

メインステージ白金高輪 402号室

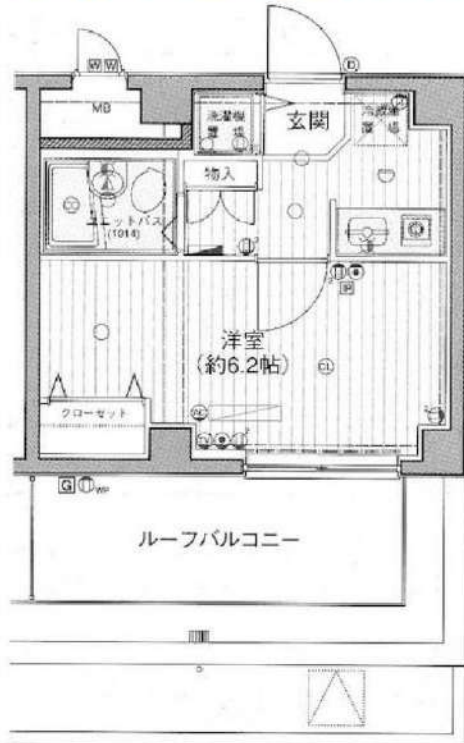
交通

東京メトロ南北線「白金高輪」駅 徒歩 5分

京急本線「泉岳寺」駅 徒歩 12分
山手線「高輪ゲートウェイ」駅 徒歩 18分

間取り **1K** (19.32㎡) 賃料 **81,000円** (管理費4,000円)

人気の角部屋に空きが出ました★オシャレで人気の街「白金」で充実の生活をどうぞ♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

セブンイレブン 港区三田5丁目店 徒歩2分
ザミットア 三田店 徒歩2分

【募集条件】

所在地	東京都港区三田5丁目 13-19	
築年月	2001年5月	
構造	鉄筋コンクリート造	
総戸数	79戸	
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月	
償却	-	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	退去予定	
入居時期	2023年10月中旬予定	
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料 5,500円 (税込)
解約予告	50日間	
火災保険	要加入 2年間20,000円	
契約時費用	鍵交換費	19,800 円
退去時費用	ハウスクリーニング代	44,000 円
設備概要	エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、メールボックス、ガスキッチン、バストイレ同室、エアコン、インターホン、モニタ付オートロック、給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、収納有、角住戸	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居：	不可
	保証会社：	必須
	短期解約金：	6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分
	楽器使用：	不可
	ペット飼育：	不可

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

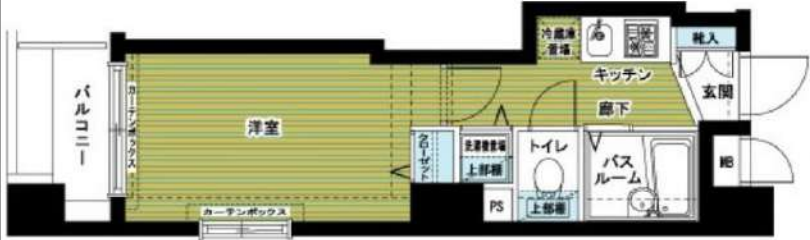
トーションフェニックス代々木公園 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	86,000円	8,000円

敷金/保証金	86,000円	礼金/権利金	86,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷1丁目9-21		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩2分 小田急線 代々木八幡駅 徒歩3分		
間取り詳細	3階: 洋室 5.80畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 3階 / 13階建		
面積	20.23㎡	向き	南西
築年月	2005年1月27日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年10月3日	入居時期	2023年10月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 角部屋二面採光		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーションライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ~2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード 必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニュータワービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

エステムプラザ品川駅前5thAvenue

0204 号室



JR山手線「品川」徒歩3分

間取り	1K
賃料	94,190円
管理費	13,590円
敷金 礼金	礼金 なし・敷金 1ヶ月

所在	東京都港区港南2丁目		
間取詳細			
構造・階建	2階 / 地上12階建、地下1階		
専有面積	20.5㎡	物件種別	マンション
築年月	2009年3月	開口向き	東
入居時期		更新料	
損保	要 17,000円 2年	連帯保証人	保証人
契約期間			
保証会社	*		
駐車場			
入居諸条件			
その他費用	*、*、*		
設備	室内洗濯機置き場、バストイレ別、コンロ2口、エアコン付き、洗面所独立、エアコン1基、オートロック、エレベーター、都市ガス		
備考	*		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

有効期限:2023/09/27

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新築ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3食川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ミリオングランデ元赤坂ヒルズ

1004 号室



東京メトロ銀座線「赤坂見附」徒歩4分

間取り	1K
賃料	139,500円
管理費	12,500円
敷金 礼金	礼金 1 ヶ月 ・ 敷金 1 ヶ月

所在	東京都港区元赤坂1丁目		
間取詳細			
構造・階建	10階		
専有面積	34.54㎡	物件種別	マンション
築年月	2005年12月	開口向き	
入居時期		更新料	
損保	不要	連帯保証人	保証人
契約期間			
保証会社	*		
駐車場			
入居諸条件			
その他費用	*、*、*		
設備	室内洗濯機置き場、エアコン付き、エアコン1基、オートロック、都市ガス		
備考	*		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。 有効期限:2023/09/27



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM広尾 408

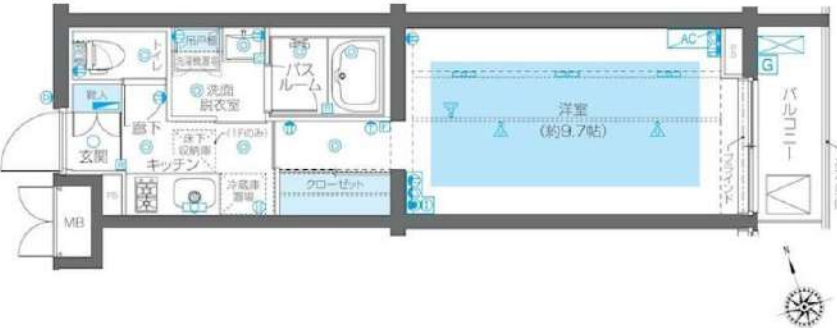
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	140,000円	9,000円

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	140,000円	礼金/権利金	140,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿2丁目27番10号		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩10分 山手線 恵比寿駅 徒歩12分		
間取り詳細	2階: 洋室 9.70畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 6階建		
面積	28.85㎡	向き	東
築年月	2020年3月31日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年10月15日	入居時期	2023年11月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・契約時2年分一括払い ■部屋タイプ: N-B◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		


水商売のお部屋

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032




歌舞伎のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732




池袋のお部屋

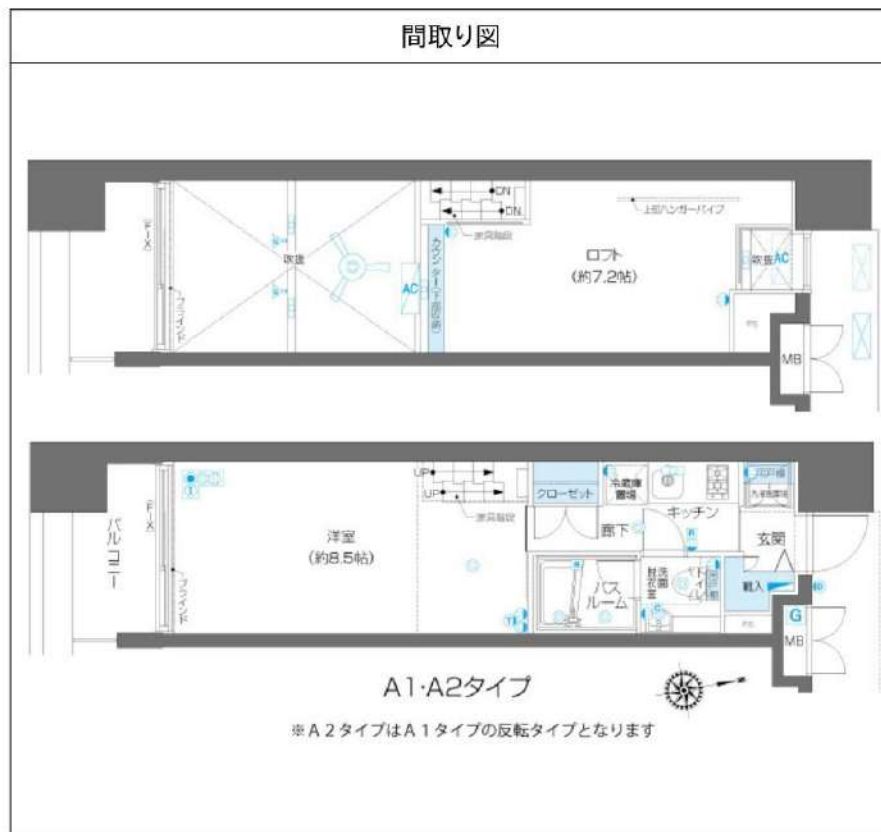
池袋店

豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM麻布十番 601

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	163,000円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区三田1丁目2-21		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩5分		
間取り詳細	2階: 洋室 8.50畳, ロフト 7.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 9階建		
面積	25.98㎡	向き	南
築年月	2014年6月30日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート, オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%, 月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A11 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



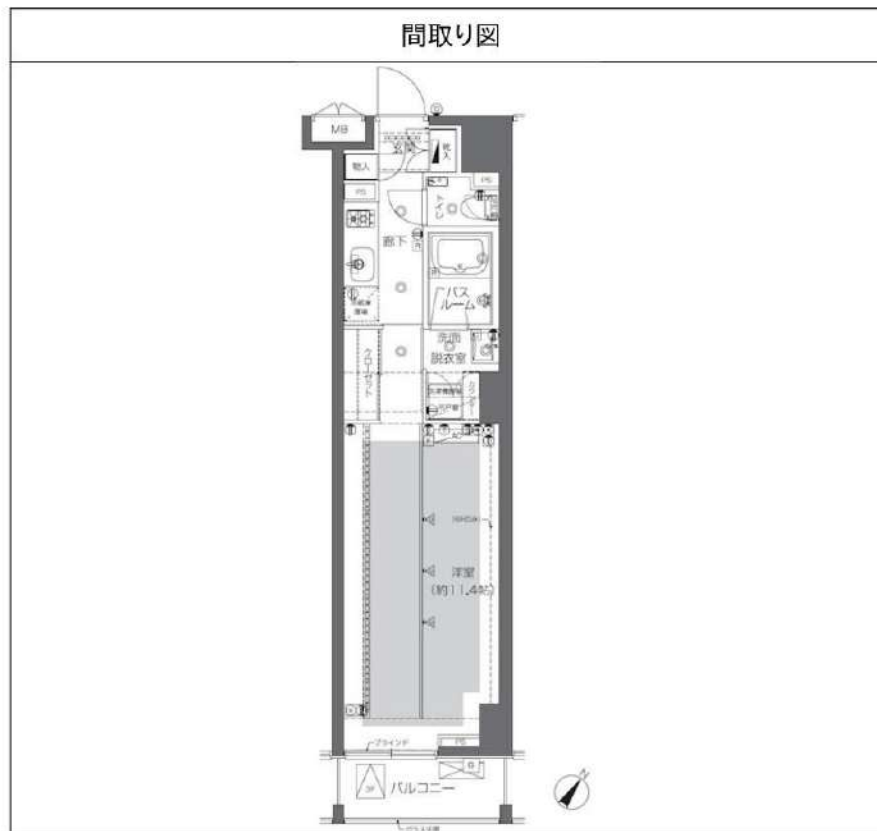
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM渋谷神山町 306

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	170,000円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	170,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区神山町17-1		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩8分 小田急線 代々木八幡駅 徒歩9分 東急田園都市線 渋谷駅 徒歩10分		
間取り詳細	3階: 洋室 11.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	33.75㎡	向き	南東
築年月	2018年12月19日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 エアコン		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: F ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

更にフリーレント1ヵ月（共益費込）キャンペーン中
充実の設備仕様・3駅3路線利用可能で好立地。

Access

JR山手線
「浜松町」駅徒歩 7分

都営大江戸線
「大門」駅徒歩 7分



- 外観コンクリート打放しデザイナーズ
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- プライバシーを配慮した共用部内廊下
- 防犯に優れたダブルロック・ディンプルキー
- 防犯サムターン・鍵デッド・ドアガード採用
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備（3基）
- キッチン置き型IH2口コンロ
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★お湯張り・追い焚き機能付セミオートバス
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 24時間常時定風量換気システム
- インターネット光対応※要別途契約・費用
- 収納便利なオープンクローゼット
- 室内洗濯機置き場
- 24時間受取可能！宅配BOX
- ゴミ置場（近隣集積所）
- 外国籍・海外審査・高齢者相談可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



0501 号室 専有面積 37.15㎡

間取 2LDK

賃料 201,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区芝1丁目3-3
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階
総戸数／ 5 戸
築年月／ 2023年07月29日
入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料（家賃総額の40%）～
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し
普通賃貸借2年契約
早期解約違約金：1年未満1ヵ月＋FR分
☆キャンペーンは9/末までの成約者様限定
※指定引越し業者有
★8/19～8/26の間は外壁工事が入る為、入居は可能ですが窓を開ける事が出来かねますのでご了承の上ご入居ください。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660