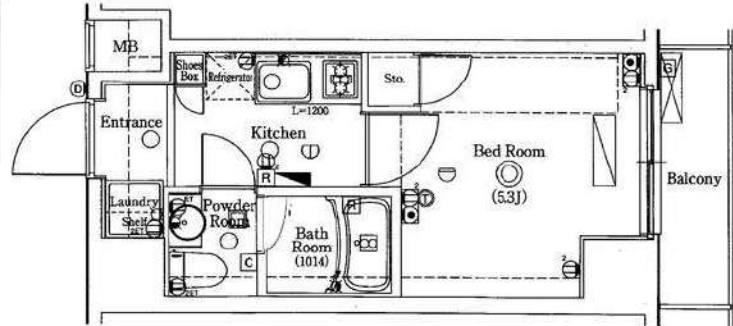


アクサス後楽園

号室	賃料
402	74,000円



管理費	9,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都文京区 小石川3丁目17-14		
交通	都営三田線 春日 徒歩7分 都営大江戸線 春日 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 後楽園 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建地下1階		
専有面積	18.58㎡	開口部方位	南東
総戸数	27戸	間取り	1K
築年月	2008/10	契約期間	2年
入居日	04/20 03/30退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, ペット相談, ガスコンロ, システムキッチン, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 外国人相談, 独立洗面台, 温水洗浄便座, ルームシェア相談, 各居室照明, モニタ付オートロック, 24時間ゴミ出し可		
備考	インターネット使用(工事を含む)、BS・CS・CATVの視聴には別途料金が発生する場合があります。 駐輪場、バイク置場、駐車場等の料金、共用部の設備については建物管理会社へお問合せ下さい。 鍵交換料: 27,500円(税込) 解約予告: 1ヶ月前		

★保証会社利用必須★

保証会社：日本トラストコーポレーション保証
初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1%
※その他の保証会社をご利用いただく場合がございます。

◇火災保険17,000円～

◆クリーニング費用55,000円(税込) ※退去時に別途支払

《契約時の必要書類》

申込人：身分証のカラーコピー・住民票
入居者：顔写真付き身分証のカラーコピー(もしくは住民票+顔写真)

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レアライズ浅草Ⅲ

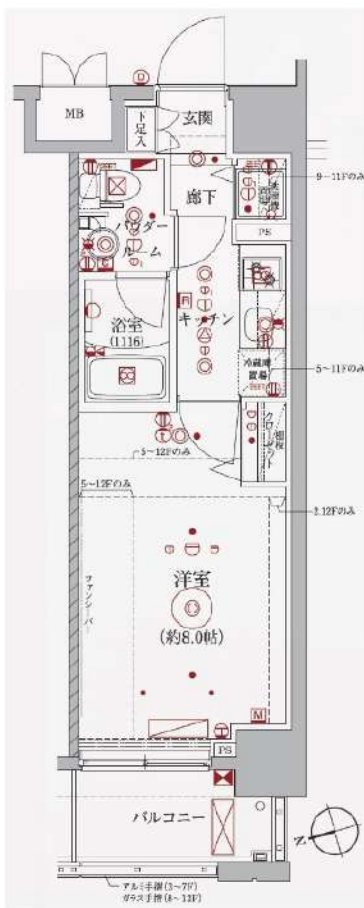
501号室

☆浅草駅から徒歩6分!

☆交通便利な立地!

☆Wi-Fi無料!

☆インターネット無料!



つくばエクスプレス「浅草」徒歩6分
東京メトロ銀座線「浅草」徒歩9分

間取り	1K
賃料	86,000円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 なし

所在	東京都台東区浅草3丁目23-4		
間取詳細	K8畳		
構造・階建	RC造 5階 / 13階建		
専有面積	25.66㎡	物件種別	マンション
築年月	2019年1月	開口向き	西
入居時期	2024年3月下旬	更新料	0.78ヶ月(新賃料)
損保	要 10,000円 1年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家1年		
保証会社	(東京アパートメント保証) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可		
駐車場			
入居諸条件	ペット不可		
その他費用	契約事務手数料3,300円(入居時)、鍵交換代27,500円(入居時)、消臭除菌代8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間)16,500円(年額)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、角部屋、オートロック、防犯カメラ、エレベーター		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブ文京江戸川橋#mo 204

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	106,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲デザイナーズ賃貸マンション 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲デザイナーズ賃貸マンション 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	106,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都文京区水道2丁目15-6		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	25.02㎡	向き	西
築年月	2016年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年1月23日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、モニターオートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、追い焚き風呂、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、管理室、デザイナーズ、エレベーター、メールボックス、管理室、外壁タイル張り、宅配BOX、セキュリティ会社加入済、外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

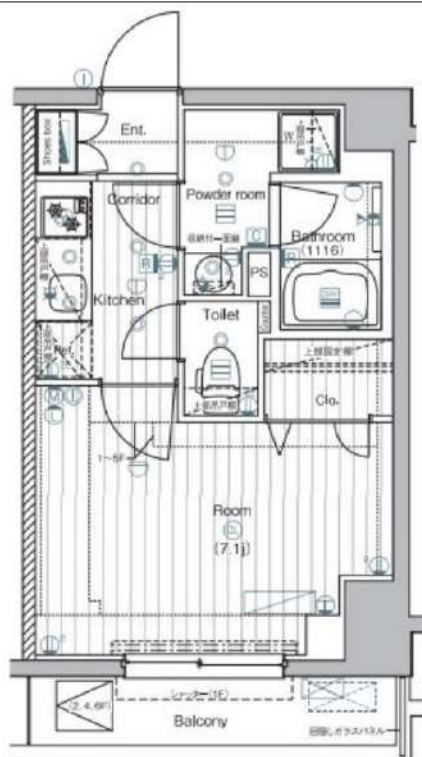
外観



その他



間取り図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア東大前グリーンヴェール 1102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	128,000円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 設備やセキュリティー面も充実!

ペット可 高級分譲賃貸マンション 設備やセキュリティー面も充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	128,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都文京区本郷5丁目30番18号		
交通	都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩8分 都営三田線 春日駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 14階建		
面積	25.46㎡	向き	西
築年月	2016年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年4月9日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, メールボックス, エレベーター, 外壁タイル張り, 管理室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須 / ~50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料 /11000円 ■保証会社必須 / ~50% ■保険/23000円 ■鍵費用 /22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋

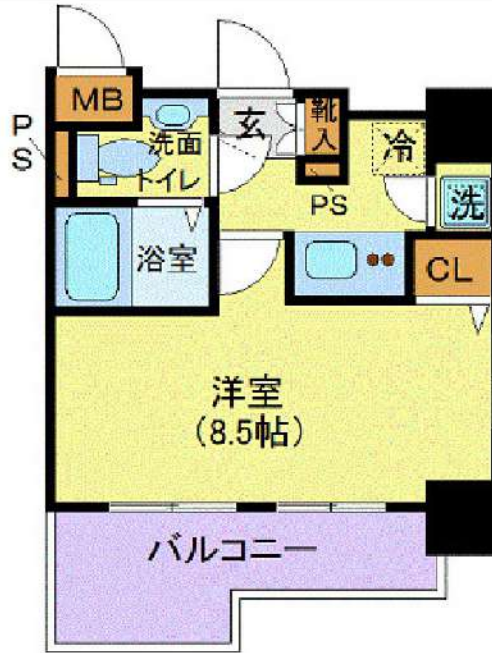


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ガリシア九段下ライズ

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都千代田区九段北1丁目 7-2	号室	303
交通	1 東西線九段下駅 徒歩2分	間取り	1K
	2 半蔵門線九段下駅 徒歩2分	広さ	壁芯25.91㎡
	3 総武線飯田橋駅 徒歩10分	方角	北
築年月	2012年8月	構造	RC・14階建
現況	期日指定 2024年2月15日		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	130,500円		
共益費	11,000円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認ください。

- TV
- ベッド
- カーテン
- 冷蔵庫
- デスク
- その他備品
- レンジ
- チェア

※物件により異なる場合がございます。詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

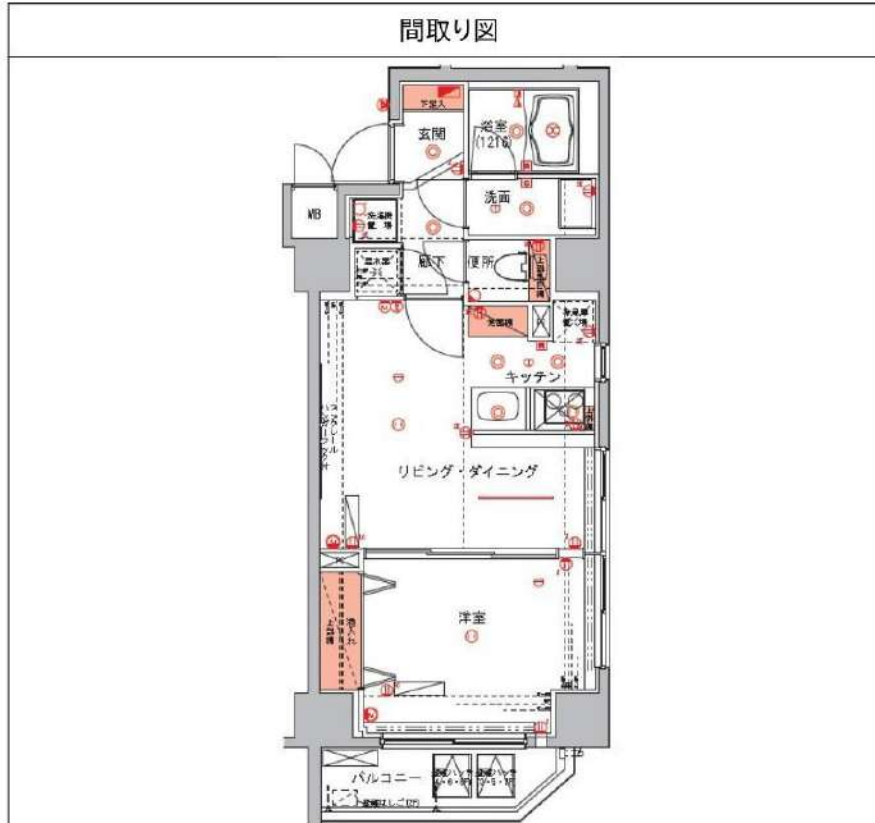
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス浅草 802

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	132,000円	20,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	132,000円	礼金/権利金	132,000円
敷引/償却金	132,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区浅草4丁目2-13		
交通	東武スカイツリーライン 浅草駅 徒歩9分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩22分		
間取り詳細	LDK 10.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 9階建		
面積	40.21㎡	向き	東
築年月	2013年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年3月16日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、IHクッキングヒーター、バス有、電気給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、エアコン2台、室内洗濯機置場、押入、BS、CATV、シューズボックス、モニターオートロック、洗面化粧台、クローゼット、3口以上コンロ、フローリング、トイレ有、ユニットバス、オール電化、システムキッチン、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋

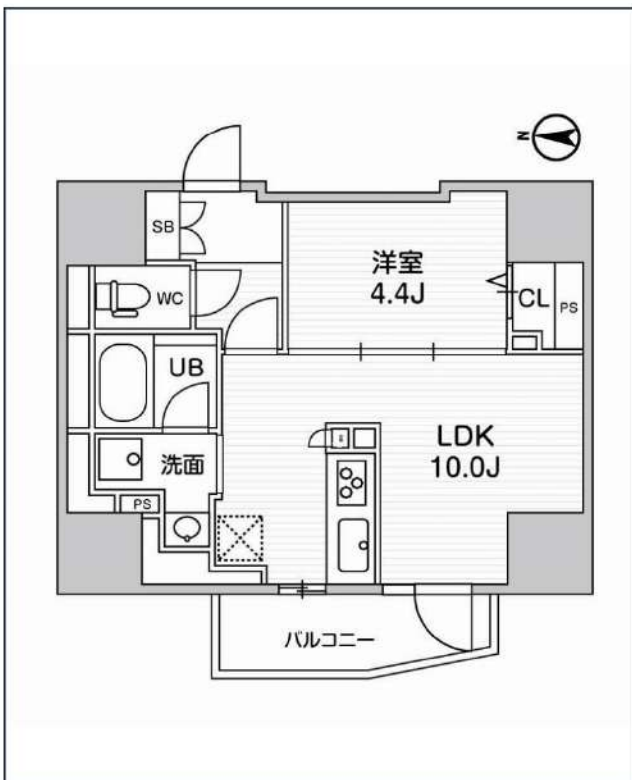


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ディームス入谷 I

東京メトロ日比谷線「入谷」徒歩5分
JR山手線「上野」徒歩20分



号室	賃料	
00401	151,000円	

管理費	12,000円		
敷金	151,000円	礼金	0円
所在地	東京都台東区入谷2丁目30-5		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上14階、地下0階		
築年月	2019年12月	総戸数	26
間取り	1LDK	専有面積	40.32㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2024年3月下旬		

備考	特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認ください。/ FR1ヶ月(家賃のみ) ※1年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金、2年未満の解約はFR期間の違約金が発生します。		
----	---	--	--



※現況と図面に相違がある場合は 現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー上野 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	155,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット飼育可 築浅高級分譲賃貸マンション

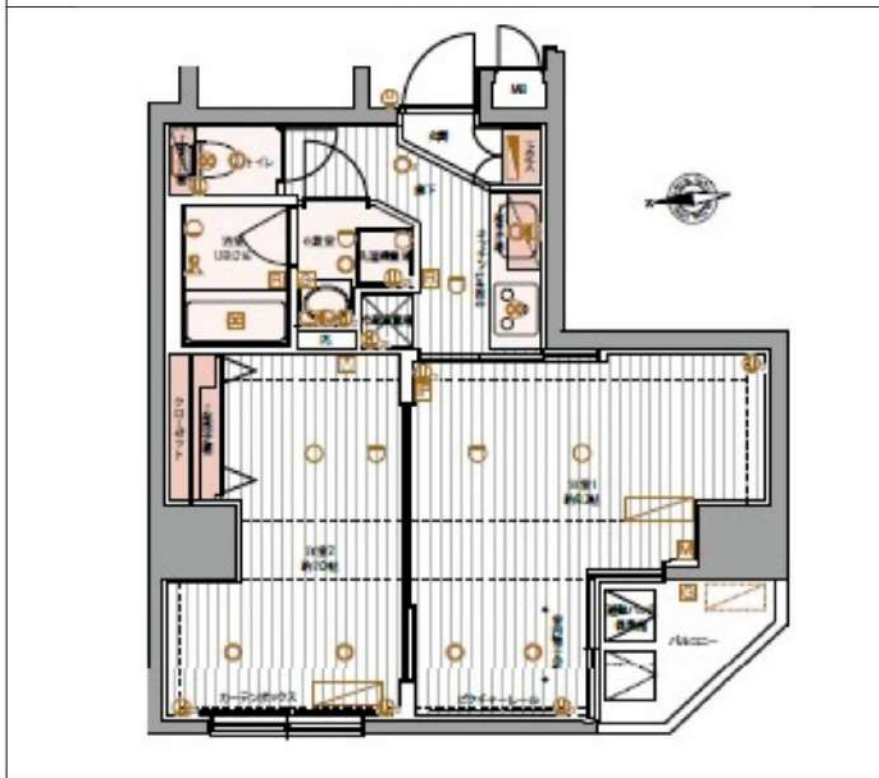
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	155,000円	礼金/権利金	155,000円
敷引/償却金	155,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区松が谷2丁目8番1号		
交通	山手線 上野駅 徒歩12分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩13分		
間取り詳細	洋室 7.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 10階建		
面積	40.61㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年2月14日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, エアコン2台, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732