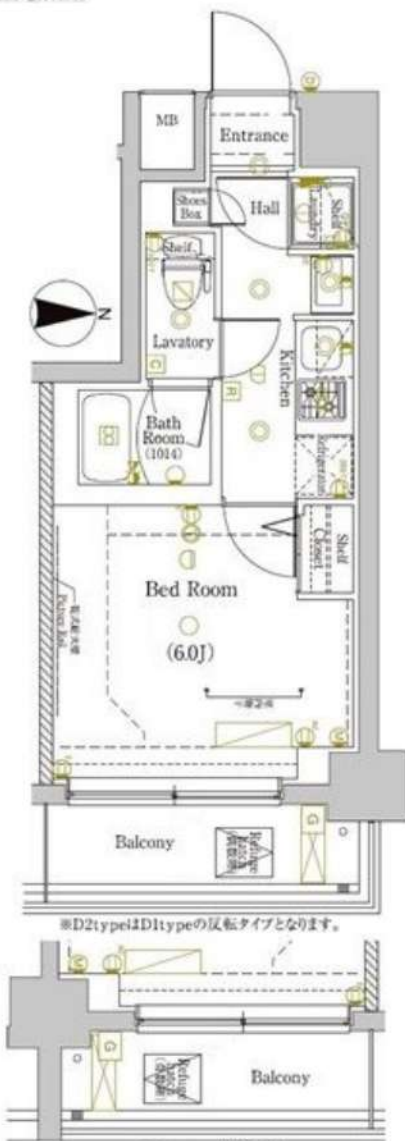




Raffistar Kawasaki Daishi



D2type部分図

初期費用安！

初期費用を抑えたい方に
オススメ！



WiFi Free
利用料無料です



※反転タイプのお部屋の写真です



京浜急行大師線 『川崎大師』駅 徒歩 5分
『東門前』駅 徒歩 5分
『大師橋』駅 徒歩12分

快適な生活を約束する充実の設備！



オートロック



TVモニター付
インターホン



システムキッチン
(2口ガスコンロ)



独立洗面台



温水洗浄便座



浴室換気乾燥機



エアコン



インターネット無料
(ファイバーゲート)



BS/CS110°



防犯カメラ



24時間セキュリティ



宅配ボックス



エレベーター



ゴミ置場



駐車場(※1)



駐輪場(※1)



バイク置場(※1)

※1 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認ください

建物管理会社: 駿ネットワークコミュニティ TEL: 03-3289-3305

*電力会社指定: HTBエナジー

**保証会社
加入必須**

■ルームバンクインシュア *下記プラン選べます。

①初回保証料プラン(賃料総額の50%) / 年間保証料10,000円

②月額保証料プラン(賃料総額の2%) / 初回・年間保証料なし

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	1K
賃 料	66,500
管理費	10,000
条 件	礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	神奈川県川崎市川崎区中瀬3-15-3
交 通	京浜急行大師線『川崎大師』駅 徒歩5分
建物名	ラフィスタ川崎大師
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上7階建
部屋番号	2階部分 212号室
専有面積	22.30㎡
築年数	2018年1月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現 状	11月15日解約予定
入居予定日	11月下旬
備 考	更新 新賃料の0.5ヶ月分
	更新事務手数料 0.275ヶ月分(税込)
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(1年間) 10,000円
	契約事務手数料 3,300円(税込)
	鍵交換代 27,500円(税込)
	消臭除菌代 8,800円(税込)
	あんしんサポートα(1年間) 16,500円(税込)
	※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニューワークビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

スカイコート川崎京町 104

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	67,000円	15,000円

周辺環境良好 セキュリティも室内設備も充実 高級分譲賃貸マンション

周辺環境良好 セキュリティも室内設備も充実 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区京町1丁目10-18		
交通	南武線 八丁畷駅 徒歩9分 京急本線 八丁畷駅 徒歩9分 南武線 川崎新町駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	21.75㎡	向き	南西
築年月	2016年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年9月23日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

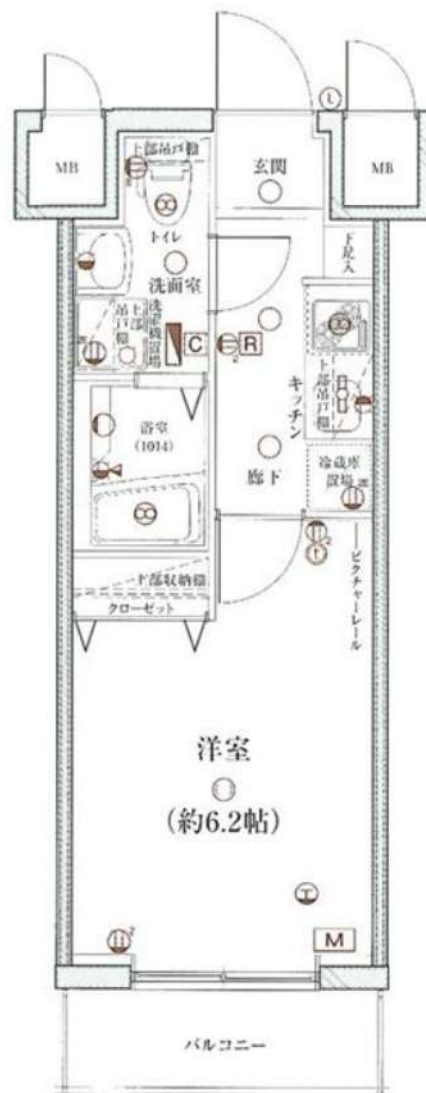
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	武蔵中原		
タイプ	1K		
賃料	602号室 76,500円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
保証会社	エボスRoomID 初回40% 月次保証料：1%/月		
名称	ディアレイシャス武蔵中原		
管理費等	5,000円		
契約期間	2年間		
所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中6-11-5		
交通	JR南武線「武蔵中原」駅 徒歩5分 JR「武蔵小杉」駅 徒歩19分		
建物構造	RC造（鉄筋コンクリート造）地上10階建て		
専有面積	Btype 21.00㎡（バルコニー 3.08㎡）		
築年月	平成24年8月	総戸数	43戸
現況	10月15日退す	入居日	10月下旬
設備等	TVモニター付きインターホン、エアコン、バス・トイレ別、浴室乾燥機、BSアンテナ、CSアンテナ、システムキッチン、ガスコンロ、フローリング、室内洗濯機置場、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、ペット飼育可（小型犬・猫1匹まで敷金2ヶ月退去時償却）バイク置場、駐輪場 お問い合わせ：エム・シー・サービス TEL03-3724-8930		
備考	火災保険2年：18,000円 鍵交換費用：38,500円税込（任意） くらレド24（緊急対応サービス）2年：16,500円（税込） 契約時クリーニング代：49,500円税込 1年半長期解約違約金（1ヶ月）：従賃料1ヶ月分 更新料：新賃料1ヶ月		
※図面と現況とが相違ある場合は現況を優先します。			

☆ 設備充実の分譲賃貸マンション ☆



◎おすすめポイント◎

- ★安全な鉄筋コンクリート造★
- ★女性も安心オートロック★
- ★ダブルティンフルキー★
- ★エレベーター 宅配BOX★
- ★バス・トイレ別 独立洗面台★
- ★敷金0円キャンペーン★

ご契約者様が法人の場合
敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月

ペット飼育可能！



ペット飼育可能！
（小型犬・猫いずれか1匹まで）
※敷金2ヶ月退去時償却

Dear Reicious
MUSASHI-NAKAHARA



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

京急川崎駅

メインステージ川崎V I I アイディアル 0904

間取り
1DK

専有面積
27.47㎡

築年月
2008年07月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ洗面台ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	1DK
賃料	83,500円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区本町2丁目 12-9		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩10分		
建物	建物名	メインステージ川崎V I I アイディアル 0904	
	構造・規模	R C 10階建/9階部分	
	使用部分積	27.47㎡	
	間取内訳	洋室7畳／DK4.5畳	
築年月	2008年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2022年11月上旬予定
設備	B・T別浴室暖房浴室乾燥機、トイレ洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、ダブルロックドア、オートロック、モ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可(敷1)引越し業者指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1:J R東海道本線 川崎 徒歩14分 利用駅2:J R南武線 川崎 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

XEBEC川崎 501号室

1K

96,000円

管理費15,000円

礼金 無料

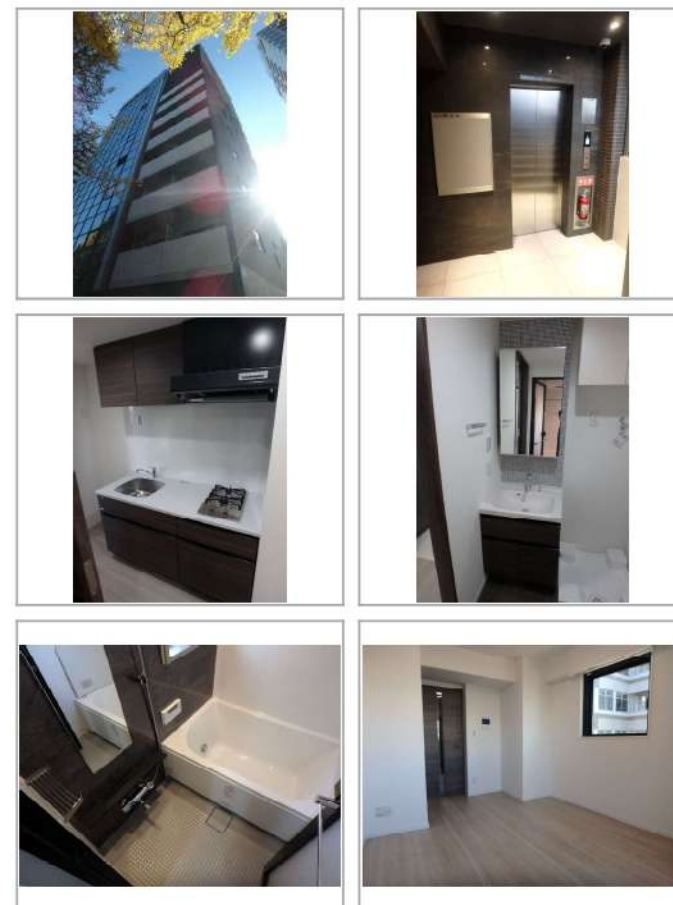
敷金 無料

京急本線「京急川崎」徒歩6分

JR東海道本線「川崎」徒歩7分

JR南武線「川崎」徒歩7分

所在地	神奈川県川崎市川崎区東田町6-10		
間取詳細	洋室7.3畳		
構造・階建	RC 5階 / 12階建		
専有面積	25.08㎡	物件種別	マンション
築年月	2020年11月	開口向き	北
入居時期	2022年11月上	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 18,000円 2年	連帯保証人	不要
駐車場	無	駐輪場	
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(エボスカード) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、※エボス非承認の場合:全保連(初回保証料60%、年間10,000円、月々330円)その他有		
入居諸条件	二人入居可、外国人可、分譲タイプ、ペット相談、高齢者相談、ルームシェア相談、IT重説 対応物件		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング49,500円(退去時)、除菌消臭費用13,200円		
周辺施設	デイリーヤマザキ川崎市役所前店まで119m、コクミンドラッグ川崎パレール店まで108m、食品館あおば東田町店まで108m、meets、川崎コクミnpパレール		
設備	インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バスタイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、分譲タイプ、オートバス、二人入居可、追焚バス、光ファイバー、ダブルロック、外		
備考	解約予告:1ヶ月前/法人契約:敷金1ヶ月/ペット飼育時:敷金1ヶ月(退去時償却)		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2022/10/02

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮コートビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660