年月	2015年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年4月13日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



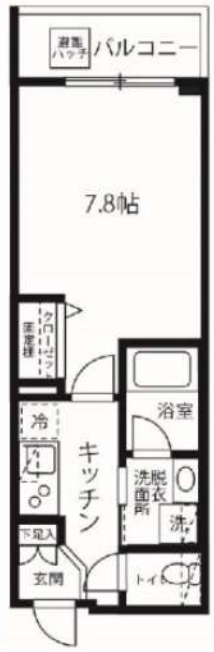
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス品川高輪 404

☆ペット飼育可(小型犬or猫1匹まで) ☆
☆品川駅徒歩圏内の好立地☆



※写真は参考となります



ファミリーマート 高輪四丁目店まで160m
T・ジョイPRINCE品川まで570m
京急ストアまで357m

ペット飼育可	オートロック	宅配ボックス	エアコン	温水洗浄便器	モニター付きインターホン
エレベーター	プロパンガス	分譲タイプ	デザイナーズ	浴室乾燥機	ごみ出し24時間OK

賃貸条件	賃料 敷金	123,000円 0ヶ月	共益費 礼金	12,000円 1ヶ月
所在地	東京都港区高輪4丁目18-9			
交通	山手線「品川」駅 徒歩9分 京急本線「北品川」駅 徒歩11分 都営浅草線「高輪台」駅 徒歩12分			
種別	賃貸マンション	構造	鉄筋コンクリート	
規模	地上4階建て/4階部分		間取	1K
専有面積	25.98㎡		築年数	2017年8月
入居可能日	即時(退去済)		現況	空家
更新料	新賃料の1.5ヶ月		向き	東
保険	18,400円(2年)		鍵交換代 ※税込	38,500円
保証会社	【シノケン】月額総賃料の50%~(最低保証料5万円)/次年度以降10000円~ ※引落とし手数料660円(税込) ※別紙申込書が必要となります。弊社HP上の申込書タブよりシノケン申込書をダウンロード頂き、ご記入の上アップロード下さい(5枚全てお送りください)			
費用	プレミアムデスク(税込/2年): 16,500円 契約時ルームクリーニング費用(税込): 44,000円 害虫バリア(税込): 16,500円			
必要書類	■審査時: 顔写真付き身分証・在籍証明・シノケン保証会社申込み書 ※申込書をダウンロードし、お申込時にご提出ください。 ■契約時: 無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	有	バイク	無
	駐車場	無	トランク ルーム	無
先行	契約	インターネット	個別契約 フレックスマンションタイプ (0120-116116)	
備考	■短期解約違約金: 1年未満2カ月 ■解約予告: 2カ月前 ■プレミアムデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。 ■PET飼育時 礼金1ヶ月プラス ■駐輪場等の共用部については【共用管理】まで直接問合せ下さい。 ■本物件は電子契約となります。			
共用管理	株式会社シノケンアメニティ 03-6860-3110			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2024/2/20

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのばや
水商売のお部屋

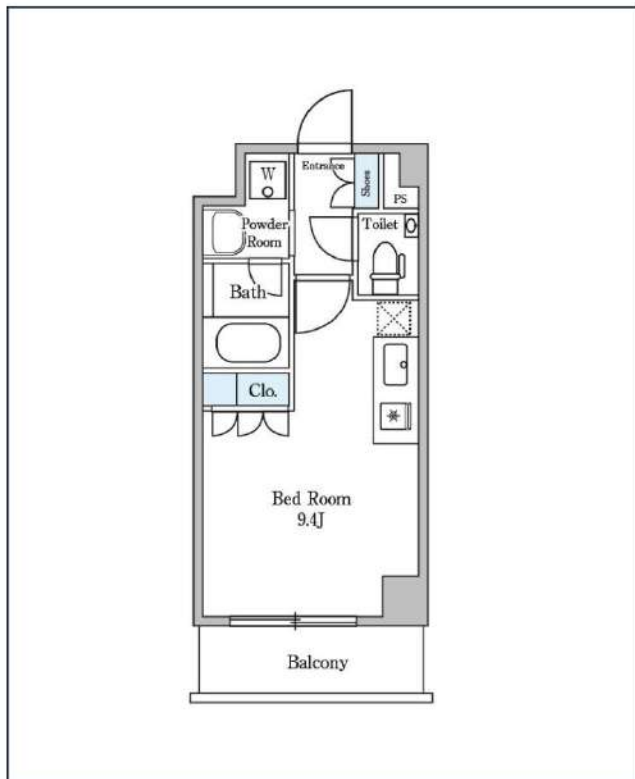
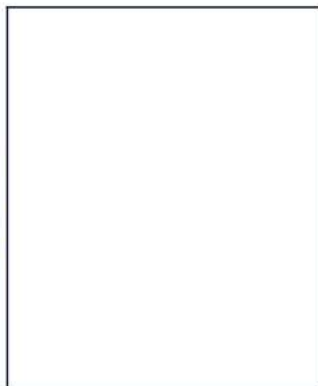


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ディームス麻布狸穴町

都営大江戸線「麻布十番」徒歩8分
東京メトロ日比谷線「神谷町」徒歩10分



号室	賃料	
101	136,000円	

管理費	10,000円		
敷金	136,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区麻布狸穴町51-1		
構造・階建	RC 1階部分 / 地上6階、地下0階		
築年月	2014年2月	総戸数	81
間取り	ワンルーム	専有面積	25.05㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2024年3月下旬	退去予定日	—

備考	特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認ください。		
----	--	--	--

インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	専用ゴミ置き場	浴室乾燥機	追い焚き	ウォシュレット	エレベーター	礼金0	ウォークイン クローゼット	洗面所独立	照明器具
グリル	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン	エアコン	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	光ファイバー	集合ポスト	フローリング

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



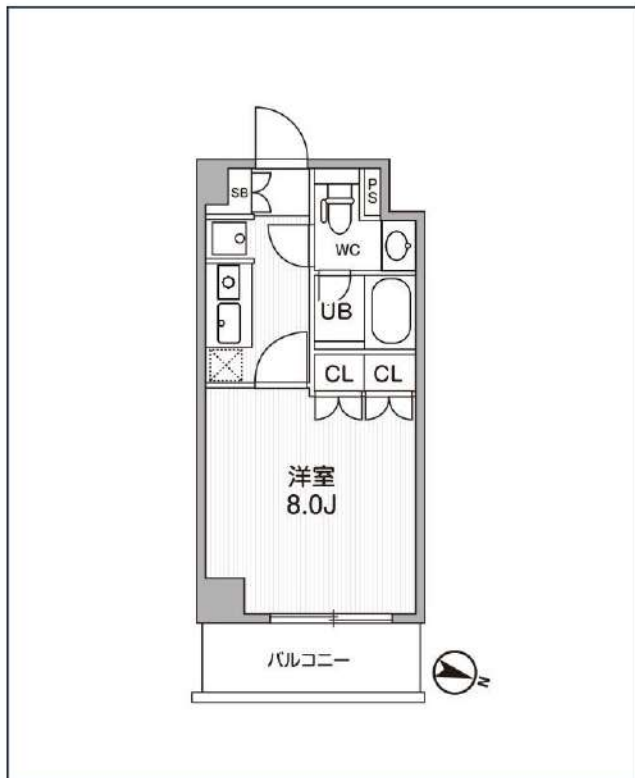
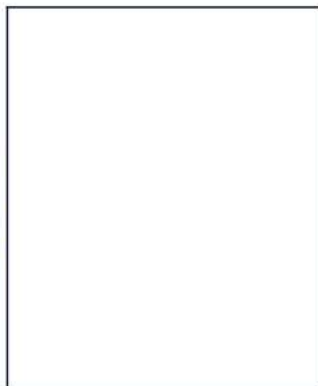
みずまべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ディームス麻布狸穴町

都営大江戸線「麻布十番」徒歩8分
東京メトロ日比谷線「神谷町」徒歩10分



号室	賃料
204	138,000円

管理費	10,000円		
敷金	138,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区麻布狸穴町51-1		
構造・階建	RC 2階部分 / 地上6階、地下0階		
築年月	2014年2月	総戸数	81
間取り	1K	専有面積	25.05㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2024年3月下旬	退去予定日	—

備考	特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。		
----	---	--	--



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばち
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732