

貸アパート

川崎駅

ユナイト大島アイゼンタワー 101

間取り
ワンルーム

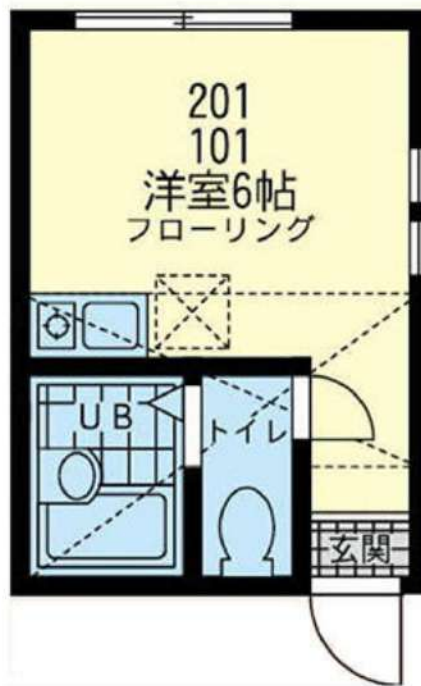
専有面積
13.42㎡

築年月
2014年02月



チェックポイント！

2面採光,デザイナーズ,角部屋,24時間換気システム,高气密高断熱住宅,天井高2.5m以上,B・T別,シャワー,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S,B S 端子,ダブルロックドア,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 60,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島4丁目 1-15		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩20分		
建物	建物名	ユナイト大島アイゼンタワー 101	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	13.42㎡	
	間取内訳	洋 6	
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中 2024年01月26日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S,B S 端子,ダブルロックドア,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年17,000円		
備考	・現況優先 ・保証会社加入要 ・1年未満の短期解約は違約金有 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩20分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



Raffistar Kawasaki Daishi

初期費用安!

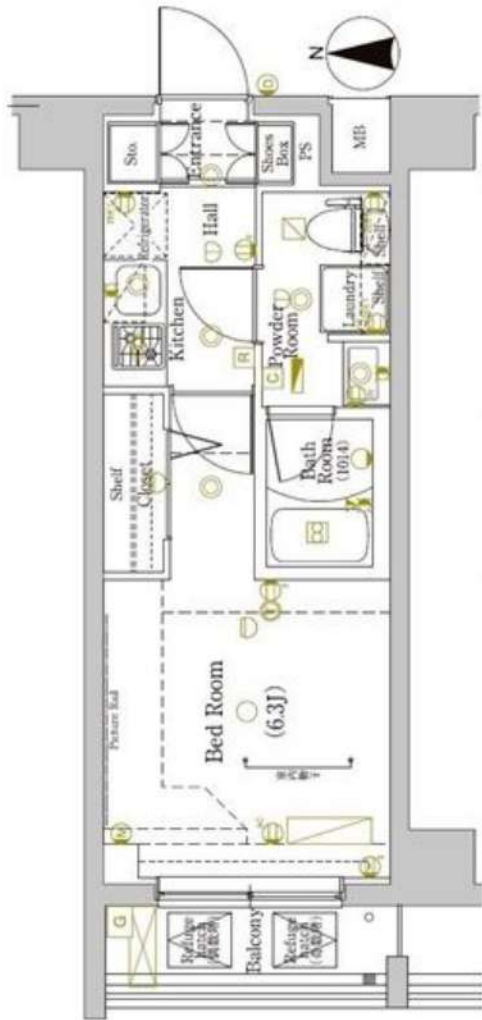
初期費用を抑えたい方に
オススメ!



WiFi Free
利用料無料です



※同タイプの写真です



京浜急行大師線 『川崎大師』駅 徒歩 5分
『東門前』駅 徒歩 5分
『大師橋』駅 徒歩12分

快適な生活を約束する充実の設備!

- オートロック
- エアコン
- エレベーター
- TVモニター付インターホン
- インターネット無料(ファイバーゲート)
- ゴミ置場
- システムキッチン(2口ガスコンロ)
- BS/CS110°
- 駐車場(※1)
- 独立洗面台
- 防犯カメラ
- 駐輪場(※1)
- 温水洗浄便座
- 24時間セキュリティ
- バイク置場(※1)
- 浴室換気乾燥機
- 宅配ボックス

※1 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認ください
建物管理会社: 隣ネットワークコミュニティ TEL: 03-3289-3305
※返却時クリーニング費用: 借主負担

**保証会社
加入必須**

■東京アパートメント保証※下記プラン選べます。
①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%)ノ年間保証料なし
②月額プラン(月額 賃料総額の3%)ノ初回・年間保証料なし

※図面と実況が異なる場合は実況優先となります。

種目	分譲賃貸マンション
間取	1K
賃料	68,500
管理費	10,000
条件	礼金0ヶ月 敷金0ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区中瀬3-15-3
交通	京浜急行大師線『川崎大師』駅 徒歩5分
建物名	ラフィスタ川崎大師
構造	鉄筋コンクリート造
階数	地上7階建
部屋番号	2階部分 203号室
専有面積	21.75㎡
築年数	2018年1月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現状	2月25日解約予定
入居予定日	3月上旬
備考	更新 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料 0.275ヶ月分(税込) 解約通知 2ヶ月前 当社指定損害保険(1年間) 10,000円 契約事務手数料 3,300円(税込) 鍵交換代 27,500円(税込) 消臭除菌代 8,800円(税込) あんしんサポートα(1年間) 16,500円(税込) ※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク川崎

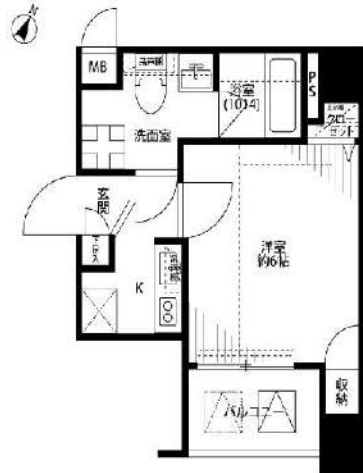
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

★ J R「川崎駅」徒歩8分♪洋室約6帖・独立洗面台付き♪★

★1部屋独立タイプ★

★オートロック付き分譲マンション★宅配BOX付き★



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

■ACCESS

J R 京浜東北・根岸線 川崎駅 徒歩8分

J R 南武線 八丁畷 徒歩6分

京急本線 京急川崎 徒歩10分

504号室

賃料 71,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

■OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 21.78㎡

入居日 2024年01月下旬 内見 内見不可 1/7退去予定

「木下の賃貸」友の会費 1,980 円（税込）/月額

所在地 神奈川県川崎市川崎区小川町8-9

構造 RC造 規模 10階建5階

竣工日 2009年3月 総戸数 38戸

駐輪場 有り 空き 要確認

駐車場 — 空き —

駐車場賃料 — 駐車場礼金及び仲介手数料 —

ペット飼育 相談 ペット飼育の場合の敷金 敷金+2ヶ月

方位 北東 ガス都市ガス

建物管理会社 株式会社キノシタコミュニティ

■LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

鍵交換費 22,000 円（税込）消毒代 19,800 円（税込）

定額ルームクリーニング代 63,800 円（税込）

■EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円（税込）の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※契約時に定額ルームクリーニング代として63,800円（税込）～（お部屋の広さにより異なります）です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり ※契約時に除菌消毒代が発生致します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋

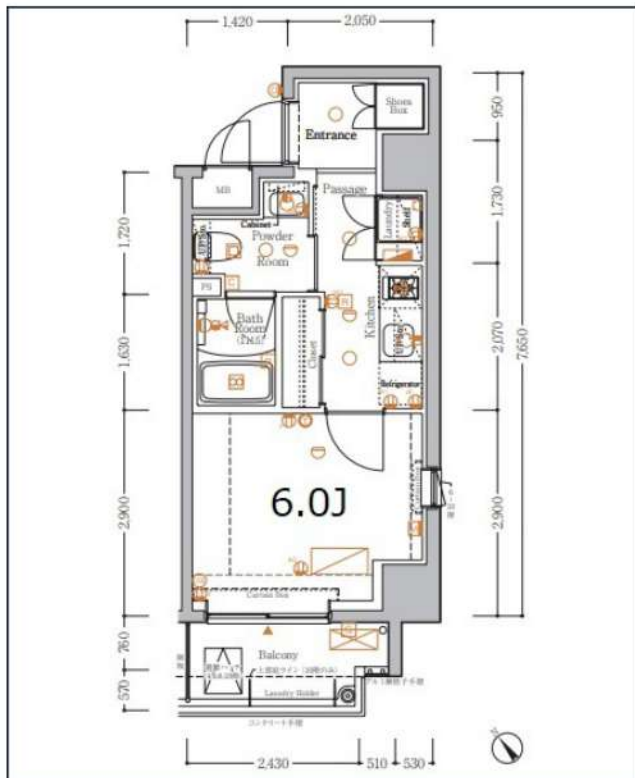


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

XEBEC川崎 II

インターネット無料!2人入居可能・2匹迄ペット相談可能です★

JR京浜東北線「川崎」徒歩8分
京急本線「京急川崎」徒歩9分



号室	賃料
402	80,000円

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区南町1-17		
構造・階建	RC 4階部分 / 10階		
築年月	2021年12月	専有面積	24.29㎡
間取り	1K	開口向き	南西
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険	18,000円 2年	連帯保証人	不要
保証会社	エポスカード 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、※エポス非承認の場合:全保連(初回保証料60%、年間10,000円、月々330円) 其他有		
入居条件	子供可、二人入居可、外国籍可、分譲タイプ、IT重説 対応物件、LGBTフレンドリー、留学生、高齢者相談、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング49,500円(退去時)、契約事務手数料5,500円(入居時)、緊急サポート料1,000円(月額)、除菌消臭費用13,200円(入居時)		
内見可能日	2024年1月29日	入居時期	2024年2月中旬
備考	解約予告:1ヶ月前/更新事務手数料:0.55ヵ月(税込)/法人契約:敷金1ヶ月/ペット飼育時:敷金1ヶ月(退去時償却)/短期解約違約金あり(1年未満解約時総賃料1ヵ月分)		

新築	角部屋	独立洗面台	2面採光	インターネット 使用料無料	オートロック	宅配ボックス	24Hゴミ置き場	浴室乾燥機	追い焚き	ウォシュレット	エレベーター
スピーカー付き 照明	洗濯機置場室内	バス・トイレ別	コンロ2口	システムキッチン	エアコン	クローゼット	24H換気システム	下駄箱	防犯カメラ	集合ポスト	ペット相談

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

駐車場	無	バイク置場	無	駐輪場	有
空き状況・詳細確認先	(株)デュアルアップコミュニティ 03-6866-5510				

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032

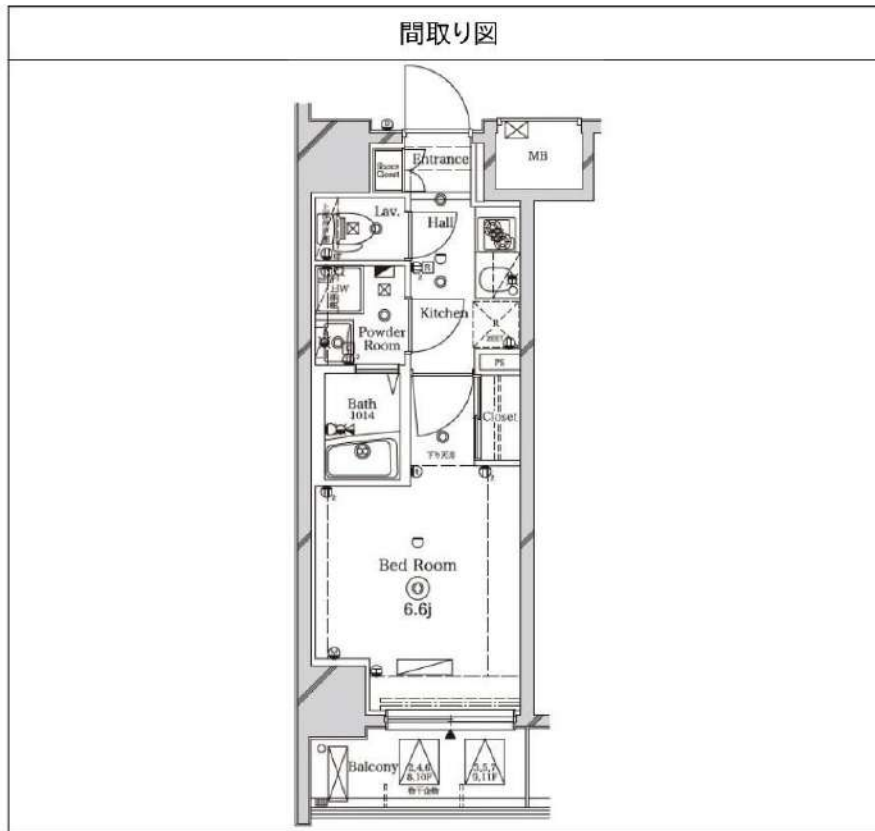
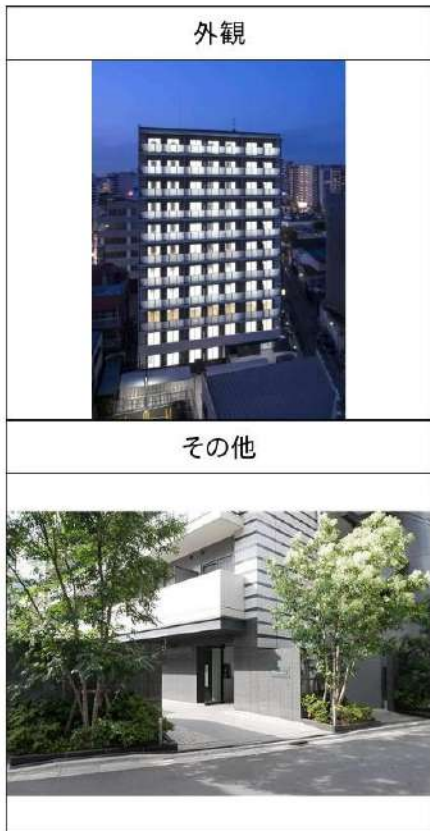
みずばや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ川崎 II 1007

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	81,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにピッタリなお部屋!独立洗面台やエアコン、浴室乾燥機など他にも設備充実!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにピッタリなお部屋!独立洗面台やエアコン、浴室乾燥機など他にも設備充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町9-5		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	22.92㎡	向き	南西
築年月	2015年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年2月11日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、モニタ付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件名

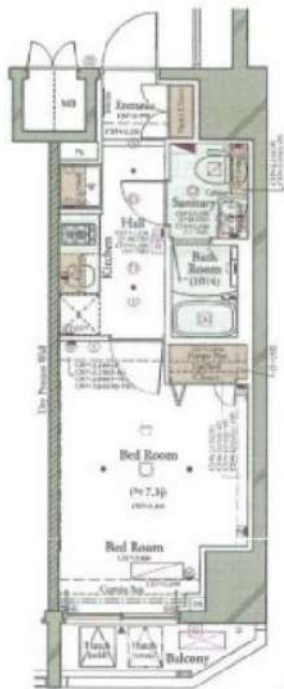
コンシェルシアKAWASAKI MASTER'S VILLA 509

交通

京浜東北線「川崎」駅 徒歩8分

賃料

87,500円



賃貸条件	管理費	10,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	路線2	京急本線「京急川崎」駅 徒歩10分		
	鍵交換代	22,000円	清掃費用	
	保険	有 あそしあ少短19,500円 2年		
	契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他月額	生活サポート (Smile Support24) 1,980円		
保証会社	エルズサポート 月払費用総額の50%~ ※口座振替 手数料：月々440円/年間更新料：10,000円※審査次第ではいえらぶ・クレディセゾンへ変更			
	所在	神奈川県川崎市川崎区南町16-19		
建物	間取り	1K	専有面積	25.11㎡
	向き	北西	築年月	2021年3月
	構造	鉄筋コンクリート15階建/5階部分		
	現況	空家		
	入居予定日	即時		
	管理会社	クラスコミュニティ 03-6824-9550		
設備条件	オートロック、宅配ボックス、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、システムキッチン、温水洗浄便座、洗面所独立、浴室乾燥機、バルコニー、シューズボックス、エアコン、洗面化粧台、クロゼット、2人入居相談、外国人可			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■ ■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有■ ■物件内喫煙不可■ ■空き予定の物件は先行契約■法人契約：諸条件相談可能■ ■ネット掲載：全媒体不可■ ※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。			

住まいのあんしんをサポート!

Smile Support 24

出張費及び60分までの作業費が無料!

入居者様(ご契約者様)の日常生活において起こりうる「カギを無くした」、「トイレが詰まった」、「ガラスが割れてしまった」等の様々なトラブルや暮らしのお悩みをサポートする24時間体制の生活見守りサービスです。

24時間 365日

ベネフィットサービス!

① 近隣トラブル解決支援サービス

(騒音、近隣トラブル、ストーカー等に対応)

② ファストドクターサービス

(夜間・休日の救急依頼、対応エリア限定、順次拡大中)

Smile Support24は、21ヶ国語で
外国語対応いたします。

いつでも安心! 24時間対応



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

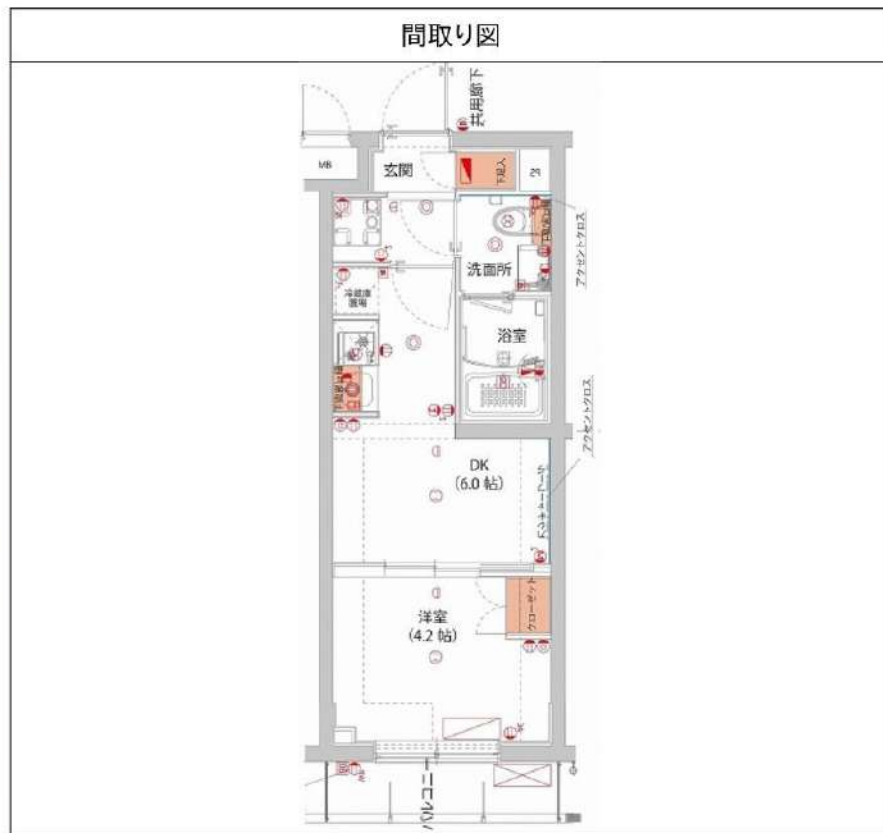
ハーモニーレジデンス武蔵小杉フォレストスクエア 506

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	109,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション ネット無料でテレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティー面も充実☆

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸マンション ネット無料でテレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティー面も充実☆

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉町2丁目207-3		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分 東急目黒線 新丸子駅 徒歩10分 東急東横線 元住吉駅 徒歩23分		
間取り詳細	DK 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	25.42㎡	向き	南
築年月	2019年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2023年12月16日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50 ■ペット飼育時条件有 ■告知事項あり 		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732