

～分譲賃貸マンション～

ジュエル京橋

山手線

東京駅徒歩10分

日比谷線八丁堀駅 徒歩3分
都営浅草線宝町駅 徒歩4分

202号室



賃料 **77,000 円**

管理費 **11,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **4月1日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都中央区八丁堀 2丁目19-9
構造: SRC地上12階建
総戸数: 42戸
築年数: 2004年6月
間取り: 1K
広さ: 20.88㎡

必要書類等

身分証明書・収入証明
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
入居者サポート料 2年間 18,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 16500円
※デンプルキー希望の際は24,200円
通常損耗は貸主負担です
保証会社利用必須
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

☆角部屋☆

- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基
- 室内洗濯
- クローゼット
- 1口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 物件番号 050373-0202

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

高級分譲賃貸マンション ソアブル日本橋

都営浅草線「東日本橋」駅徒歩2分
都営新宿線「馬喰横山」駅徒歩3分
日比谷線「人形町」駅徒歩9分
JR総武線「浅草橋」駅徒歩11分

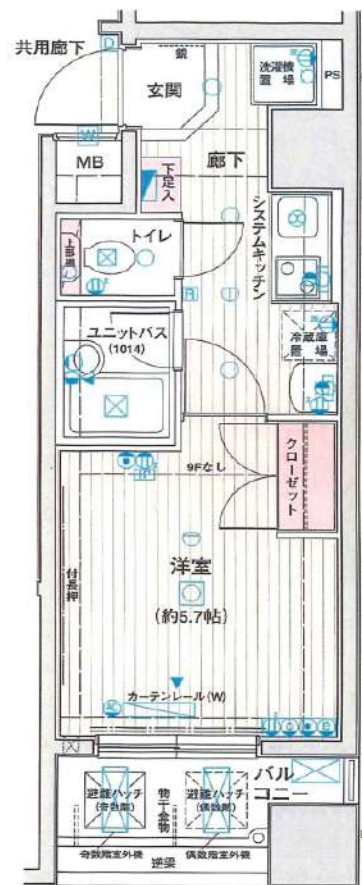


【建物設備】

- ★TVモニター付きオートロック
- ★システムキッチン
ガスコンロ2口
- ★室内洗濯機置き場
- ★エアコン
- ★ウォシュレット
- ★宅配BOX
- ★高速インターネット(無料)
- ★BS/CS
- ★自転車置き場



501号室



種 別	高級分譲賃貸マンション		
最 寄 駅	東日本橋		
間 取 り	1K		
賃 貸 条 件	80,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月		
所 在 地	東京都中央区東日本橋1-2-13		
交 通	都営浅草線『東日本橋』駅徒歩2分 都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩3分		
物 件 名	ソアブル日本橋		
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造 地上10階建		
専 有 面 積	22.14㎡		
間 取	図面参照		
築 年 月	平成15年3月	契 約 金 間	2年契約
管 理 費	10,000円		
駐 車 場	近隣にてお探し下さい。		
現 況	3/末退去予定	入 居 日	相談
備 考	* 貸主指定火災保険加入/20,000円～ * 更新料/新賃料の1ヶ月分(契約更新時) * ルームクリーニング50,000円(税別)～・AC清掃15,000円(税別) * 錠前交換費/27,500円(契約時) * 24時間緊急サポート要加入(16,500円/2年間)		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660

アヴァンティーク東銀座 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	85,000円	5,000円

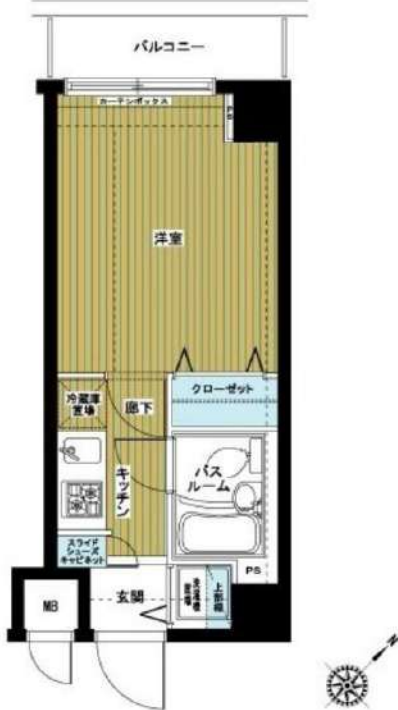
敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都中央区築地4丁目3-13		
交通	東京メトロ日比谷線 東銀座駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 築地駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 銀座駅 徒歩8分		
間取り詳細	2階: 洋室 5.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 8階建		
面積	18.95㎡	向き	北西
築年月	2004年2月23日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年3月19日	入居時期	2023年4月中旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: G1◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他

間取り図



アヴァンティーク東銀座/G1タイプ

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階

TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店

豊島区池袋2-4-2YKビル1階

TEL 03-6907-2660

貸マンション

築地駅

パークウェル銀座EAST 201

間取り
1K

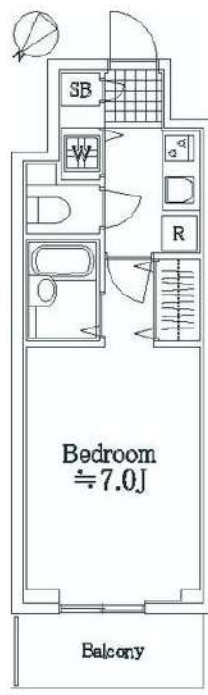
専有面積
21.86㎡

築年月
2005年03月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	築地
間取タイプ	1K
賃料	86,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区築地7丁目 4-10		
交通	東京メトロ日比谷線 築地 徒歩3分		
建物	建物名	パークウェル銀座EAST 201	
	構造・規模	SRC 11階建/2階部分	
	使用部分積	21.86㎡	
	間取内訳	洋室7.0	
築年月	2005年03月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年4月上旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	保険料 ¥15,000 鍵交換料 ¥22,000 (税込) 賃料引落手数料(月額) ¥220 (税込) 駐車場:無 駐輪場:有 バイク置き場:無 マンションタイプインターネット対応 更新料:新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。※学生応援キャンペーン:学生の方は保証料無料!! 鍵交換代等:有 22,000円~ 利用駅1:東京メトロ有楽町線新富町 徒歩6分 利用駅2:都営浅草線東銀座 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



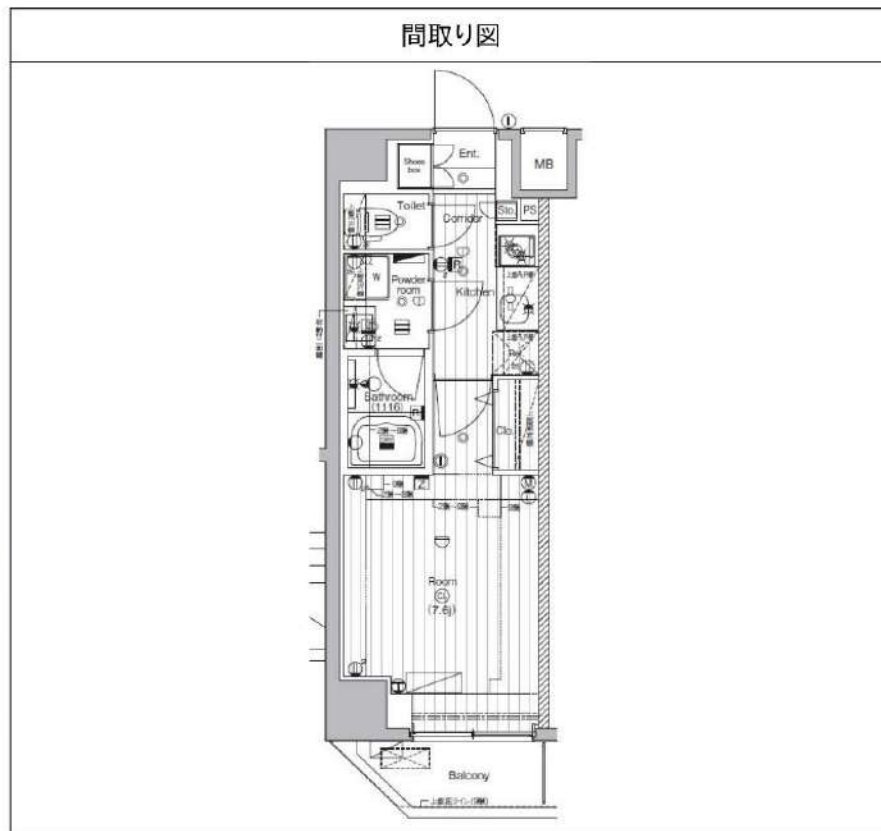
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ザ・プレミアムキューブG潮見 312

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	93,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可能 築浅分譲賃貸マンション 貴重なルーフテラス、ドッグラン付き物件です! 追い炊き機能付きバス

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可能 築浅分譲賃貸マンション 貴重なルーフテラス、ドッグラン付き物件です! 追い炊き機能付きバス



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	93,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区潮見2丁目10-25		
交通	京葉線 潮見駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩26分 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩30分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 10階建		
面積	25.62㎡	向き	北
築年月	2019年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2023年4月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、モニター付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、システムキッチン、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、追い炊き風呂、シューズボックス、TVインターホン、エレベーター、デザイナーズ、セキュリティ会社加入済、エレベーター、外壁タイル張り、管理室、宅配BOX、屋外駐車場		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

月島駅

ロメック月島 0301

間取り
1K

専有面積
25.85㎡

築年月
2013年09月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ペット相談二人入居可、高齢者相談B・T別、浴室乾燥機、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	月島
間取タイプ	1K
賃料	100,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中央区佃3丁目7-7		
交通	東京メトロ有楽町線 月島 徒歩1分		
建物	建物名	ロメック月島 0301	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	25.85㎡	
	間取内訳	洋7.8	
築年月	2013年09月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2023年5月18日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 1年12,000円		
備考	保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 シノケン保証 第1指定：シノケン 初回50%（最低5万）※連保付30%（最低3万） 月々600円+税 利用駅1：都営大江戸線 月島 徒歩1分 利用駅2：J R 京葉線 越中島 徒歩6分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区大島5丁目 32-16	号室	703
交通	1 都営新宿線大島駅 徒歩2分	間取り	1K
	2 都営新宿線西大島駅 徒歩11分	広さ	壁芯25.4㎡
	3 総武線亀戸駅 徒歩20分	方角	東
築年月	2020年8月	構造	RC・7階建
		現況	期日指定 2023年4月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	105,000円		
共益費	10,500円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●更新料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代30,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%)
 ■家具家電撤去費用38,500円 (税込) (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満)
 ■モバイルwifi (17GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入
 無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■プレミアムシリーズ

設備

宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ペット ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



貸マンション

新富町駅

カスターリア新富町 502

間取り
1DK

専有面積
34.70㎡

築年月
2003年10月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、ベットの相談、常時ゴミ出し可能、B・T別、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX

B type



物件種目	貸マンション
最寄駅	新富町
間取タイプ	1DK
賃料	138,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区入船3丁目 10-10		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町 徒歩2分		
建物	建物名	カスターリア新富町 502	
	構造・規模	RC 12階建/5階部分	
	使用部分積	34.70㎡	
	間取内訳	洋6.1、DK5.7	
築年月	2003年10月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	契約時事務手数料不要 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社利用時敷金1ヶ月。鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ日比谷線 築地 徒歩5分 利用駅2：都営浅草線 宝町 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

For Rent

東京外口日比谷線『東銀座』駅徒歩5分

高級賃貸マンション カスタリア銀座Ⅲ

★ライフラインに関して★※申込自由※

★電気含むその他ライフライン→ライフライン取扱業者からご室内
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり



ペット飼育可能
小型犬・猫いずれか1匹
(体長50cm以内)
※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)

※参考写真

■物件概要

- 名称 / カスタリア銀座Ⅲ
- 所在地 / 東京都中央区銀座8丁目18番2号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上14階建
- 竣工 / 2005年10月
- 交通 / 東京外口日比谷線『東銀座』駅徒歩5分
都営大江戸線『築地市場』駅徒歩3分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 1ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 20,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 25,300円(税込)
振替事務手数料 330円(税込) / 月
ステーション安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

~ご利用保証会社~

エボスROOM iD・ルームバンクインシア

初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

■設備概要

- ◇TVモニター付オートロック
- ◇IHキッチン(2口)
- ◇電気温水器
- ◇ドラム式洗濯機
- ◇セコムセキュリティ
- ◇宅配ボックス/メールボックス
- ◇CATV(スカパープレミアムサービス光)
- ◇独立洗面台
- ◇浴室乾燥機
- ◇ウォシュレット
- ◇エアコン 2基
- ◇BS/CSアンテナ
- ◇インターネット無料(U-COM)
- ※NTT個別契約対応可
- ◇駐輪場(無料)

【募集条件】

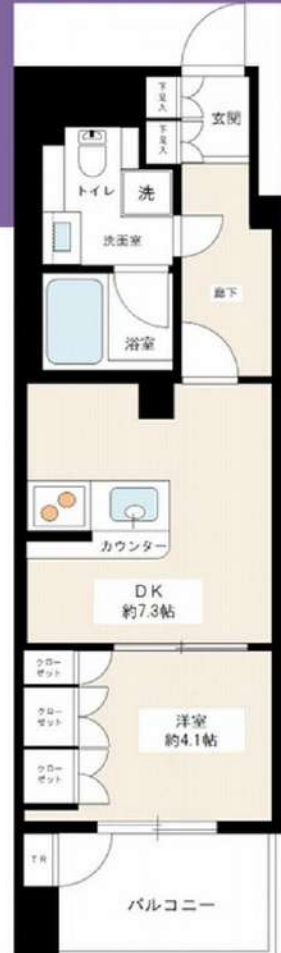
号室	賃料	間取り	専有面積	現況
507	147,000円	1DK	34.27㎡	3/12空予定

管理費 10,000円

エアコン2基

宅配ボックス

独立洗面台



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータワービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660