

貸マンション

錦糸町駅

Verona 錦糸町 701

間取り
1K

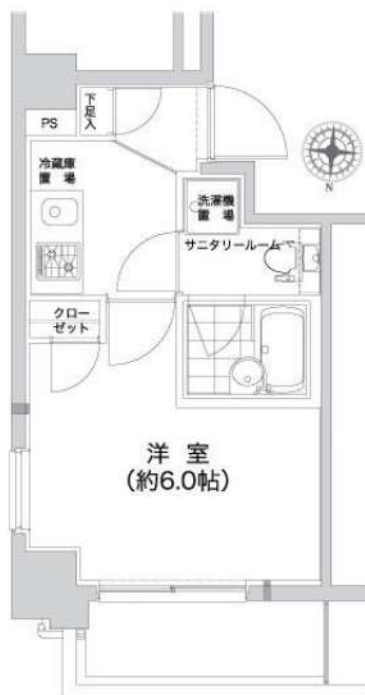
専有面積
20.13㎡

築年月
2006年08月



チェックポイント！

主要採光面：北向き,二人入居可,2面採光,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃料	73,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区亀戸1丁目3-9		
交通	J R 総武本線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	Verona 錦糸町 701	
	構造・規模	RC 8階建/7階部分	
	使用部分積	20.13㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2006年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別浴室乾燥機,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年21,000円		
備考	角部屋2面採光・ベットの相談可・敷金1ヶ月増・解約時積み増し分償却 賃貸保証：加入要 エボスカード 初回賃料総額40%以降年1万円 利用駅1：J R 総武・中央緩行線 亀戸 徒歩11分 利用駅2：都営新宿線 西大島 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション

アイフェリーク日本橋

○物件概要

所在地 東京都中央区日本橋中洲7-6

構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9 階建

募集階数 6 階部分 601 号室

完成 平成 15 年 8 月完成

面積 19.97㎡

入居予定日 6月上旬ごろ予定(現空内見可)

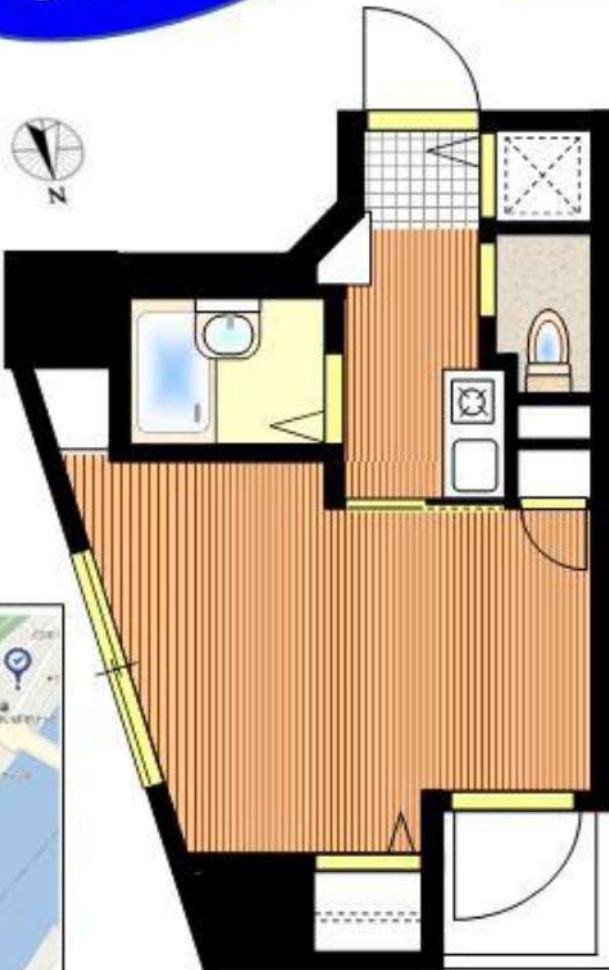
備考 火災保険加入 ¥20,000/2年

鍵交換費用 ¥22,000(税込)

契約時、賃貸保証会社加入要(別途保証料)



6階角部屋



東京外口半蔵門線

『水天宮前』駅 徒歩 6分
都営新宿線

『浜町』駅 徒歩 8分

賃料

79,000円

管理費: 8,000円

敷金: 1ヶ月 / 礼金: 1ヶ月
(解約時 敷金償却1ヶ月)

- ☆外観タイル貼り
- ☆オートロック
- ☆TVモニター付オートロック
- ☆宅配ボックス
- ☆エアコン
- ☆エレベーター
- ☆フローリング
- ☆1口ガスキッチン
- ☆バストイレ別
- ☆室内洗濯機置場
- ☆温水洗浄便座
- ☆浴室換気乾燥機
- ☆駐輪場(要確認)
- ☆BS・CATV(別途契約)

図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

【敷金・礼金0円！！】
3駅利用可能で通勤通学に便利♪
モニター付オートロック完備で安心！

間取り

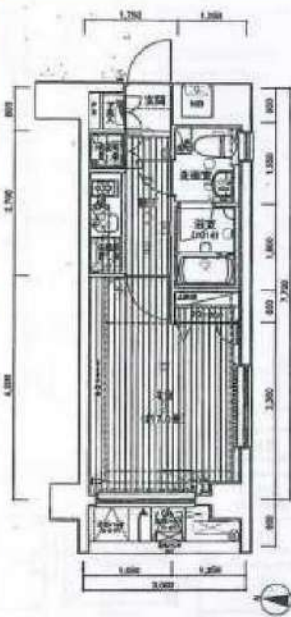
1K

専有面積

23.10㎡

築年月

2005年03月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付等条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●主要採光面：西向き ●社宅可 ●楽器不可 ●ペット不可 ●外観タイル張り ●常時ゴミ出し可能 ●B・T別 ●シャワー ●トイレ ●洗面所 ●洗面台 ●ガスコンロ付 ●2口コンロ ●システムキッチン ●収納スペース ●クローゼット ●シューズボックス ●室内洗濯機置場 ●洗濯機置場 ●給湯 ●都市ガス ●都市ガス給湯 ●冷房 ●暖房 ●エアコン ●CS ●BS端子 ●CATV ●インターネット対応 ●オートロック ●モニター付オートロック ●防犯カメラ ●24時間セキュリティ ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX

清澄白河駅

1K

賃料 79,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

東京都江東区森下4丁目6-3

東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩7分

建物名 プレール・ドゥーク森下 601

構造・階数 R C 7階建/6階部分

使用部分 23.10㎡

間取り図

築年月 2005年03月

契約期間 2年

管理費等 9,000円/月

駐車場

現況 借付中 2023年06月30日退去予定

入居可能時期 2023年7月中旬予定

設備 B・T別シャワー・トイレ・洗面所・洗面台・ガスコンロ付・2口コンロ・システムキッチン・収納スペース・クローゼット・シューズボックス・室内洗濯機置場・洗濯機置場・給湯・都市ガス・都市ガス給湯・冷房・暖房・エアコン・CS・BS端子・CATV・インターネット対応・オートロック・モニター付オートロック...

保険等 要 2年15,000円

備考 1年未満短期解約違約金あり(特約)室内清掃費用・エアコンクリーニング費用・更新事務手数料あり・解約予告2か月前 24時間サポート：16,500円 契約事務手数料：5,500円 退去時清掃費：44,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃料保証：加入要 エボスORエルズ(初回保証委託手数料総賃料60%~月額1.5%or1200円、更新時年間保証料なし) 鍵交換代等：有 23,100円~ 利用駅1：都営新宿線 菊川 徒歩8分 利用駅2：都営大江戸線 森下 徒歩9分

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

亀戸駅

メインステージ亀戸V I 0202

間取り
1K

専有面積
25.50㎡

築年月
2021年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	亀戸
間取タイプ	1K
賃料	79,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区亀戸7丁目5番10号		
交通	J R 総武・中央緩行線 亀戸 徒歩9分		
建物	建物名	メインステージ亀戸V I 0202	
	構造・規模	R C 10階建/2階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室7.6畳	
築年月	2021年03月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年7月上旬予定
設備	B・T別、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	ネット利用料込/ペット飼育可能 ペット可(敷金1ヶ月)保証会社必須(セゾン退去時要清掃代解約予告50日前ネット込) A M L クラブサポート：16,500円 退去時鍵交換費用：22,000円 ルームクリーニング費用：49,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料総額の5.0%～ 利用駅1：都営新宿線 大島 徒歩9分 利用駅2：東武亀戸線 亀戸水神 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

水天宮前駅

トーシフェニックス日本橋蛸殻町式番館(トーシフェニックスニホンバシカキガラチョウニハンカン) 203

間取り
1K

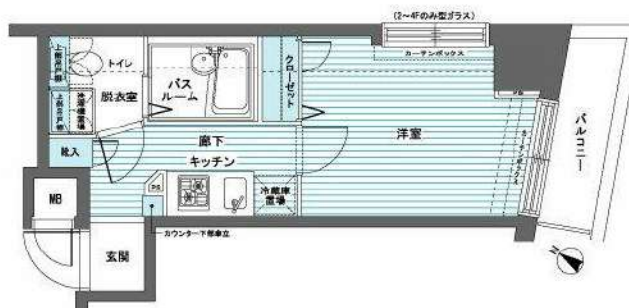
専有面積
19.99㎡

築年月
2004年02月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,D I Y不可,2面採光外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,CAT V,MMコンセント,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	水天宮前
間取タイプ	1K
賃料	83,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目 34-13		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩2分		
建物	建物名	トーシフェニックス日本橋蛸殻町式番館(トーシフェニックスニホンバシカキガラチョウニハンカン) 203	
	構造・規模	SRC 13階建/2階部分	
	使用部分積	19.99㎡	
	間取内訳	洋室5.2畳	
築年月	2004年02月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CAT V,MMコンセント,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー...		
保険等	不要		
備考	◆内見予約は「スマート内覧」◆ 鍵交換費用(税込):27,500円 家財保険+付帯サービス(税込):1,735円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 トーシライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% 利用駅1:東京メトロ日比谷線人形町 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ日比谷線茅場町 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ブライズ東京CANAL



★保証会社利用必須★

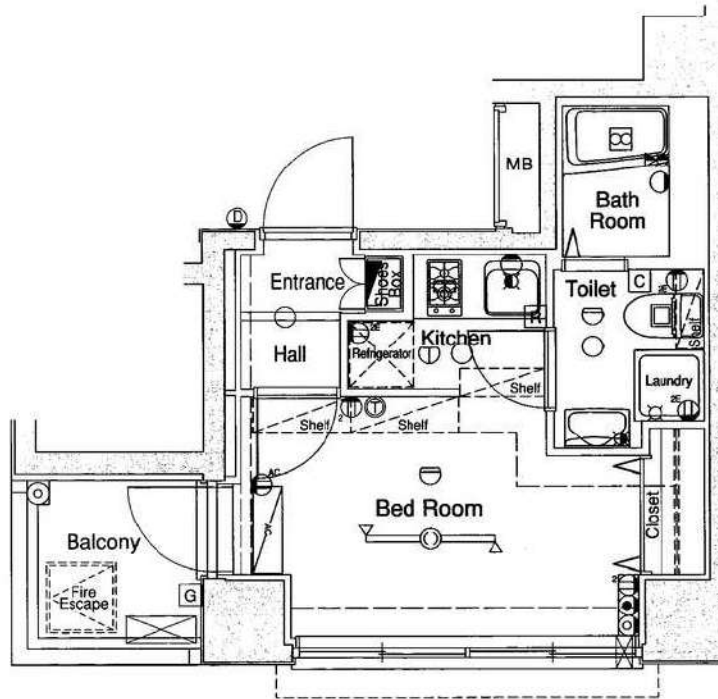
保証会社：日本トラストコーポレーション保証
初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1%
※その他の保証会社をご利用いただく場合がございます。

◇火災保険17,000円～

◆クリーニング費用55,000円（税込）※退去時に別途支払い

《契約時の必要書類》

申込人：身分証のカラーコピー・住民票
入居者：顔写真付き身分証のカラーコピー（もしくは住民票+顔写真）



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
801	85,000円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中央区 勝どき3丁目16-3		
交通	都営大江戸線 勝どき 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 月島 徒歩17分 東京メトロ日比谷線 築地 徒歩18分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 8階建		
専有面積	20.14㎡	開口部方位	南西
総戸数	24戸	間取り	1R
築年月	2007/12	契約期間	2年
入居日	07/14 06/23退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 外国人相談, 角部屋, ルームシェア相談		
備考	インターネット使用（工事を含む）、BS・CS・CATVの視聴には別途料金が発生する場合があります。 駐輪場、バイク置場、駐車場等の料金、共用部の設備については建物管理会社へお問合せ下さい。 鍵交換料：27,500円(税込) 解約予告：1ヶ月前		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



鍵交換無償☆ネット使用料込み☆ペット飼育可能

メインステージ門前仲町Ⅱ

【物件概要】

○所在地 / 東京都江東区深川2丁目 6-4
○構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 地上階数 14階
○総戸数 / 64戸
○施工年月 / 2020年7月

【契約条件】

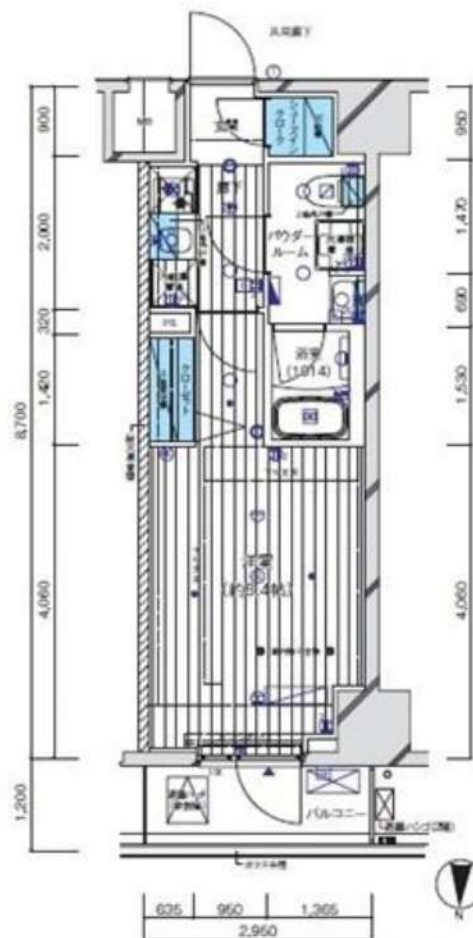
◆敷金 / ◆礼金 /
◆契約期間 / 2年 ◆更新料 / 1.5ヶ月
◆解約予告 / 50日 ◆火災保険料 / 16000 円
◆ハウスクリーニング費/要退去時
◆その他費用 / 〔一時金〕 AMLクラブサポート費用(契約時請求)16500円 ルームクリーニング費用(退去時請求)19500円

☆原則として保証会社をご利用頂きます。

(詳細に関しては、お問い合わせください。)

☆お引越は当社指定の引っ越しセンター

(フリーダイヤル: 0120-288-814) をご利用頂きます。



東京メトロ東西線「門前仲町」駅 徒歩 2分

都営大江戸線「門前仲町」駅 徒歩 2分

東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅 徒歩 12分



設備

24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、ネット使用料不要、ネット専用回線、バス・トイレ別、バス有、フローリング、ユニットバス、温水洗浄便座、光ファイバー、室内洗濯機置場、照明付き、洗濯機置場、洗面化粧台、洗面所にドア、洗面所独立、洗面台、耐震ラッチ吊戸棚、耐震壁、脱衣所、暖房便座、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

広告備考

ペット可(敷1)
引越し業者指定
保証会社必須(クレディセゾン)
退去時要清掃代
解約予告50日前
ネット込(シーファイブ)

部屋番号	0203
入居時期	即入居
賃料	94,000円
管理費	20,000円
専有面積	25.66㎡

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

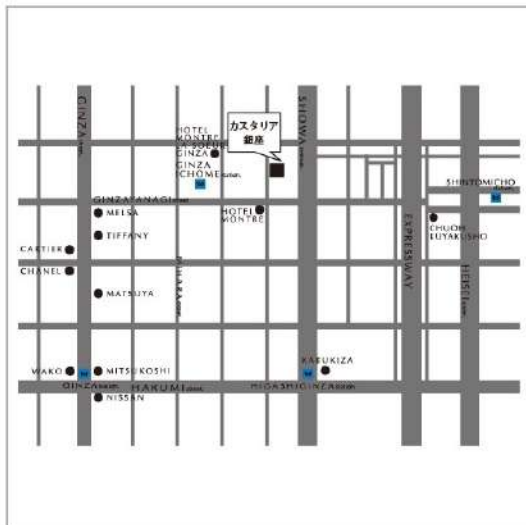
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



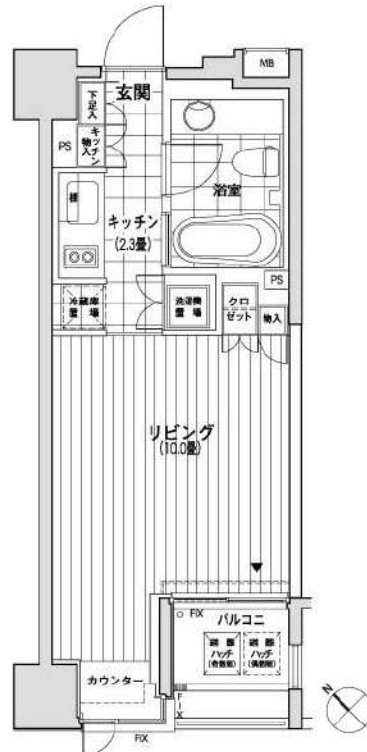
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

建物種別	マンション
カスターリア銀座 (カスターリアギンザ)	
305号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2023年6月上旬	開口向き	南西
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	123,000円	共益費	10,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都中央区銀座1丁目14-13			
交通	東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」徒歩2分 東京メトロ銀座線「銀座」徒歩6分			
建物	構造・規模	SRC造 地上13階、地下1階建		
	築年数	2005年1月	総戸数	67戸
	間取	ワンルーム	専有面積	29.57㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)エポスカード) 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1%、		
	第2優先 保証料	日本セーフティー(株) 初回賃料総額の50%、月額330円(税込)、年間保証料10,000円(1年毎)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人770円(税込)法人3,300円(税込)		
	第3優先 保証料	フォーシーズ(株) 初回賃料総額の50%、月額330円(税込)、年間保証料賃料総額の1ヶ月分(1年毎)ただし家賃延滞回数が0回及び1回の場合は10,000円、2回の場合は30,000円に割引		
その他費用	損害保険	要 貸主指定 18,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ ■305号室B3タイプ ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■トランクルーム有 5,500円～9,900円(月額・税込/敷金1ヶ月)■大規模修繕工事実施中(2023/3/上旬～2023/8/中旬終了予定)			

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

亀戸駅

デュオ・スカーラ亀戸Ⅱ(デュオ・スカーラカメイドツ) 0602

間取り
1DK

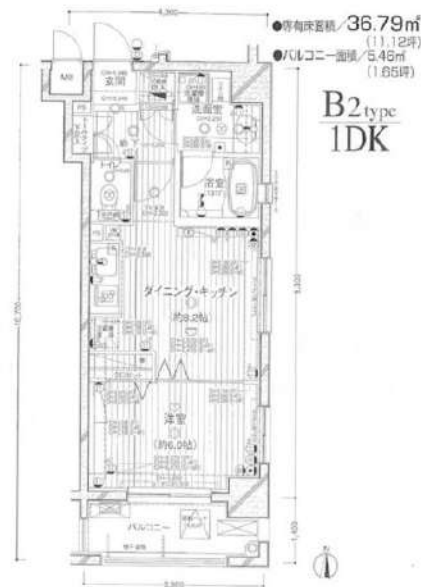
専有面積
36.79㎡

築年月
2004年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



※この図は、図面から見た状態の概略です。図面と異なる場合があります。

物件種目	貸マンション
最寄駅	亀戸
間取タイプ	1DK
賃料	125,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区亀戸3丁目46-15		
交通	JR総武・中央緩行線 亀戸 徒歩9分		
建物	建物名	デュオ・スカーラ亀戸Ⅱ(デュオ・スカーラカメイドツ) 0602	
	構造・規模	SRC 10階建/6階部分	
	使用部分積	36.79㎡	
	間取内訳	洋室6畳/DK8.2畳	
築年月	2004年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年6月下旬予定
設備	B・T別、シャワー追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ペット可(敷1)引越し業者指定保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代解約予告50日前電力業者退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 ルームクリーニング費用(退去時請求):55,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~ 利用駅1:東武亀戸線 東あずま 徒歩16分 利用駅2:東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩20分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660