

貸マンション

水道橋駅

クレアション後楽園 0502

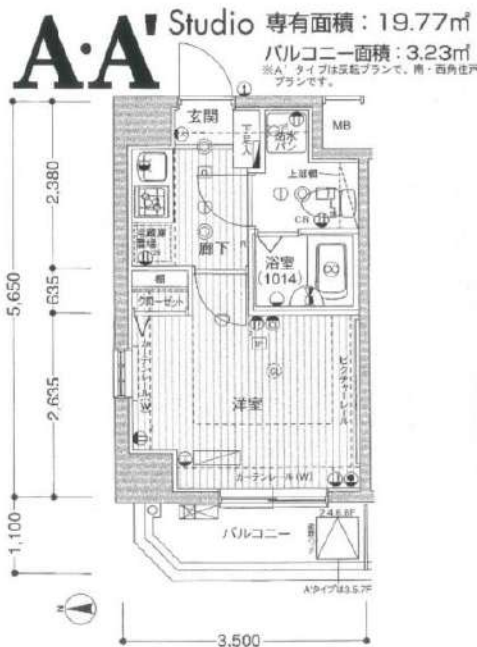
間取り
1K

専有面積
19.77㎡

築年月
2005年03月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,事務所使用不可,楽器不可,D I Y不可,保証人不要,ルームシェア可,二人入居可, B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	水道橋
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 75,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区本郷1丁目 33-18		
交通	J R総武・中央緩行線 水道橋 徒歩3分		
建物	建物名	クレアション後楽園 0502	
	構造・規模	R C 5階建/5階部分	
	使用部分積	19.77㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年4月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年16,000円		
備考	引越し業者指定保証会社必須退去時要清引越し業者指定保証会社必須(クレディセゾン)退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 ルームクリーニング費用(退去時請求):38,500円 A M Lクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~ 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 後楽園 徒歩4分 利用駅2:都営大江戸線 本郷三丁目 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

メインステージ早稲田 902号室

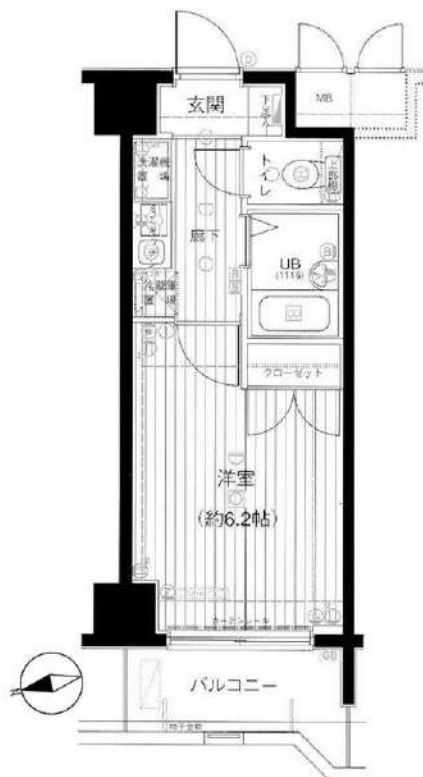
交通

東京メトロ東西線「早稲田（東京メトロ）」駅 徒歩 8分

東京メトロ有楽町線「護国寺」駅 徒歩 17分
都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩 18分

間取り **1K** (20.52㎡) 賃料 **79,000円** (管理費8,000円)

「早稲田大学」「椿山荘」「神田川」 多くの歴史と文化の根付く街「早稲田」で送る生活☆



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。



【募集条件】

所在地	東京都文京区関口1丁目 42-2	
築年月	2000年3月	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
総戸数	50戸	
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月	
償却	1ヶ月	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	退去予定	
入居時期	2023年05月上旬予定	
更新料	1.5ヶ月 更新事務手数料 5,500円(税込)	
解約予告	50日間	
火災保険	要加入 2年間20,000円	
契約時費用	鍵交換費	19,800円
	契約書類作成料	5,500円
退去時費用	ハウスクリーニング代	55,000円
設備概要	エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、管理室、メールボックス、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、エアコン、インターホン、オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居：不可 楽器使用：不可 保証会社：必須 ペット飼育：不可 短期違約金：6ヶ月以内解約の場合総賃料の1ヶ月分 高齢者入居：みまもりS加入等条件有(月額3千円)	

【周辺施設】

セブンイレブン 文京関口1丁目 徒歩1分
まいばすけっと 早稲田鶴巻町店 徒歩4分

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コート7F11階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

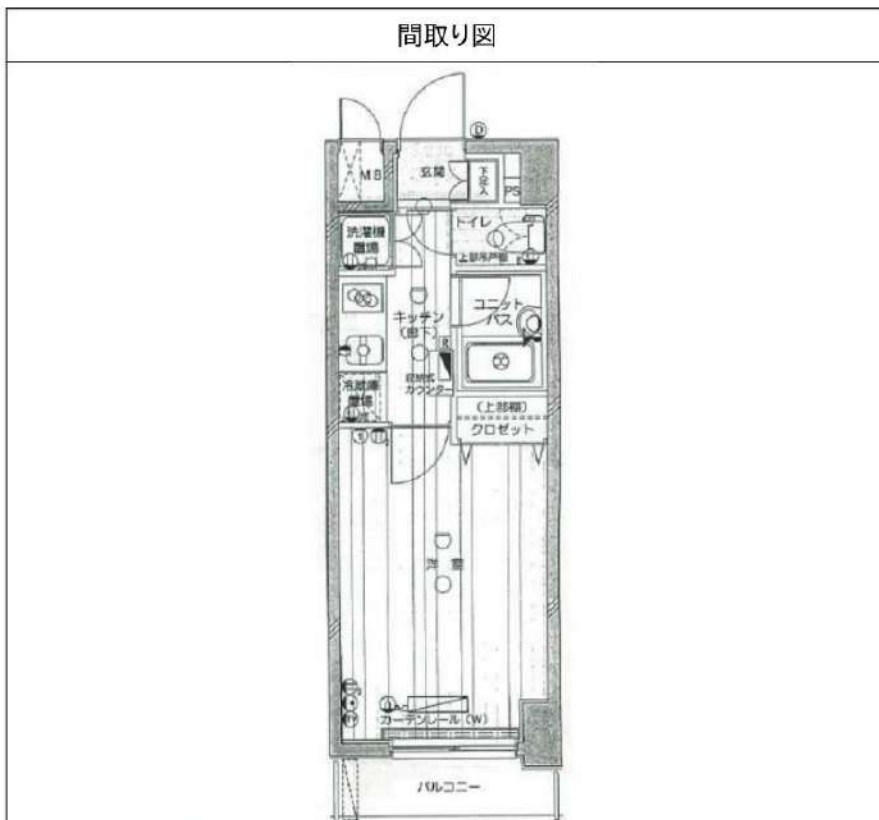
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ティアラ本郷三丁目 802

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	81,000円	9,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート]
 【月額:2200円(税込)】or【2年一括:44000円(税込)】選択可※但し一括払いは途中解約返金不可

【建物管理会社:葛城建物株式会社 TEL:03-5465-1515】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金積増(償却)となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	81,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円, 室内抗菌代: 13,000円 [月次費用] ベルプラス: 2,200円		
物件所在地	東京都文京区本郷3丁目32-1		
交通	都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩3分 都営三田線 水道橋駅 徒歩10分 中央線 御茶ノ水駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 8階 / 10階建		
面積	20.38㎡	向き	東
築年月	2003年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年3月30日	入居時期	2023年5月上旬 予定
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, モニタ付オートロック, 給湯, 室内洗濯機置場, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 防犯カメラ, 管理室		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア可, 飲食店不可, 外国人可, 楽器使用不可, 高齢者可, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居可, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%、[JTAG:1万円/年(月330円)] [カーサ:月1%] [エポス:月1.3%]		
備考	内見・申込はいい物件スクエア 《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】or【2年一括:44000円(税込)】選択可※但し一括払いは途中解約返金不可短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能の場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

みずべや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューワールド1階
 TEL 03-6279-2032

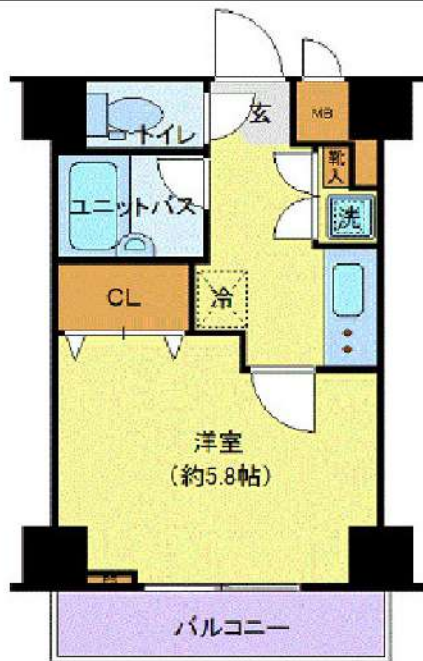


みずべや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660

間取り図



基本情報

住所	東京都文京区千石3丁目 3-5	号室	402
交通	1 丸ノ内線新大塚駅 徒歩7分	間取り	1K
	2 都営三田線千石駅 徒歩13分	広さ	壁芯19.98㎡
	3 山手線大塚駅 徒歩14分	方角	北西
築年月	2001年10月	構造	RC・7階建
		現況	相談

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	83,000円		
共益費	10,500円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●更新料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代30,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■指定賃貸保証加入(総賃料100%)
 ■家具家電撤去費用27,500円(税込)(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)
 ■モバイルwifi(17GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入
 無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸(家具・家電付き)対応

[家具・家電付き基本内容] 条件をご確認下さい。

- TV
- 冷蔵庫
- レンジ
- ペット
- デスク
- チェア
- カーテン
- その他備品

※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
 TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660

フェルクルールプレスト浅草

号室	賃料
5F-3	85,000円

☆浴室換気乾燥機☆

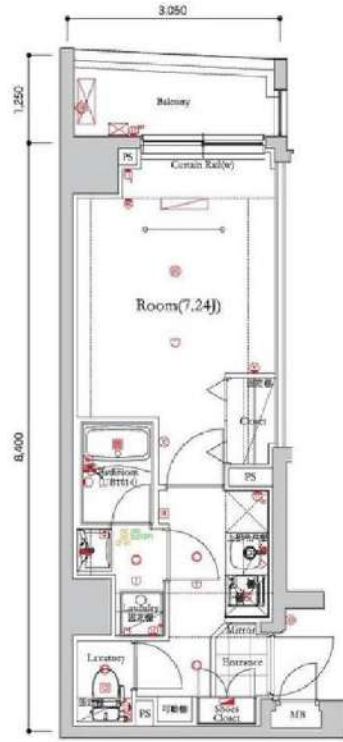
★分譲賃貸マンション★複数路線利用可能★



: * : * : * 洋室 約7.24帖 * : * : *

- ◇エアコン
- ◇バス・トイレ別
- ◇フローリング
- ◇独立洗面化粧台
- ◇クローゼット
- ◇バルコニー
- ◇シャフトトイレ
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇2口ガスコンロ付システムキッチン
- ◇シューズボックス
- ◇室内洗濯機置き場
- ◆エレベーター
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆BS/CS(要確認)
- ◆シャフトトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆2口ガスコンロ付システムキッチン
- ◆シューズボックス
- ◆室内洗濯機置き場
- ◆24時間セキュリティ
- ◆モニター付オートロック
- ◆Wi-Fi無線LAN完備(要確認)
- ◆駐輪場/バイク置き場(要空確認)

【個人】契約者：住民票、証明写真、認印、銀行届出印、銀行口座のわかるもの、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 保証人：保証書、印鑑証明、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 緊急連絡先：身分証の写し（運転免許証+保険証）
 【法人】契約者：会社簿、印鑑証明、入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 保証人：保証書、印鑑証明、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 ※審査状況に応じて記入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
 ※退室前の申込みは先行契約となります。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料:新賃料の1.1ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月
所在地	東京都台東区 浅草6丁目40-7		
交通	東武伊勢崎線 浅草 徒歩10分 東京メトロ銀座線 浅草 徒歩11分 都営浅草線 浅草 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.61㎡	開口部方位	西
総戸数	20戸	間取り	1K
築年月	2018/02	契約期間	2年
入居日	相談		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、8・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、ペット相談、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、角部屋、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、ネット無料、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニター付オートロック、セキュリティシステム、敷地内ごみ置き場		
備考	保証金契約者等に準じた費用は含まれません 契約時にルームクリーニング代 44,000円税込 契約時にエアコンクリーニング代 11,000円税込 税率表による差額は退去時請求 ・24h生活サポート加入 16,500円税込/2年間 ・火災保険料 20,000円/2年間 ・契約事務手数料 11,000円税込 ・雑費月額 12,100円税込 ・家具自動引落利用必須 引落手数料300円税込 ・保証会社加入必須 大手法人契約の場合は応相談 ・日本セーフティ 保証人年々30% 単一50% 月払800円 ・ルームバンクインシア 保証人年々40% 単一50% 年払10,000円 ・2年未満の解約は退却敷約返却金≒賃料、管理費約額1ヶ月分 ・契約予告2ヶ月前 ・ペット飼育可能/持ち不可≒保証金1ヶ月換算/持ち可		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

トーシンフェニックス神田岩本町式番館 1104

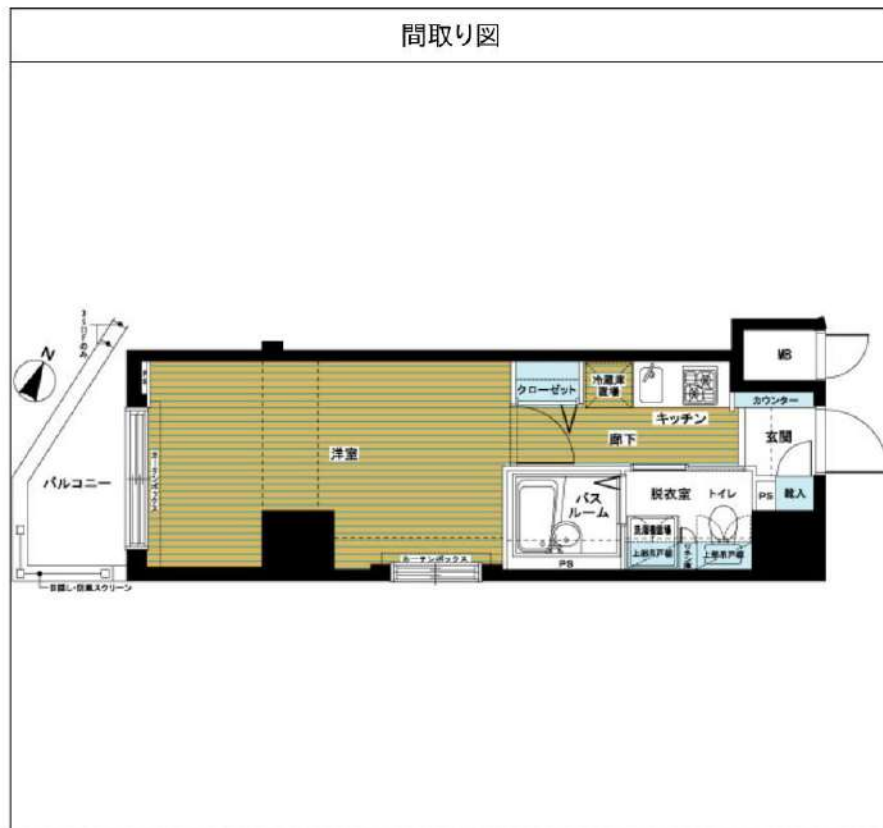
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	86,000円	7,000円

敷金/保証金	86,000円	礼金/権利金	86,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都千代田区岩本町2丁目1-4		
交通	都営新宿線 岩本町駅 徒歩4分 山手線 神田駅 徒歩6分 山手線 秋葉原駅 徒歩9分		
間取り詳細	11階: 洋室 8.20畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 11階 / 14階建		
面積	24.64㎡	向き	南西
築年月	2004年1月26日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年3月11日	入居時期	2023年3月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000~2000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:D ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他



みずべや 水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニュートーワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや 歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アルテシモ クルセ

高級感溢れるマンション!
ペット可! ネット無料!



外観

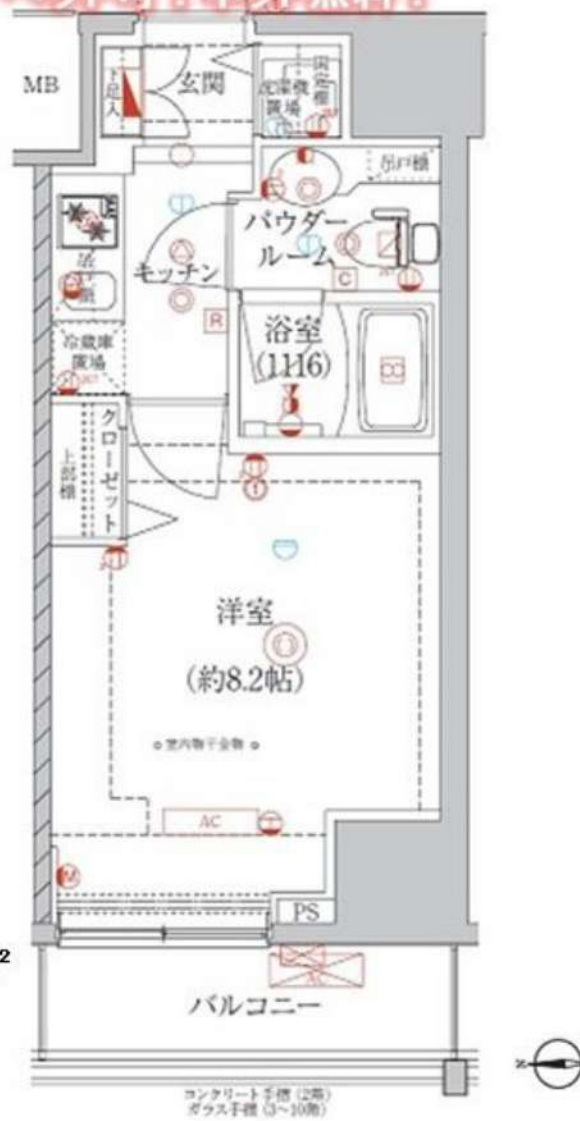
駐輪場について

空き確認は
共有部管理会社にご連絡下さい。
G&G Community
TEL:03-5201-3383

東武スカイツリーライン「浅草駅」徒歩8分
東京外口銀座線「浅草駅」徒歩10分



25.06㎡



503号室 4月中旬入居可能!

賃料	96,000円		
管理費	10,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒111-0032 東京都台東区浅草6-22-3		
構造	RC 地上14階建	総戸数	50戸(管理人室1戸含む)
種別	マンション	間取り	1K
完成年月	2020年2月	専有面積	25.06㎡
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水)
台所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	付(ガス2口)	追焚システム	
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BSアンテナ(別売契約)	●
エアコン	冷暖房1基	CATV	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	
ネット環境	光ファイバー	バルコニー	●
備考	<p>○保証会社加入条件あり ≪エボス≫初回保証料40%(1年毎更新保証料なし、月額保証料800円) ≪プレミアライン≫初回保証料100%(1年毎更新保証料なし、月額保証料940円) ○短期解約違約金あり:1年未満解約時、賃料1ヶ月分 ○退去時クリーニング代:55,000円(税込) ※退去時請求 ○24時間緊急サポート:22,000円(税込) ○鍵交換代:27,500円(税込) ○家財保険:20,000円/2年 ○事務手数料:11,000円(税込) ○更新料:新賃料の1ヶ月分+契約更新事務手数料22,000円(税込) ○解約予告:2ヶ月前 ○インターネット使用料無料 ○ペット飼育1匹のみ可 小型犬(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下) 敷金+1ヶ月 猫 敷金+2ヶ月</p>		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

GENOVIA上野Ⅱ skygarden 602号室

JR各線『上野』駅 徒歩5分

東京メトロ日比谷線『入谷』駅 徒歩7分

東京メトロ銀座線『稲荷町』駅 徒歩8分

東京メトロ日比谷線・銀座線『上野』駅 徒歩8分

JR山手線『鶯谷』駅 徒歩9分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



賃料	105,000円
共益費	10,000円

所在	東京都台東区北上野1-5-5
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上11階建 6階部分 総戸数：30戸 築年月：2019年6月
間取り	1K 25.09㎡ (バルコニー 2.51㎡)
賃貸条件	敷金：0ヶ月分 礼金：1ヶ月分 更新料：新賃料1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月分 現況：3/31解約 入居時期：4月中旬頃予定 火災保険：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (全保連) (初回40%～、以降1万円/年) 鍵交換費用：38,500円 (税込) 普通借家2年、解約予告2ヶ月前
設備	エアコン、クローゼット、独立洗面台、室内洗濯機置場 ガスコンロ、浴室乾燥機、温水洗浄便座 モニター付きインターフォン、オートロック、宅配ボックス BS・CS110*、インターネット無料 (ファイバーゲート)
その他	ペット飼育可 (敷金1ヶ月追加) 24時間サポート16,500円 (税込) / 2年 短期解約違約金1ヶ月 (1年未満)

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館コートワークビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660