

# 貸マンション

## 荻窪駅

ルーブル荻窪伍番館(ルーブルオギクボゴバンカン) 210

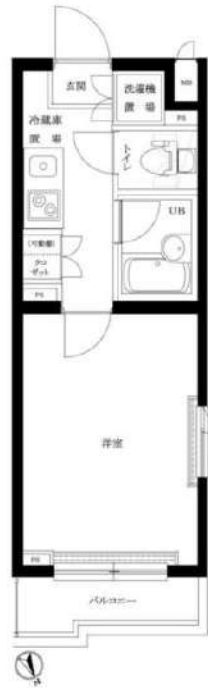
間取り  
1K

専有面積  
20.35㎡

築年月  
2009年11月

### チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:北向き,法人契約不可,DIY不可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,CATV,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	荻窪
間取タイプ	1K
賃料	74,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目7-30		
交通	JR中央本線 荻窪 徒歩7分		
建物	建物名	ルーブル荻窪伍番館(ルーブルオギクボゴバンカン) 210	
	構造・規模	RC 5階建 地下1階/2階部分	
	使用部分積	20.35㎡	
	間取内訳	洋室6畳/K2畳	
築年月	2009年11月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2023年4月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,CATV,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	TFDeclub:17,000円 鍵交換費用:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 荻窪 徒歩7分		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿エキュートビル1階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 千歳烏山駅

サンテミリオン千歳烏山 301

間取り  
1K

専有面積  
25.37㎡

築年月  
2006年11月



### チェックポイント！

事務所使用不可, B・T別, トイレ, ベッド, 冷蔵庫, 洗濯乾燥機, 家具付き, 家電付, 洗濯機置場, インターネット対応, オートロック, エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	千歳烏山
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 87,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区給田4丁目11-2		
交通	京王線 千歳烏山 徒歩12分		
建物	建物名	サンテミリオン千歳烏山 301	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.37㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年11月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年4月中旬予定
設備	B・T別, トイレ, ベッド, 冷蔵庫, 洗濯乾燥機, 家具付き, 家電付, 洗濯機置場, インターネット対応, オートロック, エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■建交代代30,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■指定賃貸保証加入(総賃料100%) ■家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満) ■モバイルwifi(17GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■スタンダードシリーズ 事務手数料:22,000円 ■更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新時:10,000円/年毎 建交代代等:有 30,000円~ 利用駅1:京王線 仙川 徒歩12分 利用駅2:京王線 芦花公園 徒歩23分		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660



# 貸アパート

梅ヶ丘駅

アパートメント梅丘グランデ 0204

間取り  
ワンルーム

専有面積  
25.70㎡

築年月  
2017年11月



## チェックポイント！

主要採光面：西向き、ペット相談、二人入居可、最上階、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、宅配BOX



物件種目	貸アパート
最寄駅	梅ヶ丘
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 91,500円
	礼金なし 敷金なし 敷引1ヶ月 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都世田谷区梅丘3丁目 12-6		
交通	小田急小田原線 梅ヶ丘 徒歩9分		
建物	建物名	アパルトメント梅丘グランデ 0204	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	25.70㎡	
	間取内訳	洋8.5	
築年月	2017年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費9,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2023年5月14日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、宅配BOX		
保険等	要 2年22,000円		
備考	アクセス良好！Wi-Fi無料で使えます！保証金償却・付帯費用がございませんので必ずお問合せください。更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 エムぞう君(C) 初回保証料55%～ ※最低保証料55,000円 年間：11,000円 利用駅1：小田急小田原線 豪徳寺 徒歩12分 利用駅2：小田急小田原線 世田谷代田 徒歩13分		

みずべや 水商売のお部屋  
**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
 TEL 03-6279-2032



みずべや 歌舞伎のお部屋  
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
 TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋  
**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
 TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 用賀駅

HY's Salire 用賀(ハイズ サリーレ ヨウガ) 0507

間取り  
1K

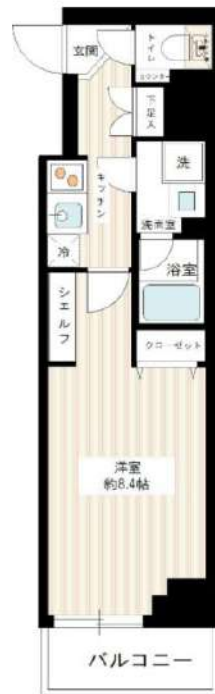
専有面積  
28.00㎡

築年月  
2017年02月



### チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:南西向き,事務所使用不可,楽器不可,D I Y不可,ペット相談,高齢者相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ, I T重説対応物件, B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付, 2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン, C S, B S端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	用賀
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区玉川台2丁目 39番8号		
交通	東急田園都市線 用賀 徒歩9分		
建物	建物名	HY's Salire 用賀(ハイズ サリーレ ヨウガ) 0507	
	構造・規模	RC 8階建/5階部分	
	使用部分積	28.00㎡	
	間取内訳	洋室8.4畳/K2.5畳	
築年月	2017年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 20,000円/月		
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月下旬予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付, 2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン, C S, B S端子,インターネット...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件はお問い合わせください。 カラーモニター付オートロック! 2口ガスシステムキッチン! ウォッシュレット! 浴室換気乾燥暖房機! 文書事務手数料(税込): 5,500円 鍵交換費用(税込): 25,300円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 振替事務手数料(税込): 330円/月 更新料: 新賃料1.5ヶ月 クレジット決済: 初期費用可		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660



# 貸マンション

## 上野毛駅

プレミアムキューブ上野毛#mo(プレミアムキューブカミノゲシャープエムオ-)  
304

間取り  
1DK

専有面積  
25.51㎡

築年月  
2022年02月

### チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面：北東向き,事務所使用不可,D I Y不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯用ガラス,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	上野毛
間取タイプ	1DK
賃料条件	賃料 105,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区瀬田2丁目20-14		
交通	東急大井町線 上野毛 徒歩10分		
建物	建物名	プレミアムキューブ上野毛#mo(プレミアムキューブカミノゲシャープエムオ-) 304	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	25.51㎡	
	間取内訳	洋室4.3畳/DK5.3畳	
築年月	2022年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年4月4日
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯用ガラス,防犯カ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 保証金償却:解約時1ヶ月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1:東急田園都市線 用賀 徒歩14分 利用駅2:東急田園都市線 二子玉川 徒歩17分		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 中野富士見町駅

ハーモニーレジデンス中野富士見町 204

間取り  
1DK

専有面積  
25.65㎡

築年月  
2020年03月



### チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,事務所使用不可,ペット相談,デザイナーズ,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	中野富士見町
間取タイプ	1DK
賃料	賃料 112,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線南支線 中野富士見町 徒歩9分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス中野富士見町 204	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	25.65㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オート...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金:1年未満2ヶ月分、2年未満1ヵ月分 インターネット開通費用:10,000円 事務手数料(客付け業者様):11,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 シノケンコミュニケーションズ(連帯保証人有プラン 初回保証料:30,000円)(連帯保証人無プラン 初回保証料:50,000円)1年更新10,000円 鍵交換代等:有 27,500円~		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータウンビル1階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660



# 貸マンション

## 三軒茶屋駅

カスターリア三宿 408

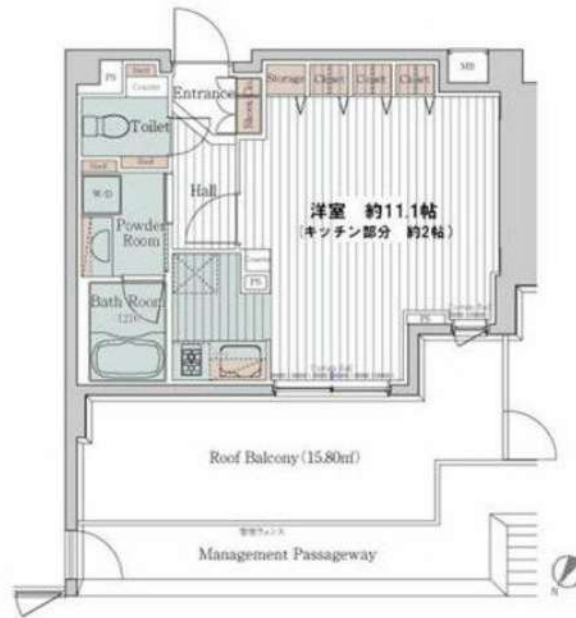
間取り  
ワンルーム

専有面積  
36.02㎡

築年月  
2007年03月

### チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ベット相談、常時ゴミ出し可能、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 156,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区太子堂1丁目3-39		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩10分		
建物	建物名	カスターリア三宿 408	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	36.02㎡	
	間取内訳	洋11.1	
築年月	2007年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オート...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	A/Dがある場合は契約金の入金確認が取れれば当社が立替して即支払います(月内入金が可能ですが) 契約時事務手数料不要 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社利用時敷金1ヶ月。 鍵交換代等:有 22,000円~ 利用駅1:東急田園都市線 池尻大橋 徒歩9分 利用駅2:京王井の頭線 駒場東大前 徒歩23分		

みずべや  
水商売のお部屋  
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館エントーワビル1階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋  
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋  
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660