

ヴェルト亀戸II



都市ガス	インターネット 使用料無料	システムキッチン	宅配ボックス	駐輪場	浴室乾燥機	ウォシュレット	オートロック	洗濯機取室内	エアコン	ペット相談	二人入居相談
防犯カメラ	エレベーター	バス・トイレ別	コンロ2口	フローリング	ベランダ/バルコニー	洗面台	24Hゴミ置き場	クローゼット	24H換気システム	下駄箱	集合ポスト

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

JR中央・総武線「亀戸」徒歩11分
都営新宿線「大島」徒歩9分
東武亀戸線「亀戸水神」徒歩12分

号室	賃料
603	74,000円

管理費	10,000円		
敷金	なし	礼金	1ヶ月
その他費用	鍵交換費用33,000円、契約事務手数料5,500円(入居時)、にじいろサポート24/火災保険付き2,200円(月額)、室内抗菌消毒費用16,500円(入居時)		
所在地	〒136-0071 東京都江東区亀戸7丁目61-17		
構造・階建	RC 6階部分 / 7階		
築年月	2006年3月	専有面積	21.28㎡
間取り	1K	開口向き	南東
契約期間	普通借家2年	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
保険		更新事務手数料	5500円税込み
保証会社	にじいろライフ 保証料(初回契約時)80%、保証料(月額)1%、最低月額保証料1000円〜+決済サービス料550円税込		
退去予定日	2024年2月19日	入居時期	2024年3月上旬
備考	<ul style="list-style-type: none"> 退去時クリーニング代賃料1ヶ月相当 解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有⇒1年未満解約の場合、賃料・管理費総額1ヶ月分 ペット飼育時、敷金1ヶ月増額/契約時償却 ※小型犬1匹または猫1匹まで 		

駐輪場(空要確認) BS/CS/CATV(要確認) インターネット無料(要確認) ・退室前の申込みは先行契約となります ・入居時、貸主指定引越し業者利用必須 ※利用無しの場合は申込受付できかねます ・日本国籍の方のみ、法人契約不可 ・空室物件は原則お申込から2週間以内での賃料発生日設定となります

駐輪場等の空き確認はこちらへ→

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Nステージ亀戸 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	80,000円	17,000円

セキュリティも室内設備も充実!高級賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実!高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	40,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区亀戸6丁目27-2		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩3分 都営新宿線 西大島駅 徒歩11分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 14階建		
面積	26.14㎡	向き	西
築年月	2017年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年3月18日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 Jリース・セゾン30%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■Jリース・セゾン30% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

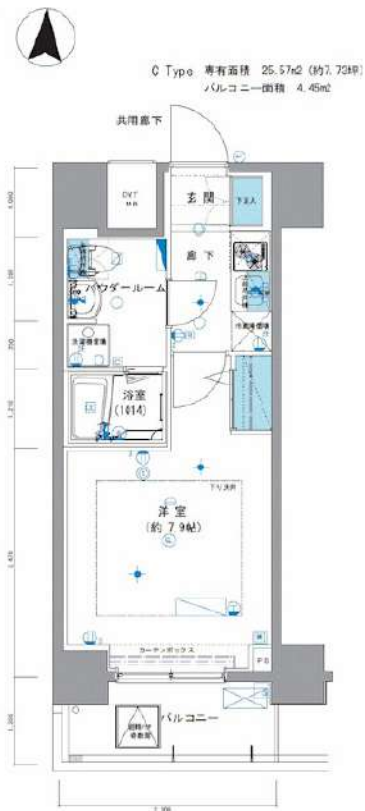
☆最寄り駅徒歩5分☆

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,南面バルコニー,2F以上,オートロック,モニター付オートロック,デインプルキー,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	81,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	-
償却金	-		
建物名	メインステージ亀戸III		
物件種別	マンション	号室	0303号室
建物所在地	東京都江東区亀戸7丁目9-14		
交通	中央・総武線各停 亀戸 徒歩5分 都営新宿線 大島 (東京) 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.9帖)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	25.57㎡	向き	南
築年月	2012年1月31日	契約期間	2年
入居時期	2024年3月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2ロコンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 22,000円 退去時クリーニング費用(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 賃料総額の50%～		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力事業者指定有		

情報更新日 2024年1月22日

No.05620303

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

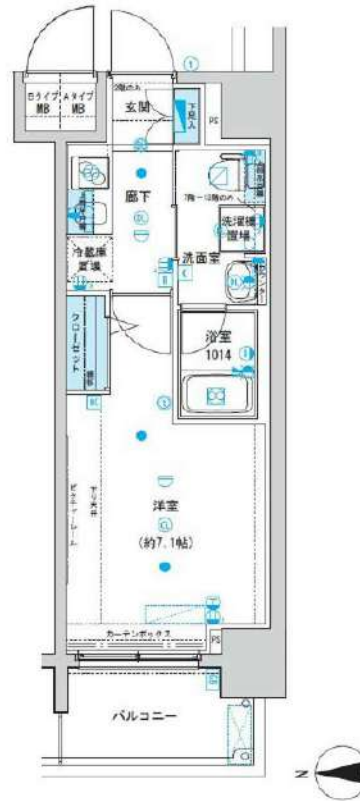
☆ 駅近の好立地 ☆

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,駅前,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,デインプルキー,ダブルデインプルキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



※ 図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	85,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ森下		
物件種別	マンション	号室	1101号室
建物所在地	東京都江東区森下2丁目23-2		
交通	都営新宿線 森下(東京) 徒歩1分 都営大江戸線 森下(東京) 徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	23.7㎡	向き	西
築年月	2007年11月21日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2ロコンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費(契約時請求): 22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート(契約時請求): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料総額の50%～		
備考	引越業者当社指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力事業者指定有		

情報更新日 2024年1月25日

No.04561101

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

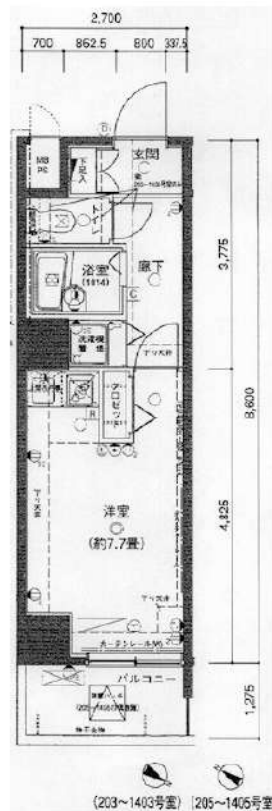
☆ ネット使用料込み

防犯カメラ,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



※ 図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	85,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1R
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	ヴェルト日本橋シティ		
物件種別	マンション	号室	1203号室
建物所在地	東京都中央区日本橋箱崎町 31-2		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩3分 東京メトロ東西線 茅場町 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	23.22㎡	向き	北東
築年月	2005年8月15日	契約期間	2年
入居時期	2024年2月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, ガスコンロ設置済, 2ロコンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 22,000円 ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 18,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額の50%~		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込(ギガプライズ)		

情報更新日 2024年1月22日

No.03251203

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニユートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アイルイムブル深川 701号室

東京メトロ東西線「木場」駅まで 徒歩7分
東京メトロ東西線「東陽町」駅まで 徒歩8分

物件概要

- ◆所在地 : 東京都江東区東陽5-21-1
 - ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上7階建
 - ◆築年月 : 平成28(2016)年 11月
 - ◆専有面積 : 27.45㎡
 - ◆ルーフバルコニー面積:(西側)7.36㎡/(南側):9.28㎡
 - ◆間取 : 1K ◆用途 : 住居専用
 - ◆総戸数 : 35戸
 - ◆建物管理会社 : 南海ビルサービス株式会社(03-3547-4102)
- ※共用部設備・空き状況は上記へお問合せください

契約条件

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ※大手法人等、保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

その他条件

- ※事務手数料:12,100円
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新):16,800円~(2年間)
- ※鍵交換費用:26,400円
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%~)
- 次年度以降保証料10,000円/年(一部、850円/月 プラン有)
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間):16,500円
- ※言語対応サービス:1,500円/月(加入対象者:外国籍入居者)
- ※退去時基本クリーニング費用:1,650円/㎡
- ※ペットの飼育不可

賃料	共益費
97,000円	8,000円

- ※ マイソク内表示、全て税込価格
- ※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

分譲賃貸マンション

2駅利用可

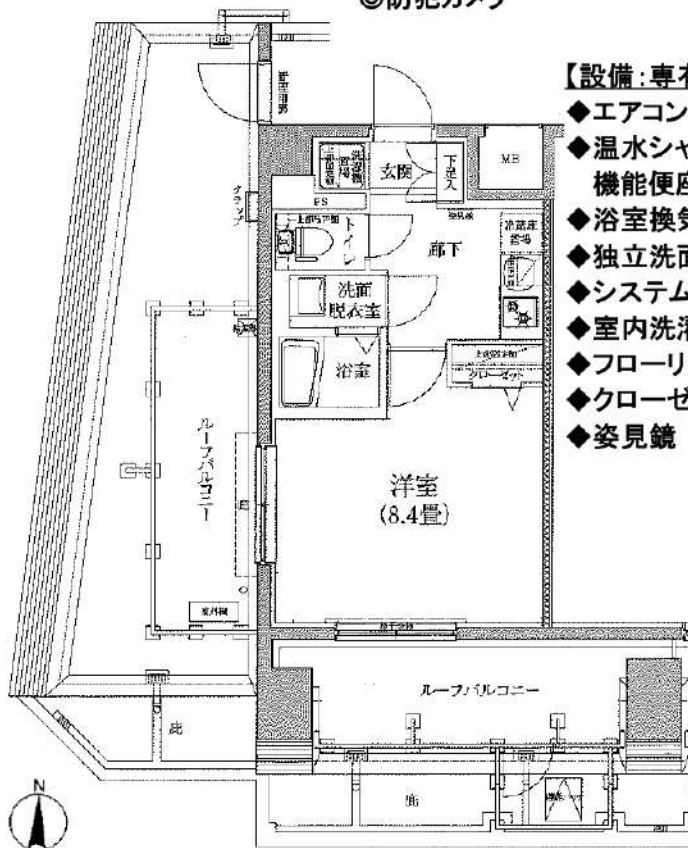
角部屋

最上階

ルーフバルコニー付き

【設備:共用部】

- ◎オートロック
- ◎宅配ロッカー
- ◎駐輪場
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎エレベーター
- ◎バイク置場
- ◎防犯カメラ



【設備:専有部】

- ◆エアコン
- ◆温水シャワー洗浄機能便座付きトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆姿見鏡



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ有楽町線
「月島」駅徒歩 1分

都営大江戸線
「月島」駅徒歩 1分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- 24時間マンションセキュリティ
- 玄関扉ダブルロック
- 洋室エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- ★雨日や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- インターネット光対応(別途費用)
- BS・110°CS対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- 50CCバイク置場: 空き状況条件等、確認
- ペット可: 別途敷金1ヶ月小型1匹まで



0805 号室 専有面積 25.31㎡

間取 1K

賃料 113,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都中央区佃3丁目7-7
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 8階建
総戸数 / 39 戸
築年月 / 2013年09月30日
入居日 / 2024年02月03日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料: 家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン: 家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料別途費用有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売の部屋

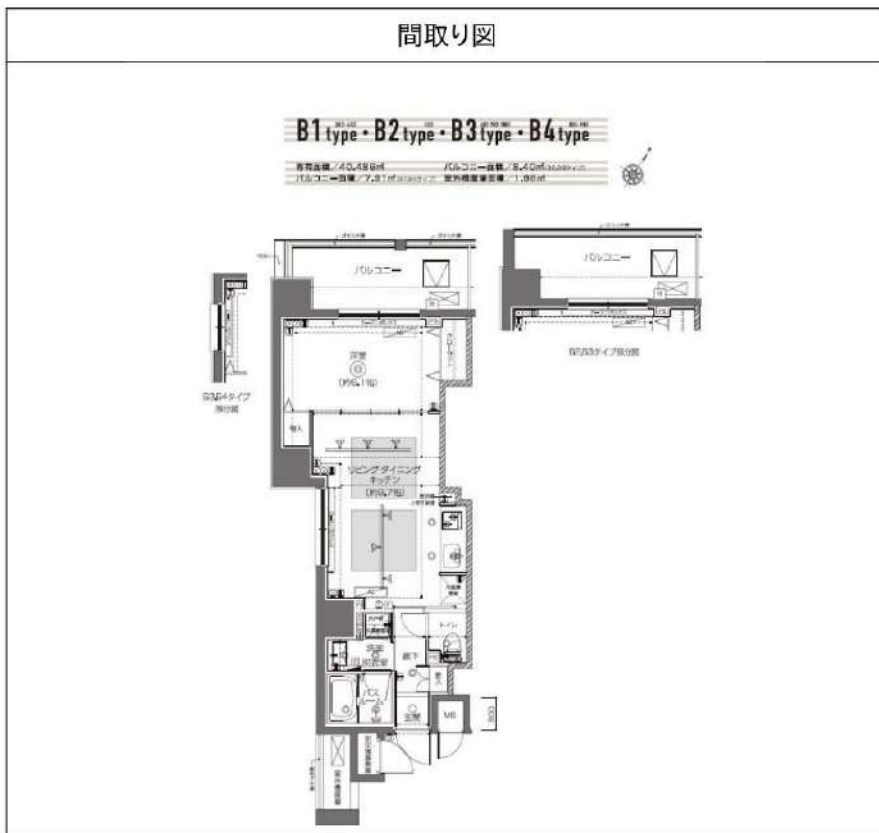


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM日本橋蛸殻町 802

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	204,000円	20,000円

敷金/保証金	204,000円	礼金/権利金	204,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-3		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩7分		
間取り詳細	8階: LDK 9.70畳, 洋室 6.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 12階建		
面積	40.48㎡	向き	北西
築年月	2020年3月24日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年1月31日	入居時期	2024年2月下旬
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 室内洗濯機置場 角部屋 二面採光 床暖房		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B4 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732