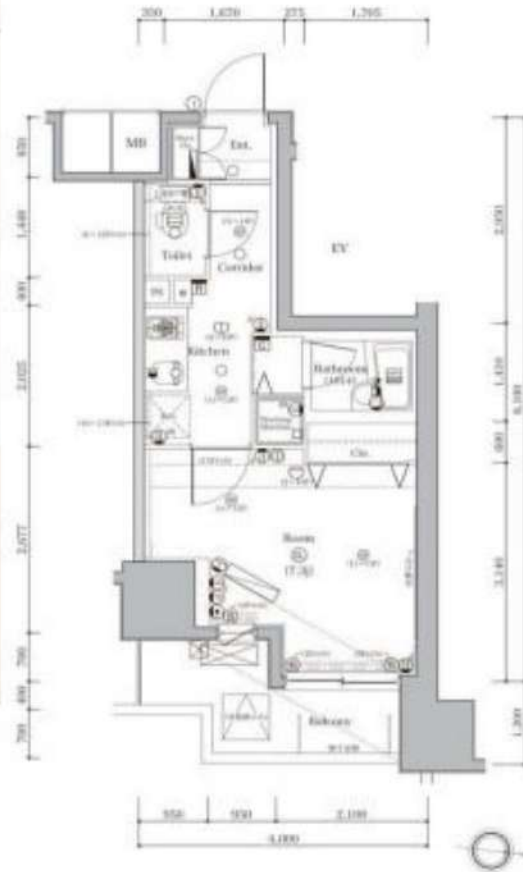
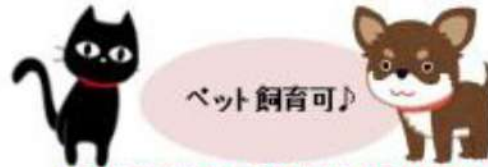


# RASIS大山-山手通り 304号室



**【建物管理会社】**  
 株式会社ヴェリタスインベストメント TEL: 03-5774-6088  
**【空き状況・ペット飼育条件】** ※2023年10月16日現在  
 駐車場: 空有  
 バイク置場: パーキングマーケットに委託  
 駐輪場: 空有  
 ペット: 飼育可  
 (詳細は上記建物管理会社様までお問い合わせください)

- ・契約期間満了日は弊社管理都合で設定しております。初回満了以降は丸2年
- ・更新料: 新賃料の1.5ヵ月分
- ・更新事務手数料: 2,000円 (税抜)
- ・インターネットについては建物管理会社様へお問い合わせください。



ペット飼育可♪

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

物件種目	マンション		
間取り	1K	所在階	3階
賃貸条件	賃料	80,000	円
	礼金	1	ヵ月 敷金 0
所在地	東京都板橋区大山金井町6-5		
交通	東武東上線 下板橋駅 徒歩 8 分		
建物	建物名	RASIS大山-山手通り	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	13 階建 地下 地下1 階	
	築年月	2008年9月(築15年)	
	専有面積	25.56 m <sup>2</sup>	バルコニー 5.06 m <sup>2</sup>
更新料	新賃料の 1.5 ヵ月分	契約期間	2025/12/26
管理費	10,000 円	駐車場	有
バイク置場	有	駐輪場	有
現状	空室	入居日	即入居可
設備	☑都市ガス ☑オートロック☑カーモニター付きインターホン ☑宅配BOX☑エアコン☑ウォシュレット ☑浴室乾燥機☑室内洗濯機置き場 ☑2口ガスコンロ☑敷地内ゴミ置き場		
備考	・火災保険加入 ¥18,000/2年 ・退去時ルームクリーニング ¥42,000 (税抜) ・退去時エアコンクリーニング ¥12,000 (税抜) ・短期解約違約金 (1年未満退去で賃料2ヵ月分) ・室内抗菌費用 ¥15,000 (税抜) ・保証会社必須 (初回委託料40%~) ・ペット飼育可 (敷金1ヵ月追加かつ解約時償却) ・転貸・民泊は不可 (違反した場合、契約解除及び違約金として賃料の1ヵ月分お支払いしていただきます) ・鍵交換代 ¥35,000 (税抜) ~ ・契約事務手数料 ¥2,000 (税抜) ・24時間サポート代 月額900円 (税抜)		

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



**みずばや**  
 水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732

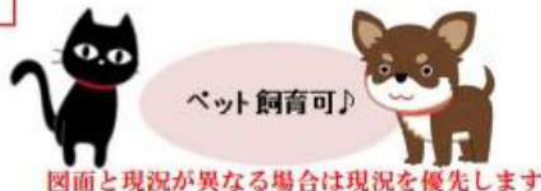
# DIPS大山東町 503号室



物件種目	マンション		
間取り	1K	所在階	5階
賃貸条件	賃料	81,000 円	
	礼金	1 ヶ月	敷金 0 ヶ月
所在地	東京都板橋区大山東町29-15		
交通	東武東上線 大山駅 徒歩 7 分		
建物	建物名	DIPS大山東町	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	10 階建 地下 0 階	
	築年月	2015年12月(築7年)	
	専有面積	25.51 m <sup>2</sup>	バルコニー 3.21 m <sup>2</sup>
更新料	新賃料の 1.5 ヶ月分	契約期間	2025/12/26
管理費	12,000 円	駐車場	有
バイク置場	有	駐輪場	有
現状	空き予定	入居日	2月下旬以降予定
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台 <input checked="" type="checkbox"/> オートロック <input checked="" type="checkbox"/> カーモニター付きインターホン <input checked="" type="checkbox"/> 宅配BOX <input checked="" type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット <input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機 <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 <input checked="" type="checkbox"/> 2口ガスコンロ <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ゴミ置き場		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入 ¥18,000/2年</li> <li>・退去時ルームクリーニング ¥42,000(税抜)</li> <li>・退去時エアコンクリーニング ¥12,000(税抜)</li> <li>・短期解約違約金 (1年未満退去で賃料2ヵ月分)</li> <li>・室内抗菌費用 ¥15,000 (税抜)</li> <li>・保証会社必須 (初回委託料40%~)</li> <li>・ペット飼育可 (敷金1ヵ月追加かつ解約時償却)</li> <li>・転貸・民泊は不可 (違反した場合、契約解除及び違約金として賃料の1ヵ月分お支払いしていただきます)</li> <li>・鍵交換代 ¥35,000 (税抜) ~</li> <li>・契約事務手数料 ¥2,000 (税抜)</li> <li>・24時間サポート代 月額900円 (税抜)</li> </ul>		

【建物管理会社】  
株式会社日本コミュニティー TEL: 03-5366-1222  
【空き状況・ペット飼育条件】 ※2023年11月10日現在  
駐車場: 空無  
バイク置場: 空無  
駐輪場: 空有 4,800円/年  
ペット: 飼育可  
(犬猫一匹まで 体長: 50cm以内 体重: 10kg以下)  
(詳細は上記建物管理会社様までお問い合わせください)

・契約期間満了日は弊社管理都合で設定しております。  
初回満了以降は丸2年  
・更新料: 新賃料の1.5ヵ月分  
・更新事務手数料: 2,000円 (税抜)  
・インターネットについては建物管理会社様へお問い合わせください。



図面と現況が異なる場合は現況を優先します



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 武蔵関駅

セジヨリ武蔵関(セジヨリムサシセキ) 705

間取り  
1K

専有面積  
25.87㎡

築年月  
2022年05月



### チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面：北向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,TV付浴室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵関
間取タイプ	1K
賃料	86,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都練馬区関町北2丁目 31-15		
交通	西武新宿線 武蔵関 徒歩4分		
建物	建物名	セジヨリ武蔵関(セジヨリムサシセキ) 705	
	構造・規模	RC 9階建/7階部分	
	使用部分積	25.87㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年3月7日
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,TV付浴室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月分 ■保証会社必須/～50% 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須/～50% 利用駅1:西武新宿線 上石神井 徒歩25分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 新築貸マンション

## 大山駅

ARKMARK板橋大山 0204

間取り  
1DK

専有面積  
25.88㎡

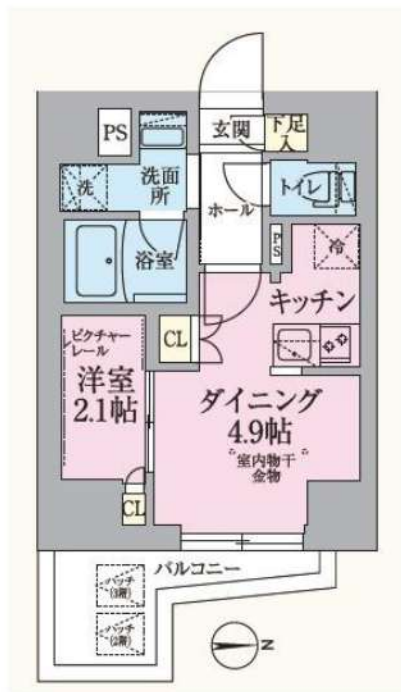
築年月  
2023年11月



新築

### チェックポイント！

主要採光面：東向き,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	大山
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 86,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区熊野町 34-13		
交通	東武東上線 大山 徒歩8分		
建物	建物名	ARKMARK板橋大山 0204	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	25.88㎡	
	間取内訳	DK 4.9 / 洋室 2.1	
築年月	2023年11月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	完成済	入居可能時期	即時
設備	B・T別浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	※インターネット無料 ※借家人賠償責任保険要加入 ※保険料20,000円/2年(当社指定) ※ペット飼育(小型犬 or 猫1匹まで)相談可 ペット飼育の際は敷金1ヶ月追加 ※解約予告期間:1ヶ月 ※駐車場:月額330円(税込) 更新料:新賃料1ヶ月 利用駅1:東京メトロ有楽町線 要町 徒歩19分 利用駅2:J R山手線 池袋 バス11分バス停熊野町 徒歩1分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 大塚駅

プライムメゾン大塚(プライムメゾンオオツカ) 01402

間取り  
1K

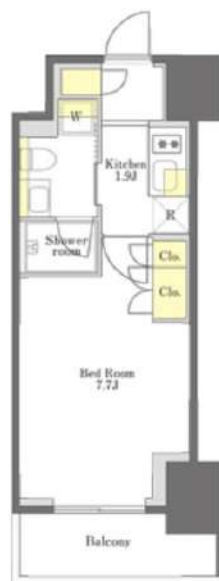
専有面積  
23.11㎡

築年月  
2017年01月



### チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,楽器不可,保証人不要,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大塚
間取タイプ	1K
賃料	賃料 104,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区北大塚1丁目15-1		
交通	JR山手線 大塚 徒歩3分		
建物	建物名	プライムメゾン大塚(プライムメゾンオオツカ) 01402	
	構造・規模	RC 19階建/14階部分	
	使用部分積	23.11㎡	
	間取内訳	K1.9洋室7.7	
築年月	2017年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 33,000円/月		
現況	居住中	2024年02月20日退去予定	入居可能時期 2024年3月1日
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防...		
保険等	要		
備考	シャームゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※家具や車等は配置のイメージで賃貸物件に付属しておりません(家具家電付等の表示があるものを除く)。室内清掃費用:38,500円 シャームゾンライフSUPPORT24月額:880円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要【個人契約】初回契約事務手数料:33,000円(税込)、月額保証料:賃料等の2% 鍵交換代等:有 27,500円~ クレジット決済:初期費用可 利用駅1:都電荒川線 大塚駅前 徒歩3分 利用駅2:東京メトロ丸の内線 新大塚 徒歩9分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732

# 貸マンション

## 池袋駅

ハーモニーレジデンス池袋ウエスト(ハーモニーレジデンスイクベクロウエスト) 502

間取り  
2K

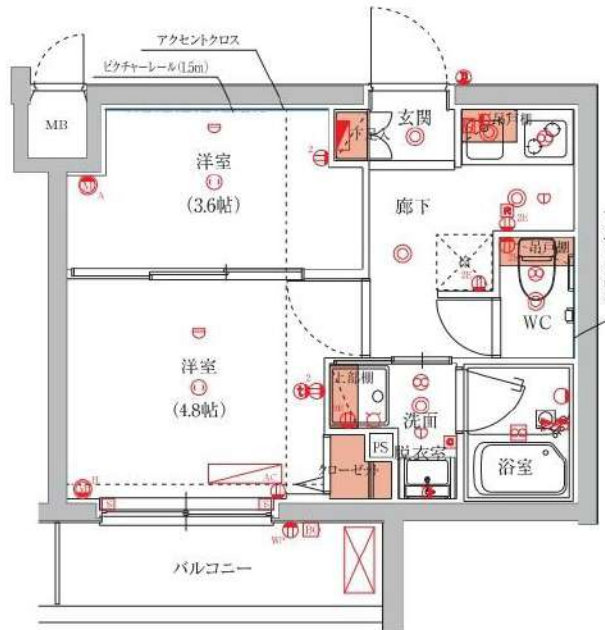
専有面積  
26.01㎡

築年月  
2021年12月



### チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面：北東向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯用ガラス,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	2K
賃貸条件	賃料 107,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目 8-2		
交通	J R山手線 池袋 徒歩14分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス池袋ウエスト(ハーモニーレジデンスイクベクロウエスト) 502	
	構造・規模	RC 5階建/5階部分	
	使用部分積	26.01㎡	
	間取内訳	洋室3.6畳	
築年月	2021年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホ...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円) 利用駅1:西武池袋・豊島線 椎名町 徒歩10分 利用駅2:東京メトロ有楽町線 要町 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 大塚駅

レジデンス北大塚(レジデンスキタオオツカ) 301

間取り  
1K

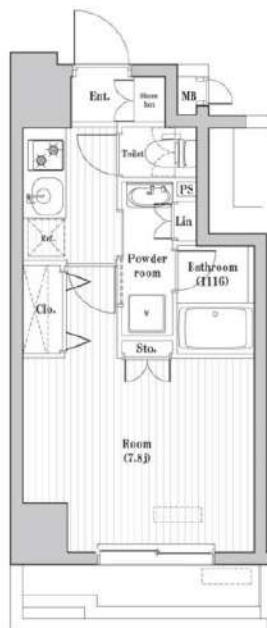
専有面積  
25.18㎡

築年月  
2022年03月



### チェックポイント!

主要採光面：北東向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大塚
間取タイプ	1K
賃料	114,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区北大塚3丁目 31-8		
交通	J R山手線 大塚 徒歩7分		
建物	建物名	レジデンス北大塚(レジデンスキタオオツカ) 301	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	25.18㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費9,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年2月14日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月分 ■保険/23000円 ■鍵費用/0円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 Jリース・セゾン30% 利用駅1:都電荒川線 大塚駅前 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 新大塚 徒歩15分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずいべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 池袋駅

ルネサンスコート池袋 0305

間取り  
ワンルーム

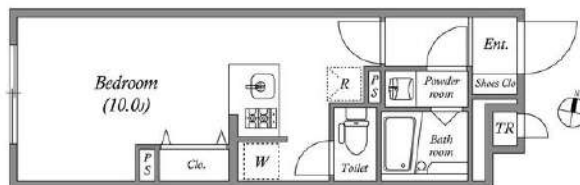
専有面積  
25.66㎡

築年月  
2021年01月



### チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有(550円/月)、主要採光面：西向き、二人入居可、B・T別、シャワー、浴室暖房、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 119,500円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目 58-2		
交通	東京メトロ副都心線 池袋 徒歩5分		
建物	建物名	ルネサンスコート池袋 0305	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	25.66㎡	
	間取内訳	洋10	
築年月	2021年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	インターネット無料！ ■解約予告2ヶ月前(日割) ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エポス(初回料：40%、月次：無 退去時RC代：38,500円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード(東京) ROOM ID(個人)保証料：保証人有30% 無40% (法人)40% 利用駅1：JR山手線池袋 徒歩8分 利用駅2：JR埼京線池袋 徒歩8分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# 新築貸マンション

## 池袋駅

GENOVIA池袋(ジェノヴィアイケブクロ) 0204

間取り  
1K

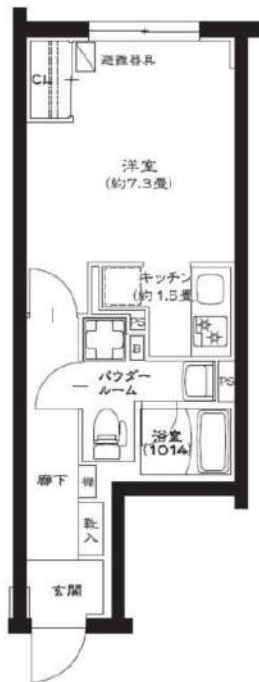
専有面積  
26.95㎡

築年月  
2023年07月

新築

### チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北西向き、事務所使用不可、喫煙可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器...



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 149,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区西池袋3丁目 9-4		
交通	J R山手線 池袋 徒歩10分		
建物	建物名	GENOVIA池袋(ジェノヴィアイケブクロ) 0204	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	26.95㎡	
	間取内訳	洋室7.3畳/K1.5畳	
築年月	2023年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金1ヵ月増 (解約時償却) ルームクリーニング費用：38,500円 消臭抗菌サービス：11,000円 外国人サポートプラン：10,800円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の40%～ 月額：2,700円 (月額保証料・保険・引落手数料・mamorocca) クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線池袋 徒歩10分 利用駅2：西武池袋・豊島線 椎名町 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーフビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべべ  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 新築貸マンション

## 池袋駅

GENOVIA池袋(ジェノヴィアイケブクロ) 0203

間取り  
1LDK

専有面積  
33.67㎡

築年月  
2023年07月

新築

### チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北西向き事務所使用不可喫煙可、楽器不可ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別シャワー、追焚機能浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子MMコンセントインターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ...



## 新築貸マンション

池袋

1LDK

賃料 181,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区西池袋3丁目 9-4		
交通	J R山手線 池袋 徒歩10分		
建物	建物名	GENOVIA池袋(ジェノヴィアイケブクロ) 0203	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	33.67㎡	
	間取内訳	洋室4.5畳/LDK8.8畳	
築年月	2023年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー、追焚機能浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、全居室収納、クローゼットシューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房...		
保険等	要		
備考	ペット飼育時：敷金1ヵ月増 (解約時償却) ルームクリーニング費用：49,500円 消臭抗菌サービス：11,000円 外国人サポートプラン：10,800円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の40%～ 月額：2,700円 (月額保証料・保険・引落手数料・mamorocca) クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線池袋 徒歩10分 利用駅2：西武池袋・豊島線 椎名町 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732