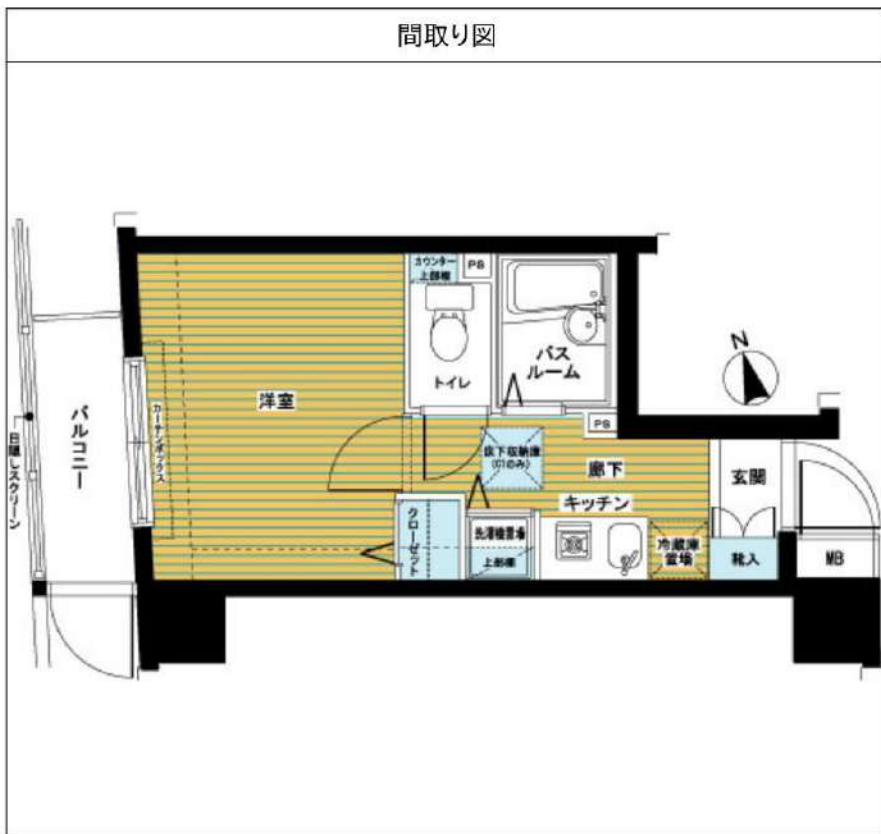


トーシンフェニックス市谷柳町 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	74,000円	6,000円

敷金/保証金	74,000円	礼金/権利金	74,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都新宿区市谷柳町4-1		
交通	都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩1分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩10分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩11分		
間取り詳細	4階: 洋室 5.30畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 4階 / 10階建		
面積	18.77㎡	向き	西
築年月	2003年6月16日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年2月15日	入居時期	2023年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	1口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額1,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: C2 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



★敷金0 礼金0★
★駅近★最寄り駅徒歩3分！



Art Avenue オススメポイント!!

ロフト付デザイナーズ★天井高3.68mのゆとりある開放的な空間がおすすめです！ロフトは階段で上がるタイプ♪カーテン採用★オートロックもありセキュリティも安心♪



●敷金なし物件で図面記載以外の保証会社を利用される場合、敷金1か月が追加になる場合がございます。 ●広告期間 2023年08月未迄
●図面と現況が異なる場合は現況優先となります。写真は同物件・別部屋の場合がございます。●消費税相当分は変動するものとします。
●図面記載の寸法は目安です。現況優先となりますので、必ずご自身で採寸をお願いいたします。●洗濯パンの寸法は外寸です。
●カーテンレールの高さは固定ランナーの下から床までの高さマイナス1cm、幅は可動の固定ランナー間を計測しています。

Maison de bleu203

マンション

西武新宿線 池袋 駅 徒歩3分
西武新宿線 野方 駅 徒歩12分
西武新宿線 新井薬師前 駅 徒歩15分

〒165-0025 東京都 中野区 池袋 3-7-12

入居時期 2023年4月中旬

賃料	75,000円	共益費	4,000円
敷金	--	礼金	--
●契約形態:再契約型定期借家		●契約期間:1年	
●解約予告:1ヶ月前通知		●敷金償却:	
●再契約料:新賃料の0.5ヶ月分		●再契約事務手数料:	
建物概要			
●構造:RC 2階建て (新築階2階)		●総戸数:7戸	
●完成:2001年04月		●間取/専有面積:1R / 22.12㎡	
設備			
●冷暖:ガス有 ダイヤル式 / 冷暖別 / エアコン数1 / エアコン 1口 設置済み / 洗濯機置場室内 / 収納数2 / シューズボックス数1 / 冷蔵庫 / 給湯自動お湯張り機能付き / ロフト4.1帖 / 洗面台 / フローリング / インターホン / オートロック / カーテン / ガス都市 / CATV / デザイナーズ物件 / 駐輪場あり(敷地内建物全体で5台まで)バイク不可			
諸費用			
Art Club [月額] 1,320円 鍵交換代 22,000円 諸経費 1,100円			
その他条件			
●保証会社加入必須:スカイレント※ 月額費用の50% (スカイレント)加入料下限20,000円 月額保証料1,000円 (非課税) ●再契約型定期借家契約●諸経費 書類作成 郵送料金● Art Club 家財保険 24時間サービスダイヤル ●入居者様限定の福利厚生サービスをセットにしたサービス●契約開始後 1年未満解約の場合違約金 1ヶ月 (賃料+共益費) 有			

みずびや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずびや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



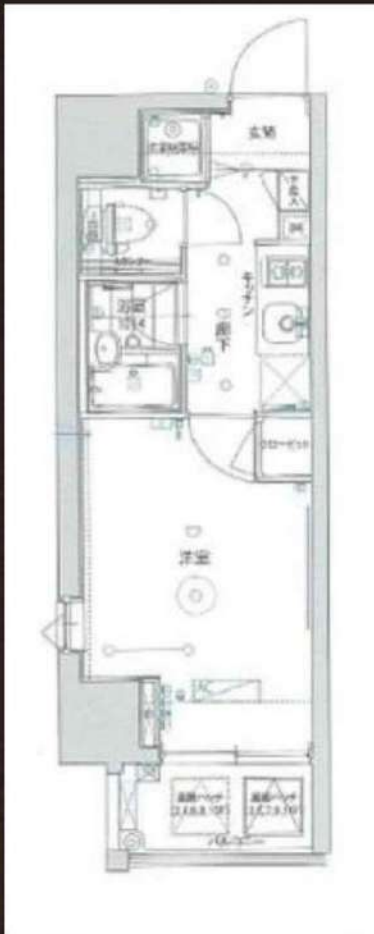
みずびや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

駅近！徒歩4分
若松河田駅

ヴェルト新宿夏目坂 502

新宿駅まで11分
(若松河田駅～)

物件概要	名称・内容	ヴェルト新宿夏目坂 502号室
	所在地	〒162-0053 東京都新宿区原町三丁目35番1号
	最寄り駅	都営大江戸線「若松河田駅」徒歩4分「牛込柳町駅」徒歩5分 東京メトロ東西線「早稲田駅」徒歩9分
	間取り	1K
	専有面積	20.44㎡
	構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上11階建
	総戸数	28戸
	完成年月	2009年6月
初期費用	入居可能日 (先行契約のみ)	4月2日退去予定 4月下旬入居可能
	敷金・礼金	敷金0(法人契約+1ヶ月)・礼金2
	鍵	1本渡し・2本目以降3,300円+税/1本
	保証会社 (加入必須)	全保連:家賃等総額の50%~/初回・更新10,000円/1年毎・ 口座引落330円(税込)/毎月・大手法人は不要 GTN:家賃総額の70%~/月額保証料1,000円/口座引落330円(税込)
	ヴァリエテあんしんサポート くらぶ	1,700円/月 (火災保険+24時間サポート)
	契約事務手数料	5,500円(税込)
	賃料	79,800円
	管理費	9,800円
	更新料	新賃料の1ヶ月/更新事務手数料11,000円(税込)/2年毎
	解約予告	2ヶ月前予告
備考	退去時費用	室内クリーニング費用49,500円～(税込) 鍵交換費用23,100円(税込) エアコン内部洗浄費用16,500円(税込)
	ペット飼育	可能(敷金1ヶ月追加・償却)1匹のみ・全長50cm体重10kg以下 駐車場:無し・バイク置場:無し・駐輪場:有(28台分)
	共用管理部 (別契約)	連絡先:株式会社穴吹ハウジングサービス 東京北支店 TEL:03-5952-6666
	★周辺環境★	東京女子医科大学徒歩約4分・早稲田大学徒歩約12分 立派石山房記念館徒歩約9分・草間彌生美術館徒歩約10分
		参考資料と異なる場合は現況を優先します。



20.44㎡



【物件設備】

- *バス・トイレ別*2口ガスコンロ*室内洗濯機置場*室内冷蔵庫置場*独立洗面台*クローゼット
- *ガス給湯器*都市ガス*バルコニー*浴室内シャワー付*室内洗濯機置場
- *フローリング*防犯カメラ*TVモニター付きインターホン*シューズBOX *エアコン*ダブルロック
- ドア*オートロック*宅配BOX*地デジアンテナBS/CS110°
- *ゴミ出し24h可能*SOHO利用OK*ルームシェア可*2人入居可*法人OK
- *インターネット(別途申込が必要)<株式会社リベロ、TEL:0120-793-700、物件番号EA032>

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿エントーワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アクセス西新宿アジュールコート 210

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,500円	20,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[備考] クラブアセット 20,000円(契約時)、クリーニング費用 38,500円(退去時)、鍵交換代 38,500円(退去時)		
物件所在地	東京都渋谷区本町3丁目13-8		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩13分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩12分		
間取り詳細	2階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	22.52㎡	向き	南東
築年月	2014年4月1日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、システムキッチン、給湯、エアコン、室内洗濯機置場、CS、BS、フローリング、光ファイバー、角住戸、温水洗浄便座、浴室乾燥、クローゼット、シューズボックス、24時間換気システム、24時間緊急通報システム、LAN、ダブルディンプルキー、ネット専用回線、マルチメディアコンセント、モニタ付オートロック、インターホン、ガスキッチン、洗面化粧台、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、メールボックス、敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット可、ルームシェア不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居不可、法人可		
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 新日本信用保証:賃料+管理費の50%or65%		
備考	引越業者指定有り:ベスト引越サービス 鍵交換費用・ルームクリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り ペット飼育可能(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月追加 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前、アセットでんき加入必須		

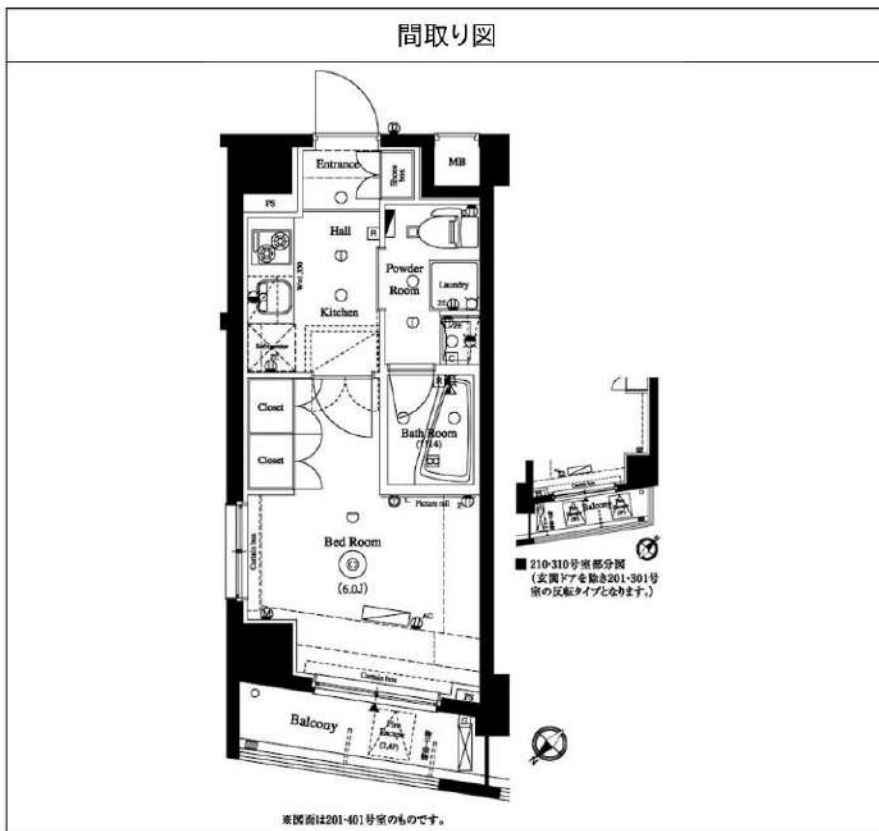
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プロフ高田馬場 - 401号室

1K 87,000円

東西線 高田馬場 徒歩 2分

生活音の少ない角部屋・南向き二面採光で明るい室内♪

共益費8,000円
礼金1ヶ月 敷金なし

西武新宿線 高田馬場 徒歩 5分
山手線 高田馬場 徒歩 6分

所在	東京都新宿区高田馬場2丁目12-4		
間取詳細	K(2畳) 洋(7.5畳)		
構造・階建	RC4階/6階建		
専有面積	25.44㎡	建物種別	マンション
築年月	2001年12月	開口向き	南
入居時期	2023年5月下旬	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
保証会社	加入要(エポスカード/初回保証料:総家賃50%、月次保証料:総家賃1%)		
駐車場	-		
入居諸条件	単身者限定 2人入居不可 留学生可 ベット不可 楽器不可 事務所不可		
その他費用	契約事務手数料(税込)11,000円(入居時)、24hサポート(税込)16,500円(入居時)、鍵交換費用(税込)22,000円(入居時)、室内清掃費用(税込)44,000円(退去時)		
周辺施設	ファミリーマートアイズ高田馬場店まで102m 成城石井高田馬場店まで137m マツモトキヨシ高田馬場二丁目店まで141m 龍生堂薬局ワセダ東店まで219m まいばすけっと高田馬場駅北店まで271m ワイズマート高田馬場店まで320m		
設備	ガス:都市、エアコン、ガスコンロ1口設置済、南西角部屋、バルコニー面積4.18㎡、フローリング、照明1台、モニタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、インターネット接続可(光)、BS、CS、CATV、防犯カメラ、分譲タイプ、外壁タイル、ディンプルキー、管理人巡回、24時間ゴミ出し可、敷地内ごみ置き場、バス1箇所、トイレ1箇所、室内洗濯機置場、給湯、バスタイレ別、シャワー、洗面台、高温差湯沸、角部屋、2面採光、南面1室、全室南向き、バルコニー、南面バルコニー、全居室フローリング、全室エアコン、各居室照明、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、全室収納、インターホン、オートロック		
備考	※法人契約の場合、敷金1ヶ月 ※更新料:新賃料の1ヶ月分、更新手数料:11,000円(税込) ※解約予告:1ヶ月前 ※短期解約違約金:1年以内解約の場合、総家賃1ヵ月分 ※退去前申込の際は先行契約となります。退去まで一週間以内の場合は内見後にお申込ください。 ※携帯電話の電波状況は予め各自でご確認ください。 建物管理会社:葛城建物株式会社(03-5465-1515) ・4駅利用可、4浴槽利用可、駅前、日当たり良好		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

有効期限:2023年03月30日

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新得ニューワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸マンション

SANEI BELLHIRO

～サンエイベルヒロ～

所在地/〒160-0008
 東京都新宿区四谷三栄町11-44
 構造/RC造地上4階建
 築年月/2003年8月
 入居日/4月中旬(退去3/31退去予定)
 礼金/2ヶ月
 敷金/0ヶ月(法人契約+1ヶ月)
 管理費/9,800円

306号室 《1R:30.72㎡》

賃料100,800円

★事務所利用の場合

別途消費税+保証金3ヶ月(償却1)

※保証会社加入料(賃料等総額50%～)年間10,000円

※外国籍の方GTN(賃料等総額の70%～)月額1,000円

ヴァリエnte安心サポートくらぶ 1,700円(月額)

(24時間サポート+火災保険)

契約事務手数料(税込) 5,500円

退去時クリーニング費用(税込) 49,500円～

退去時鍵交換費用(税込) 23,100円

退去時エアコン内部洗浄(税込) 16,500円

※事務所内容要相談(出入りの多い業態不可)

※SOHO利用相談

～設備～

システムキッチン/ガスコンロ

フローリング/バス・トイレ別

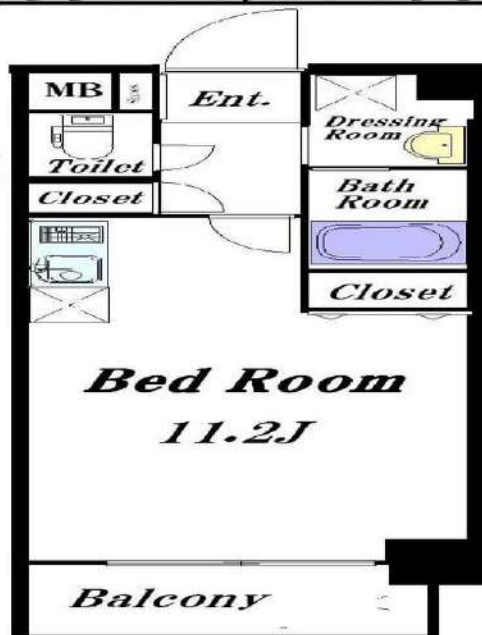
TVカメラ付きオートロック/独立洗面台

クローゼット/室内洗濯機置場

宅配ボックス/エレベーター

二人入居可/

※ペット飼育不可



※現況と図面が異なる場合は現況有姿とします。

※写真は別部屋のものです。



中央線・南北線「四谷」駅 8分
 丸ノ内線「四谷三栄町」駅 5分



～江戸の香を残し繁栄を続ける街 四ツ谷三栄町～

～閑静な住宅街なのに都心のど真ん中～利便性◎～

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



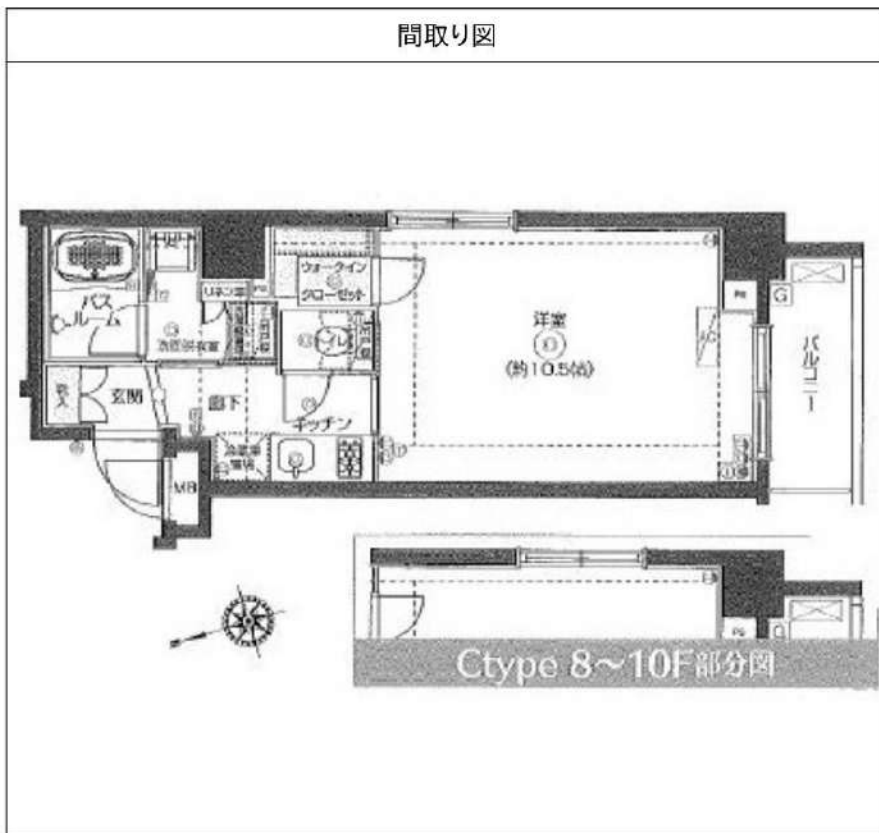
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

フェニックス新宿夏目坂 903

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	123,000円	12,000円

敷金/保証金	123,000円	礼金/権利金	123,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都新宿区原町3丁目33-2		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩4分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩5分		
間取り詳細	9階: 洋室 10.5畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 10階建		
面積	31.61㎡	向き	南西
築年月	2012年8月2日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年3月18日	入居時期	2023年4月上旬
駐車場	無		
設備	2口ガスコンロ ウォークインクローゼット 浴室換気乾燥機 追い焚き 独立洗面台 温水洗浄便座		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート, オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■トランクルーム: 利用料無し ■部屋タイプ: C ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4 新宿キュートワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2 YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM高田馬場 307

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	134,000円	8,000円

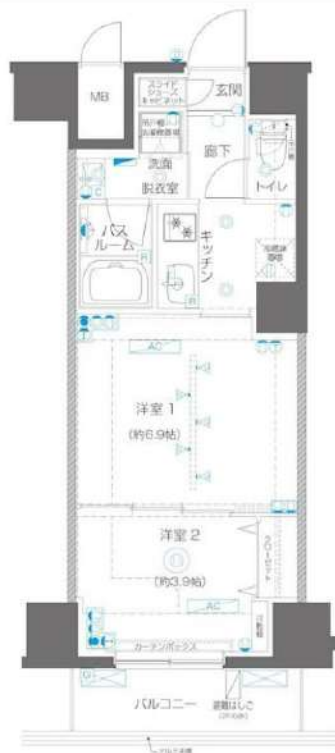
敷金/保証金	134,000円	礼金/権利金	134,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目11-6		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩9分 西武新宿線 下落合駅 徒歩5分		
間取り詳細	3階: 洋室 6.90畳, 洋室 3.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 10階建		
面積	33.48㎡	向き	東
築年月	2022年1月31日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年2月28日	入居時期	2023年3月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガスコン 浴室換気乾燥機 追焚き機能 温水洗浄便座 脱衣室 エアコン		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート, オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: F◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

REALIZE 新宿

■快適♪床暖房！！
■防犯カメラ・ALSOKによる
24時間体制の集中管理システム



都営大江戸線 『若松河田』駅 徒歩5分 人
都営新宿線 『曙橋』駅 徒歩9分 人



ルーフ
バルコニー

快適な生活を約束する充実の設備！！

オートロック	ダブルロック	温水洗浄機能付き シャワートイレ	防犯カメラ
浴室乾燥機	独立洗面台	システムキッチン	エレベーター
エアコン	クローゼット	パストイレ別	フローリング
室内洗濯機置場	TVモニターフォン	駐輪場	24hゴミ捨て
宅配BOX	メールボックス	最上階・角部屋	HCT 床暖房

保証会社 加入必須

- 全保連株式会社・株式会社Casa (家賃合計の50%、年間保証委託料10,000円)
- 株式会社GTN (家賃合計の70%、月額保証料1,000円、決済手数料330円)

種目	分譲賃貸マンション
最寄	若松河田
間取	1LDK
賃料	162,000円
管理費	10,000円
条件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	新宿区河田町3-27
交通	都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩5分
建物名	レアライズ新宿
構造・階数	鉄筋コンクリート造8階建
部屋番号	8階部分 802号室
専有面積	39.29㎡
築年数	2013年3月
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
現状	4/29退去予定
入居日	相談

備考	更新料	新賃料の1ヶ月分
	更新事務手数料	11,000円
	解約予告	2ヶ月前
	損害保険(2年)	20,000円
	24時間サポート(月額)	1,000円
	鍵交換費用	30,000円+税
*退去時クリーニング費用等、借主負担あり		
*1年未満解約時違約金あり		

* 図面と現況が異なる場合は現況優先となります

※法人契約歓迎

※外国籍入居可

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

大久保駅

ガリシア新宿North 1101

間取り
1LDK

専有面積
41.05㎡

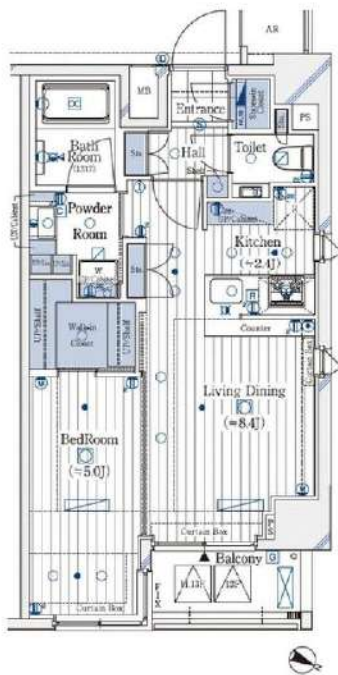
築年月
2013年07月



都内主要駅へアクセス良好 インターネット利用無料!

チェックポイント!

主要採光面：西向き住宅可保証人不要、二人入居可、2面採光デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台洗面所独立ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼットシューズボックス、シューズ1C、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング浴房、風呂、エアコン、エアコン2台以上、全居室エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニ。



物件種目	貸マンション
最寄駅	大久保
間取タイプ	1LDK
賃料	賃料 174,000円
賃借条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目8-24		
交通	JR総武・中央緩行線 大久保 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシア新宿North 1101	
	構造・規模	RC 13階建/11階部分	
	使用部分積	41.05㎡	
	間取内訳	洋5 LDK 8.4	
築年月	2013年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2023年02月28日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台洗面所独立ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズ1C、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1サポート24」への加入が必須となります(月額1,500円) 申込は「申込受付くん」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人) ジャックス[VICCS-ONE] 初回：合計家賃5.0% 事務手数料：合計家賃1%/月 更新料：10,500円/年(法人) エボスカード[ROOM iD] 初回：合計家賃5.0% 1年ごと更新料あり 鍵交換代等：有 33,000円~ 利用駅1：JR山手線 新大久保 徒歩7分 利用駅2：西武新宿線 西武新宿 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69781221045

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660