

貸マンション

板橋区役所前駅

ドルチェ板橋区役所前

間取り
1K

専有面積
23.04㎡

築年月
2007年02月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：北向き,ベット不可,外観タイル張り,分譲タイプ,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	板橋区役所前
間取タイプ	1K
賃料	72,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都板橋区板橋2丁目 46-12		
交通	都営三田線 板橋区役所前 徒歩4分		
建物	建物名	ドルチェ板橋区役所前	
	構造・規模	RC 12階建/2階部分	
	使用部分積	23.04㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中 2023年03月31日退去予定	入居可能時期	2023年4月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	楽器一要相談・要申請 保証金償却:解約時1ヶ月 24hサポート:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社は全保連、オリコ、ミライズインシュアのいずれかにご加入いただきます。 鍵交換代等:有 27,500円～ 利用駅1:東武東上線 下板橋 徒歩6分 利用駅2:都営三田線 新板橋 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

板橋本町駅

ヴォーガコルテ板橋本町アジールコート

間取り
1K

専有面積
25.81㎡

築年月
2013年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有(無料)、主要採光面：東向きベランダ相談 小型犬可 猫可 二人入居可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、1T重説対応物件、B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯都市ガス、フローリング、冷蔵庫、エアコン、C S、B S端子インターネット対応、インターネット使用料 無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	板橋本町
間取タイプ	1K
賃料	78,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都板橋区宮本町		
交通	都営三田線 板橋本町 徒歩5分		
建物	建物名	ヴォーガコルテ板橋本町アジールコート	
	構造・規模	RC 12階建 地下1階/10階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
間取内訳		洋8 K 2.5	
築年月	2013年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯都市ガス、フロ...		
保険等	要		
備考	・保証金⇒契約時償却・PIMサポートクラブ(2年間)⇒保険料16,000円(2年間)含む・法人契約⇒敷1・礼2に寛限・更新料：新賃料の1ヶ月分・更新事務手数料：0.5ヶ月・短期解約違約金：1年未満で賃料1ヶ月分・ペット飼育時：保証金1ヶ月追加 PIMサポートクラブ：23,000円 ルームクリーニング費：44,000円 契約事務手数料：11,000円 賃貸保証：加入要 初回保証委託料は総賃料等の30%〜 2年目以降1年毎に10,000円 鍵交換代等：有 27,500円〜 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：都営三田線 本通駅徒歩8分 利用駅2：東武東上線 中板橋 徒歩21分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

西台駅

ハーモニーレジデンスコンフォートグランド(ハーモニーレジデンスコンフォートグランド) 201

間取り
1DK

専有面積
25.65㎡

築年月
2020年02月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南向き,事務所使用不可,D I Y不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西台
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 81,500円 礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都板橋区高島平9丁目 2 8 番 3 号		
交通	都営三田線 西台 徒歩8分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンスコンフォートグランド(ハーモニーレジデンスコンフォートグランド) 201	
	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	使用部分積	25.65㎡	
	間取内訳	DK 5畳	
築年月	2020年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2023年4月1日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベ...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須~50% (最低保証料5万円) 利用駅1:都営三田線 高島平 徒歩13分 利用駅2:都営三田線 蓮根 徒歩17分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ARTESSIMO POSSO

(4/15退室予定)

■304(25.93m²)

賃料 85,500円

共益費 12,000円



住所 東京都板橋区清水町48番7

建物 構造規模 RC造 6階建

竣工年月 2019/04

交通 都営地下鉄三田線「板橋本町」駅 徒歩7分

都営地下鉄三田線「本蓮沼」駅 徒歩7分

■敷金 1ヵ月 ■礼金 1ヵ月

賃貸条件 契約期間 2年間(更新可)

鍵交換 22,000円(内税2,000円)

火災保険 15,000円/2年

事務手数料 16,500円(内税1,500円)

その他賃貸条件 短期違約金 無し

保証会社 利用の場合は総額賃料の40%(初回保証料)

ペット 小型犬又は猫一匹まで※承諾料賃料1ヶ月分

更新料 新賃料1ヶ月分+事務手数料11,000円(内税1,000円)

解約予告 1ヶ月前

解約時費用 ルームクリーニング ~30㎡/38,500円(内税3,500円)

エアコンクリーニング 13,200円(内税1,200円)/1台

電気・ガス 本客室は、賃貸でんき・ガス(餅グランデータ)指定です。

【共有部】
オートロック・防犯カメラ・エレベーター・メールBOX・宅配BOX・インターネット(WiFi対応)・BS/CS110(別途契約)・駐車場(空確認)・バイク置場(空確認)・駐輪場(空確認)・敷地内ゴミ置場

【専有部】
ディンプルキー・Wロック・モニター付インターホン・エアコン・システムキッチン・独立洗面台・バスルーム・シャワートイレ・フローリング・クローゼット・室内洗濯機置場・浴室換気乾燥機

備考 図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

下板橋駅

ハーモニーレジデンス # 095 305

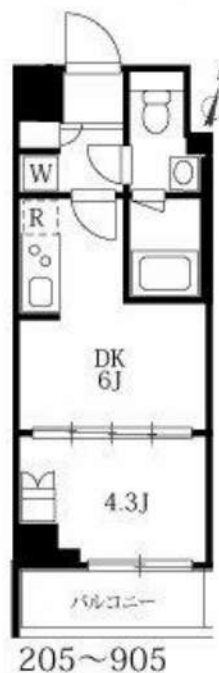
間取り
1DK

専有面積
26.38㎡

築年月
2019年11月

チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談 小型犬可 猫可、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、全居室フローリング、プロパンガス給湯、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



205~905

物件種目	貸マンション
最寄駅	下板橋
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 94,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区熊野町 1-8		
交通	東武東上線 下板橋 徒歩8分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス # 095 305	
	構造・規模	RC 10階建/3階部分	
	使用部分積	26.38㎡	
	間取内訳	DK 6、洋 4.3	
築年月	2019年11月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、全居室フローリング、プロパンガス...		
保険等	要 2年18,400円		
備考	インターネット無料（フibre光）！ ペット相談可（小型犬が第1 匹まで可） ■短期解約違約金：1年未満2ヵ月 ■解約予告：2ヵ月前 ■「P」レミアム スク代の中に登録料4,400円（税込）を含みます。 ■大手法人の場合は敷金2ヵ月・礼金2ヵ月です。 ■PET飼育時 礼金1ヵ月プラス ■駐輪場等の共用部については【共用管理】まで直接問合せ下さい。 ■本物件は電子契約となります。 プレミアデスク（2年/税込）：16,500円 契約時ルームクリーニング費用（税込）：44,000円 更新料：新賃料1ヵ月 貸後保証：加入費【シノケン】月額総賃料の5.0%（最低保証料5万円）/次年度以降10,000円〜※引落し手数料660円（税込）※別居申込書が必要となります。 弊社HP上の申込書よりシノケン申込書ダウンロード可。 電交換代等：有 38,500円〜 利用駅1：都営三田線 板橋区役所前 徒歩11分 利用駅2：東武東上線 大井町 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

板橋駅

グランドコンシェルジュ池袋本町イースト(グランドコンシェルジュイケアクロ
ホンチヨウイースト) 309

間取り
1K

専有面積
26.25㎡

築年月
2020年09月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	板橋
間取タイプ	1K
賃料	賃料 99,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋本町4丁目 45-7		
交通	J R 埼京線 板橋 徒歩6分		
建物	建物名	グランドコンシェルジュ池袋本町イースト(グランドコンシェルジュイケブックホンチョウイースト) 309	
	構造・規模	R C 10階建/3階部分	
	使用部分積	26.25㎡	
	間取内訳	洋室8畳／K 1. 5畳	
築年月	2020年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現 況	空家	入居可能時期	相談
設 備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、洋房、暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット...		
保険等	要 20,000円		
備 考	ネット無料！24時間ゴミ出し可能 解約時敷金1ヶ月償却※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷・礼各2ヶ月。 保証金償却：解約時1ヶ月 アクト安心ライフ24：16,500円 鍵交換代：19,800円 システム利用料：275円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額費用の40%、1年毎に更新保証料10,000円。(GTN使用時50%～100%) 利用駅1：東武東上線 下板橋 徒歩3分 利用駅2：都営三田線 新板橋 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032

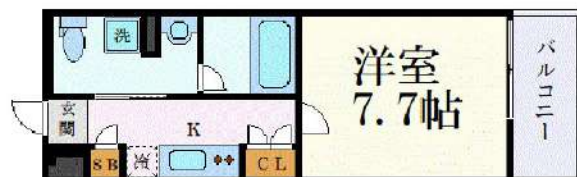


みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

間取り図



基本情報

住所	東京都板橋区中丸町 11-17	号室	302
交通	1 山手線池袋駅 徒歩13分	間取り	1K
	2 副都心線要町駅 徒歩11分	広さ	壁芯25.73㎡
	3 東武東上線北池袋駅 徒歩17分	方角	南東
築年月	2017年8月	構造	RC・5階建
		現況	即時

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	103,000円		
共益費	10,500円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●更新料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代30,000円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■指定賃貸保証加入(総賃料100%)
 ■家具家電撤去費用27,500円(税込)(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)
 ■モバイルwifi(17GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入
 無しの場合、敷金1ヵ月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■エクセレント
 シリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / 分譲賃貸 /
 東南向き / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗
 浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸(家具・家電付き)対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ペット ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。



間取り図



基本情報

住所	東京都板橋区大山東町 40-11	号室	603
交通	1 都営三田線板橋区役所前駅 徒歩5分	間取り	1K
	2 東武東上線大山駅 徒歩7分	広さ	壁芯25.66㎡
	3 東武東上線下板橋駅 徒歩15分	方角	北東
築年月	2021年10月	構造	RC・6階建
		現況	即時

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	110,000円		
共益費	10,500円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●更新料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代30,000円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■指定賃貸保証加入(総賃料100%)
 ■家具家電撤去費用38,500円(税込)(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)
 ■モバイルwifi(17GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入
 無しの場合、敷金1ヵ月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸(家具・家電付き)対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
 詳しくはお問合せ下さい。

