

# ドルチェ代々木 603

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,000円	6,000円

敷金/保証金	87,000円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都渋谷区代々木1丁目2-8		
交通	山手線 代々木駅 徒歩3分 中央・総武線各停 代々木駅 徒歩3分 都営大江戸線 代々木駅 徒歩3分		
間取り詳細	6階: 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 7階建		
面積	21.00㎡	向き	南東
築年月	2002年8月28日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年2月8日	入居時期	2024年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	1口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: F ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は「スマート内覧」◆		

**外観**



**その他**

**間取り図**



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店**

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店**

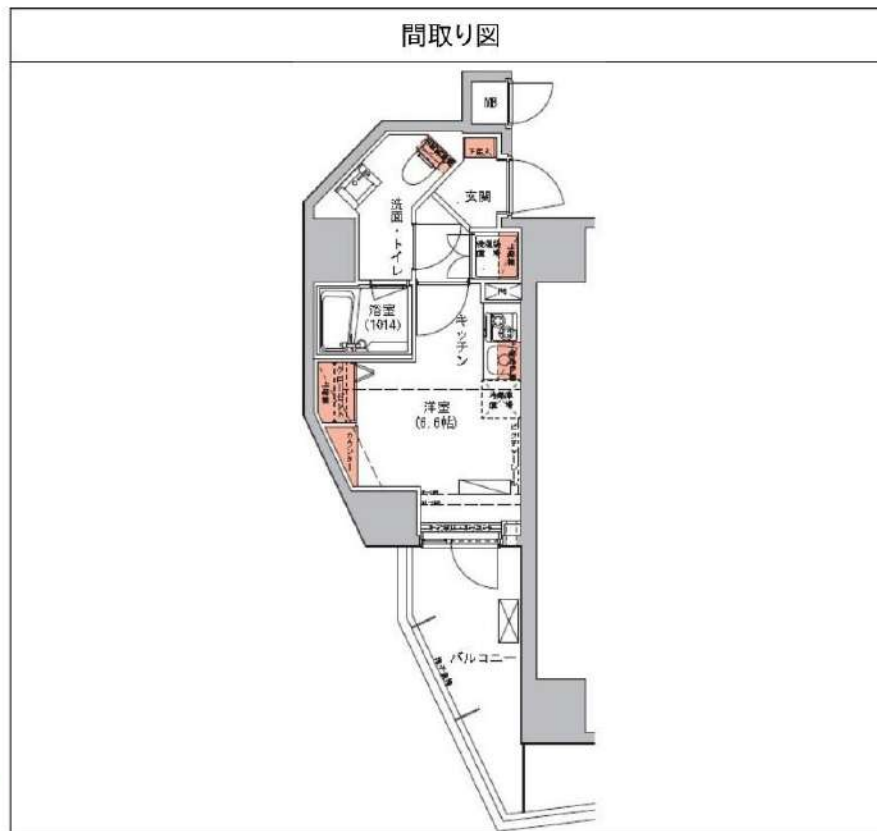
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ハーモニーレジデンス三田 503

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,500円	15,000円

**ペット可 高級賃貸マンション 角部屋!独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど設備充実!**

ペット可 高級賃貸マンション 角部屋!独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど設備充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区三田3丁目14-13		
交通	都営浅草線 三田駅 徒歩4分 山手線 田町駅 徒歩8分 山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩12分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 14階建		
面積	20.80㎡	向き	北西
築年月	2014年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有</li> <li>☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50 ■ペット飼育時条件有</li> </ul>		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032

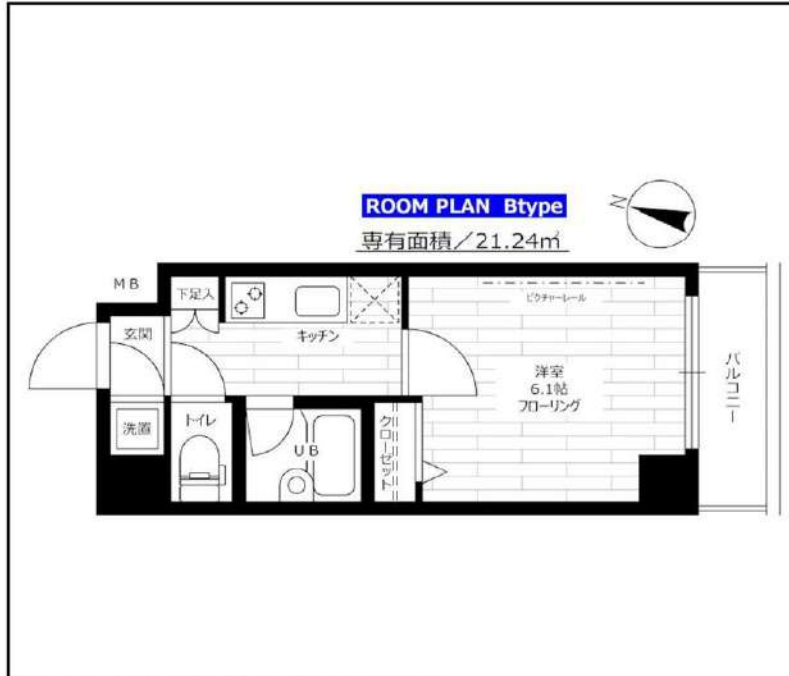
**みずべや**  
水商売のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 分譲型賃貸マンション

山手線 恵比寿（東京）駅まで 徒歩5分  
東急東横線 代官山駅まで 徒歩9分

管理室、メールボックス、システムキッチン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスレンジ付、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、エアコン、BS、CS、CATV、ネット使用料不要、電話2回線、ネット専用回線、光ファイバー、TVインターホン、携帯電話システム、マルチメディアコンセント、インターホン、インターネット専用線配線済み、2F以上、防犯カメラ、オートロック、ディンプルキー、モニター付オートロック、給湯、エレベーター、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、冷房、暖房、外壁タイル張り、分譲タイプ、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、玄関収納、収納有



インターネット使い放題!

★光ケーブル★

(フレッツ光-契約料・通信料不要)

※端末は各自のご負担となります。

※P2P規制がかかります。

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

## ステージファースト恵比寿東

賃料	503号室 102,000円		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 7階		
交通	山手線 恵比寿（東京）駅まで 徒歩5分		
所在地	東京都渋谷区東3丁目21-7		
完成	2004年11月	専有面積	21.24㎡
現況	空室	入居時期	即入居
敷金	1ヶ月	共益費	5,000円
礼金	1ヶ月	契約終了時 敷金償却	1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険	20,000円(2年)
保証会社	必須	保証人	不要
契約条件	<p>[一時金] 鍵交換代:19800円 アクト安心ライフ 24:16500円 [月次費用] システム利用料:275円 初回保証料:月額費用の40%、1年毎に更新保証料10,000円。 ペット(不可)、楽器使用(不可)、事務所(不可)、法人(相談) ※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月となります。 ※小規模法人契約規定あり。事前にご相談ください。</p>		

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ルールル泉岳寺前 405

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	113,000円	15,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	113,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			

その他費用	[一時金]TFD Club: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
-------	--	--	--

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

物件所在地	東京都港区高輪2丁目14-3
-------	----------------

交通	山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩9分 都営浅草線 泉岳寺駅 徒歩5分 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩13分
----	---

間取り詳細	4階: 洋室 6.50畳, K 3.00畳
-------	-----------------------

構造	鉄筋コンクリート 4階 / 6階建
----	-------------------

面積	25.60㎡	向き	東
----	--------	----	---

築年月	2013年8月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
-----	-----------	------	-----------

退去日	2024年2月16日	入居時期	2024年3月上旬
-----	------------	------	-----------

駐車場	
-----	--

設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,照明付き,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
----	---	--	--

入居諸条件	
-------	--

損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)
------	------------------------------

保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費)年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円
------	--

備考	タイル貼分譲賃貸 浴室換気乾燥機 TVモニター付インターホン バス・トイレ別 2口ガスシステムキッチン 宅配BOX		
----	---	--	--

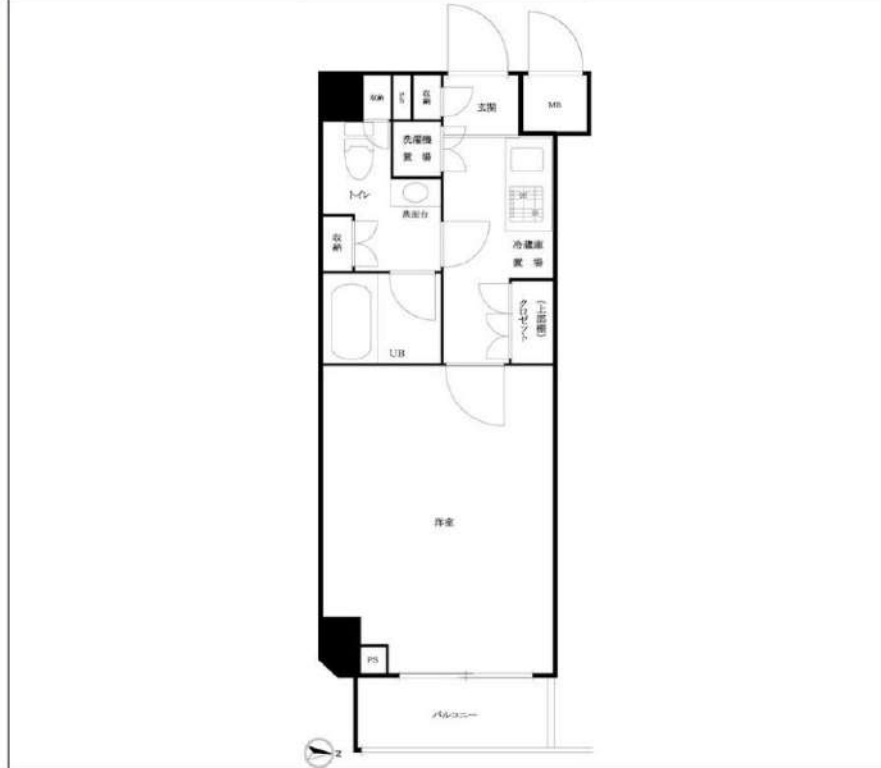
## 外観



## その他



## 間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# ルール浜松町 703

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	115,000円	15,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	115,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都港区芝浦1丁目3-13		
交通	山手線 浜松町駅 徒歩10分 京浜東北線 浜松町駅 徒歩10分 都営三田線 三田駅 徒歩8分		
間取り詳細	7階: 洋室 7.50畳, K 2.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 11階建		
面積	25.48㎡	向き	南東
築年月	2015年3月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, ユニットバス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 全室照明付き, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

### 外観



### その他





※図面と異なる場合は現況を優先となります。

## 新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



## みずべや

水商売のお部屋



## あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 賃貸マンション

## グランデ広尾



東京外日比谷線

『広尾』駅徒歩13分

東京外千代田線 銀座線 半蔵門線

『表参道』駅徒歩13分

- ☆オートロック ☆モニター付インターホン
- ☆フローリング ☆エアコン ☆ガスキッチン
- ☆バス・トイレ別 ☆温水洗浄便座 ☆室内洗濯機置場
- ☆独立洗面所 ☆洗髪洗面化粧台 ☆駐輪場
- ☆宅配ボックス ☆光ファイバー

物件概要	所在地	渋谷区広尾3-5-6
	交通	日比谷線「広尾」駅徒歩13分 千代田線・銀座線・半蔵門線 「表参道」駅徒歩13分
	構造	鉄筋コンクリート造3階建
	築年月	1992年4月

契約条件	契約期間	2ヶ年	共益費	5,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	更新料	新賃料の1ヶ月分		
	諸費用	契約時：火災保険料 解約時：ハウスクリーニング代		
	入居日	即日		

号室	賃料	専有面積
203	126,000円	31.27㎡



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。※当社指定の火災保険に加入していただきます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

物件ID:12743\*1

木下の賃貸

KINOSHITA GROUP

# レック芝公園マンション

住み替え応援システムRe・Room

家賃でポイントがたまる！  
住み替えで使ってお得！

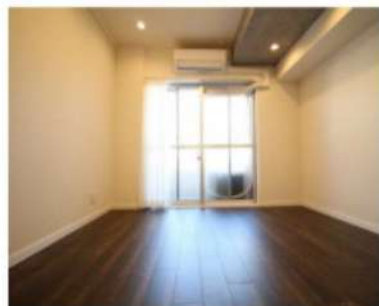
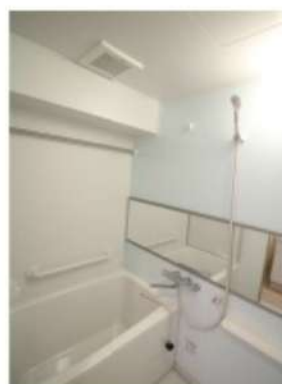
安心管理システム24時間管理

学生・女性にオススメ

★2018年室内フルリノベーション済、更新料4年毎★

独立洗面台 ガスコンロ3口グリル付 TVモニターホーン 温水洗浄暖房便座

3駅6路線の好アクセス！ 広めのバルコニー！



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

## ACCESS

JR山手線 浜松町駅 徒歩6分

都営三田線 芝公園 徒歩3分

都営大江戸線 大門 徒歩5分

903号室

賃料 130,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

## OUTLINE

間取り 1DK タイプ 専有面積 33.33㎡

入居日 2024年03月上旬 内見 不可 2/17解約

「木下の賃貸」友の会費 2,640 円(税込)/月額

所在地 東京都港区芝公園2丁目11-13

構造 SRC造 規模 12階建9階

竣工日 1979年02月 総戸数 109戸

駐車場施設有 空 要確認

駐輪場施設有 空 要確認

駐車場敷金なし 駐車場賃料 0 円/月額

ペット飼育不可 ペット飼育の場合の敷金

方位 東 ガス 新CDエナジーダイレクト推奨

電気 新CDエナジーダイレクト推奨

## LEASE CONDITION

契約期間 4年 更新料 新賃料 1 ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

鍵交換費 27,500 円(税込) 消毒代 26,400 円(税込)

定額ルームクリーニング代 74,800 円(税込)

## EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

- 備考
- ①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
  - ②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,980(税込)円～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
  - ③定額ルームクリーニング代63,800円(税込)～
  - ④CATV、BS・CS110”、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
  - ⑤契約時、消毒代26,400円(税込)がかかります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# Brentwood 恵比寿

JR山手線 恵比寿駅 徒歩14分

東京メトロ日比谷線 広尾駅 13分

東京メトロ南北線 白金台駅 13分

## 【 賃料 ・ 専有面積 】



1202 : Dタイプ				7階以上のお部屋に限り！ペット飼育相談可能(猫のみ) ※敷金1ヶ月積み増し、退去時償却。 ※室内(専用部分)のみでの飼育が条件となります。	
155,000	30.75㎡				
901 : Eタイプ				701号室・801号室・901号室 3部屋限定キャンペーン実施中！ <b>ペット1ヶ月！</b>	共益費(間取り別) 1K 9,000円 1LDK 10,000円 1SLDK 15,000円
277,000	52.76㎡				
801 : Eタイプ		802 : Fタイプ			
274,000	52.76㎡	277,000	51.53㎡		
701 : Eタイプ					
272,000	52.76㎡				
602 : Bタイプ					
139,000	28.45㎡				
502 : Bタイプ					
137,000	28.45㎡				

## 【物件情報】

住所	東京都渋谷区恵比寿3-38-14
構造	鉄筋コンクリート
建築年月日	2023年5月
契約期間	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月
敷金・礼金	各1ヶ月
共益費	9,000~20,000円
火災保険	20,000~28,000円
ペット飼育	猫のみ(敷金積増、退去時償却)
駐輪場	330円/台 <b>空き要問合せ</b>
駐車場	1台空きあり 29,700円※
暮らし安心サポート24	16,500円(2年間)

## 【設備・仕様】

オートロック	バストイレ別
エアコン	室内洗濯機置き場
浴室乾燥機	システムキッチン(1K以外)
独立洗面台	ネット光回線
TVモニターホン	追い炊き
ウォシュレット	シューズボックス
全住戸に床暖房	

## 【保証会社】

初回保証料	総賃料の50%
引落手数料	月額440円(税込)
保証更新料	10,000円(1年毎)

## 【立体駐車場】

区画	全長	全高	全幅	重量	金額
2番(2F)	5300mm以下	1550mm以下	1950mm以下	2300kg以下	29,700円
6番(1F)	5300mm以下	2100mm以下	1950mm以下	2300kg以下	38,500円

短期解約違約金あり：1年未満解約の場合賃料等1ヶ月

※駐車場は7階以上のお部屋をご成約の方に限ります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずもと べや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# 【 間取り 】

## B・B1・B2・Cタイプ (1K)



※B1・Cタイプは上記の上下反転タイプ

## Dタイプ (1K)



## Eタイプ (2LDK)



## Fタイプ (1SLDK)



賃貸マンション  
クレセント虎ノ門新橋

JR山手線・銀座線『新橋』駅 徒歩 5分  
都営浅草線

都営三田線 『御成門』駅 徒歩5分

■所在地	港区新橋5-8-6		
■構造	RC造地上15階建	■築年月	令和元年11月
■間取	1K	■用途	住居のみ

敷金 1ヶ月分 礼金 1ヶ月分

■賃貸条件	■管理費	10,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間	■鍵交換代	交換なし 交換ご希望の場合 66,000円
	■解約予告	2ヶ月前		
	■家財保険 地震保険の有無選択	チャブ保険(2年間契約) 地震保険なしなら:18,000円 地震保険付きなら:23,000円		
	■短期解約 違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の 1ヶ月分(大手法人は相談可)		
■保証人 不要システム ご利用の場合 右記どちらでも ご利用可能	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料			
	【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードが ない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円			
■家賃も VISA MasterCard JCB PayPay				

■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍	パート 学生	法人
	○	×	×	○	相談	○

■設備	■オートロック	■エレベーター	■エアコン	■ガスコンロ
	■温水洗浄便座	■浴室乾燥機	■独立洗面台	■モニター付きインターホン
■駐輪場	■玄関人感センサーライト			
	■フレッツ光ネクスト			
■ペット飼育 条件	■CATV(ジェイコム)			
	■BS/CS110"アンテナ			

■駐輪場	登録料550円 上段220円/月、下段330円/月
■ペット飼育 条件	小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)か猫のどちらか 2頭飼育可。飼育条件:敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、 退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)

☆家具家電付き☆ すぐに新生活を始められます

リモートワークや単身でのお引越し等に最適♪  
ペット2頭まで飼育可能なマンションです♪



ベッド・テレビ 冷蔵庫・洗濯機 電子レンジ・電気ケトル  
デスク・オフィスチェア スティッククリーナー ドレープカーテン(レース含む)



501号室 専有面積 25.76㎡

■賃料 148,000 円  
■管理費 10,000円 ■即入居可



※間取・設備は現況優先

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# エクセルシオール麻布 202

港区麻布十番3-5-8

RC造 地上8階建て (1998年4月築)

賃料: 165,000円 / 管理費15,000円

敷金: 1ヶ月

礼金: 1ヶ月

火災保険: 20,000円

緊急駆けつけサポート: 15,000円(税別)

鍵交換代金: 25,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~ 年/10,000円

### ※上記枠内の費用必須

※賃料が15日以降の場合、前家賃が必要です (例外あり)

### その他条件等

**先行契約優先 法人契約可能**

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

日本国籍の方 保証会社エコス・他

外国籍の方 保証会社エコス(初回100%・月次3%)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 借家人賠償1000万円以上のもの

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

### 共用部

駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記  
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : 日本ハウズイング㈱  
03-3341-9210

### 外観



EXCELSIOR  
Azabu

### 間取り

1LDK / 33.42㎡ (LDK8.7帖/洋室4.1帖)



### 最寄り駅

東京メトロ南北線・都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩3分

都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩13分

東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩16分

### 契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

### 現況

居住中 / 入居時期: 2月下旬 / 内見: 現地対応

### 室内

※広告有効期限 2024年9月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



### エントランス



### 仕様 / 制限

**2021年9月にフルリフォーム済み**

モニター付きオートロック・フローリング

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード・食洗器・カウンター

バス/トイレ別・浴室乾燥機・追い炊き・ウォシュレット・独立洗面台

室内洗濯機置場・エアコン・クローゼット・バルコニー・火災報知機

エレベーター・CATV・BS・CS・宅配BOX・防犯カメラ・24時間ゴミ出可



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732