

～分譲賃貸マンション～

ヴェルステージ日本橋人形町

606号室

日比谷線

人形町駅徒歩1分

都営浅草線人形町駅 徒歩1分
都営新宿線馬喰横山駅 徒歩5分

賃料 **75,000 円**

管理費 **10,000円**

敷金 **0** ヶ月 礼金 **0** ヶ月

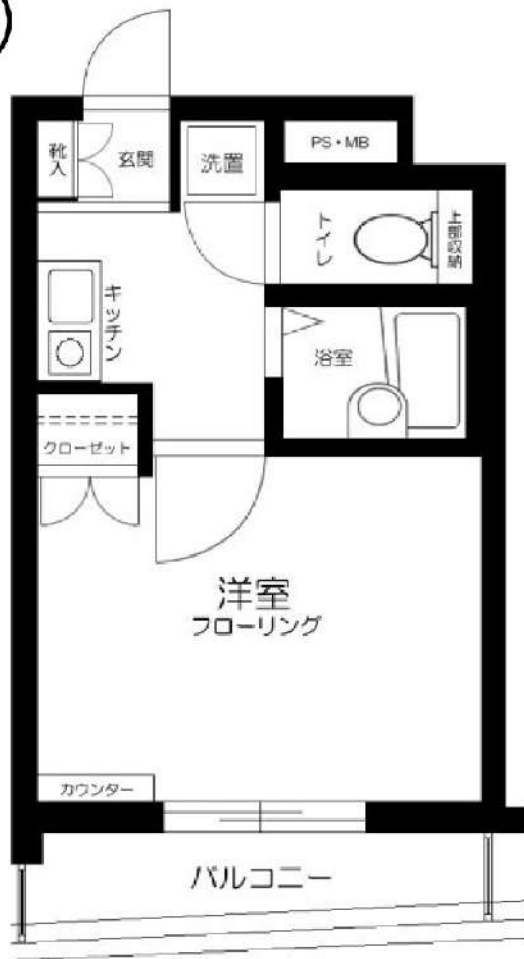
現況 **4月7日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都中央区日本橋堀留町2丁目1-14
構造: SRC地上12階建
総戸数: 90戸
築年数: 2002年2月
間取り: 1K
広さ: 20.10㎡

必要書類等

身分証明書・収入証明
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
入居者サポート料 2年間 18,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 16500円
※ディンプルキー希望の際は24,200円
通常損耗は貸主負担です
短期解約違約金有り(1年未満の解約で賃料の1ヶ月分)
保証会社利用必須
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分



- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン基
- 室内洗濯
- クローゼット
- 1口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 物件番号 088210-0606

みずびや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューコートビル1階
TEL 03-6279-2032



みずびや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずびや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ペット可高級
分譲賃貸マンション

BRIZZ亀戸DUE

JR総武線

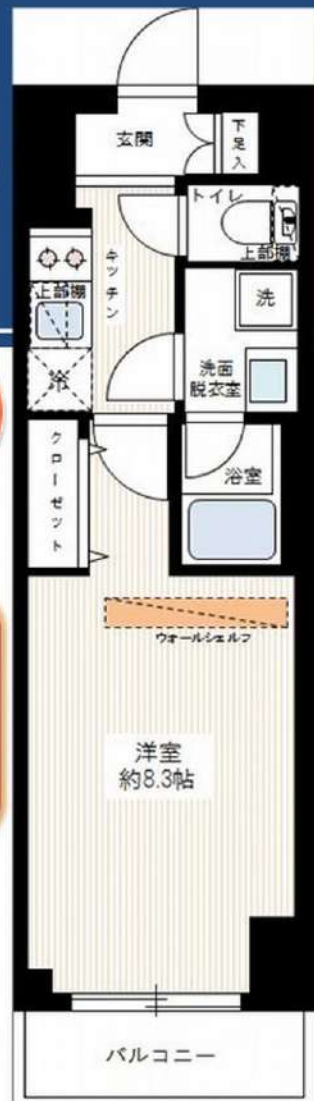
『亀戸』駅徒歩12分



礼金0.5



駐輪場無料



- 物件概要
- 名称 / プライズ亀戸DUE
 - 所在地 / 東京都江東区亀戸7丁目40番11号
 - 構造 / 鉄筋コンクリート造地上 9階建
 - 竣工 / 2015年10月
 - 交通 / JR総武線『亀戸』駅徒歩12分
東武亀戸線『亀戸水神』駅徒歩9分
都営新宿線『大島』駅徒歩13分

- 設備概要
- ◇モニター付オートロック
 - ◇エアコン(1基)
 - ◇独立洗面台
 - ◇BS・CSアンテナ
 - ◇宅配ボックス
 - ◇メールボックス
 - ◇敷地内主捨て場(24時間可)
 - ◇2口ガスシステムキッチン
 - ◇ウォシュレット
 - ◇室内洗濯機置場
 - ◇浴室換気乾燥暖房機付
 - ◇インターネット無料(シーファイブ/無線Wi-Fi)
 - ◇デンプルキー ダブルロック
 - ◇バイク置場(3,000円/月)
 - ◇駐輪場(無料、要ステッカー)
※空き要確認

参考写真

独立洗面台

- 賃貸条件
- 礼金 / 0.5ヶ月
 - 敷金 / 0ヶ月
 - 更新料 / 新賃料1ヶ月分
 - 火災保険 / 18,000円※自己加入相談可
 - 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
振替事務手数料 330円(税込・月)
鍵交換費用 22,000円(税込)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
短期解約違約金特約 1年未満1ヶ月
 - その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料：毎月支払額の30%~40%
月額保証料 700円
※学生プラン有り：初回保証料 10,000円~
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

ネット無料

3駅3路線
利用可

※ライフラインに関して※申込自由※
※電気含むその他ライフライン→ライフライン取扱業者からご案内
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり

ペット飼育可能
(敷金プラス1ヶ月預かり)
※猫・小型犬いずれか1匹
(体長50cm・体高30cm以内)

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
408	¥78,000	1K	25.50㎡	現空
管理費 10,000円				

～ご利用保証会社～
エースROOM ID・ルームバンクインシュア
初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%
※留学生プラン 初回：毎月支払い合計額の80% (最低保証料40,000円)
月額保証料 700円
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(12,100円・税込/台)は借主様負担となります。

*図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

みずべや 水商売のお部屋

みずべや 歌舞伎のお部屋

みずべや 池袋のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューオーロビル1階 TEL 03-6279-2032

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階 TEL 03-6205-5732

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階 TEL 03-6907-2660

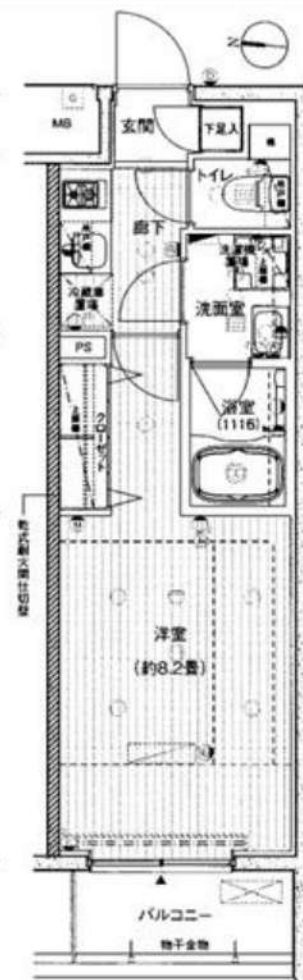
プレール・ドゥーク潮見Ⅱ

敷金**0**ヶ月、礼金**0**ヶ月

保証金**1**ヶ月 ※契約時全額償却

JR京葉線

「潮見」徒歩**4**分



物件名称	プレール・ドゥーク潮見Ⅱ 208号室				
間取	1K				
実賃条件	賃料	78,000			円/月
	共益費	12,000円/月			
	敷金	無	礼金	無	保証金 1ヶ月
入居時期	入居中・3/30退去	2023年4月下旬入居可能			

物件所在	東京都江東区潮見2-9-17			
交通	JR京葉線	潮見	駅徒歩	4分
	東京外口有楽町線	辰巳	駅徒歩	27分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階建	所在階	2階
	専有面積	25.47	m ²	方位 間取参照
竣工年月	2013年3月			
契約期間	普通賃貸借 2年(更新可)			
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.275ヶ月分(税込)	
解約予告	2ヶ月前			
解約違約	有 1年未満の解約時総賃料1ヶ月分相当額			
実賃保証 実評実納	区分	必須 クレディセゾン、ルームバンクインシュア、他		
	条件	初回保証料:家賃総額の50%、年間保証料:10,000円 ※審査状況により内容変更となる場合有		
保証	貸主指定保険に加入	2年	20,000円	
競売換費用	25,300円(税込)			
その他 初期費用	契約事務手数料:5,500円(税込)			
	24時間緊急サポート料:2年 16,500円(税込)※必須			
退去時費用 (退去時精算)	ルームクリーニング費用:46,200円(税込)※㎡により金額変更となる場合有 設備標準器清掃料:1台につき11,000円(税込)			
備考	管理:巡回 SOHO不可 事務所不可 楽器不可			

※図面と現況が異なる場合、現況優先といたします。

駐車場	無し	設備	オートロック、TVモニター付きインターホン、メールボックス、宅配ボックス、防犯カメラ、エレベーター、クローゼット、エアコン、敷地内ゴミ置き場、浴室乾燥機、シューズボックス、フローリング、システムキッチン、2口ガスコンロ、独立洗面台、シャワートイレ、室内洗濯機置場
バイク置場	無し		
駐輪場	有り ※空き要確認		
共有部管理会社	(株)キノシタコミュニティ TEL03-5908-2257	利用の制限など	-

※上記共有設備は空室状況が変わることがあります。最新の空室状況等は共有部管理会社へお問合せください。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートップビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アクセス西大島Sta. 701

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	86,500円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	86,500円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			

その他費用 (備考) クラブアセット:20,000円(契約時)、クリーニング費用:49,500円(退去時)、鍵交換費用:38,500円(退去時)

物件所在地 東京都江東区大島4丁目3-3

交通 都営新宿線 西大島駅 徒歩1分
中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩12分
都営新宿線 大島駅 徒歩10分

間取り詳細 洋室 7.40畳, K 2.00畳

構造 鉄筋コンクリート 7階 / 12階建

面積 26.41㎡ 向き 東

築年月 2020年3月 契約期間 普通借家契約 2年

退去日 入居時期 即入居

駐車場 要問合せ 駐輪場 バイク置き場

設備 バストイレ別、シャワー、システムキッチン、エアコン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、CS、BS、フローリング、角住戸、温水洗浄便座、浴室乾燥、洗面所独立、ネット使用料不要、シューズボックス、24時間換気システム、24時間緊急通報システム、2F以上、2口コンロ、2面採光、ガスキッチン、ガス給湯、ダブルデザインルーフ、モニタ付オートロック、洗面化粧台、インターホン、人感照明センサー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、メールボックス

入居諸条件 ペット可、ルームシェア不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居相談、法人可

損害保険 要 18,000円(2年)

保証会社 必須 お問い合わせください

備考 引越業者指定有り:ベスト引越サービス
鍵交換費用・ルームクリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り
ペット飼育可能(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月追加
法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り
12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分
解約予告2ヶ月前、アセットでんき利用必須

外観

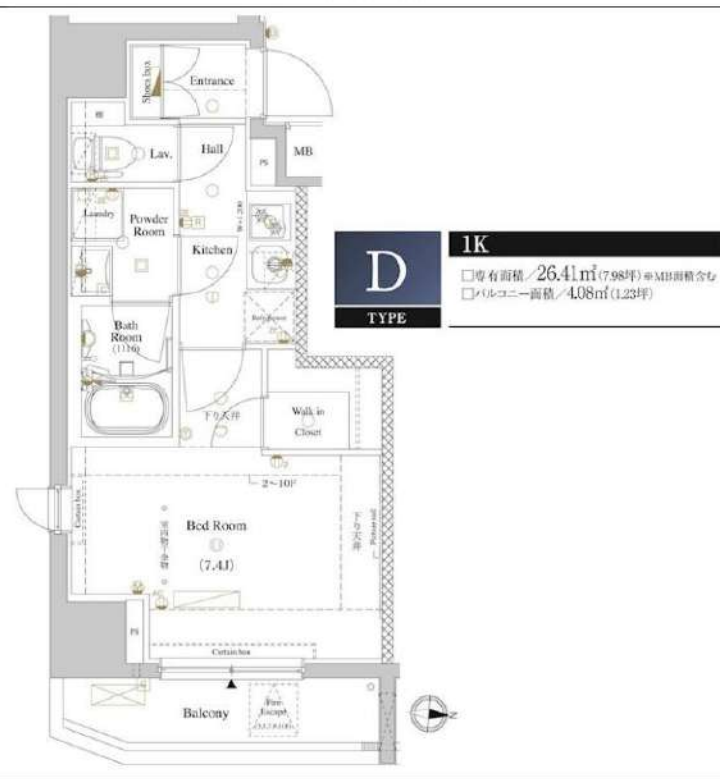


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図





みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

菊川駅

ガリシア菊川エストゥディオ 504

間取り
1K

専有面積
25.55㎡

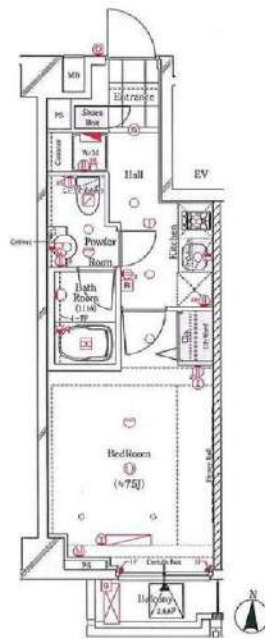
築年月
2016年03月



インターネット利用無料！
都市機能を楽しむ、生活利便性

チェックポイント！

主要採光面：南向き住宅可、D・I・Y不可、保証人不要、ルームシェア不可、二人入居可、デザイナーズ外観、タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー・シャワールーム、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、金庫収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C・S・B・S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプル。



※このタイプはCSタイプの2F住戸は、玄関扉の積きが壁になります。

物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 90,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区森下3丁目 19-13		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩5分		
建物	建物名	ガリシア菊川エストゥディオ 504	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	25.55㎡	
	間取内訳	洋 7.5	
築年月	2016年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2023年03月18日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー・シャワールーム、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、金庫収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン。		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1サポート24」への加入が必須となります(月額1,500円) 申込は「申込受付くん」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可(個人) ジャックス [VICCS-ONE] 初回：合計家賃50% 事務手数料：合計家賃1%/月 更新料：10,500円/年 (法人) エポスカード [ROOM iD] 初回：合計家賃50% 1年ごと更新料あり 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：都営大江戸線 森下 徒歩8分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

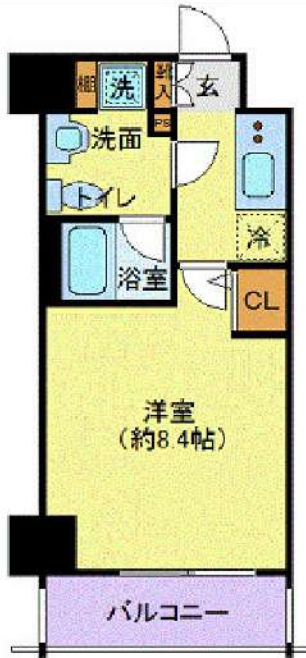
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区潮見2丁目 10-12	号室	206
交通	1 京葉線潮見駅 徒歩3分	間取り	1K
	2 東西線木場駅 徒歩35分	広さ	壁芯25.51㎡
	3 有楽町線豊洲駅 徒歩35分	方角	東
築年月	2011年10月	構造	RC・8階建
現況	期日指定 2023年5月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	93,000円		
共益費	10,500円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●更新料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代30,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■指定賃貸保証加入(総賃料100%)
 ■家具家電撤去費用27,500円(税込)(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)
 ■モバイルwifi(17GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入
 無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸(家具・家電付き)対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ペット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



みずいべや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
 TEL 03-6279-2032

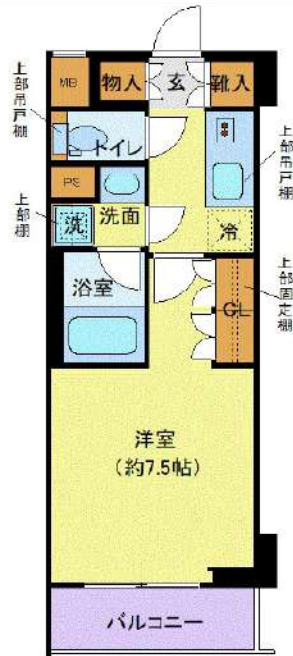


みずいべや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずいべや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区亀戸8丁目 15-3	号室	609		
交通	1	総武線亀戸駅 徒歩9分	間取り	1K	
	2	東武亀戸線亀戸水神駅 徒歩2分	広さ	壁芯25.6㎡	
	3	東武亀戸線東あずま駅 徒歩12分	方角	南	
築年月	2020年1月	構造	RC・10階建	現況	期日指定 2023年6月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	101,000円		
共益費	10,500円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●更新料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代30,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■指定賃貸保証加入(総賃料100%)
 ■家具家電撤去費用38,500円(税込)(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)
 ■モバイルwifi(17GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入
 無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / 南向き / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸(家具・家電付き)対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。
 ●TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 ●ペット ●デスク ●チェア
 ●カーテン ●その他備品
 ※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。





みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

FOR RENT

ブレスシア日本橋蛸殻町 602号室

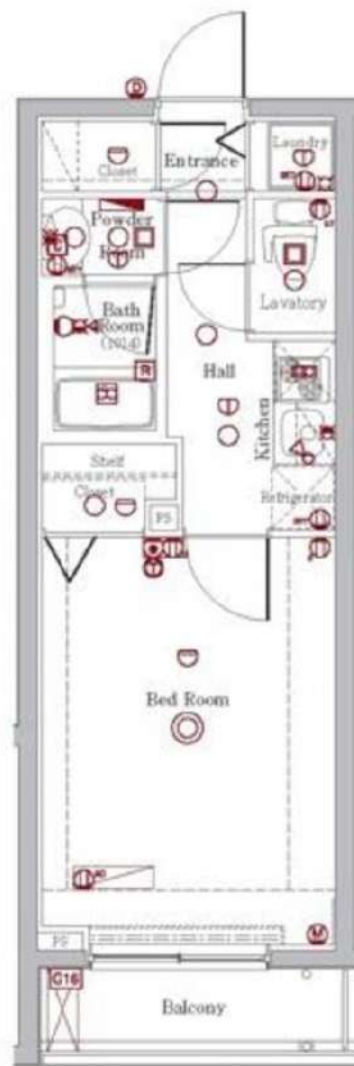
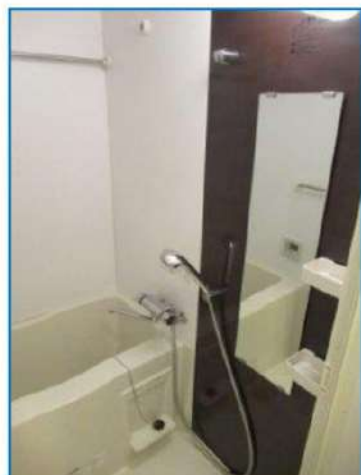
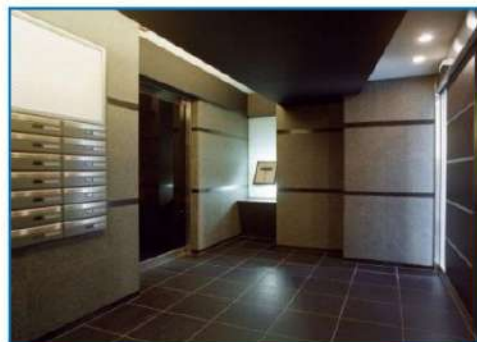
半蔵門線水天宮前駅 徒歩3分

日比谷線人形町駅 徒歩6分

東西線茅場町駅 徒歩6分

ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)※保証金
1ヶ月追加

敷金 0

浴室
乾燥機TVモニター付
インターホン宅配
ボックス付バイク
相談可駅徒歩
5分以内

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

分譲賃貸マンション

賃料	114,000円	管理費	10,000円
間取	1K	専有面積	壁芯25.65㎡
保証金	1ヵ月	礼金	1ヶ月
敷金	0ヵ月	更新料	1ヵ月

住居表示	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目25-5		
建築構造	鉄筋コンクリート地上10階		
入居日	相談	建物竣工	2012年3月
現況	居住中	退去予定日	2023年4月14日
ペット飼育	可能	くらしード24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円～	鍵交換代	22,000円

設備						
	オートロック	温水洗浄便座	エレベーター付	ハンドフリー	洗濯乾燥機	宅配ボックス付
	ペット可	冷蔵庫	鍵付	洗濯乾燥機	2色コンロ	テレビ(液晶)

備考	<ul style="list-style-type: none"> ■インターネット「NTTフレッツ光」(別途契約) ■保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。 ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に関し、業者よりお電話させていただきます。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。 ■共用部管理会社：(株)日本コミュニティー 03-5366-1222 		
----	---	--	--

みずべや
水商売のお部屋新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿キュートビル1階
TEL 03-6279-2032みずべや
歌舞伎のお部屋あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732みずべや
池袋のお部屋池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

錦糸町駅

ガリシア錦糸町IV 801

間取り
2K

専有面積
30.32㎡

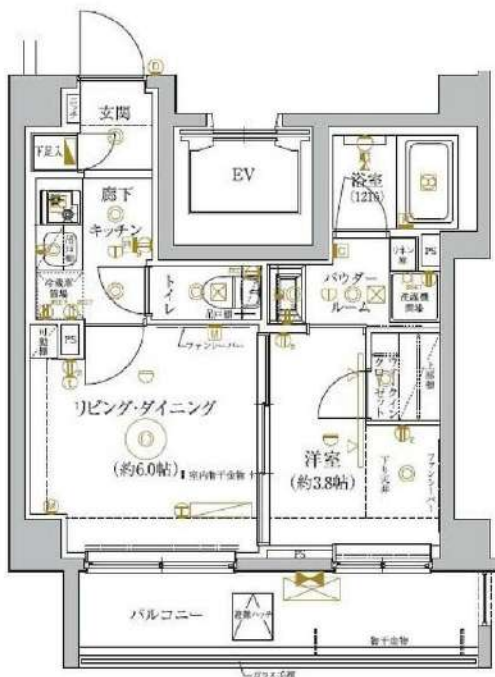
築年月
2022年08月



インターネット・Wi-Fi無料
ペット飼育相談可

チェックポイント！

主要採光面：北向き住宅可、DIY不可、ペット相談（小型犬可、猫可（1匹につき敷金1か月追加）、保証人不要、ルームシェア不可、二人入居可、デザイナーズ外観タイル張り、同時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア...



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	2K
賃料条件	賃料 116,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区亀戸3丁目2-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩10分		
建物	建物名	ガリシア錦糸町IV 801	
	構造・規模	RC 9階建/8階部分	
	使用部分積	30.32㎡	
	間取内訳	洋3.8 K6	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費16,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2023年03月17日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1サポート24」への加入が必須となります。（月額1,500円）申込は「申込受付くん」よりお手続きください。 更新事務手数料：新賃料0.5か月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要（個人）ジャックス[VICCS-ONE] 初回：合計家賃50% 事務手数料：合計家賃1%/月 更新料：10,500円/年（法人）エポスカード[ROOM ID]初回：合計家賃50% 1年ごと更新料あり 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：東武亀戸線 亀戸 徒歩12分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660