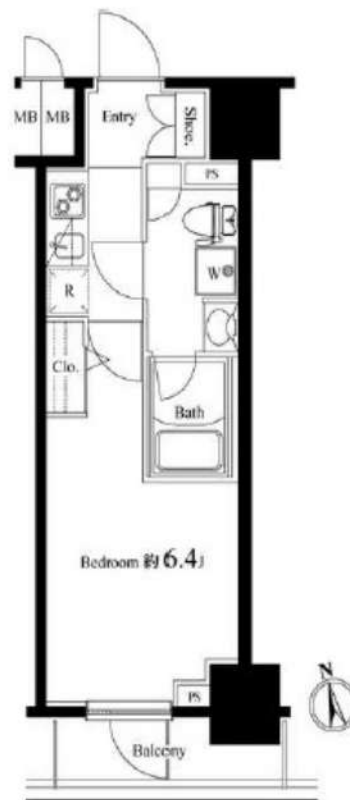


RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東武亀戸線
「亀戸水神」駅徒歩 1分

JR総武線
「亀戸」駅徒歩 10分



1003 号室 専有面積 22.37㎡

間取 1K

賃料 74,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸8丁目20-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 13階建 地下1階
総戸数／ 59 戸
築年月／ 2010年12月07日
入居日／ 2023年04月29日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料: 家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
賃料口座引落(口座振替手数料: 月額550円)
普通賃貸借2年契約
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます
※室内写真は別部屋になります

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。



みずべや

水商売のお部屋

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店

豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

～分譲賃貸マンション～

プレール・ドゥーク清澄白河

510号室

半蔵門線

清澄白河駅徒歩10分

都営大江戸線清澄白河駅 徒歩10分

東西線木場駅 徒歩10分

賃料 **78,000 円**

管理費 **8,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **4月30日退去予定**

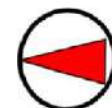
物件概要

所在地: 東京都江東区平野 2丁目16-17
構造: RC地上8階建
総戸数: 67戸
築年数: 2007年1月
間取り: 1K
広さ: 22.11㎡

必要書類等

身分証明書・収入証明
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
入居者サポート料 2年間 18,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 24200円(上下ダブルロック)
通常損耗は貸主負担です
保証会社利用必須
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

楽っ越し
サービス
利用可能



☆角部屋☆

- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

大島駅

GENOVIA大島駅Sky garden(ジェノヴィアオオジマエスカイガーデン) 601

間取り
1K

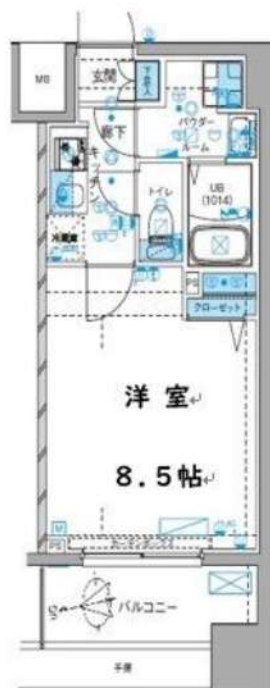
専有面積
25.56㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、ベットの相談可能、保証人不要、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大島
間取タイプ	1K
賃料	79,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区北砂7丁目 4-5		
交通	都営新宿線 大島 徒歩15分		
建物	建物名	GENOVIA大島駅Sky garden(ジェノヴィアオオジマエスカイガーデン) 601	
	構造・規模	RC 11階建/6階部分	
	使用部分積	25.56㎡	
	間取内訳	洋室8.5・K2	
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、光ファイバー、ダブルロック		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。ベット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。契約事務手数料5,000円(税別) 更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社じいろサポート24(火災保険付き) 月額2,000円(税別)。 契約事務手数料：5,500円 室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入費(初回) 総賃料の80%～(月額) 総賃料の1%～(決済サービス料) 500円(税別)/月 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：東京メトロ東西線 南砂町 徒歩15分 利用駅2：都営新宿線 西大島 徒歩24分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アフェクション日本橋人形町 / 205号室

・徒歩10分圏内で5路線4駅利用可能！
東京メトロ日比谷線・半蔵門線・銀座線・都営浅草線・JR総武線

・快適な暮らしを守る
TVモニター付オートロック、そのほか設備充実！

・宅配ボックス付きで
不在時の荷物の受け取りも便利！

・かわいいペットと一緒に暮らせる物件！
(飼育時敷金1ヶ月上乗せとなります。)



【設備】

- ・エアコン
- ・TVモニターホン
- ・システムキッチン
(2口ガスコンロ)
- ・浴室乾燥機
- ・給湯器 (追い炊き)
- ・温水洗浄便座

物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



日比谷線
都営浅草線

人形町駅

徒歩2分

所在	東京都中央区日本橋人形町 2丁目26-12	
名称	アフェクション日本橋人形町	
建物	専有面積	25.57㎡
	間取り	1K
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造14階
	向き	北西
	築年月	2003年9月
契約条件	賃料	82,000 円
	共益費	8,000 円
	安心入居サポート	1,000 円/月
	礼金	0 ヶ月
	敷金	1 ヶ月
	家財保険料	20,000 円
	保証契約料	要加入(別途費用負担有)
	鍵交換代	27,500 円(税込)
	消臭・除菌費用	16,500 円(税込)
	更新料	新賃料1 ヶ月分
	更新事務手数料	新賃料0.55 ヶ月分(税込)
	契約期間	2年間
	契約種別	普通賃貸借
駐車場	入居可能日	3月31日解約予定
	駐車場	無
会保社証	加入必須 エルズ、全保連、ナッブ 他	
ペット	飼育相談可: 小型犬or猫一匹まで(飼育時、敷1ヶ月増)	
共有	エレベーター、オートロック、宅配ボックス、駐輪場	
電気	東京電力	
ガス	都市ガス	
水道	公営水道	
備考	・契約金: クレジット決済可	
	※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。	

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東雲駅

プレール・ドゥーク東雲Ⅱ 4 1 1

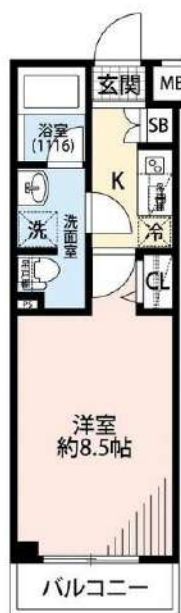
間取り
1K

専有面積
25.96㎡

築年月
2014年08月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、ペット相談、分譲タイプ、角部屋、B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東雲
間取タイプ	1K
賃料	88,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区東雲 2丁目		
交通	東京臨海高速鉄道りんかい線 東雲 徒歩5分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク東雲Ⅱ 4 1 1	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	25.96㎡	
	間取内訳	洋8.5 K0 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現 況	居住中	入居可能時期	2023年4月22日予定
設 備	B・T別、B・T同室浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー...		
保険等	要 2年		
備 考	東雲駅徒歩5分！角部屋・洋室約8.5帖！10分圏内にはイオン東雲があります カギ交換代：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：63,800円 木下の賃貸友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：東京メトロ有楽町線 辰巳 徒歩14分 利用駅2：ゆりかもめ 有明 テニスの森 徒歩17分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

～分譲賃貸マンション～

メインステージ銀座

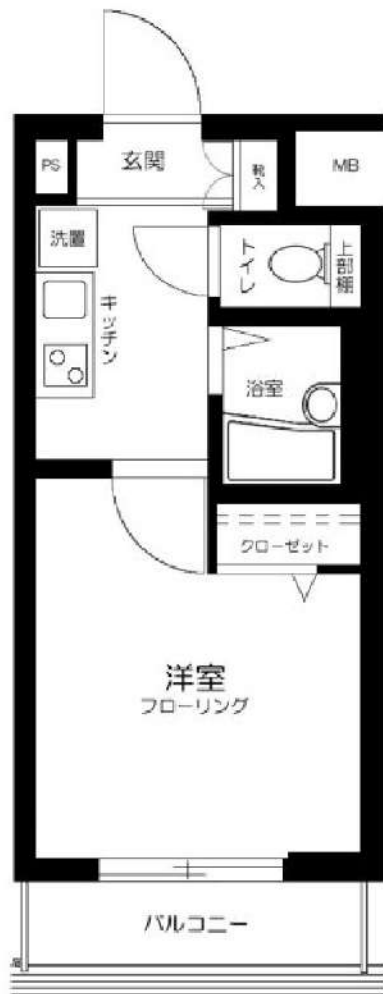
803号室

日比谷線

東銀座駅徒歩7分

山手線新橋駅 徒歩9分

都営大江戸線築地市場駅 徒歩5分



 禁煙ルーム

- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機

駐輪場

※要空き確認



賃料 **91,000 円**

管理費 **8,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **4月17日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都中央区銀座8丁目16-3
構造: SRC地上11階建
総戸数: 71戸
築年数: 2003年3月
間取り: 1K
広さ: 20.26㎡

必要書類等

身分証明書・収入証明
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
入居者サポート料 2年間 18,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
鍵交換代 24200円
通常損耗は貸主負担です
保証会社利用必須
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

中央区日本橋浜町1-4-11

RC造 地上11階建て (2003年8月築)

賃料: 93,000円 / 管理費10,000円

敷金: ゼロ

礼金: ゼロ

退居クリーニング代金: 51,000円(税別/先払い)

火災保険: 15,000円

SEED24(緊急駆付け): 15,000円(税別)

鍵交換代金: 30,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~ 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃貸が15日以降の場合、前家賃が必要です

その他条件等

先行契約優先 法人契約可能

外国籍の方、入居可能

日本国籍の方 保証会社Casa・他

外国籍の方 保証会社エポス(初回100%・月次3%)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 借家人賠償1000万円以上のもの

短期解約違約金の設定あり

(1年以内 2ヶ月 / 2年以内 1ヶ月)

共用部

バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : (株)トーションコミュニティ
0422-67-9311

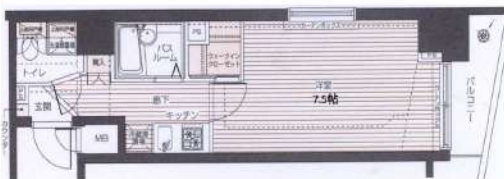
外観



TOSHIN PHOENIX
NIHONBASHIHAMACHO NIBANKAN

間取り

1K / 24.88㎡ (洋室7.5帖)



最寄り駅

都営新宿線 浜町駅 徒歩2分

都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩6分

東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩6分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

居住中 / 入居時期: 5月上旬 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2023年5月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



エントランス



仕様 / 制限

モニター付オートロック・角部屋

2口ガスコンロ・システムキッチン・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・ウォシュレット・室内洗濯機置場

エアコン・火災報知機・CATV・BS・CS・バルコニー

宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ・24時間ゴミ出可



NEW

カスタリア水天宮Ⅱ

敷金0！礼金0！保証金0！

隣には24時間営業のフィットネスジム！

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ半蔵門線

水天宮前駅 徒歩2分

東京メトロ日比谷線

人形町駅 徒歩5分



- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- 24時間マンションセキュリティ
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 人感センサー付ライト
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 211 電化キッチン
- シャワールームとトイレを独立
- パウダールーム洗面台
- 室内洗濯機置場
- ダウンライト調光
- 収納便利なクローゼット
- ★ネット使い放題 (UCOM光レジデンス)
- ↑速度等詳細先Tel0120-955-740
- BSアンテナ (別途費用)
- CATV (別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 自転車置場：無料
- 給湯料金：共益費込



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

702 号室 専有面積 32.37 ㎡

間取 1K

賃料 104,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都中央区日本橋蛸屋町1丁目38-16

構造・規模／ 鉄骨鉄筋コンクリート造12階

総戸数／ 55戸

築年月／ 2003年04月30日

入居日／ 即入居

契約条件

敷金0ヶ月礼金0ヶ月

CH保証システム利用料：家賃総額55% (最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代19,800円

室内抗菌処理代16,500円 事務手数料5,500円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料11座引落し(11座振替手数料：月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料は
 かかりませんので安心して長くお住まいになれます。

※給湯料金：共益費込/ガス個別契約不要

※風・ホ不

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

メインステージ門前仲町Ⅱ



★保証会社利用必須★

保証会社：日本トラストコーポレーション保証

初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1%

※その他の保証会社をご利用いただく場合がございます。

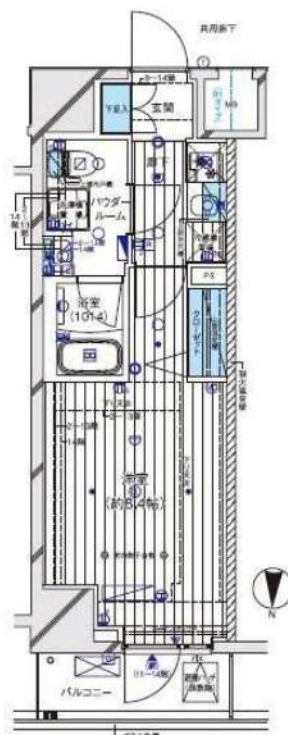
◇火災保険17,000円～

◆クリーニング費用55,000円（税込）※退去時に別途支払い

《契約時の必要書類》

申込人：身分証のカラーコピー・住民票

入居者：顔写真付き身分証のカラーコピー（もしくは住民票+顔写真）



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
402	100,500円

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都江東区 深川2丁目6-4		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩2分 都営大江戸線 門前仲町 徒歩2分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	25.66㎡	開口部方位	北
総戸数	64戸	間取り	1K
築年月	2020/06	契約期間	2年
入居日	03/31 03/10退去		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、浴室乾燥機、ペット相談、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、エレベーター、エアコン、外国人相談、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、ネット無料、各居室照明、モニタ付オートロック、24時間ゴミ出し可		
備考	インターネット使用（工事を含む）、BS・CS・CATVの視聴には別途料金が発生する場合があります。 駐輪場、バイク置場、駐車場等の料金、共用部の設備については建物管理会社へお問合せ下さい。 鍵交換料：27,500円（税込） 解約予告：1ヶ月前		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660