

# 築浅分譲賃貸マンション

ユリカロゼAZEST高島平



♪ペット相談可  
※猫or小型犬一匹まで



# 築浅でキレイ！インターネット使用料無料！

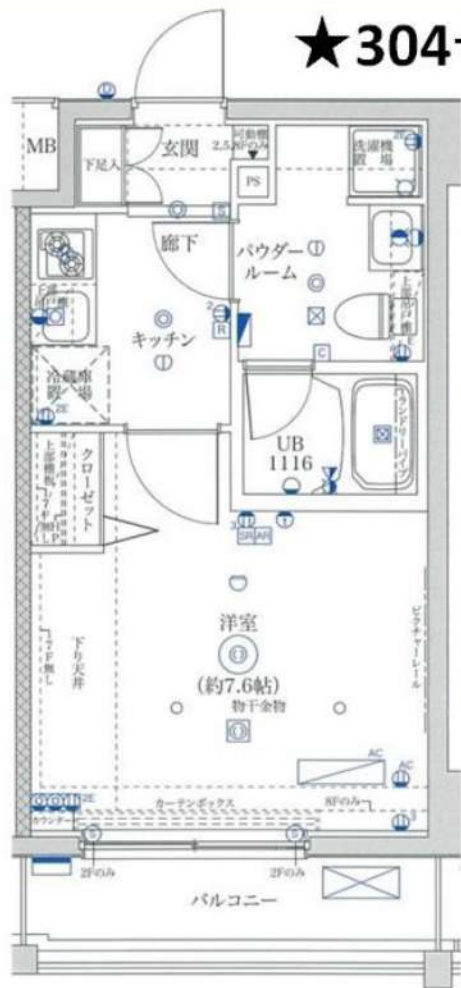
## ★304号室★

～設備～

- ★カラーモニター付きインターホン
- ★ノンタッチキー・ディンプルキー
- ★オートロック
- ★防犯カメラ
- ★敷地内ごみ置き場
- ★宅配ボックス
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★エアコン完備
- ★浴室換気暖房乾燥機
- ★独立洗面化粧台
- ★温水洗浄便座
- ★インターネット使用料無料

二人  
入居可

インターネット  
使用料無料



号室	タイプ	面積	賃料	共益費	入居日
304	D	25.46㎡	71,000円	15,000円	2月下旬

敷金:なし 礼金:1ヶ月 更新料:新賃料の1ヶ月分のみ

ペット飼育時:礼金2ヶ月 ※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)

【物件概要】◆住居表示/東京都板橋区高島平9-16-13 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上9階建

◆交通/都営三田線「高島平」駅徒歩7分 ◆総戸数/37戸 ◆施工/2015年9月

【備考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)

◆鍵交換手数料 36,000円(税別) ◆駐車場(5台) ◆バイク置場(4台) ◆駐輪場(37台)

※駐車場・バイク置場・駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

★先行契約優先★

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。

※2年以内の解約は違約金が発生します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

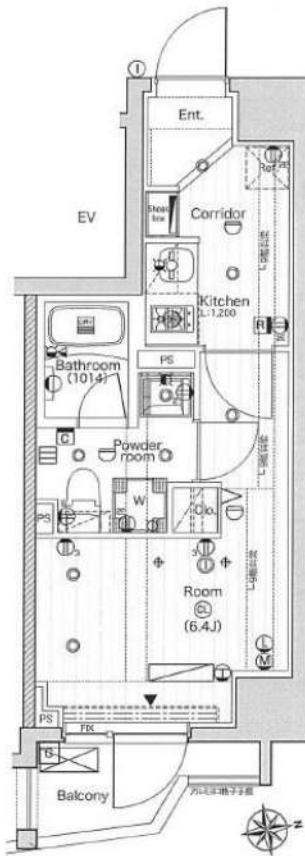


賃料	73,500円
共益費	15,000円

# シーフォーム学習院下 204号室

所在	東京都豊島区高田2-10-12
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上9階建 2階部分 総戸数：58戸 築年月：2014年12月
間取り	1K 22.54㎡ (バルコニー2.66㎡)
賃貸条件	敷金：0ヶ月分 礼金：1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：3/18解約予定 (先行契約) 入居日：4月上旬頃予定 火災保険：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (新日本信用保証) (初回50%～、以降1万円/年) 鍵交換費用：38,500円 (税込) 24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 書類作成費用：11,000円 (税込)
設備	エレベーター、宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ ネット無料 (シーファイブ)、BS/110°CS、エアコン TVモニターホン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー 室内洗濯機置場、2ロガスコンロ、敷地内ごみ置場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前

副都心線『雑司ヶ谷』駅 徒歩6分  
JR山手線『目白・高田馬場』 徒歩15分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

## 最寄り駅徒歩4分

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	75,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ板橋本町		
物件種別	マンション	号室	0802号室
建物所在地	東京都板橋区宮本町 14-5		
交通	都営三田線 板橋本町 徒歩4分 東武東上線 中板橋 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	25.5㎡	向き	南東
築年月	2017年10月31日	契約期間	2年
入居時期	2024年2月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2ロコンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):18,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額の50%～		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2024年1月10日

No.09610802

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL:03-6279-2032



みずびや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732





外観

# アルテシモ フラン

ペット可! ネット無料!

603号室 3月上旬入居可能!

### 駐輪場について

空き確認は  
共有部管理会社にご連絡下さい。  
G&G Community  
TEL:03-5201-3383

JR山手線「大塚駅」徒歩9分  
東京さくらトラム(都電荒川線)「巣鴨新田駅」徒歩6分  
東京外口丸内線「新大塚駅」徒歩16分



賃料	78,000円		
管理費	10,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒170-0004 東京都豊島区北大塚3-17-3		
構造	RC 地上9階建	総戸数	32戸(管理室1戸含む)
種別	マンション	間取り	1K
完成年月	2013年10月	専有面積	20.80m <sup>2</sup>
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水)
台所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	ガスコンロ(2口)	追焚システム	
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BSアンテナ(別途契約)	●
エアコン	冷暖房1基	地上デジタル	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	
ネット環境	光ファイバー	バルコニー	●
備考	<p>○保証会社加入条件あり            《エース》初回保証料40%(1年毎更新保証料なし、月額保証料800円)            《プレミアライフ》初回保証料100%(1年毎更新保証料なし、月額保証料940円)            ○短期解約違約金あり:1年未満解約時1ヶ月分            ○退去時クリーニング代:55,000円(税込) ※退去時請求            ○入居時鍵交換代:27,500円(税込)            ○24時間緊急サポート:22,000円(税込)            ○家財保険:20,000円/2年間            ○事務手数料:11,000円(税込)            ○更新料:新賃料の1ヶ月分+契約更新事務手数料22,000円(税込)            ○解約予告:2ヶ月前            ○インターネット使用料無料</p> <p>○ペット飼育可            小型犬(成犬時 体長50cm、体重10kg以下)敷金+1ヶ月            猫:敷金+2ヶ月</p>		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732



# 築浅分譲賃貸マンション

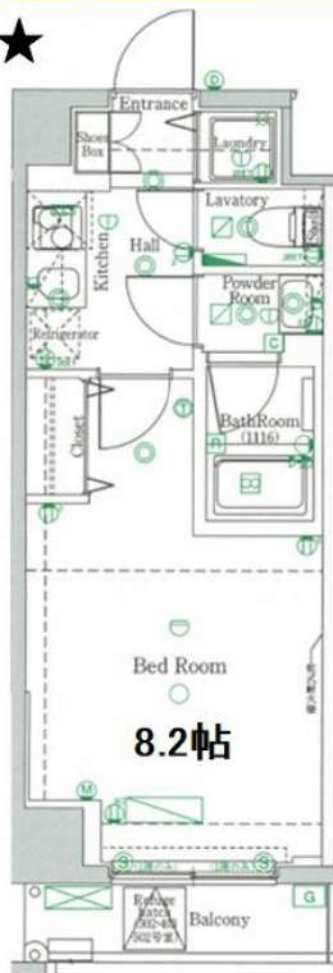
ユリカロゼ練馬



## ★502号室★



♪ペット相談可  
※猫or小型犬2匹まで



～設備～

- ★オートロックシステム
- ★防犯カメラ
- ★宅配ボックス
- ★敷地内ごみ置き場
- ★ディンプルキー
- ★エアコン完備
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★人造大理石カウンタートップ
- ★浴室換気暖房乾燥機
- ★独立洗面化粧台
- ★温水洗浄便座
- ★フレッツ光導入 ※別途個別契約が必要です



二人  
入居可



※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。 ※2年以内の解約は違約金が発生します。

号室	タイプ	面積	賃料	共益費	入居日
502	A	25.37㎡	78,000円	15,000円	2月中旬

敷金:なし 礼金:1ヶ月 更新料:新賃料の1ヶ月分のみ

ペット飼育時:1匹につき礼金1ヶ月追加

※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)

- 【物件概要】◆住居表示/東京都練馬区中村北2-13-13 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上6階建 ◆総戸数/20戸  
◆交通/西武池袋線「中村橋」駅徒歩6分・都営大江戸線「豊島園」駅徒歩11分 他 ◆施工/2016年2月  
【備考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)  
◆鍵交換手数料 26,000円(税別) ◆駐車場(1台) ◆バイク置き場(4台) ◆駐輪場(20台)

※駐車場・バイク置場・駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

★先行契約優先★

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732





分譲賃貸マンション

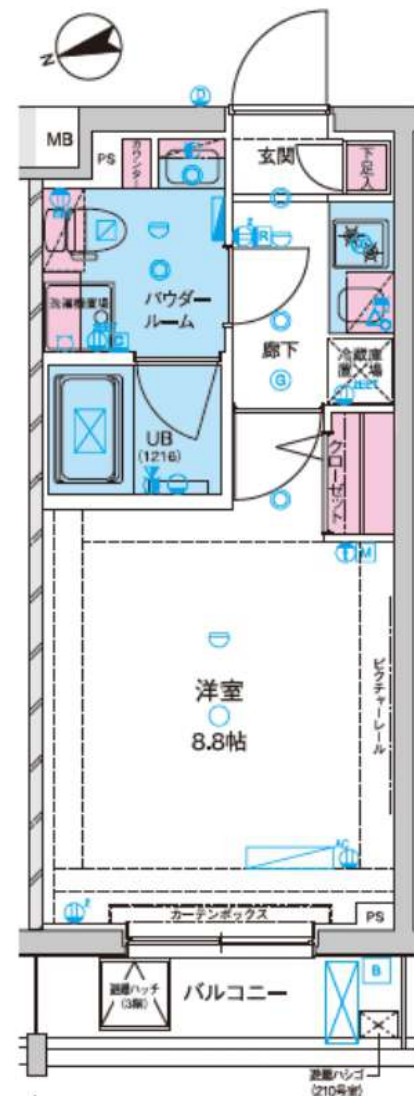
# GENOVIA板橋東山町sky garden

東武東上線

「ときわ台」駅 徒歩11分



**210号室**  
**1K 25.84m<sup>2</sup>**  
**賃料79,500円**  
**管理費15,000円**



## 物件概要

- 所在：東京都板橋区東山町7-9
- 構造：鉄筋コンクリート造地上4階建て
- 総戸数：49戸
- 建築年月：2021年5月
- 建物管理：(株)グッドコム (03-5338-0160)
- 敷金：なし(ペット飼育の場合敷金1ヶ月追加)
- 礼金：なし
- 契約期間：普通借家2年
- 家財保険料：20,000円(2年)
- 安心サポート：16,500円(2年)
- 契約事務手数料：11,000円
- 保証会社加入必須初回保証料賃料総額の50%～
- 鍵交換代：任意
- 短期解約違約金有(1年未満の場合賃料総額の1ヶ月分)
- 更新料：新賃料の1ヶ月+更新事務手数料0.5ヶ月
- 現況：入居中
- 引渡し：2024年3月下旬予定
- 敷地内駐車場、バイク置場、駐輪場有(空き要確認)
- 小型犬、猫2匹まで可

TVモニター付オートロック	宅配BOX	駐輪場	バイク置場
専用ゴミ置場	エレベーター	インターネット無料	駐輪場
システムキッチン(2口ガスコンロ)	ウォッシュレット	エアコン	BS/CS
独立洗面台	室内洗濯機置場	浴室換気乾燥機	ペット可

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
 TEL：03-6279-2032



**みずべや**  
 水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL：03-6205-5732



埼京線浮間舟渡駅 徒歩11分 都営三田線蓮根駅 徒歩22分  
都営三田線西台駅 徒歩24分

FR :

クレヴィスタ浮間舟渡 905

東京都板橋区舟渡3丁目24-15

構造 鉄筋コンクリート9階建

面積 25.50㎡

竣工 2022年11月

間取り 1K

退去予定日：2024/01/31  
方角：西



※タイプにより床・建具の色が異なりますので必ず現地をご確認ください。

**セールスポイント**

セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなどを設置しているので安全面でも優れております。共用部には宅配ボックス・ゴミ出し24時間OKなどが備わっておりとても充実しています。室内設備は洗面所独立・浴室乾燥機など豊富に揃っており、過ごしやすいお部屋となっております。ニーズの高い板橋区内の物件です。こちらの物件の詳細情報など、気になる点がございましたら、お気軽にお問い合わせください。

**スマートホーム**

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



**▼賃貸借条件**

賃料	80,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	留学生(語学/専/短) 敷金+1.5 社会人・大学生 敷金+1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月  
※水・風可:敷金+1ヶ月  
※2人入居:敷金+1ヶ月  
※ペット:小型犬+0.5ヶ月/猫+1ヶ月(償却)  
※不動産業者入居不可(連保も不可)  
※民泊転貸禁止  
※先行申込可・先行契約不可

**▼初期費用**

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:イオースカート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	44,000円
鍵交換代	33,000円
その他初期費用	書類作成代 11,000円
入居時期	予定2024年2月中旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



東武東上線中板橋駅 徒歩9分 東武東上線大山駅 徒歩12分  
東武東上線ときわ台駅 徒歩16分

FR :

# クレヴィスタ中板橋 II 505

東京都板橋区弥生町71-6

構造 鉄筋コンクリート5階建

面積 25.91㎡

竣工 2019年12月

間取り 1K

退去予定日：2024/01/29  
方角：南



## セールスポイント

ぜひ一度見ていただきたい、「クレヴィスタ中板橋II」です。薬や日用品を買うのに便利などらっくぱぱす板橋弥生町店まで、223mです。共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなどが揃っており、とても充実しています。新しい土地で新しい生活を。魅力的なお部屋を板橋区エリアの東武東上線中板橋近で探しましょう。きっと素敵なお部屋が見つかります。

## スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



## ▼賃貸借条件

賃料	80,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	留学生(語学/専/短) 敷金+1.5 社会人・大学生 敷金+1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月  
※水・風可:敷金+1ヶ月  
※2人同居:敷金+1ヶ月  
※ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)  
※不動産業者入居不可(連保も不可)  
※民泊転貸禁止  
※先行申込可・先行契約不可

## ▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:イホースカート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	33,000円
その他初期費用	書類作成代 11,000円
入居時期	予定2024年2月中旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# 東武東上線 大山駅 徒歩11分

最上階!

東武東上線 中板橋駅 徒歩15分

東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩16分



フレテパルク3		賃貸マンション	
605号室		間取り	1LDK
賃料	109,000円		
共益費	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

住所			
東京都板橋区大山西町46-8			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 6階建 6階		
専有面積	33.52㎡	部屋向き	南
築年月	2008年3月		
更新料	新賃料の1ヶ月分	償却/数引	0円
入居可能予定日	2024年4月上旬	契約期間	2年

ライフサポート株式会社(1年・更新可)※内容によってプランの変動あり  
 ※初回保証料 (賃料+共益費)×50%~  
 更新料:保証期間中の家賃延滞回数(下記)により変動  
 ※延滞回数は更新後1セット  
 0回-10,000円/1回-20,000円/2回-30,000円  
 3回-賃料(共益費込)の50%/4回以上-賃料(共益費込)の100%  
 (最低保証更新料40,000円)  
 ※保証料が月額賃料を超える場合は、月額賃料が上限となります。  
 保険 A-LIFE(2年掛捨てタイプ)家財保険・賠償責任保険 **加入必須**  
 1DK/1SLDK: 19,500円(借家責任保険 1,000円/家財保険 420万円)

◎契約時に別途鍵交換代 22,000円(税込)  
 ◎事務手数料 5,500円(税込) ◎除菌消臭代 17,600円(税込)  
 ◎当社指定の火災保険加入の事  
 ◎1年未満解約の場合、賃料1ヶ月(賃料+共益費)の違約金あり  
 ◎口座振替手数料 440円(税込)  
 ◎Nサポートをご利用頂く場合がございます(1,000円/月額)  
 ◎審査内容により、連帯保証人を付けて頂く場合がございます  
 ◎駐輪場代(1台300円/月)空き要確認 ※1室1台のみ  
 ◎原則、当社指定の電力会社をご利用いただけます  
**※エアコン特約あり**

★駐車場(空き要確認)  
 ★防犯カメラ  
 ★オートロック  
 ★エレベーター ★宅配BOX  
 ★インターホン (TVモニター付)  
 ★Wロック ★下駄箱  
 ★エアコン(特約有)  
 ★収納 ★浴室乾燥機  
 ★追い焚き ★洗浄便座  
 ★室内洗濯機置場  
 ★バルコニー

**初期費用 カード決済 できます!**  
 VISA

**手厚引越**  
 家具・家電リースは  
**アムスなんでもリース**  
 月々の賃料+α  
 で家賃負担にできます!

物件



宅配BOXあります

Happy Road 大山商店街 入口まで徒歩6分! お買い物も便利です♪



洋室



バルコニー



防犯カメラ付物件!

図面と相違する場合は、現況を優先致します



TVモニター付インターホン



洗面所



洗濯機置場



トイレ



浴室



6階からの眺め



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032



みずびや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732



Feel Fine Hikarigaoka

フィールファイン光が丘公園

# 「光が丘公園」の眺望を愉しむマンション 体を鍛えたい方にもオススメ!

302号室 C type 37.46m<sup>2</sup>

賃料 (月額) : 120,000円

サンドラッグ 徒歩  
 コモディイダ 5分

セブンイレブン  
 徒歩3分

1階に  
 管理会社!

防犯カメラ  
 有り

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

特許技術のセメント床下地や吸音材で  
 上階からの足音・生活音をシャットアウト!

女性の方も安心のシャッター付ミラーガラス

外から室内が見えないので、昼はカーテンが要りません♪  
 プライバシーと安全を守ります。

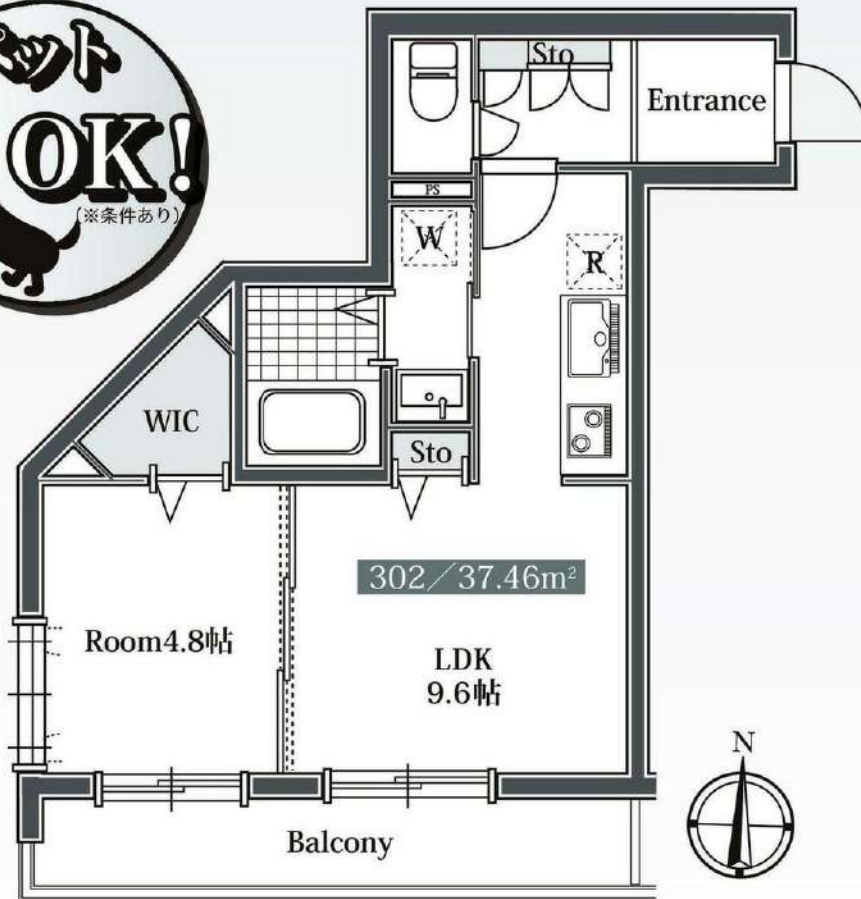
### 賃貸条件

- 敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月
- 管理費/5,000円 ■更新料/1ヶ月
- 契約期間/2年 ■入居/相談
- 保険/当社指定の保険に加入

### AMENITY

- ・バストイレ別
- ・お風呂追炊可
- ・TVドアホン
- ・オートロック
- ・カウンターキッチン
- ・3口IHヒーター
- ・エアコン完備
- ・駐輪場有り

【物件概要】 ■所在地/東京都練馬区旭町2-44-11 (住居表示) ■交通/東京メトロ有楽町線、副都心線「地下鉄成増」駅徒歩10分他 ■敷地面積/365.43㎡ ■延床面積/672.18㎡ ■重量鉄骨造3階建 ■総戸数/13戸 (1階店舗部分含む) ■防火指定/準防火地域 ■築年月日/平成28年9月 ■取引態様/貸主 ■設備/公営水道、都市ガス、公共下水、東京電力※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



### Life Information ライフインフォメーション

有楽町線・副都心線

「地下鉄成増」駅…徒歩9分

都営大江戸線「光が丘」駅…徒歩14分

アコレ…徒歩8分 マルエツ…徒歩9分

ドラッグばばす…徒歩6分

マンション前の大通り(光が丘西大通り)は  
 日曜・祝日は路上駐車OKのエリアです。  
 お友達が車で遊びに来た際でも  
 コインパーキング代が掛からずお得です!



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
 TEL: 03-6279-2032



みずいばや  
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732

現地案内図: 練馬区旭町2丁目44-11



# 新築貸マンション

## 大塚駅

ハーモニーレジデンス大塚山手インサイド(ハーモニーレジデンスオオツカヤマ  
テイインサイド) 0702

間取り  
1DK

専有面積  
25.56㎡

築年月  
2023年10月



新築

### チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,高齢者相談,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,1T重説対応物件,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C,S,B,S端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



## 新築貸マンション

大塚

1DK

賃料 126,500円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目 38番7号		
交通	J R山手線 大塚 徒歩6分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス大塚山手インサイド(ハーモニーレジデンスオオツカヤマテイインサイド) 0702	
	構造・規模	RC 11階建/7階部分	
	使用部分積	25.56㎡	
	間取内訳	洋室2畳/DK8.1畳	
築年月	2023年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン 収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	詳細はお問い合わせください。保証会社利用のこと※大手法人の場合は、敷金2ヶ月※ペット飼育時、敷金+1ヶ月※短期解約違約金特約 文書事務手数料(税込):5,500円 振替事務手数料(税込):660円 ステージ安心サポート2.4(税込):19,800円 更新料:新賃料1.5ヶ月 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:J R山手線 巣鴨 徒歩9分 利用駅2:都営三田線 巣鴨 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL:03-6279-2032



みずぺや  
水商売のお部屋



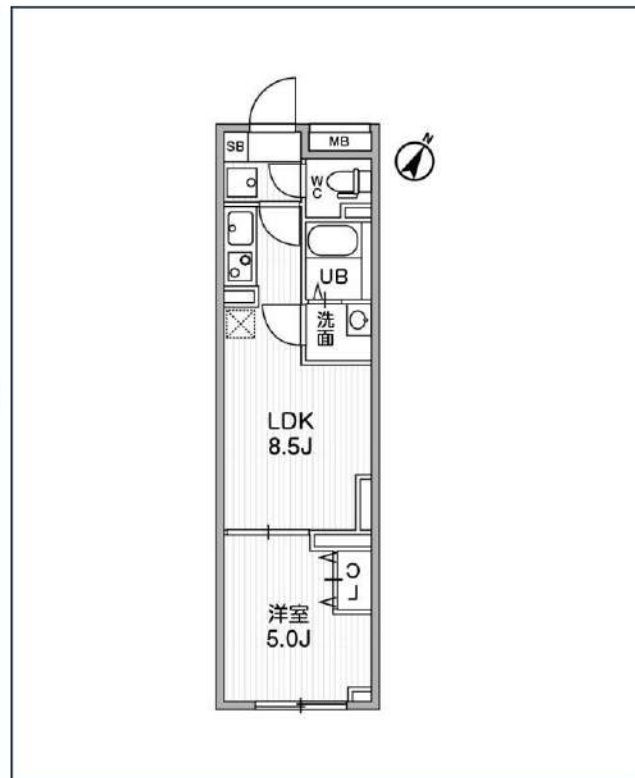
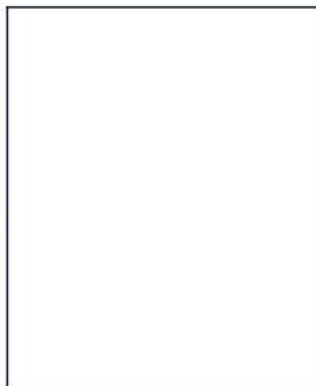
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732



# ウェルスクエアイズム千川

東京メトロ有楽町線「千川」徒歩3分  
東京メトロ副都心線「千川」徒歩3分



号室	賃料	
00405	130,000円	

管理費	10,000円		
敷金	なし	礼金	0円
所在地	東京都豊島区千早4丁目43-4		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上4階、地下0階		
築年月	2022年3月	総戸数	20
間取り	1LDK	専有面積	30.67㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可		

備考	特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。		
----	---	--	--



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732