

京王線

『笹塚』駅まで徒歩3分 日神デュオステージ笹塚西館

京王新線「幡ヶ谷」駅まで徒歩10分

笹塚ショッピングモール・京王クラウン街など
商業施設豊富で買い物便利です！

・サミットストアまで徒歩1分
・ライフまで徒歩3分

礼金 0円

※2年未満解約の場合、違約金1ヶ月有

設備

- インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- エレベーター
- 敷地内ゴミ置き場
- 室内洗濯機置き場 etc.



(※電子煙草含む)



STUDIOタイプ 角部屋・2面採光



賃料	79,000 円
管理費	8,000 円
敷金	1ヶ月
礼金	0ヶ月
所在地	渋谷区笹塚2丁目7-12
交通	京王線「笹塚」駅まで徒歩3分 京王新線「幡ヶ谷」駅まで徒歩10分
□専有面積	約 26.73 m ²
□構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付地上15階建て
□階数	7 階部分
□築年数	2003年8月
□現況	空室
□解約時	室内クリーニング・エアコンクリーニング費用負担
□再契約時	新賃料1ヶ月分
□解約予告	1ヶ月前
□契約形態	定期借家契約：2年間(再契約型)
<small>※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※当社規定の保険に加入して頂きます(税込20,000円~/2年) ※契約時、鍵交換費用有(費用確認中/任意) ※違約保証人必須。 ※保証会社必須(初回保証料:賃料総額の30%~/月額保証料1%) ※契約時、アクト安心ライフ24加入:16,500円(税込)/2年。 ※退去時、室内クリーニング・エアコン内部洗浄費用の負担あり。 ※再契約時、再契約事務手数料 個人:11,000円(税込)/法人:0.25ヶ月+税。 ※2年未満解約の場合、短期違約金1ヶ月有。</small>	
□ペット	×
□駐車場	確認
□バイク置場	×
□駐輪場	確認

※お申し込みの後、入居審査がございます。審査結果によってお断り場合がございます。審査結果の内容についてはお答えできません。

※図面・方位については概略につき、現況と相違する場合は現況を優先致します。※ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。 ※駐車場・バイク置場・駐輪場に関しては、空き要確認。 ※広告掲載不可※

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュービル1階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660