

【各戸専用トランクルーム付】・【Wi-Fi無料】  
【池袋】【要町】【椎名町】利用可能の至便な好立地

Access

JR山手線  
「池袋」駅徒歩 12分

東京メトロ副都心線  
「要町」駅徒歩 7分



- カラーTVMモニター付オートロック
- 共用部防犯カメラ設置(2台)
- ダブルロック・ディンプルキー採用の玄関錠
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置
- 1口IHシステムキッチン
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台(鏡裏収納付)
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ

- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- BS/CS110°(別途契約)
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 高温差湯機能付バス
- リモコン付・居室照明設置
- 建物内ゴミ置き場
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ペット飼育可(敷金1ヶ月)
- ↑(猫2匹若しくは中型犬1匹まで)

0202 号室 専有面積 17.22㎡

間取 1R

賃料 73,000円/月

共益費 10,000円/月

物件概要

所在地 / 東京都豊島区西池袋4丁目23-2  
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建  
総戸数 / 13 戸  
築年月 / 2023年12月31日  
入居日 / 2024年02月23日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

- 保証システム利用料(家賃総額の50%～)
- ↑エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円  
24時間サポート料22,000円/2年
- 室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
- 賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
- ※賃料口座引落し(引落とし手数料要確認)
- ※駐輪不可
- ★オール電化
- ※キャンペーンは1/末までの成約者様限定
- ※当社指定引越し業者有
- ★エポス保証否認の場合、敷金1ヶ月追加
- ★海外審査・GTN利用可能(敷金1ヶ月)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間 365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間 365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋

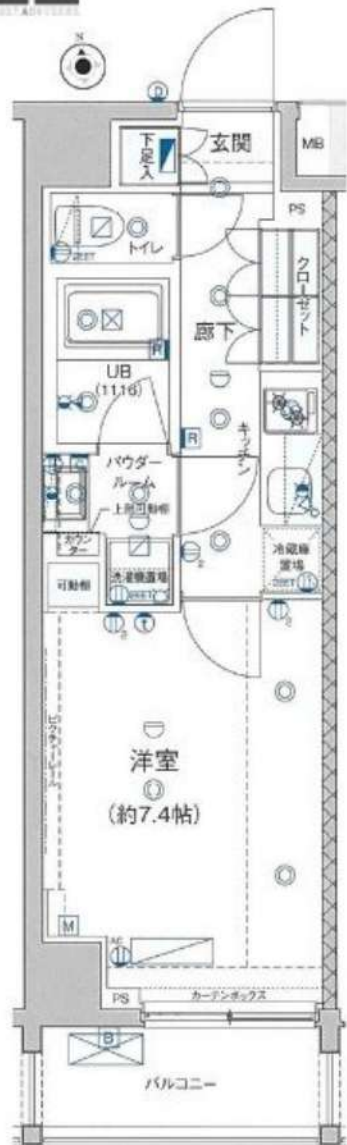


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# GENOVIA板橋 west green veil



ペット  
相談可能!  
(敷金1ヶ月償却)

インターネット  
無料です!  
PC  
シーファイブ



都営三田線『西台』駅 徒歩9分  
『高島平』駅 徒歩11分

ケイヨーデイツー徒歩4分! セブンイレブン徒歩5分!

快適な生活を約束する充実の設備!

- オートロック
- TVモニター付  
インターホン
- システムキッチン  
(グリル付2口ガスコンロ)
- 独立洗面台
- 洗濯機能付便座
- 浴室換気乾燥機
- エアコン
- BS/CS110°
- CATV(JCOM)
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ゴミ置場
- 駐車場(※1)
- 駐輪場(※1)
- バイク置場(※1)

※1 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は建物管理会社へご確認下さい。  
建物管理会社: 網グッドコム TEL: 03-5338-0160  
\*退去時クリーニング費用: 借主負担

保証会社  
加入必須

■東京アパートメント保証\*下記プラン選べます。  
①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%)ノ年間保証料なし  
②月額プラン(月額 賃料総額の3%)ノ初回・年間保証料なし

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

種目	分譲賃貸マンション
間取	1K
賃料	74,000
管理費	10,000
条件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都板橋区高島平9-43-5
交通	都営三田線『西台』駅 徒歩9分
建物名	ジェノヴィア板橋 westグリーンヴェール
構造	鉄筋コンクリート造
階数	地上10階建
部屋番号	3階部分 314号室
専有面積	25.52㎡
築年数	2017年3月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現状	1月28日解約予定
入居予定日	2月中旬
備考	更新 新賃料の0.5ヶ月分
	更新事務手数料 0.275ヶ月分(税込)
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(1年間) 10,000円
	契約事務手数料 3,300円(税込)
	鍵交換代 27,500円(税込)
	消臭除菌代 8,800円(税込)
あんしんサポートα(1年間) 16,500円(税込)	
※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

AXAS板橋本町Sta. 803

板橋区大和町13-16

RC造 地上11階建て (2008年5月築)

賃料: 75,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

火災保険: 18,000円

緊急駆けつけサポート: 15,000円(税別)

鍵交換代金: 25,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~ 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃料が15日以降の場合、前家賃が必要です(例外あり)

その他条件等

先行契約優先 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

日本国籍の方 保証会社Casa・他

外国籍の方 保証会社エポス(初回100%・月次3%)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 借家人賠償1000万円以上のもの

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記  
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : 勝穴吹ハウジングサービス  
03-5952-6666

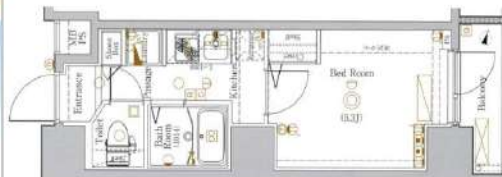
外観



AXAS  
ITABASHI HONCHO Sta.

間取り

1K / 19.58㎡ (洋室5.3帖)



最寄り駅

都営三田線 板橋本町駅 徒歩3分

都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩13分

東武東上線 中板橋駅 徒歩18分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 1月下旬 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫1匹まで)

モニター付オートロック・ディンプルキー・ドアツーロック

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・ウォシュレット・室内洗濯機置場

エアコン・火災報知機・BS・CS・クローゼット

宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ・24時間ゴミ出可

室内

※広告有効期限 2024年9月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただけます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# クレイシア板橋本町

号室	賃料
102	79,500円

無料インターネットはギガプライズのみ利用可 NURO光別途契約可 (借主負担)

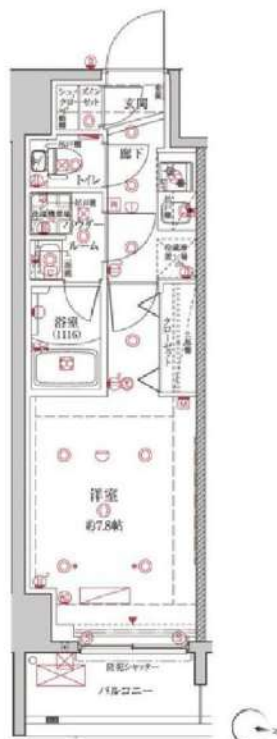


画像はイメージです。  
※民泊利用禁止※

## 築浅分譲賃貸マンション

インターネット(Wi-Fi)無料!

ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都板橋区 本町10-17		
交通	都営三田線 板橋本町 徒歩4分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	25.43㎡	開口部方位	東
総戸数	127戸	間取り	1K
築年月	2021/01	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, ペット相談, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, シューズインクローク, モニタ付オートロック, ゴミ置場, シリンダーキー(ディンプル), ダブルロックキー, 24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払):48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額:850円(税込) 室内除菌消臭代:5,500円(税込) 鍵交換料:30,800円(税込) 保険料:20,000円/2年 解約予告:1ヶ月前		

- 保証会社加入必須
- 新日本信用保証
    - ①初回賃料総額40%(年額1万円)
    - ②初回賃料総額80%(年額無)
    - ③学生プラン初回3万円4年間年額無(5年目~年額1万円)※要学生証コピー  
口座振替手数料 216円(税込)/月 ※初回引落分のみ416円(税込)
  - クレディセゾン
    - ①初回賃料総額40%(年額1万円更新)  
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
    - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL:03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732

# フェニックス池袋参番館 702

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	80,000円	7,000円

敷金/保証金	80,000円	礼金/権利金	80,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)

更新事務手数料	
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円                  [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円                  (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>

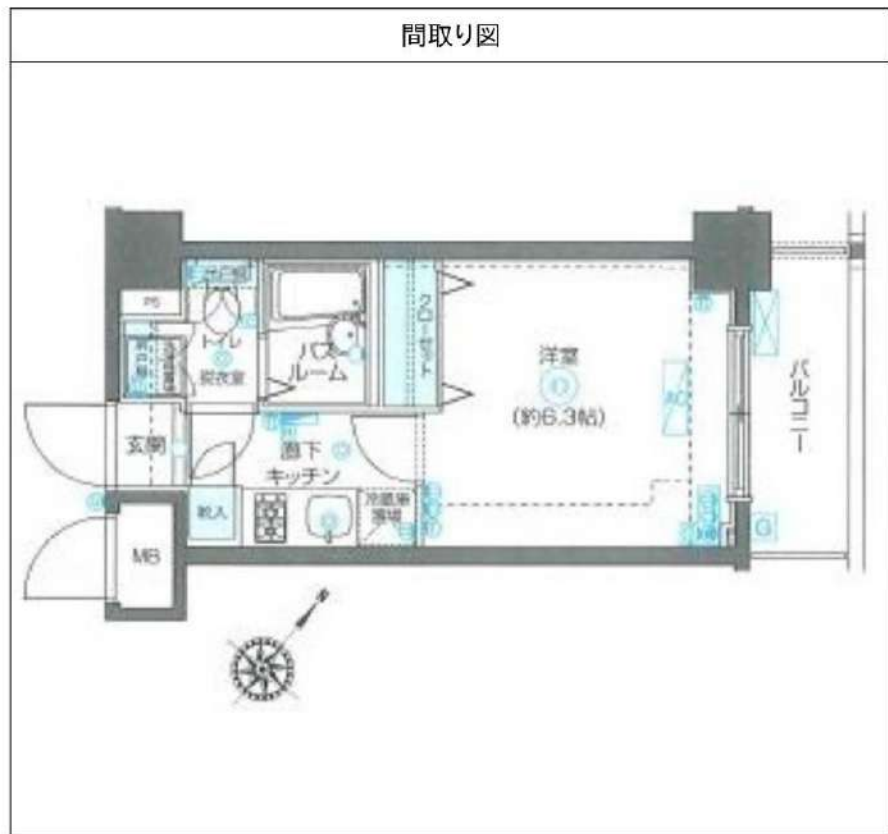
物件所在地	東京都豊島区池袋4丁目17-13
交通	東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩12分 山手線 池袋駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩12分

間取り詳細	7階: 洋室 6.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 8階建		
面積	20.79㎡	向き	北東
築年月	2011年9月7日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年1月23日	入居時期	2024年2月中旬

駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 脱衣所

入居諸条件	ペット可
損害保険	
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%

備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます
----	--



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

DIPS小竹向原 505号室

有楽町線小竹向原駅 徒歩5分

西武有楽町線新桜台駅 徒歩15分

西武池袋線江古田駅 徒歩19分

浴槽サイズ  
BIG 1216(広め)

角部屋

二面採光

TVモニター付  
オートロックペット飼育可能  
犬・猫可(小型2匹まで)  
※保証金  
1ヶ月追加

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

## 分譲賃貸マンション

賃料	88,000円	管理費	10,000円
間取	1K	専有面積	壁芯25.50㎡
保証金	1ヵ月	礼金	0ヵ月
敷金	0ヵ月	更新料	1ヵ月

住居表示	東京都板橋区小茂根1丁目26-19		
建築構造	鉄筋コンクリート地上10階	所在階	5階
入居日	相談	建物竣工	2014年9月
現況	居住中	退去予定日	2024年1月19日
ペット飼育	可能	くらしーど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代	22,000円

設備	オートロック	温水洗浄便座	エレベーター付	ペット可	駐立洗面台設置	電動ボイラー付
	ペット可	エアコン付	インフラキー	洗濯乾燥機	20コンロ	テレビコンセント

備考	■インターネット「NTTフレッツ光」(別途契約)	
	■保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。	
	■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有	
	■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加	
	■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に関し、業者よりお電話させていただきます。	
■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。		
■共用部管理会社：㈱日本コミュニティー 03-5366-1222		

保証会社	【初回】賃料+管理費合計の50%	49,000円
第1候補	【月次】賃料+管理費合計の1.5%	1,470円

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# For Rent

# 東京メトロ有楽町線『平和台』駅徒歩6分

## 高級分譲賃貸マンション MAXIV 平和台

★ライオンに関して★※申込自由※

★電気含むその他ライオン→ライオン取次業者からご案内  
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり



### ペット飼育可能

小型犬・猫飼育可能  
(体重5kgまで)

※敷金プラス1ヶ月  
(預かり)



※参考写真含む

### ■物件概要

- 名称 / MAXIV平和台 (マキシブヘイタイ)
- 所在地 / 東京都練馬区北町6丁目27番22号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 竣工 / 2017年11月
- 交通 / 東京メトロ有楽町線・副都心線『平和台』駅徒歩6分  
東武東上線『東武練馬』駅徒歩18分

### ■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)  
鍵交換費用 22,000円(税込)  
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)  
振替事務手数料 330円(税込) /月  
短期解約違約金特約有: 1年未満1ヶ月
- その他 / 保証会社加入のご  
保証人不要プランご相談可能  
初回保証料: 毎月支払額の30%~40%  
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~  
月額保証料 700円  
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月  
※別途留学生プラン有 (連帯保証人不要)

〜ご利用保証会社〜  
エクスROOM ID・ルームコンクインシュア  
初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%  
※留学生プラン 初回: 毎月支払い合計額の80% (最低保証40,000円)  
月額保証料 700円  
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)  
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可  
※法人様契約の際の詳細条件は別途お問い合わせください

### 【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
107	86,000円	1K	25.81㎡	1/14退去予定
210	88,000円	1K	25.81㎡	1/20退去予定
管理費 8,000円				

### ■設備概要

- ◇TVモニター付オートロック
- ◇ウォシュレット
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇室内防水パン
- ◇インターネット無料 (C-five)  
※他回線利用不可
- ◇BS・CSアンテナ
- ◇バイク置場 (3,500円(税込) /月)
- ◇駐輪場 (350円(税込) /月 ステッカー代150円(税込) /年)  
※バイク置場・駐輪場、空き要確認
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇エアコン完備
- ◇独立洗面台
- ◇エレベーター
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇CATV (J:COM)
- ◇防犯カメラ
- ◇敷地内ゴミ置き場 (24時間ゴミ出し可)

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(12,100円・税込/台)は借主様負担となります。



107号室



210号室

### 新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



### みずべや

水商売のお部屋



### あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

グロース江古田駅前 603

練馬区栄町33-11

RC造 地上6階建て (2015年1月築)

賃料: 92,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

火災保険: 18,000円

緊急駆け付けサポート: 15,000円(税別)

鍵交換代金: 25,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~ 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃料が15日以降の場合、前家賃が必要です(例外あり)

その他条件等

先行契約優先 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

日本国籍の方 保証会社エコス・他

外国籍の方 保証会社エコス(初回100%・月次3%)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 借家人賠償1000万円以上のもの

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記  
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : 日神管財㈱  
03-5360-2081

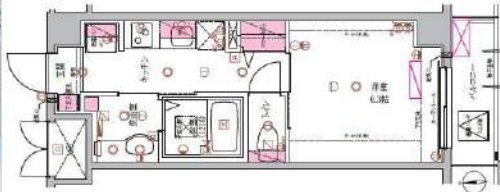
外観



GROWS  
ekoda-ekimae

間取り

1K / 26.28㎡ (洋室6.3帖)



最寄り駅

西武池袋線 江古田駅 徒歩2分

西武有楽町線 新桜台 徒歩7分

都営大江戸線 新江古田駅 徒歩12分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

居住中 / 入居時期: 2月上旬 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2024年9月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただけます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫1匹のみ)

モニター付きオートロック・ディンプルキー・ドアツーロック

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・独立洗面台・ウォシュレット・室内洗濯機置場

エアコン・クローゼット・バルコニー・火災報知機・エレベーター

BS・CS・宅配BOX・防犯カメラ・24時間ゴミ出可



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



入居可能予定日

**3月9日**

**0401** 号室

## ルクレ西池袋

 JR山手線「池袋」 徒歩6分 / 東京メトロ丸ノ内線「池袋」 徒歩6分



### Room Detail

敷金・礼金ゼロ！

1K / 25.72 m<sup>2</sup>

敷金

無し

礼金

無し

共益費

15,000 円

月額合計


128,000 円

保険等

加入要：20,000円/2年

マンション・ビル



 東京都豊島区 西池袋3丁目15番6号

構造

鉄筋コンクリート造5階建/4階部分

戸数

65戸

完成

2017年1月31日

設備

BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、バイク置場（原付のみ）、公営水道、公共下水、CATV、ペット可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、浴室乾燥機、エアコン、収納スペース、加-ゼット、フローリング、バルコニー、都市ガス

備考

■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額最寄り駅より徒歩約6分！全9路線利用可能！東西2つの老舗百貨店が牽引する池袋の商業パワー。水商売、外国籍（日本語が話せてかつ緊急連絡先に日本人もしくは永住権をお持ちの方設定必要）可。大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

**新宿本店**

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



**みずいべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店**

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

【各戸専用トランクルーム付】・【Wi-Fi無料】  
 【池袋】【要町】【椎名町】利用可能の至便な好立地

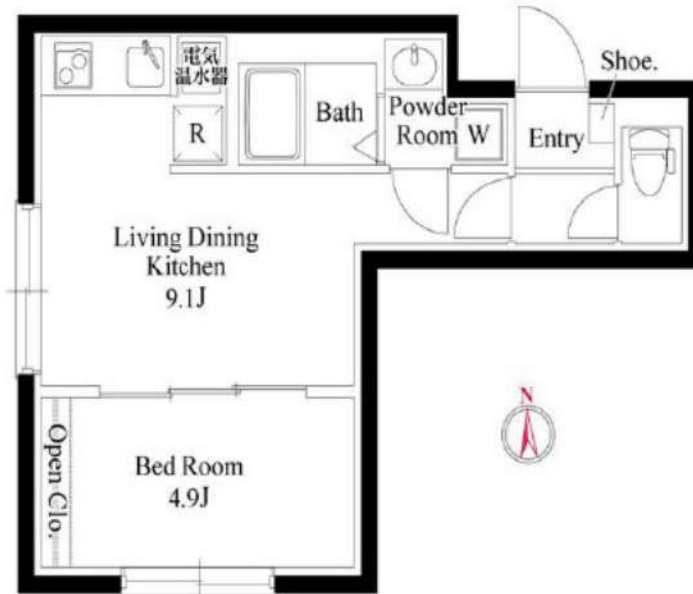
Access

JR山手線  
 「池袋」駅徒歩 12分

東京メトロ副都心線  
 「要町」駅徒歩 7分



- カラーTVモニター付オートロック
- 共用部防犯カメラ設置(2台)
- ダブルロック・ディンプルキー採用の玄関錠
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置(2基)
- 2口IHシステムキッチン
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台(鏡裏収納付)
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- BS/CS110°(別途契約)
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 高温差湯機能付バス
- リモコン付・居室照明設置
- 建物内ゴミ置き場
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ペット飼育可(敷金1ヶ月)
- ↑(猫2匹若しくは中型犬1匹まで)



0301 号室 専有面積 31.16㎡

間取 1LDK

賃料 133,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都豊島区西池袋4丁目23-2  
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建  
 総戸数 / 13 戸  
 築年月 / 2023年12月31日  
 入居日 / 2024年02月23日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

- C保証システム利用料(家賃総額の50%～)
- ↑工ボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円  
 24時間サポート料22,000円/2年  
 室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円  
 賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
 ※賃料口座引落し(引落とし手数料要確認)  
 ※駐輪不可  
 ★オール電化  
 ※キャンペーンは1/末までの成約者様限定  
 ※当社指定引越し業者有  
 ★工ボス保証否認の場合、敷金1ヶ月追加  
 ★海外審査・GTN利用可能(敷金1ヶ月)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
 TEL: 03-6279-2032



みずべや  
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL: 03-6205-5732