

貸マンション

水天宮前駅

ヴェルト日本橋シティ(ヴェルトニホンバシシティ) 905

間取り
ワンルーム

専有面積
23.22㎡

築年月
2005年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南西向き、ペット相談 猫可、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	水天宮前
間取タイプ	ワンルーム
賃料	75,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中央区日本橋箱崎町 31-2		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩3分		
建物	建物名	ヴェルト日本橋シティ(ヴェルトニホンバシシティ) 905	
	構造・規模	S R C 14階建/9階部分	
	使用部分積	23.22㎡	
	間取内訳	洋室7.7	
築年月	2005年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年7月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット...		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、ネット使用料無料(申込時預かり金有り)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。礼金、契約時償却。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円 室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入費(初回)総賃料の30%-(月額)総賃料の1%-(決済サービス料)500円(税別)/月 鍵交換代等：有 33,000円- 利用駅1：東京メトロ日比谷線 茅場町 徒歩11分 利用駅2：都営浅草線 人形町 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

スパシエルクス門前仲町 902 号室

今なら 礼金0
初期費用抑えたい方にオススメ!

分譲賃貸マンション

東西線 「門前仲町駅」 徒歩 6 分

礼金 0 敷金 1

- ★ 都心への快適アクセス
- ★ 充実の設備
- ★ 安心のセキュリティ
- ★ 2人同居可能

外国籍の方
相談 OK!

職種・業態
相談 OK!

ペット飼育
相談 OK!

間取り: 1K 洋室 6.0 帖

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。



共用部分設備

- ・TVモニター付オートロックシステム
- ・エレベーター1基・建物専用ゴミ置場
- ・地上デジタル放送・BS/C S110°アンテナ
- ・宅配BOX・メールBOX

専有部分設備

- ・システムキッチン・2口ガスコンロ
- ・浴室換気乾燥機・洗浄機能付暖房便座
- ・クローゼット・シューズボックス・エアコン
- ・TVモニター付インターホン・フローリングフロア

物件概要	
◇住居表示	: 東京都江東区古石場 1-1-8
◇専有面積	: 19.81 m ² / (1K)
◇敷金	: 1ヶ月
◇礼金	: 0ヶ月
◇共益費	: 10,000 円
◇建物構造	: 鉄筋コンクリート造 11 階建て
◇ペット	: 飼育可能
◇築年数	: 2006 年 2 月
◇総戸数	: 42 戸
◇管理会社	: 株式会社大京アステージ城東支店
◇管理方式	: 巡回
◇入居可能時期	: 7 月上旬

※家賃・申込状況については
随時変動しておりますので必ずご確認ください。

ガス: 都市ガス 電気: 東京電力
水道: 公営水道 下水: 公営下水道

備考

- ◇ペット飼育時: 敷金 2ヶ月 (1ヶ月償却)
- ◇火災保険: 20,000 円 / 2 年
- ◇くらシード: 15,000 円 (税別) / 24 時間サービス
- ◇鍵交換費: 25,000 円 (税別)
- ◇更新料: 新賃料の 1 ヶ月分 + 別途手数料
- ◇保証料: 初回保証料 月額家賃 4.0% ~
- ◇書類作成費: 5,000 円 (税別)

作成日: 2023/5/11

賃料 **75,000** 円

≫ コンビニまで徒歩 4 分!
≫ 宅配 BOX 完備!

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルールブル亀戸天神前 604号室



月額
賃料

79,000円



1K 25.48㎡



東京外環半蔵門線「錦糸町」駅徒歩11分
JR総武線「亀戸」駅徒歩15分
都営浅草線「押上」駅徒歩14分

所在	東京都江東区亀戸3-9-2
名称	ルールブル亀戸天神前 604号室
建物	専有面積/バルコニー面積 25.48㎡/3.04㎡
	間取内訳 洋室約7.8帖
構造	鉄筋コンクリート造 地上9階建
	所在階 6階
向き	北
	築年月 2014年4月
共益費・管理費	8,200円
	礼金・権利金 礼金：1ヶ月
敷金・保証金	敷金：無し
	償却・敷引金 無し
契約時室内清掃費用	45,000円(退去時償却)
	更新料 新賃料の1ヶ月分
更新事務手数料	新賃料0.55ヶ月分(税込)
	24時間駆け付けサービス(家財保険付) 税込38,400円/2年間(加入必須) ※詳細はパンフレットをご参照ください。
契約期間	2年 解約予告 2ヶ月前
	契約種別 普通賃貸借契約
入居可能日/現況	クリーニング完了後/6月下旬退去予定
	短期解約違約 契約開始日より1年以内の解約につき賃料等1ヶ月
付帯保証会社	原則保証会社加入
	株式会社にしきライフ 初回保証料：月額合計賃料等の40% 月額保証料：月額合計賃料等の1% (最低保証料1,000円) 決済手数料：毎月550円(税込)
共用部	駐車場 空き有り 月20,000円、保証金1ヶ月
	バイク置き場 空き有り 月3,000円※原付のみ 駐輪場 空き有り 1台無料(シール制) 共用部管理会社：株式会社TFDコミュニティ TEL：03-3582-2652
設備	都市ガス・システムキッチン・2口ガスコンロ・エアコン・浴室換気暖房乾燥機(24時間換気)・自動脱臭機能付ウォシュレット・室内洗濯機置き場・ウォークインクローゼット・下足入れ・洗面化粧台・カラーモニター付インターホン・フローリング・ダブルロック・人感センサー付き玄関照明・エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス・敷地内ごみ置き場



賃料発生日は原則お申込日から14日以内の起算となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。空室確認は下記専用ダイヤルからお願いいたします。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ル・リオン木場公園 403 号室

今なら 礼金0
初期費用抑えたい方にオススメ！

分譲賃貸マンション

東京メトロ東西線 「木場駅」 徒歩 5 分

礼金 0 敷金 1

- ★ 都心への快適アクセス
- ★ 充実の設備
- ★ 安心のセキュリティ
- ★ 2人同居可能

ペット飼育
相談 OK！

外国籍の方
相談 OK！

職種・業態
相談 OK！

間取り：1K 洋室 7.9 帖

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。



AI-Typeは
反転タイプとなります



【共用部分設備】

- ・TV モニター付オートロックシステム
- ・エレベーター1基・建物専用ゴミ置場
- ・地上デジタル放送・BS/C S110°アンテナ
- ・宅配BOX・メールBOX

【専有部分設備】

- ・システムキッチン・2口ガスコンロ
- ・浴室換気乾燥機・洗浄機能付暖房便座
- ・クローゼット・シューズボックス・エアコン
- ・TVモニター付インターホン・フローリングフロア

物件概要

◇住居表示	：東京都江東区木場3-7-15
◇専有面積	：25.48㎡ / (1K)
◇敷金	：1ヶ月
◇礼金	：無
◇共益費	：10,000円
◇建物構造	：鉄筋コンクリート造8階建て
◇ペット	：飼育可能
◇築年数	：2011年2月
◇総戸数	：40戸
◇管理会社	：株式会社インヴァランス
◇管理方式	：巡回
◇入居可能時期	：8月上旬

※家賃・申込状況については
随時変動しておりますので必ずご確認ください。

ガス：都市ガス 電気：東京電力
水道：公営水道 下水：公営下水道

備考

- ◇ペット飼育時：敷金2ヶ月（1ヶ月償却）
- ◇火災保険：20,000円/2年
- ◇くらシード：15,000円（税別）/24時間サービス
- ◇鍵交換費：25,000円（税別）
- ◇更新料：新賃料の1ヶ月分＋別途手数料
- ◇保証料：初回保証料 月額家賃4.0%～
- ◇書類作成費：5,000円（税別）

作成日：2023/6/7

賃料

82,000 円

≫ コンビニまで徒歩4分！
≫ 宅配BOX完備！

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



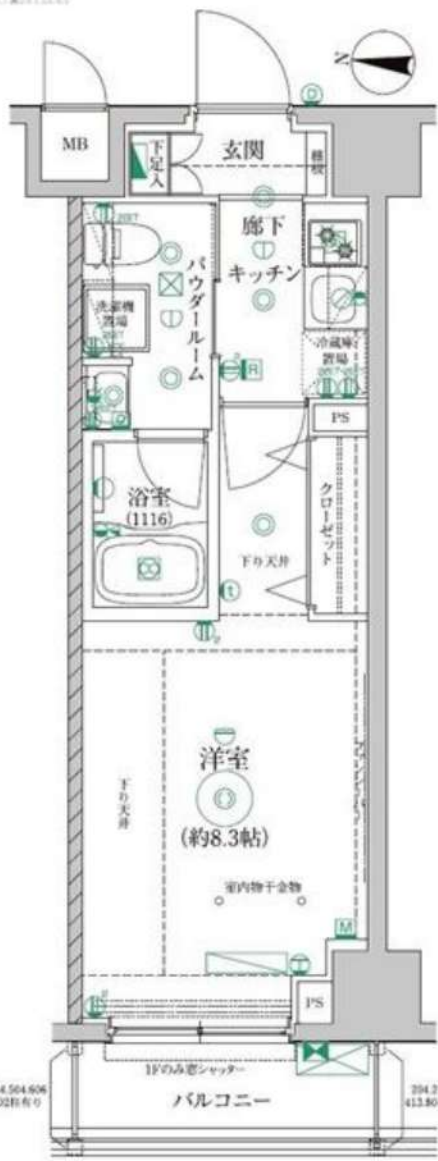
みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



レアライズ清澄白河



※モデルルームを写真で表す



東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線『清澄白河』駅 徒歩10分
東京メトロ半蔵門線・都営新宿線『住吉』駅 徒歩14分

ファミリーマート徒歩2分！マルエツまで徒歩5分！

快適な生活を約束する充実の設備！

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- システムキッチン(2口ガスコンロ)
- 温水洗浄機能付暖房便座
- 浴室換気乾燥機
- エアコン
- インターネット無料(シーファイブ)
- BS/CS110°
- CATV(東京ベイネットワーク)
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ゴミ置場
- 駐車場(※1)
- 駐輪場(※2)
- バイク置場(※2)

※1 駐車場 空き状況・金額等は下記へご確認ください
委託先:株式会社パーキングマーケット TEL:0120-809-177
※2 駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認ください
業務管理会社:株式会社ディ・エム・シー TEL:045-316-3800
※返却時クリーニング費用:借主負担

保証会社
加入必須

■新日本信用保証 ※下記プラン選べます。
①初回保証料プラン(賃料総額の30%)/年間保証料10,000円
②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の2.5%)/初回・年間保証料なし
(賃料総額8万円以上…一律2,000円)/初回・年間保証料なし

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	1K
賃 料	90,000
管理費	10,000
条 件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都江東区石島3-13
交 通	東京メトロ半蔵門線『清澄白河』駅 徒歩10分
建物名	レアライズ清澄白河
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上9階建
部屋番号	9階部分 902号室
専有面積	25.52㎡
築年数	2018年3月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現 状	7月9日解約予定
入居予定日	7月下旬
備 考	更新 新賃料の0.5ヶ月分
	更新事務手数料 0.275ヶ月分(税込)
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(1年間) 10,000円
	契約事務手数料 3,300円(税込)
	鍵交換代 27,500円(税込)
	消臭除菌代 8,800円(税込)
	あんしんサポートα(1年間) 16,500円(税込)
	※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

潮見駅

プレール・ドゥーク東京CANAL 211

間取り
1K

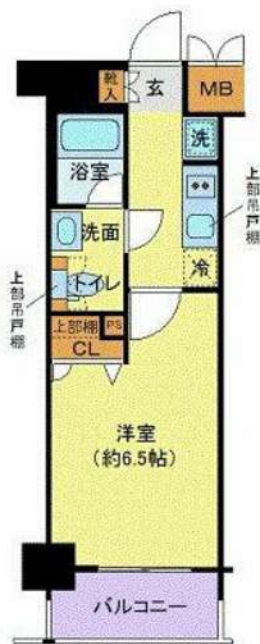
専有面積
21.82㎡

築年月
2006年06月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き,事務所使用不可,楽器不可,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ベッド,冷蔵庫,家具付き,家電付,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	潮見
間取タイプ	1K
賃料	90,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区枝川3丁目 8-27		
交通	J R京葉線 潮見 徒歩7分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク東京CANAL 211	
	構造・規模	RC 9階建/2階部分	
	使用部分積	21.82㎡	
	間取内訳	洋6.5、K2	
築年月	2006年06月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ベッド,冷蔵庫,家具付き,家電付,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■鍵交換代30,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■指定賃貸保証加入(総賃料100%) ■家具家電撤去費用27,500円(税込) (家具家電撤去を希望の場合) ■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満) ■モバイルw.f.1(17GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・S.O.H.O利用禁止 ■エクセレントシリーズ 事務手数料:22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新時:10,000円/年毎 鍵交換代等:有 30,000円〜 利用駅1:東京メトロ有楽町線 豊洲 徒歩22分 利用駅2:東京メトロ東西線 木場 徒歩23分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション

1K

賃料

105,000円

門前仲町 & 清澄白河



**光インターネット無料！
角部屋です！**



**※2駅利用可能！※
※門前仲町駅/徒歩6分
※清澄白河駅/徒歩8分**

所在	〒135-0033 東京都江東区深川1-9-13	
物件名	アルテシモシェルロ 508号室	
建物	専有面積	25.66㎡
	間取	1K
	構造	RC造
	所在階/階建	5階/11階建
契約条件	築年月	2016年11月
	管理費	10000円
	礼金	1ヶ月
	敷金	1ヶ月
	更新料	新賃料の1ヶ月/更新事務1万円(税別)
	保険料+24時間S	2年間15000円+10000円
	その他費用	カギ交換代22000円(税別) 保証会社必須(エルズサポート) 銀行口座引落費/月額330円
	契約期間	2年
	契約種別	普通賃貸借
	入居可能日/現況	2023年8月上旬予定
他	退去時クリーニング代/55000円(税別)別途要 短期解約違約金/1年未満賃料1ヶ月分	
設備	都市ガス/浴室乾燥機/モニター付オートロック/ガスキッチン2口/エアコン/室内洗濯機置場/ウォッシュレット/宅配ボックス/他分譲マンション仕様	
備考	室内喫煙厳禁(電子煙草含め)です。 ペット不可。 大手法人契約の場合諸条件相談可能です。	

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュートラビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

門前仲町駅

クリアル門前仲町(クリアルモンゼンナカチョウ) 402

間取り
ワンルーム

専有面積
25.80㎡

築年月
2020年07月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き,事務所使用不可,楽器不可,D I Y不可,2面採光,外観タイル張り,角部屋,24時間換気システム,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,1Hクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	門前仲町
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 113,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区永代1丁目 8-5		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩8分		
建物	建物名	クリアル門前仲町(クリアルモンゼンナカチョウ) 402	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	25.80㎡	
	間取内訳	洋室10.6畳	
築年月	2020年07月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2023年7月下旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,1Hクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります 町会費 7,200円(2年分) ★諸条件はレイズの図面が優先となります 契約事務手数料:11,000円 鍵交換代:33,000円 消臭除菌代:11,000円 アクト安心ライフ24(1年間):8,800円 町会費(2年分):7,200円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ジェイリース(賃料総額の50~100%) 利用駅1:都営大江戸線 門前仲町 徒歩8分 利用駅2:JR京葉線 越中島 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

パティーマ月島

503

号室

賃 料		共 益 費		礼 金		敷 金		償 却	
119,000	円	14,000	円	1	ヶ月	0	ヶ月	0	ヶ月

【W-F インターネット無料！※FGBB】 ペット可 高級分譲賃貸マンション♪



建物所在地	東京都中央区佃2丁目22-7		区分	
交 通	東京メトロ有楽町線/月島 徒歩3分 都営大江戸線/勝どき 徒歩15分 JR京葉線/越中島 徒歩9分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:12階		種別	マンション
専有面積	26.61	m ²	入居時期	08/08
竣工年月	2016/3/14	方 角	北西	

賃貸条件	■ 契約/普通借家契約 ■ 契約期間/2年 ■ 解約予告/2ヶ月前 ■ 更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■ 更新事務手数料 22,000円(税込) ■ 短期解約違約金 1年未満の解約時、総賃料の1ヶ月分	■ 入居中サポート/21,450円 ■ 室内抗菌処理代/16,500円 ■ 事務手数料/11,000円 ■ 鍵費用/22,000円 ■ 火災保険/23,000円 ■ 保証会社加入必須
		■ ルームバンクインシュア 他 ■ ペット飼育時共益費 3500円追加※犬・猫いずれか1匹(小型犬50cm以下、10kg以下)

特約事項	■ 電力貸主指定有
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TV付付外付け、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット1匹飼育可
----	--

- 口振手数料：～660円 ■ 保証会社の更新料：～10,000円
- クリーニング費用(～30m²/55,000円)

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660